

תכנית מס' ג/20293

שינוי בהוראות וזכויות בניה והוספת שימושים

ריינה

תכנית מפורטת המהווה שינוי לתכנית מס' ג/5249

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית עיתון מיוחד לרציא הרחיים

מחוז: הצפון
מרחב תכנון מקומי: מבוא עמקים
רשות מקומית: ריינה
שטח התכנית: 527 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלטון	חלקות	חתימת מודד	תאריך
ש.ב. 17521	מוסדר	-	-	סוהיל זידאן 04/6565079	21/4/13
17521	מוסדר	-	49		

חותמות מוסד התכנון:



שלב: אישור מהדורה: 1 תאריך: 20/04/2013

שמות וחתימות:

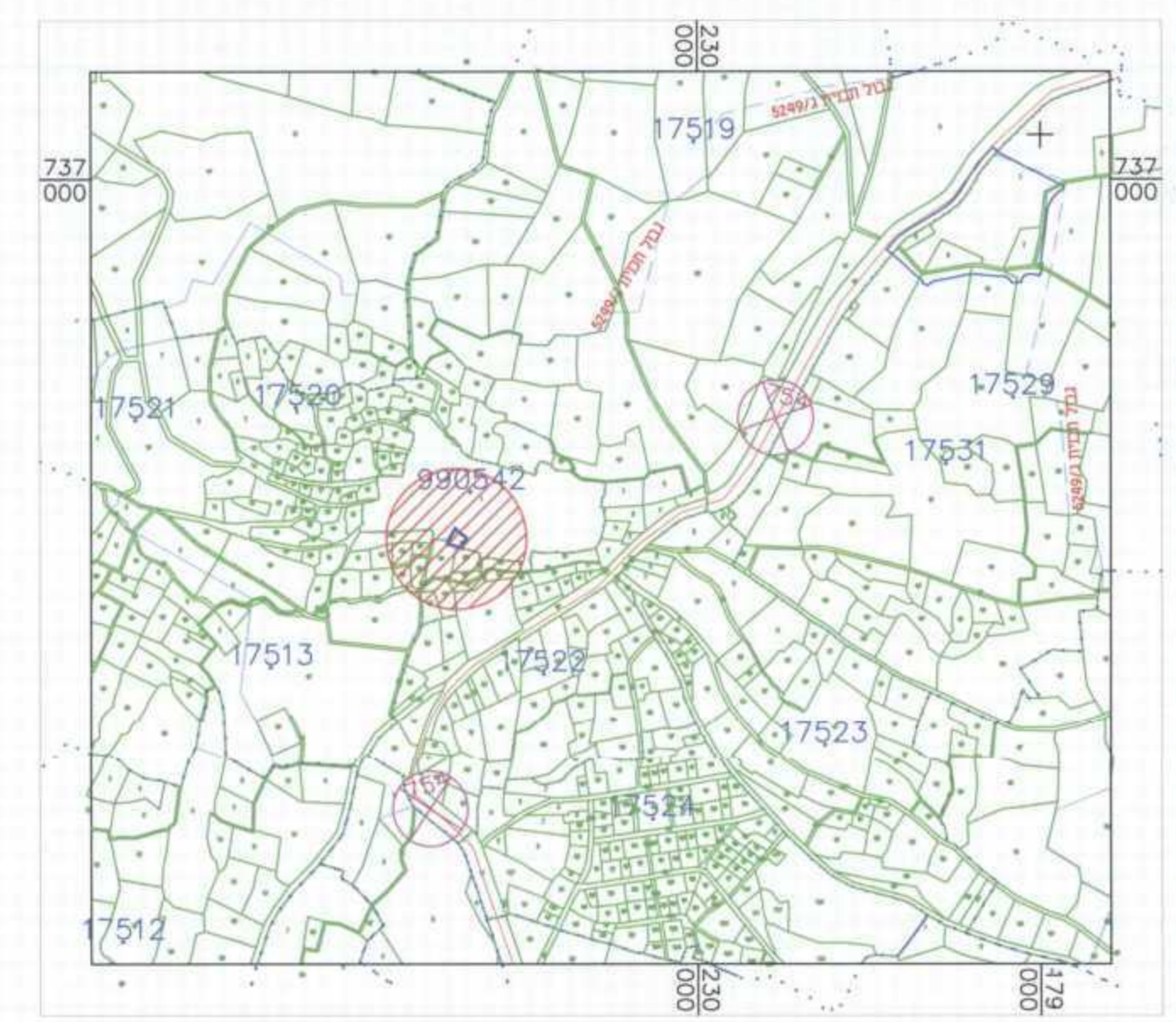
יוזם התכנית	ש"רף סלים	מסמך: ת.ד. 984 ריינה 16940	חתימה: [Signature]
מגיש התכנית	ש"רף סלים	מסמך: ת.ד. 984 ריינה 16940	חתימה: [Signature]
בעל הזכויות בקרקע	ש"רף סלים	מסמך: ת.ד. 984 ריינה 16940	חתימה: [Signature]
עורך התכנית	אד"ר בסול מוחמד	מסמך: ת.ד. 965 ריינה 16940	חתימה: [Signature]
מודד	סוהיל זידאן	מסמך: ת.ד. 2496 וצרת 16000	חתימה: [Signature]

מספר תוכנית: 20293/ג

רמת דייקנה והחול והמדסט:
 * כבידה גרפית.
 * קו כחול (בלבד) ברמה אלסטית.
 * קו מדריה אלסטית מלא ברמה תצ"פ/כחול והו החכול).

1. המדידה המקומית
 הריני מצרף בואת כי מדידת המפה הפונרפית/מצבית המוחה רגע תכנית זו ערכה על ידי ביום 13/11/13 וזיה רכונה לפי הוראות תור מביאת וברחמם לוראות חוקה ולמקנת המודדים שבחוקה. זיהק המו החכול והמדסט: מדידה גרפית/קו כחול/בלבד) ברמה אלסטית/מדידה אלסטית מלאה ברמת תצ"פ/כחול והו החכול).

2. המדידה המקומית
 הריני מצרף בואת כי המפה הפונרפית/מצבית המוחה רגע תכנית זו, לרבות ריקה המדטריאל, נבדקה על ידי ומצאה עדכנית/שדוכה ביום: בתואם לוראות החוק ולתקנת המודדים שבחוקה.

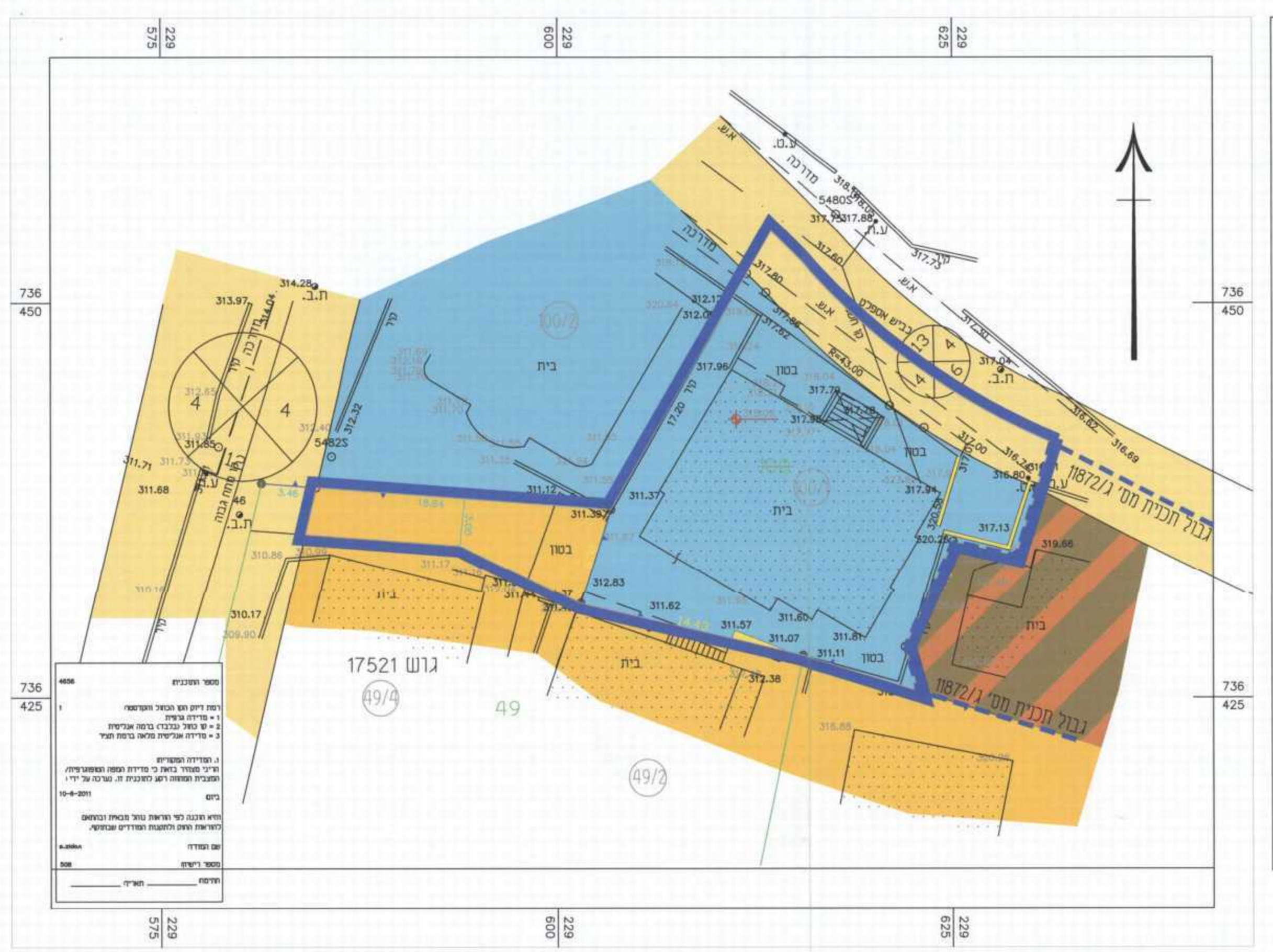


תרשים התמצאות קנ"מ 1:10000

מקרא מצב מאושר

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת ומספרה ג/5249
- מגורים א* *
- מגורים ב* *
- אזור מגורים ומסחר * * * * *
- דרך מאושרת
- בניין
- גבול גוש רשום
- מס' גוש רשום: גוש 17521
- מס' חלקה רשומה: 49
- גבול חלקה
- מס' מגרש מאושר: 5/2
- גבול מגרש מאושר
- מס' דרך: 3/3
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך

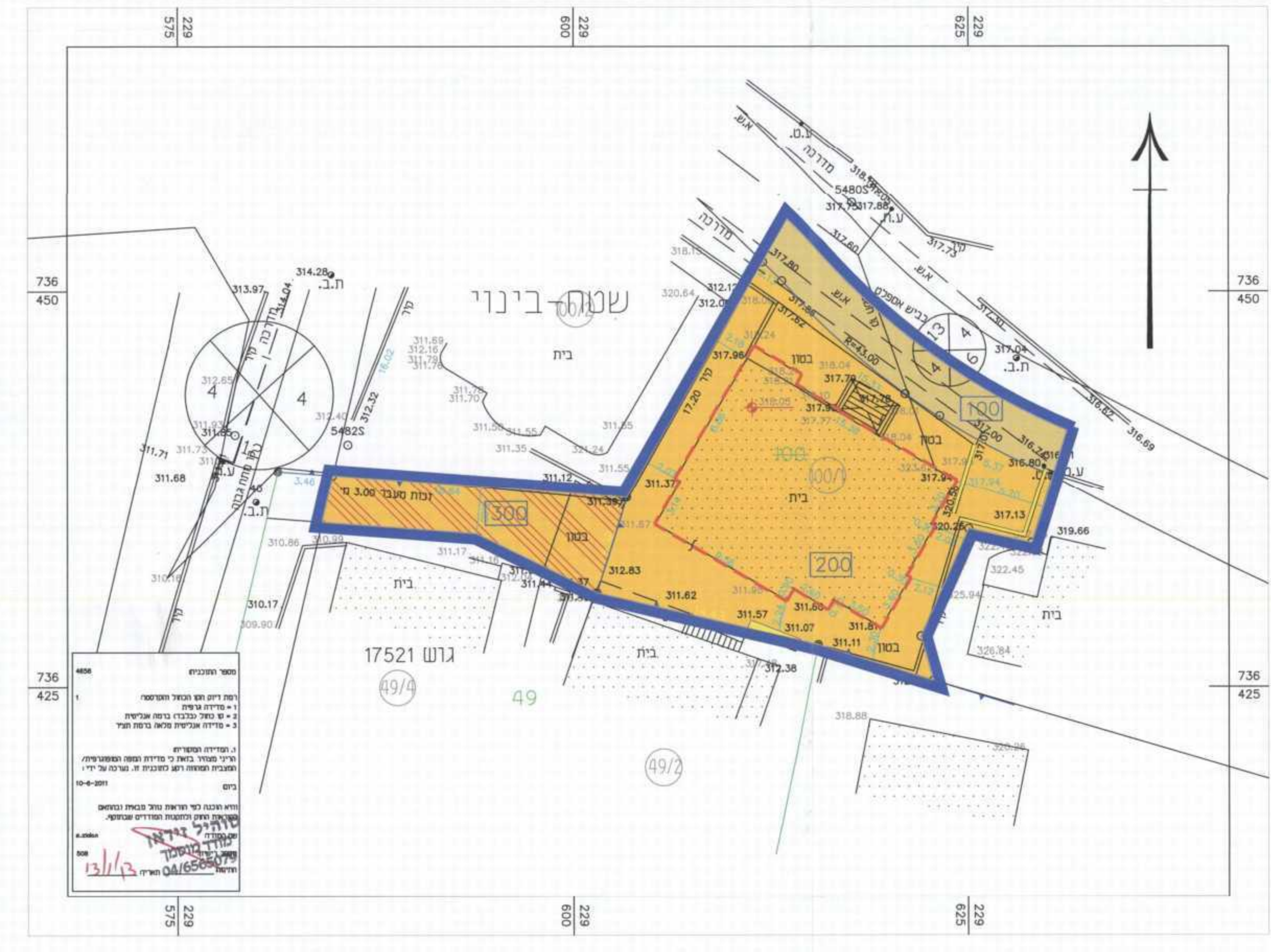
* יעד שלא על פי מבאת



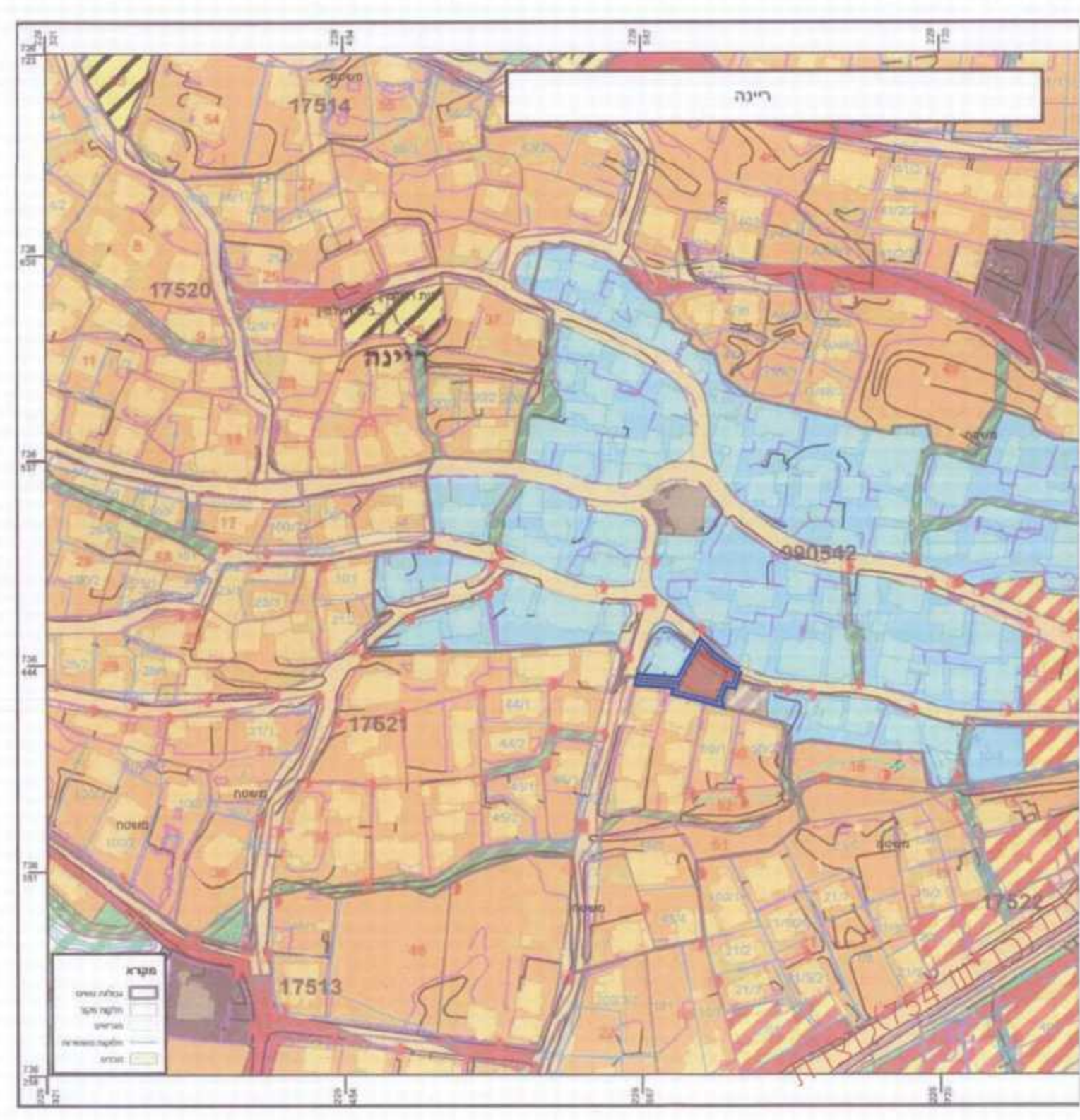
מצב מאושר קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול תכנית
- אזור מגורים ב
- דרך מאושרת
- זיקת הגאה למעבר ברכב
- להריסה
- בניין
- קו בנין
- מס' תא שטח: 200
- גבול תא שטח
- גבול גוש רשום
- מס' גוש רשום: גוש 17521
- מס' חלקה רשומה: 5
- גבול חלקה רשומה
- מס' מגרש מאושר: 5/2
- גבול מגרש מאושר
- מס' דרך: 3/3
- מרווחים קדמיים מינימליים
- רוחב דרך



מצב מוצע קנ"מ 1:250



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1:2500