משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ח 1965
אישור תכנית מסי 20336
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 13.3.13 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
אלכס שפול, אדר׳
יו"ר הועדה המחוזית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
מבוא העמקים
31-07-2013
נתקבל
עליזה וויס

הודעה על אישור תכנית מסי 20336
פורסמה בילקוט הפרסומים מסי
מיום
13-08-2013

# תכנית מסי ג\20336

## הצרה נקודתית של דרך מקומית

## תשריט

| אופי התכנית | סוג תכנית | סמכות ראשית | איחוד וחלוקה |
|---|---|---|---|
| תכנית שניתן להוציא היתרים מכוחה | תכנית מפורטת | ועדה מחוזית | ללא איחוד וחלוקה |

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : מבוא עמקים
רשות מקומית : מ. מ. כפר כנא

שטח התכנית : 2625 מ"ר
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות | חתימת מודד |
|---|---|---|---|---|
| 17390 | מוסדר | --- | 63,64,68,69,79 | |

M.Sc. מועתז כילאני
מהנדס אזרחי מ.ר. 112978
מודד מוסמך מ.ר. 1076

חותמות מוסד התכנון :

**שלב:** מתן תוקף **מהדורה :** 6 **תאריך :** 25/07/13

שמות וחתימות :

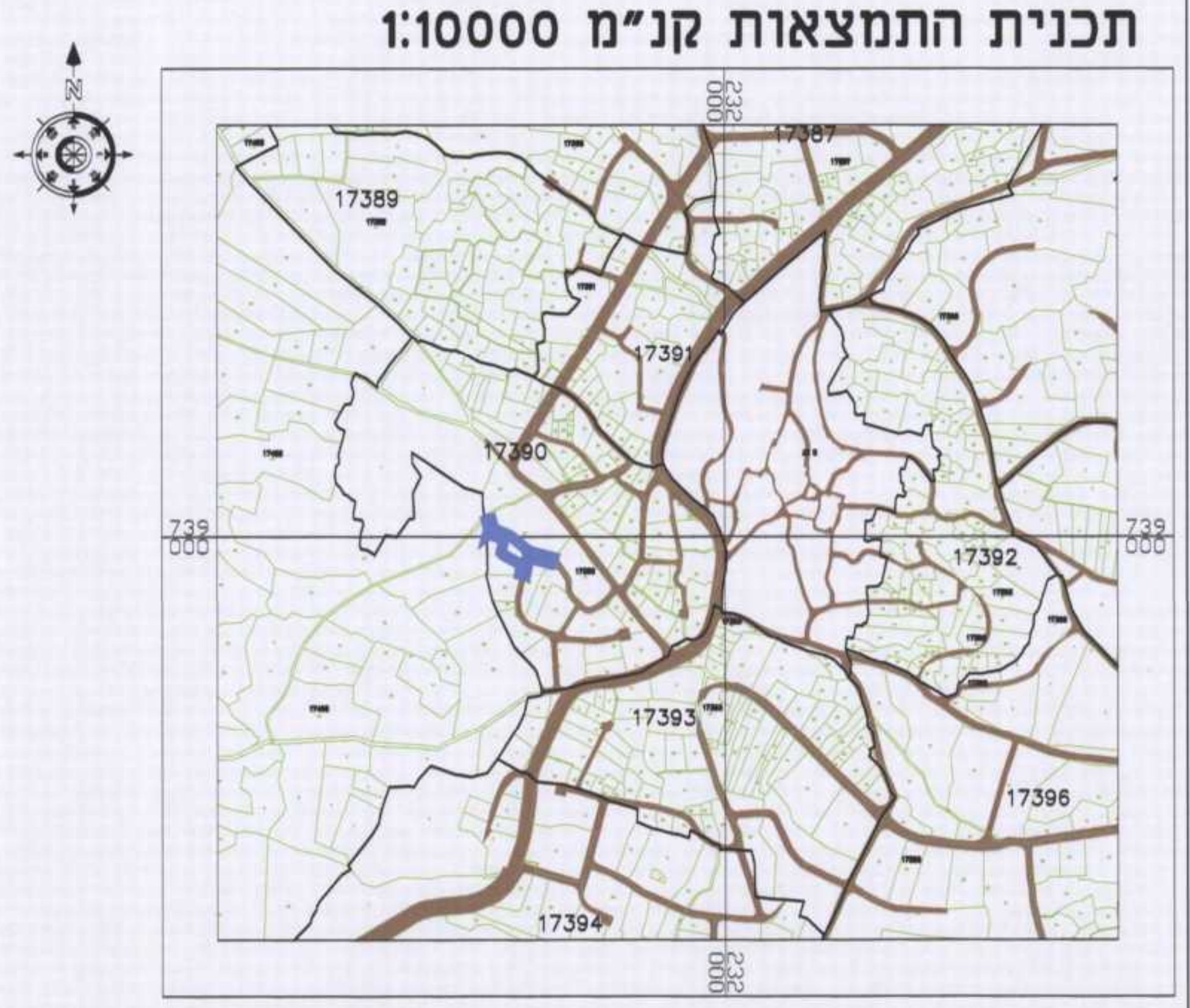
| | | | |
|---|---|---|---|
| **יוזם התכנית** | שם: ועדה מקומית מבוא העמקים | | חתימה: אדר׳ יוסף חביב מהנדס הועדה רשיון מס׳ 36693 |
| | כתובת: נצרת-עילית | מיקוד 17000 רח׳ ציפורן 5 | |
| | טלפון: 04-6468585 | פקס: 04-6551346 | דוא"ל 11/8/13 |
| **מגיש התכנית** | שם: ועדה מקומית מבוא העמקים | | חתימה: הועדה המקומית לתכנון ולבניה מבוא - העמקים |
| | כתובת: נצרת-עילית | מיקוד 17000 רח׳ ציפורן 5 | |
| | טלפון: 04-6468585 | פקס: 04-6551346 | דוא"ל |
| **בעל הזכויות בקרקע** | שם: מ.מ.י ופרטיים | | חתימה: |
| | כתובת: רח׳ חרמון נצרת עילית | | |
| | טלפון: | פקס: | דוא"ל |
| **עורך התכנית** | שם: אדר׳ נזמי שחאדה | | חתימה: נזמי שחאדה - אדריכל מורשה לעשות מתו"ס מ.ר. 082 |
| | כתובת: ת.ד 132. עין מאהל | | |
| | טלפון: 04-6569210<br>054-3066590 | פקס: 04-6467278 | דוא"ל nazmis@netvision.net.il |
| **מודד** | שם: מועתז כילאני | | חתימה: M.Sc. מועתז כילאני מהנדס אזרחי מ.ר. 112978 מודד מוסמך מ.ר. 1076 |
| | כתובת: 16955 יפיע ת.ד. 1076 | | |
| | טלפון: 04-6468243 | פקס: 04-6468243 | דוא"ל |

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: 03/04/2011 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק חקו הכחול והקדסטר ~~: מדידה גרפית~~/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ ~~מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל חקו הכחול).~~

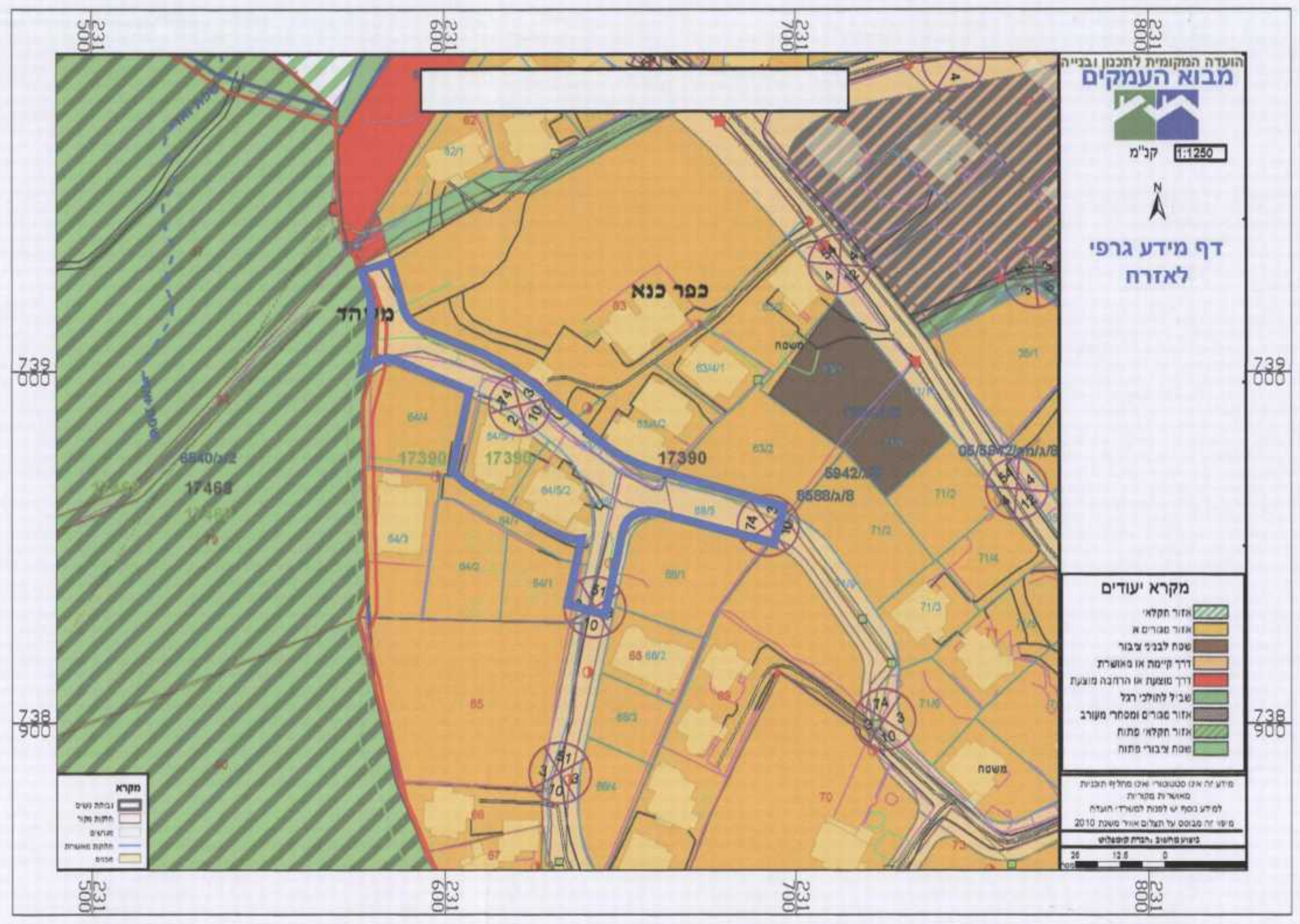
| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |
|---|---|---|---|
| מועתז כילאני | 1076 | | 07/08/2013 |

M.Sc. מועתז כילאני
מהנדס אזרחי מ.ר. 112978
מודד מוסמך מ.ר. 1076

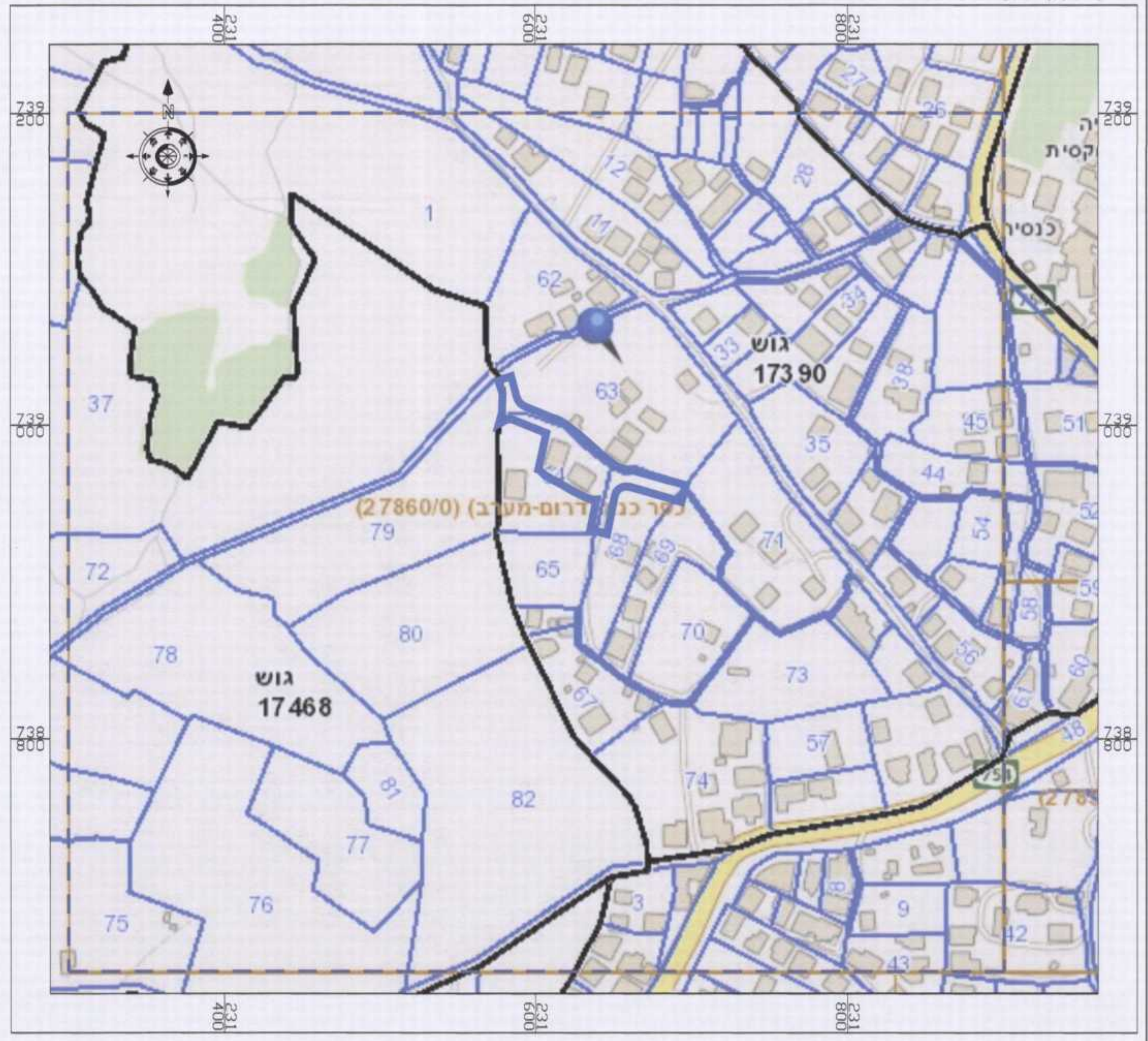
## תכנית התמצאות קנ"מ 1:10000


17389
17387
17391
17390
17392
17393
17396
17394

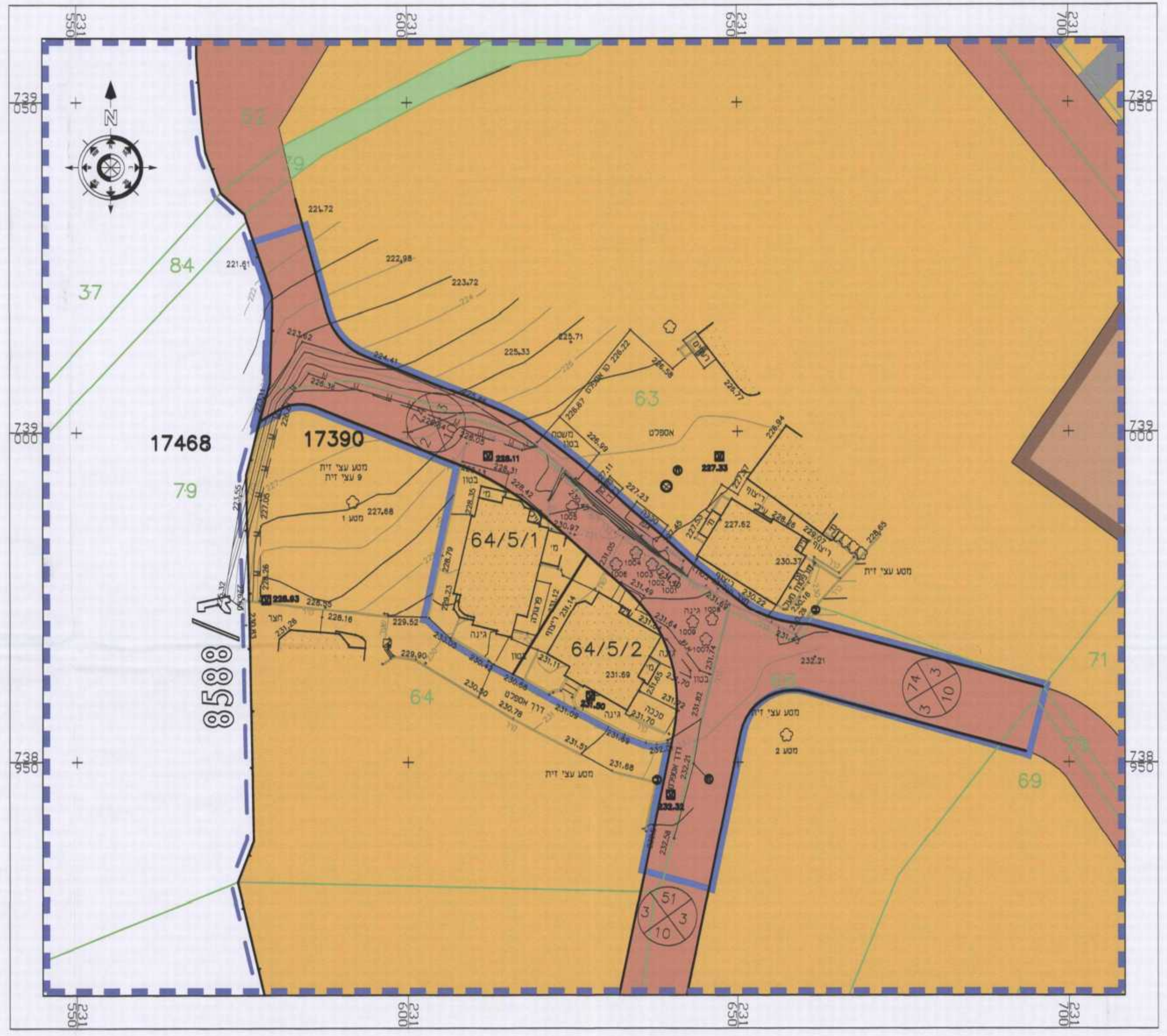
## תרשים סביבה קנ"מ 1:1250


מבוא העמקים
דף מידע גרפי לאזרח
כפר כנא
17390
17468
מקרא יעודים

## אתרי עתיקות קנ"מ 1:2500


גוש 17390
גוש 17468
(27860/0) כפר כנא דרום-מערב
37
72
78
79
80
65
62
63
1
82
81
77
76
75
73
70
57
35
44
45
51
54
42
43
9

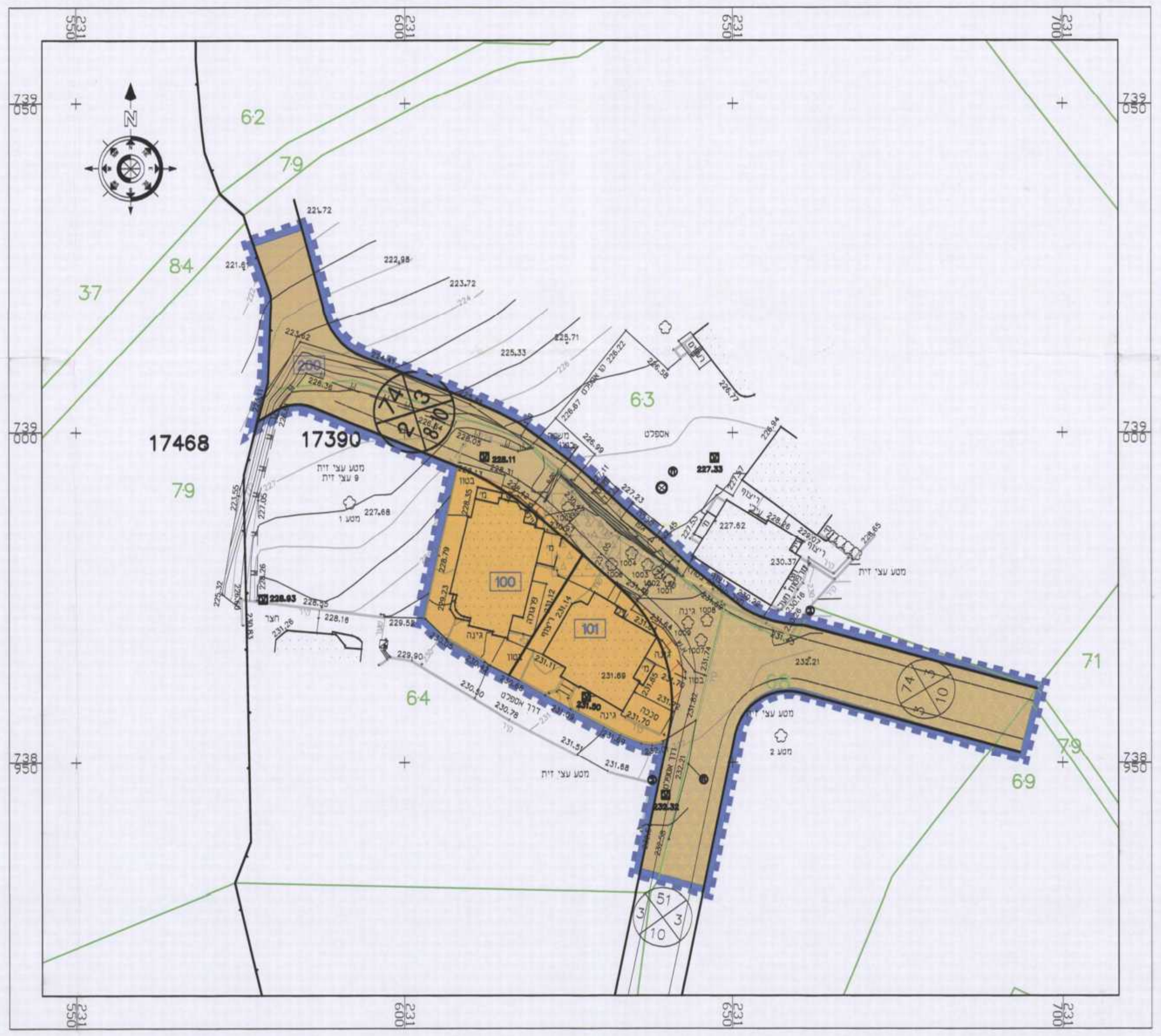
## תשריט מצב מאושר קנ"מ 1:500


17468
17390
37
84
79
63
64
71
69
64/5/1
64/5/2
8588/ג

# מקרא
# מצב מאושר

| | |
|---|---|
| ▭ | גבול התכנית |
| 8858 / ג | גבול התכנית מאושרת ומספרה |
| 16879 | מספר גוש |
| | גבול גוש |
| 21 | מספר חלקה רשומה |
| ▭ | גבול חלקה רשומה |
| ▭ | גבול מגרש מאושר |
| 64/5/1 | מס׳ מגרש מאושר |
| 🟧 | אזור מגורים א׳ |
| 🟥 | דרך מאושרת |
| ▨ | אזור מגורים א+מסחר |
| 🟫 | שטח למבני ציבור |
| 🟩 | שטח ציבורי פתוח |
| 000 / 5 5 / 00 | מספר הדרך<br>קווי בנין<br>רוחב הדרך |
| ⬚ | אתר עתיקות |

## תשריט מצב מוצע קנ"מ 1:500


62
79
84
37
17468
17390
79
63
64
100
101
71
79
69

# מקרא
# מצב מוצע

| | |
|---|---|
| ▭ | גבול התכנית |
| 16879 | מספר גוש |
| | גבול גוש |
| 6 | מספר חלקה רשומה |
| ▭ | גבול חלקה רשומה |
| 100 | גבול תא שטח ומספרו |
| 🟧 | מגורים ב׳ |
| 🟫 | דרך מאושרת |
| ▨ | דרך לביטול |
| ▭ | להריסה |
| △△△ | חורשה להעתקה |
| △△△ | חורשה לעקירה |
| 000 / 5 5 / 00 | מספר הדרך<br>קווי בנין<br>רוחב הדרך |
| ⬚ | אתר עתיקות |