

תכנית מס' ג/20160
תכנית מפורטת

תכנית מפורטת להגדלת אחוזי בניה ומספר קומות, תכנית הבניה ומספר יחידים - ראמה

תשריט

איווד וחלוקה	מסמכת ראשית	אופי התכנית
כלא איווד וחלוקה	ועדה מחוזית	תחום הישגות

מחוז: מרחב תכנון מקומי
בקעת בית הכרם
ראמה
שטח התכנית: 765 מ"ר
קנה מידה: 1:250

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	מגרש
19174	מוסדר	25	25	75

חומות מוסד התכנון:

הודעה על אישור תכנית מס' 115854

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשנ"ח 1998
אישור תכנית מס' 115854
תוכנית תשתית לתכנון גבעת החלוקה
ביום 13/05/2013
בנוכח שיתוף התכנון

שלב: מתן תוקף מהדורה: 1 תאריך: 8/5/2013

שמות ודתימות

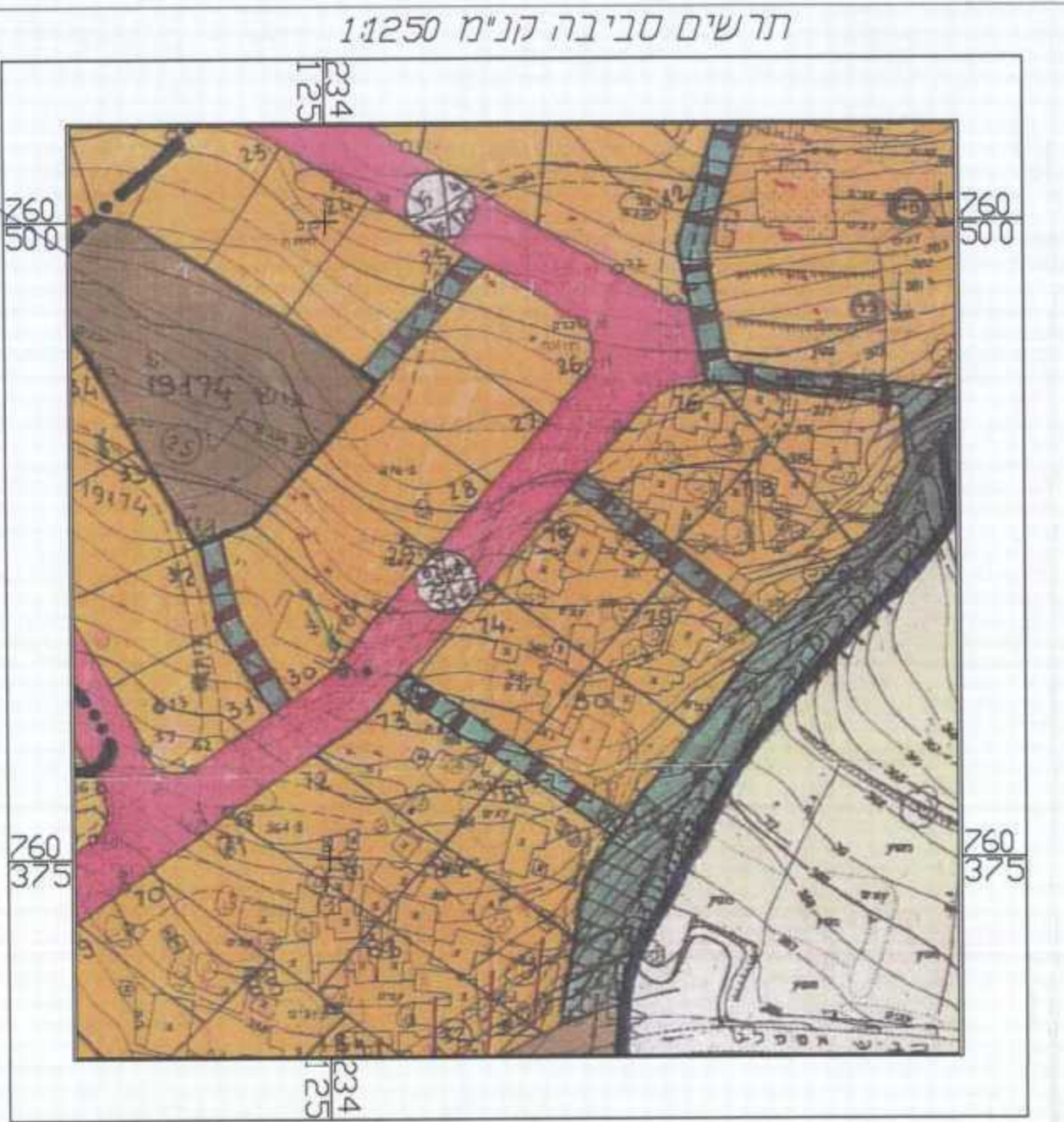
שם	שם	מזהה
יוזם התכנית	שמיר אבראם זיסף ז"ל	054839386
מגיש התכנית	עבדאללה ז"ל	050552796

שם	שם	מזהה
בעל חלוקה	מנהל מטרטני ישראל	046558213

שם	שם	מזהה
עורך התכנית	ג'ורג' ארנאן	0547833499
	סבין	046740067

שם	שם	מזהה
מודד	קראמלה אבראם	0506407352
	מודד מוסמך מ"ר	046744002

נאדר זבידא
ממלא מקום אורח
ר.מ. 115854



מצב מאושר

קנה 1:250

מקום התכנית

מספר התוכנית: 20160/ג

רמת דיוק וזו הכחול והמסומן: 1 = מדידה גרפית
2 = מ"ר כחול בכבלים ברמה אנכית
3 = מדידה אנכית מאלה ברמת הצד

1. המדידה המסומנת
הרדני מסומנת בואר כי מדידת המפה הטופוגרפית
המצבית המהווה רשת לתוכנית זו. נערכה על ידי:

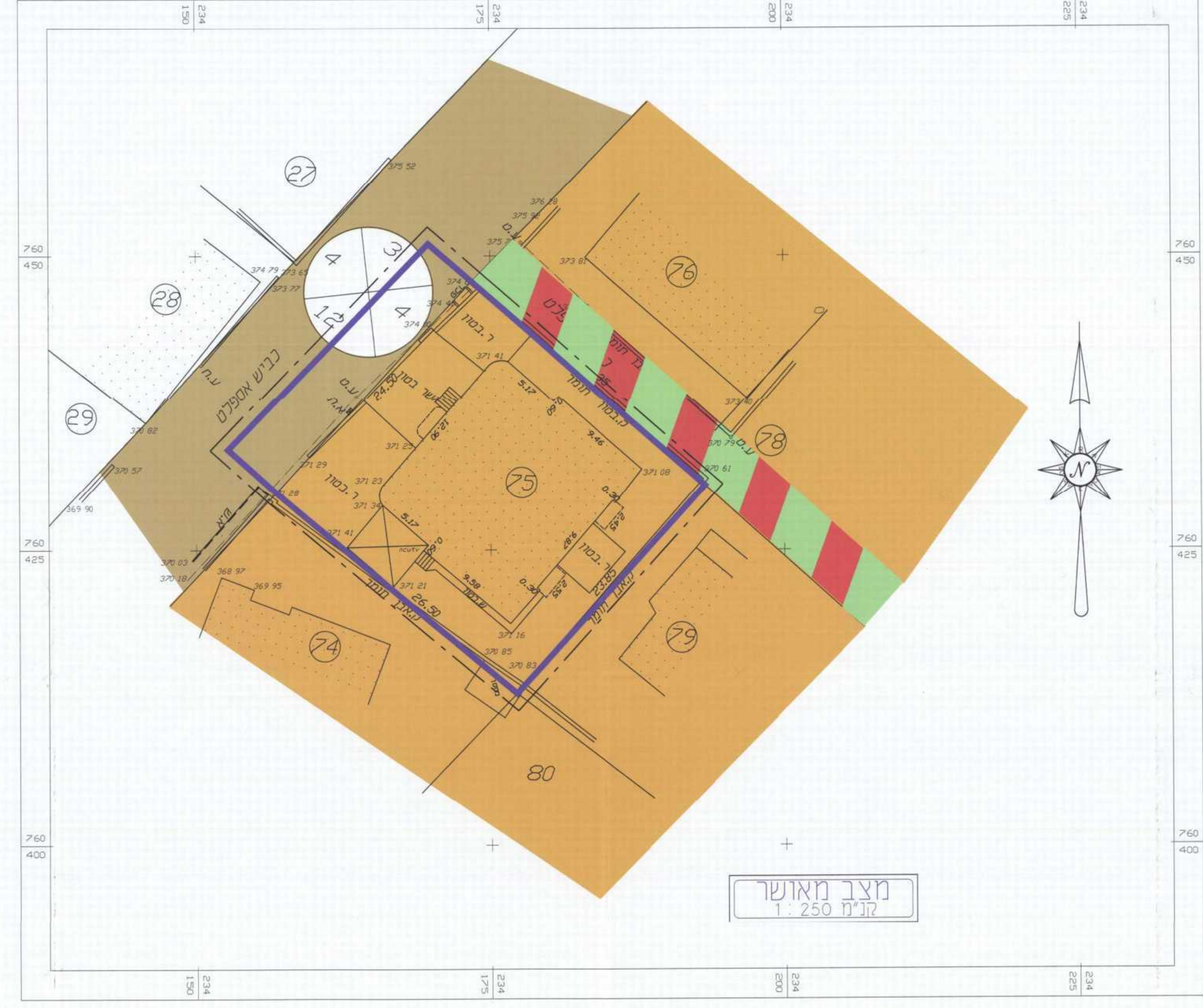
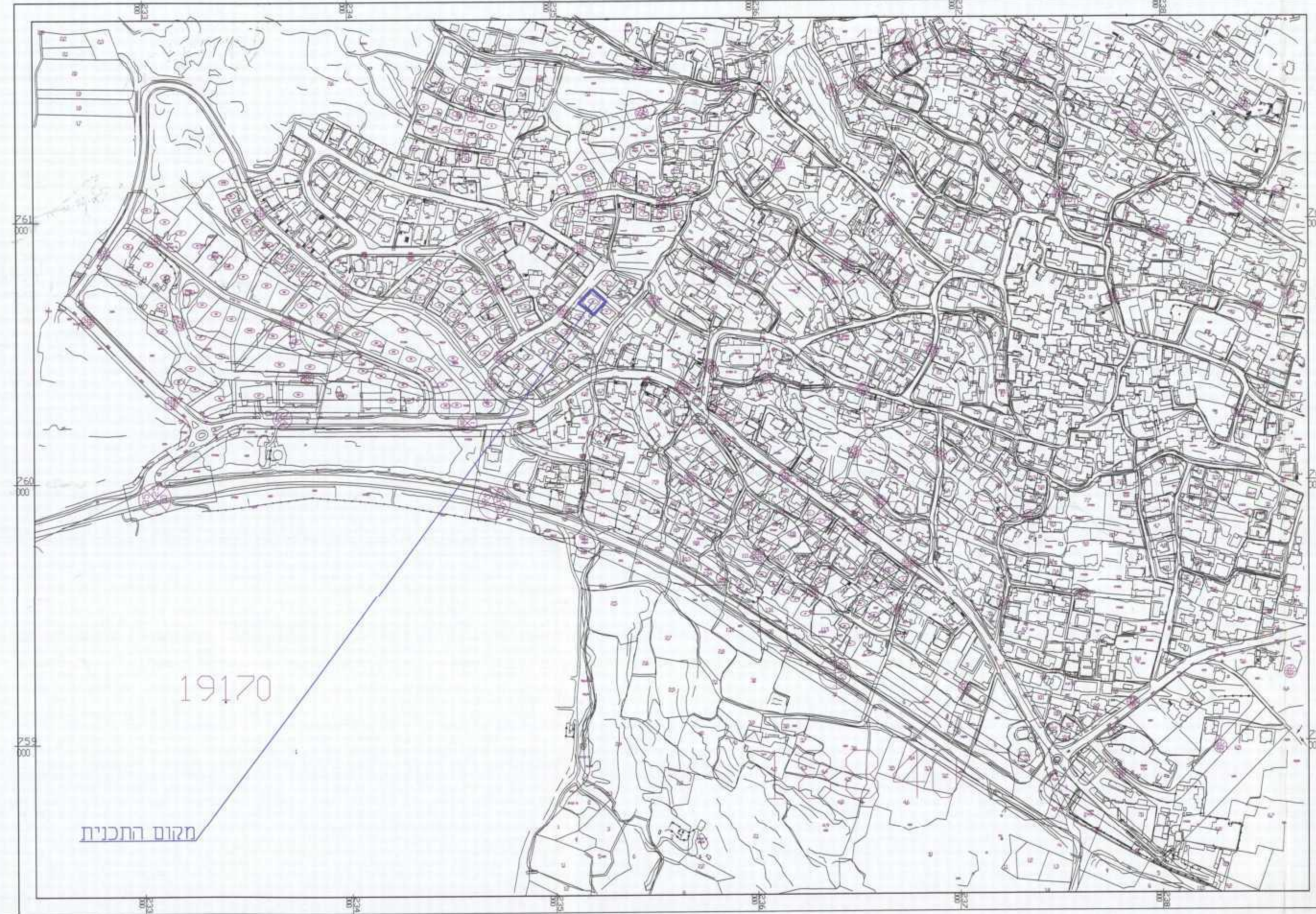
ביום: 28/05/2012

הוא חוכנה לפי תרואת נוהל סביאת ובהתאם
לתרואת חוקם ולתכנות המודדים שבתוקם.

שם המודד: סאפורה אבראם
מספר רישוי: 999
תחומה: ירושלים

מספר הדרך: 10/40
קו בניין: 10/40
רוחב הדרך: 10/40

תרשים סביבה כללית
קנה 1:10000



מצב מוצע

קנה 1:250

מקרא מצב מוצע

גבול התכנית: גבול התכנית (blue line)

קו בניין: קו בניין (dashed line)

מגורים-ב': מגורים-ב' (orange area)

דרך קיימת: דרך קיימת (brown area)

מס' תא שטח: מס' תא שטח (A)

גבול עתיקות: גבול עתיקות (dashed line)

מספר הדרך: מספר הדרך (10/40)

קו בניין: קו בניין (10/40)

רוחב הדרך: רוחב הדרך (10/40)

