# תכנית מס' ג\19824

## - סגיור -

- שינוי תווי דרך מאושרת והתאמתו למצב קיים, סאגור.

## תוכנית מפורטת

| סוג איחוד וחלוקה | סמכות ראשית מספלת בתוכנית | היתרים והרשאות |
|---|---|---|
| ללא איחוד וחלוקה | ועדה מחוזית | תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות |

מחוז : הצפון

מרחב תכנון מקומי : בקעת בית הכרם

רשות מקומית : מועצה מקומית סגיור

ישוב : סגיור

שטח התכנית : 2.240 דונם

קנה מידה : 1:500

גושים וחלקות בתכנית :

| גוש | סוג הגוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 19182 | מוסדר | | 76,21,20 |
| 19183 | מוסדר | | 114,113,111,110,109,102,132 |
| שטח בנוי | | | |

עלי קשקוש
מודד מוסמך
מ.ר. 1199

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' ג/19824
הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה החליטה
ביום 15.5.13 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
יו"ר הוועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' ג/19824
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' .....
מיום .....

שלב: מתן תוקף מהדורה : 01 תאריך : 8/5/2013

שמות וחתימות : המועצה המקומית

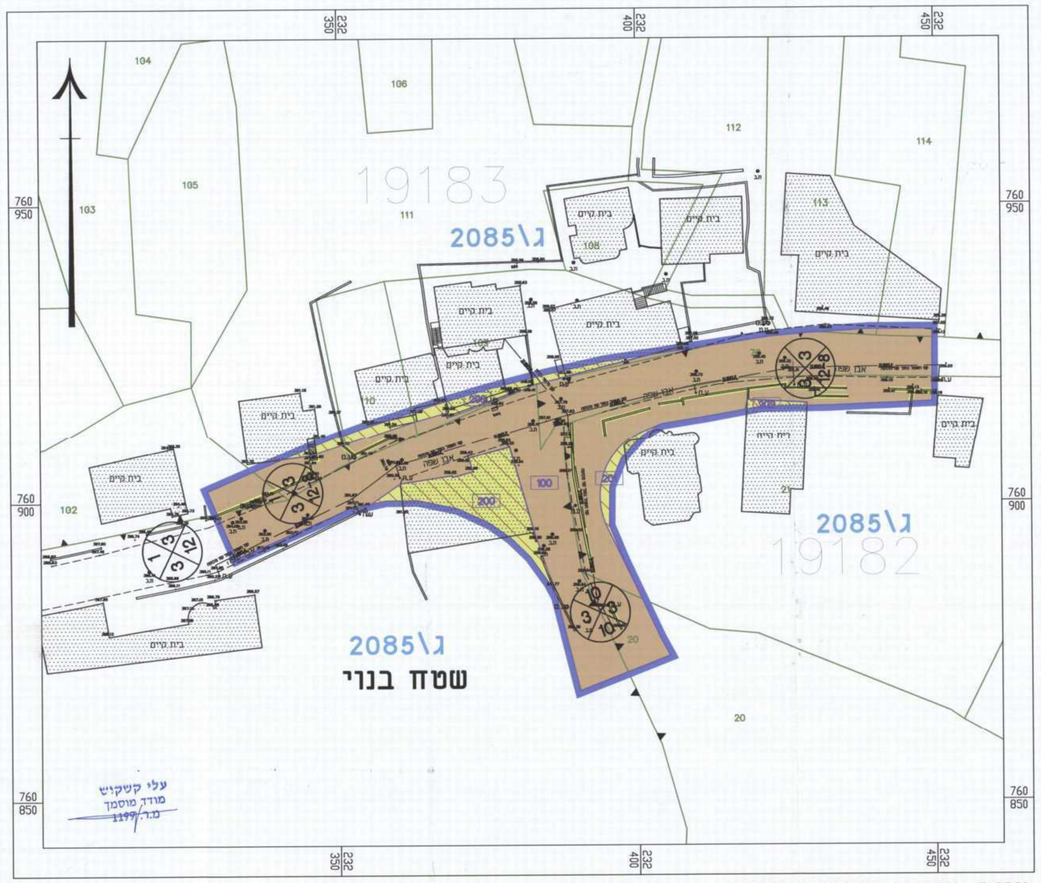
| | | | |
|---|---|---|---|
| מגיש התכנית | שם: מועצה מקומית סגיור | מזהה: | חמוד גבר<br>ראש המועצה המקומית סגיור |
| | כתובת: סגיור מיקוד 20130 | | |
| | טלפון: 04-9886880 פקס: 04-9885032 דוא"ל: | | |
| היזם בפועל | שם: מועצה מקומית סגיור | מזהה: | חמוד גבר<br>ראש המועצה המקומית סגיור |
| | כתובת: סגיור מיקוד 20130 | | |
| | טלפון: 04-9886880 פקס: 04-9885032 דוא"ל: | | |

| תת-חלקה | בעלי הזכויות בקרקע | | | |
|---|---|---|---|---|
| | שם: מועצה מקומית סגיור | ת.ז.: — | טלפון: 04-9886880 | חתימה: חמוד גבר<br>ראש המועצה המקומית סגיור |
| | שם: ופרטים | ת.ז.: — | טלפון: — | חתימה: |
| | שם: | ת.ז.: | טלפון: | חתימה: |

| | | | |
|---|---|---|---|
| עורך התכנית | שם: גטאן מזאר (ת.ז. 23498785) | חתימה: מזאר ג'סאן | |
| | כתובת: נצרת 16000 ת.ד. 8064 | מהנדס ... | |
| | טלפון: 04-6566475 פקס: 050-5589133 דוא"ל: mgassan@gmail.net.il | | |
| מודד | שם: עלי קשקוש - מודד מוסמך רשיון מס' 1199 | חתימה: עלי קשקוש<br>מודד מוסמך<br>מ.ר. 1199 | |
| | כתובת: כפר נחף מיקוד 20137 | | |
| | טלפון: 04-9984066 פקס: 04-9984066 054-4493447 דוא"ל: koshkoosh1199@gmail.com | | |

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום : 10/11/2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול : מדידה אנלמית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

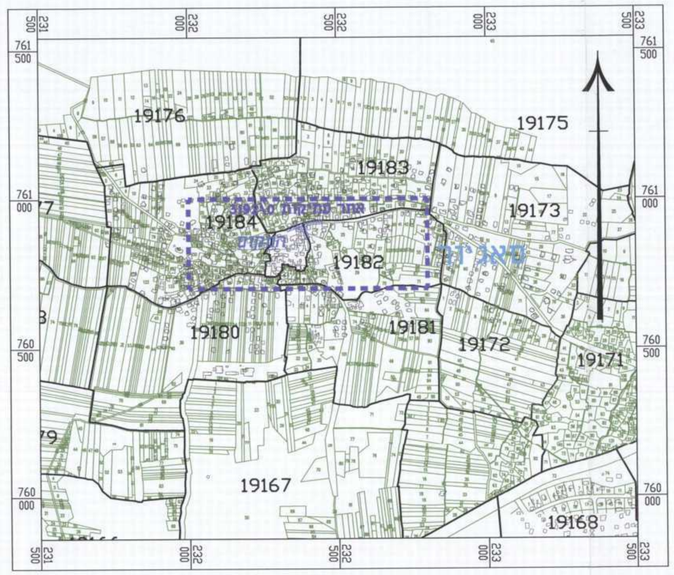
| עלי קשקוש | 1199 | 10/11/2012 |
|---|---|---|
| שם המודד | מספר רשיון | חתימה | תאריך |



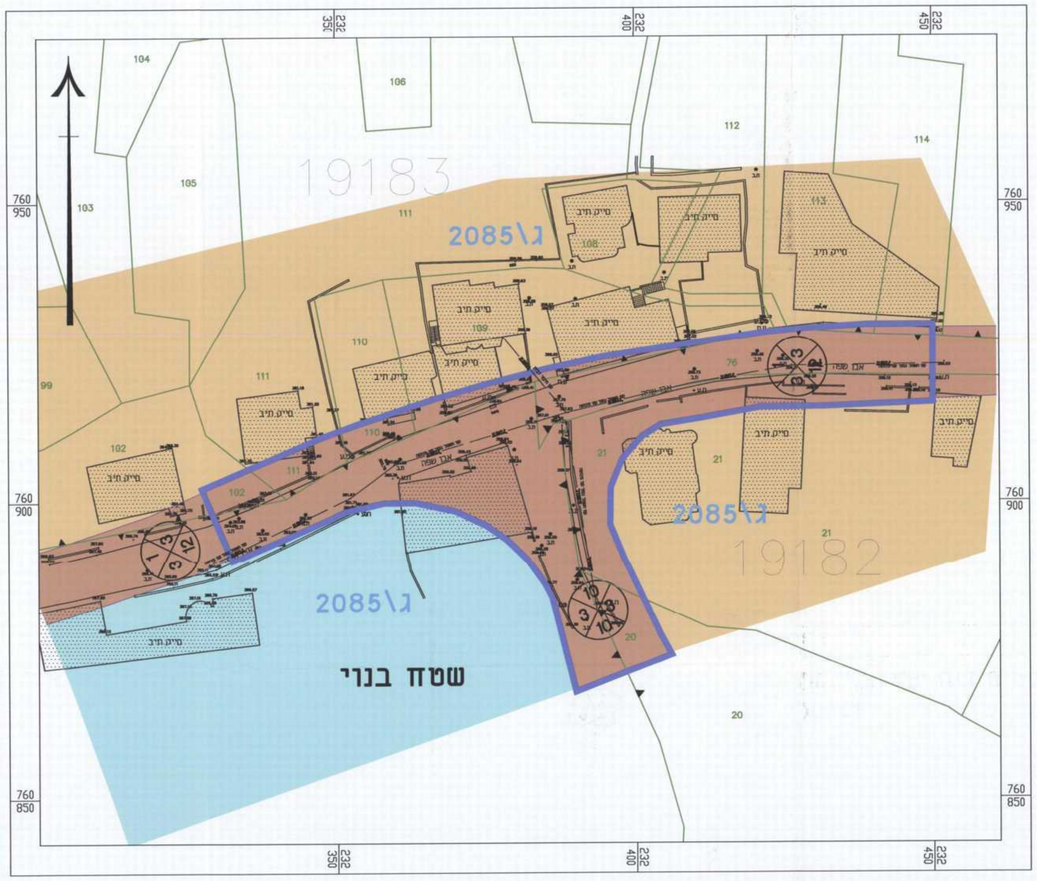

מצב מוצע קנ"מ : 1:500

### מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- מספר תכנית מאושרת (ג\2085)
- גבול תא שטח ומספרו (100)
- מבנה להריסה
- דרך לביטול
- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- גבול גוש רשום
- מספר גוש רשום (19182)
- גבול חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה (21)
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך



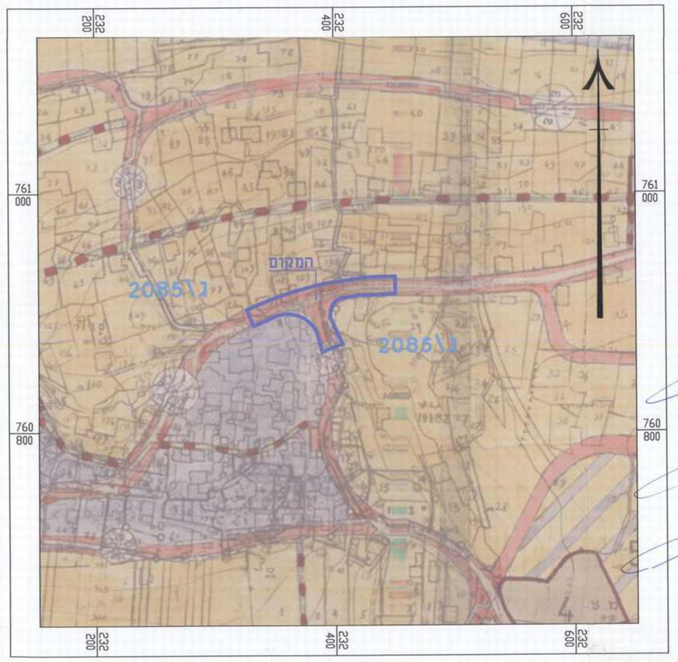

תרשים הסביבה על רקע גושים וחלקות
קנ"מ : 1:10000




מצב מאושר קנ"מ : 1:500

### מקרא מצב מאושר

- גבול התכנית
- מספר תכנית מאושרת (ג\2085)
- מגורים א'
- מגורים ב'
- דרך קיימת או מאושרת
- גבול גוש רשום
- מספר גוש רשום (19182)
- גבול חלקה רשומה
- מספר חלקה רשומה (21)
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך




תרשים הסביבה לפי תכנית מס' ג\2085 המאושרת
קנ"מ : 1:2500