

**תכנית מס' : ג/17770**

שינוי בתוואי דרך להוכיח רגל ושינוי בהוראות וזכויות בניה תכנית מפורטת

**תשריט**

סוג איחוד וחלוקה	מסכת רישית	מסכת בתכנית	חיתום או הרשאת
ללא איחוד וחלוקה	ועדה המחוזית	ועדה המחוזית	תכנית שמכירה ניתן להציג ולתרום או להשאיר

מחזור :  
 מרחב תכנון מקומי :  
 רשות מקומית :  
 שטח התכנית :  
 קנה מידה :

**נושים וחלקות בתכנית:**

נוש	סוג הנוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
17501	מוסדר	-	80
מוסדר מוסמן	אוסמחה אליאס	אוסמחה אליאס	פלד מוסמן רשין 691

**חוקמות מוסד התכנון :**

הודעה על אישור תכנית מס' 17770/ג  
 משרד הפנים מחוז צפון  
 אוסף חוקות ותכניות מס' 17770/ג  
 אישור תכנית מס' 17770/ג  
 היעדר השוואות לתכנון בניה תשלום כיום 10.4.13  
 משרד הפנים מחוז צפון

שלב: מתן תוקף מהחזרה : תאריך : 20/05/2013

**שמות וזתימות :**

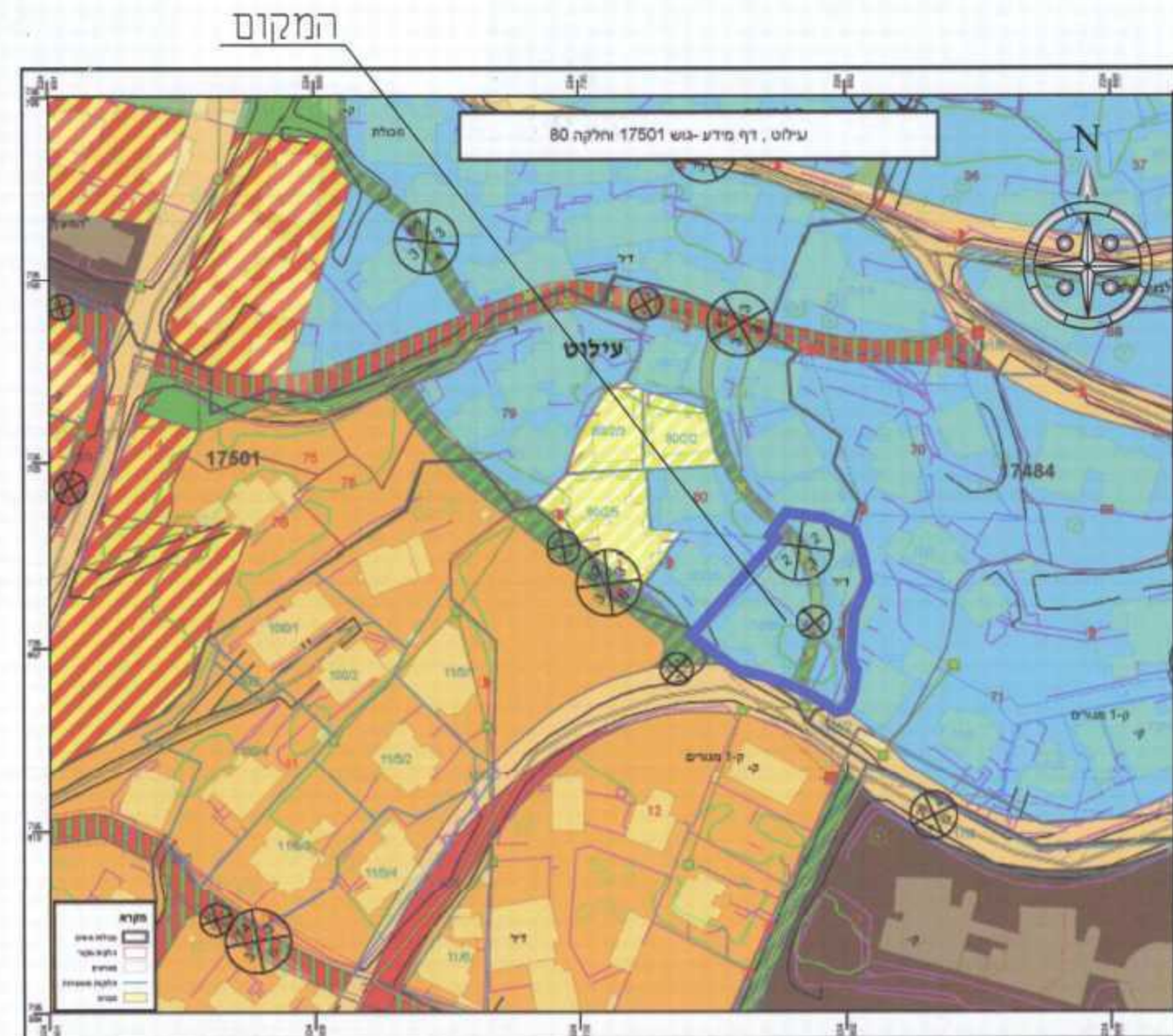
יוזם התכנית	מועצה מקומית עילוט	הרשית	כפר עילוט, מיקוד 16970	מספר	04-6564224	04-6565115
-------------	--------------------	-------	------------------------	------	------------	------------

מניש התכנית	מועצה מקומית עילוט	הרשית	כפר עילוט, מיקוד 16970	מספר	04-6564224	04-6565115
-------------	--------------------	-------	------------------------	------	------------	------------

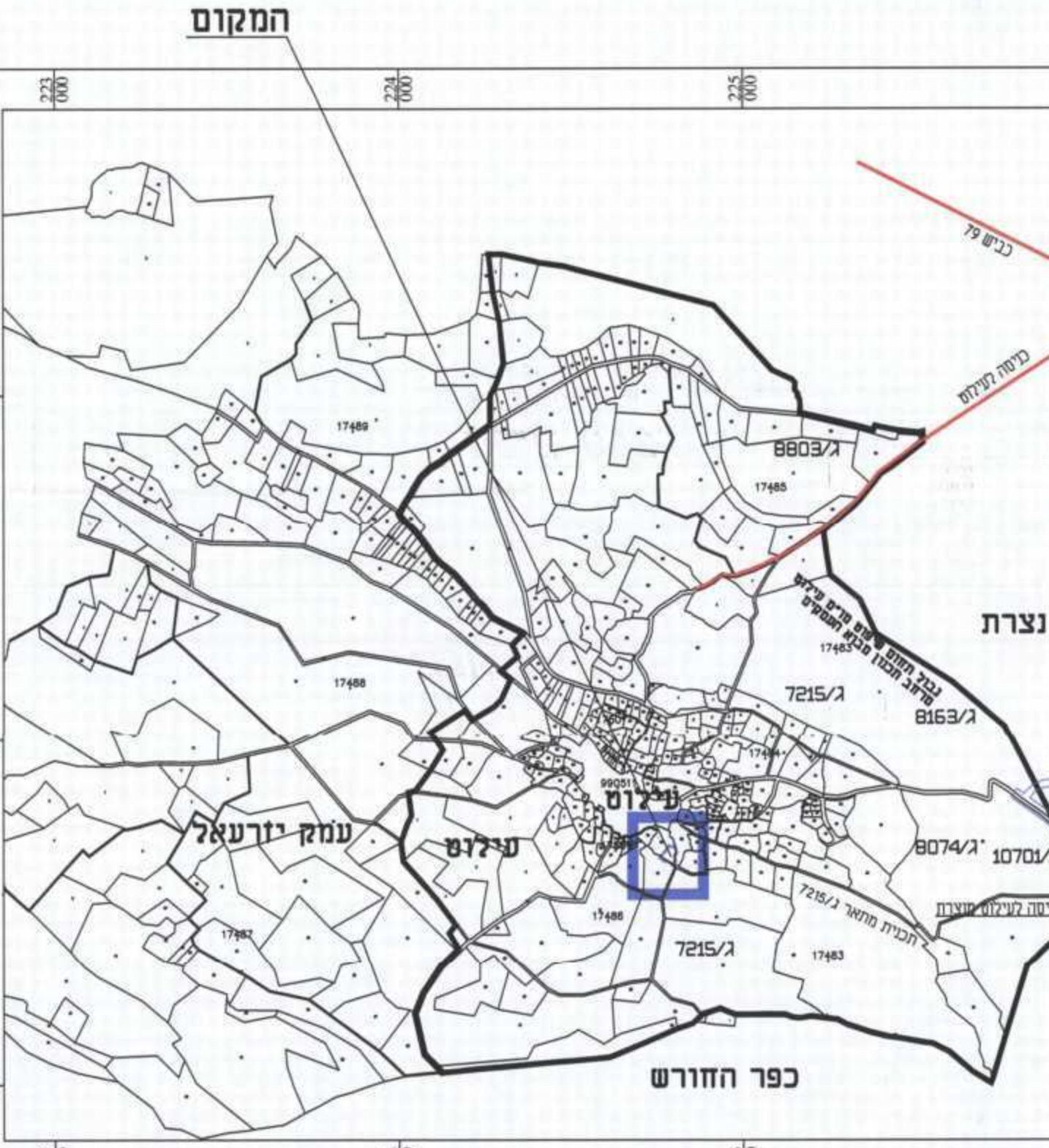
בעל הזכויות במקרקע	מועצה מקומית עילוט	הרשית	כפר עילוט, מיקוד 16970	מספר	04-6564224	04-6565115
--------------------	--------------------	-------	------------------------	------	------------	------------

עורך התכנית	א.ר מרדכי ואדריכלים שאפע אבו ראם	הרשית	כפר עילוט, מיקוד 16970, ת.ד. 888	מספר	04-6021293	04-6467801
-------------	----------------------------------	-------	----------------------------------	------	------------	------------

מודד	אוסמחה אליאס מוסמן	הרשית	נצרת, רח' נמסאוי, ת.ד. 2201	מספר	04-6562268	04-6452501
------	--------------------	-------	-----------------------------	------	------------	------------



**תרשים סביבה קני"מ 1:250**  
 עילוט



**תרשים התמצאות כללית קני"מ 1:20,000**  
 עילוט

רמת דיוק, הקו הכחול והמקדסטר:  
 מדידה גרפית.  
 קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית.  
 מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל הקו הכחול).

1. המדידה המקורית  
 הריני מצהיר בואת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המחוזה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום: **25/10/2012** והיא הוכנה לפי הוראות טוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והמקדסטר: מדידה גרפית- קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל הקו הכחול).  
 א.אליאס 691 מוסמן רשין  
 שם המודד

2. עדכניות המדידה  
 הריני מצהיר בואת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המחוזה רקע לתוכנית זו, לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/עודכנה ביום: **11/05/2013** בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.  
 א.אליאס 691 מוסמן רשין  
 שם המודד

**מקרא מצב מאושר**

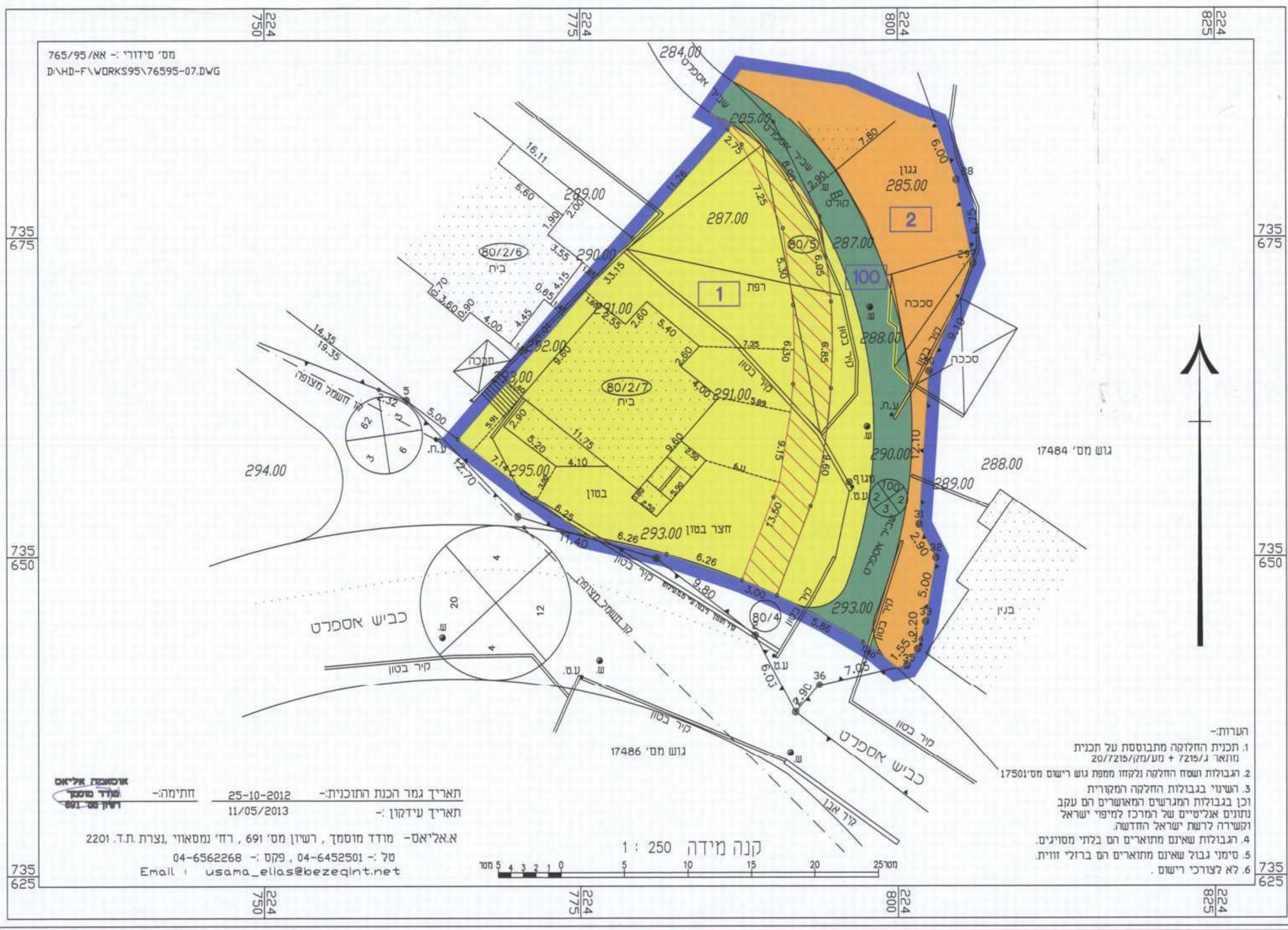
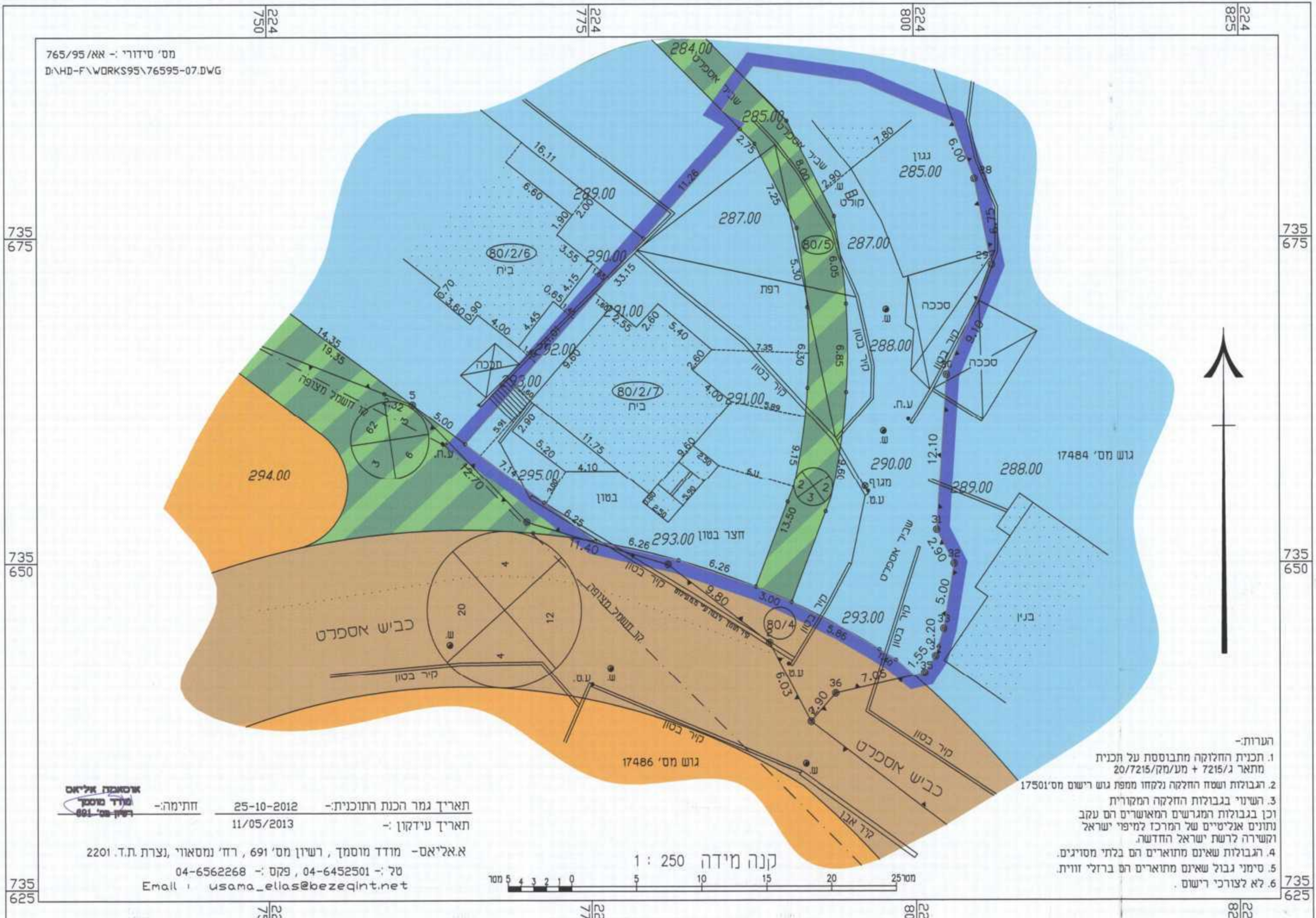
- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- מגורים א'
- מגורים ב'
- דרך להולכי רגל
- דרך מאושרת
- מספר דרך
- קו בניין מינימלי
- רוחב דרך

**מצב מאושר קני"מ 1:250**

**מקרא מצב מוצע**

- גבול תכנית
- גבול גוש ומספרו
- גבול חלקה ומספרה
- גבול תא שטח ומספרו
- מגורים א'
- מגורים ב'
- שביל
- ביטול דרך
- להריסה
- מספר דרך
- קו בניין מינימלי
- רוחב דרך

**מצב מוצע קני"מ 1:250**



הערות-  
 1. תכנית החלוקה מתבססת על תכנית מתאר ג/7215 + מעמק/207215  
 2. גבולות ושטח החלקה נלקחו מחפ"ש נוש רישום מס' 17501/1  
 3. רשימי בגבולות החלקה המקורית וכן בגבולות המגרשים המאושרים הם עקב נתונים אנליטיים של המרכז למיפוי ישראל ושורה לשנת ישראל החדשה.  
 4. גבולות שאינם מתוארים הם כגלי מסייגים.  
 5. סימני גבול שאינם מתוארים הם ברזלי זווית.  
 6. לא לצורכי רישום.

מס' סידורי : 765/95/RA  
 D:\HD-F\WORKS\95\76595-07.DWG  
 תאריך גמר הכנת התוכנית: 25-10-2012  
 תאריך עידכון: 11/05/2013  
 א.אליאס - מוסמן רשין מס' 691, רח' נמסאוי, נצרת ת.ד. 2201  
 טל: 04-6452501, פקס: 04-6562268  
 Email: usama\_elias@bezeqint.net  
 קנה מידה 1:250

מס' סידורי : 765/95/RA  
 D:\HD-F\WORKS\95\76595-07.DWG  
 תאריך גמר הכנת התוכנית: 25-10-2012  
 תאריך עידכון: 11/05/2013  
 א.אליאס - מוסמן רשין מס' 691, רח' נמסאוי, נצרת ת.ד. 2201  
 טל: 04-6452501, פקס: 04-6562268  
 Email: usama\_elias@bezeqint.net  
 קנה מידה 1:250