תוכנית מס׳: ג\20259

דרך מס׳ 16 קטע מרחביה עד בית שאן

תוכנית מפורטת

תשריט

גליון 10 מתוך 10

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	חיתרים והרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	הבנות מקומיות: ניתן הוצאת היתרים אם הרשות

מחוז : צפון

מרחב תכנון מקומי : גלבוע, עמק יזרעאל ועמק המעינות

שטח התוכנית : 3627.90 דונם

מנה מידה : 1:2500

שלב: מיכון תשרים למתן תוקף | מהדורה: 01 | תאריך: 16.05.2013

חותמות מוסד התכנון

מוסדות לאישור תכניות מיום 22.05.13 | מוסדות לאישור תכניות מיום 26.5.13

שמות וחתימות

מגיש התוכנית	מרכז יפה שרון		שמרי-יפה
	מרחב תכנון מקומי עמק יזרעאל		
	רח' אל-מלכ'ן 2 יקנעם עילית	03-7358659	
עורך התוכנית	יתן - תכנון ,ניוע ופיתוח בע"מ		פיזון מרדכי
	רח' ראשי הישוב 4, ביתן מרכזי		
	מיקוד 36220		
	04-8569000	04-8569010	
מודד	אופק גיתמי אריר		יריב כשיף
	אבא מרק, נצרת		
	09-8650086	09-8653063	
בעלי עניין בקרקע	מדינת ישראל (מחו"ר)		

הצהרת מודד

הר"מ מאחר ובאה בי מדידת המפה המוסמך/מאגרים ומפותה ובקו המבנים ואת קבלנו על ידי ביטוח 09.2012 ... ידיעה הכבה לפי הוראות מנהל מקרקעי ישראל בהתאם לדרישות המפה ולמפות המדידים

מבוקשת דיגיטלי הנו בדומה לנמצא מפה אלקטרונית

יריב כשיף | 9/12 | 9/12

שם המודד | מספר רשיון | תאריך

גושים וחלקות בתוכנית

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
16785	חוסדר		8,10,12,14
16793	חוסדר		6,7
16794	חוסדר		3
16813	חוסדר		27-30,59,62,63,64
16814	חוסדר		12,13,17,18,23,24,28
16815	חוסדר		22,24,28,31
16816	חוסדר		20
16819	חוסדר		14
20536	חוסדר		2
20537	חוסדר		2
20578	חוסדר		8,23,24
20579	חוסדר	14	17,19,21,24
20592	חוסדר		19,21,34,64,84
22729	חוסדר	3	4-7,10
22730	חוסדר	5	1,4,7,8,10-12
22861	חוסדר		3,5
22863	חוסדר	9	3-8,10-14
22864	חוסדר	20	18,19-24,26-28,33
23080	חוסדר	20	4,12-17
23081	חוסדר		18,22-24,26,28
23085	חוסדר		102,111,115,123,124,142,161
23089	חוסדר		79-80,82,104-106,125
23100	חוסדר		66
23101	חוסדר		29,31
23103	חוסדר		36,37
23106	חוסדר		23,25
23119	חוסדר		22,28,29
23120	חוסדר	40	26,38,41
23121	חוסדר	86	61-64,88,88
23123	חוסדר	11,15	5,12,14,17,21,32,35-37
23133	חוסדר		1,28,48,49,50,54,60
23139	חוסדר		7,18,20,27
23330	חוסדר	13	6,12
23446	חוסדר	8	7,10
23557	חוסדר		4,9,10,13,14
23558	חוסדר	12	11,22
23561	חוסדר		13,17,18,21,33
23562	חוסדר	22	9,10,21,23,25,30,31,34,36,37
23563	חוסדר		132,140,149,150,153,161
23564	חוסדר	55	10,30,34,36,40,45,46,50,52
23576	חוסדר		33
23777	חוסדר		69,81,83
23779	חוסדר	43,46	16,32,34,38,42,44,45,47
23139	חוסדר	28	13,16,27
23585	חוסדר	37-38,48	12,23,27-29,31,33-35,40,43
23587	חוסדר	13-17	6,14,20

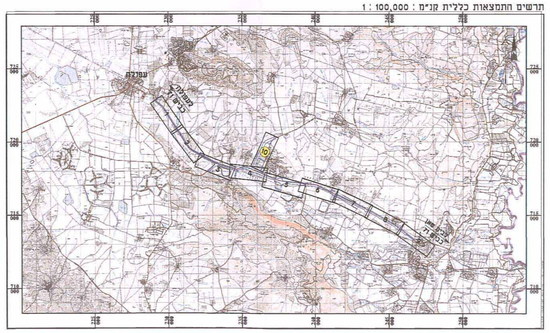
תשריטי מידע - ראה נספח תשריט מידע מצורף

מקרא מצב מוצע

- גבול תוכנית
- גבול מגבלת בנין
- ציר נחל
- דרך לכפול
- דרך ואם טיפול כפי
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגבלת בנין מתחת
- מסילת ברזל מאושרת
- מפגש דרך - מסילה
- נתל/תעלה/מאגר מים
- קרטע תפלאות
- יעוד עפ"י תוכנית מאושרת אחרת
- נפיקות בנזות נחלים
- מבנים ומוסדות ציבור
- מרכז/מבנר ציבורי
- נעד/מבנר ציבורי
- מגורים/מבנר תחתי
- תנחיות מיוחדות
- מבנה לריסון
- אתר עתיקות
- מתקן תחנה
- פו מים פיים/מאושר
- פו תשפך פיים/מאושר
- גבול שפת שיטפון
- מספר חדרך
- קוד בנין
- רחוב חדרך
- מספר תא שטח

מקרא מצב מאושר

- גבול תוכנית מוצעת
- גבול תוכנית מאושרת
- אזור חנין
- אזור למבני משק ומבנים חקלאים
- אזור למבני צבר
- אזור מגורים א׳
- אזור מגורים ב׳
- אזור מגורים ג׳ / נחלת
- אזור נופש
- אזור תעסוקה
- בית עלמין
- ברכות חמצון / מתקני ביוב
- דרך משלבת
- דרך משלבת עם מסילת רכבת
- דרך קיימת
- ערר נוף אדם פיים
- מגורים
- מסילה לשיקום שיתוף נפי
- מסילת ברזל קיימת
- שטח למסר חוצי
- מרכז אזורי
- מרכז שרותי נפש
- סמרון נפש
- אתר עתיקות
- פארק עמקים
- שפ.פ. משלב בתרבה
- שטח בית קברות. לא תת"ל בנפה
- ציר נחל
- פו מים פיים/מאושר
- פו תשפך פיים/מאושר
- רעשנים נחל מיכרות
- גבול שפת שיטפון
- שטח חקלאי
- שטח לדרך קיימת טיפול כפי
- שטח למבני משק
- שטח לחירות
- שטח מאגר מים
- שטח מלאכה ושיקום
- שטח מסחרי
- שטח ספורט
- שטח פרטי פתוח
- שטח צבורי פתוח
- שטח שבול
- שרותי דרך ומסחר
- תחנת דלק
- תעשיה
- שפה מגבלות בנין
- מתמנים תנחיים
- מבנה לריסון
- מבנה לריסון
- שפה לא תוכנית
- מס׳ חדרך
- מס בנין מצב חדרך
- רחוב חדרך
- מספר תוכנית מאושרת

1760\ג

תרשים התמצאות כללית קנ"מ : 1:100,000