תוכנית מס': ג\20259

27-06-2013

דרך מס' 71 קטע מרחביה עד בית שאן

תוכנית מפורטת

תשריט

גליון 6 מתוך 10

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים והרשאות
כלא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן בהיתר הרחבה או דו"משפחתי

מחוז : צפון

מרחב תכנון מקומי : גלבוע, עמק יזרעאל ומפלס המעיינות

שטח התוכנית : 3627.90 דונם

קנה מידה : 1:2500

שלב: מרקר תואם לתחן המוקד מחהדורה: 01 תאריך: 16.05.2013

חותמות מוסד התכנון

שמות וחתימות

מגיש התוכנית	מנהל ופרוגרמה	אדריכל ומתכנן	אדריכל ומתכנן
	אדר' אבי מרקוביץ	אדר' אבי מרקוביץ	אדר' אבי מרקוביץ
	03-7355859	03-7355859	03-7355859
עורך התוכנית	יגון - תכנון ובקרה בע"מ		
	רח' אבא אחימאיר 4, 52522 רמת גן		
	04-8569010	04-8569000	
מודד	שעם ע"מ מודי איר		
	8א' מרח. המרץ		
	09-8653363	09-8653065	
בעלי עניין בקרקע	מדינת ישראל ואחרים		

הצהרת מודד

הריני מאמיר בזאת כי מדידת הקווי המסומנים/מאוברים המהווה רקע לתוכנית זאת נערכו על ידי בתאם לתקנות ____ 09.2012 ____ והיא הוכנה לפי הוראות חוק מקרקעי ישראל והתקנות המתרגמים שבמהשנה דיוק הגבול המסומנים : מקום אלקטרוני

שם המודד: מספר רישיון: תאריך: 2/12

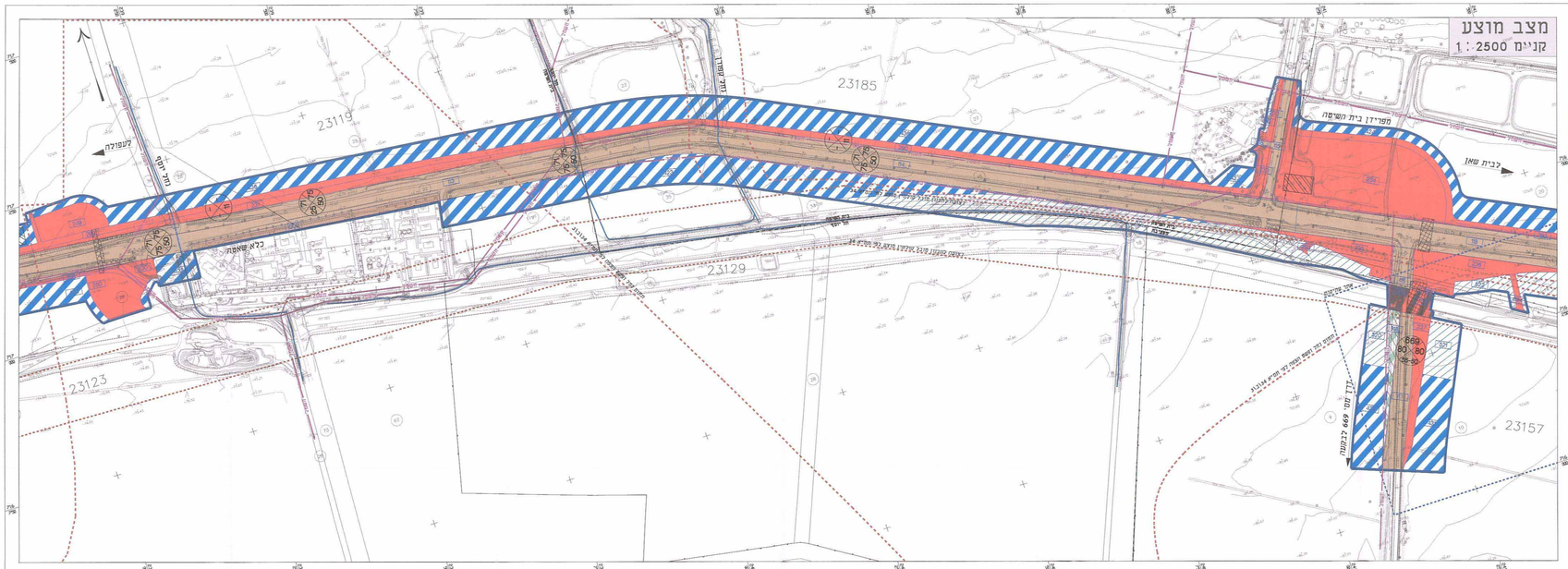
גושים וחלקות בתוכנית

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
16783	חמקר		8,10,12,14
16793	חמקר		6,7
16794	חמקר		3
16812	חמקר		27-30,39,62,63,64
16814	חמקר		12,13,17,18,23,24,28
16815	חמקר		22,24,29,31
16816	חמקר		20
16819	חמקר		14
20536	חמקר		3
20537	חמקר		3
20578	חמקר		4,22,24
20579	חמקר	14	17,19,21,24
20593	חמקר		19,21,54,64,84
22728	חמקר	3	4-7,10
22730	חמקר	5	1,4,7,8,10-12
23861	חמקר		3,5
23863	חמקר	9	3-6,10-14
23864	חמקר	25	18,19-24,26-38,33
23080	חמקר	20	4,12-17
23085	חמקר		18,22,24,35,36
23086	חמקר	13,114	107,111,113,123,124,142,161
23088	חמקר		79-80,82,104-108,125
23100	חמקר		66
23101	חמקר		28,31
23103	חמקר		26,37
23105	חמקר		23,28
23119	חמקר		22,38,39
23122	חמקר	40	24,36,41
23123	חמקר	68	41-44,63,85
23122	חמקר	11,15	5,12,14,17,21,23,35-37
23123	חמקר		1,28,48,49,51,54,60
23129	חמקר		7,18,20,27
23130	חמקר	12	6,12
23140	חמקר	8	7,10
23157	חמקר		4,8,10,13,14
23158	חמקר	12	11,32
23160	חמקר		13,17,18,21,23
23163	חמקר	22	4,20,21,23,28,30,31,34,36,37
23163	חמקר		132,140,148,150,153,161
23164	חמקר	33	10,30,34,38,40,46,48,50,52
23175	חמקר		24
23177	חמקר		69,81,83
23178	חמקר	43,46	18,32,34,38,42,44,45,47
23179	חמקר	28	13,16,27
23185	חמקר	37,38,46	12,33,37-39,31,33-35,40,42
23187	חמקר	10-17	6,14,20

תשריטי מידע - ראה נספח תשרים מידע מצורף

מצב מוצע

קנ"מ 1 : 2500

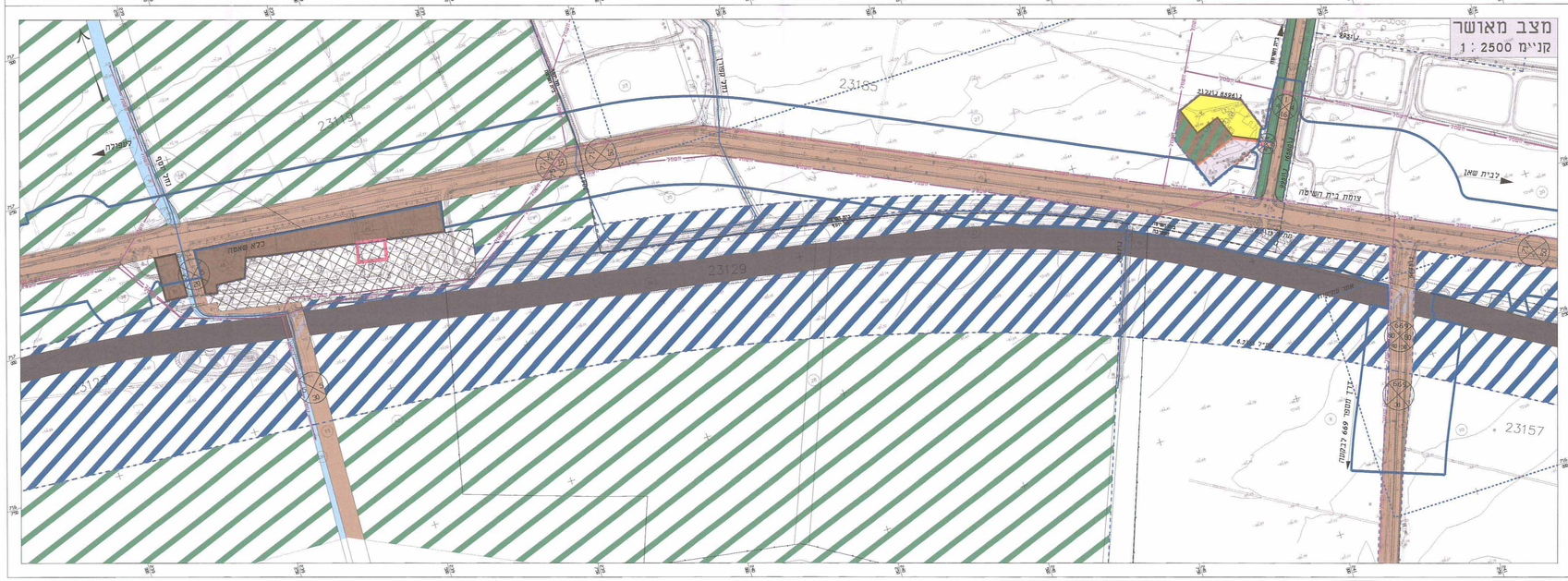


מקרא מצב מוצע

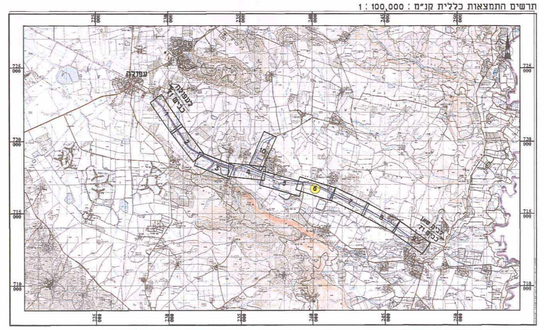
- גבול תוכנית
- גבול מגבלות בניה
- ציר נחל
- דרך לבטול
- דרך זוא טיפול נפי
- דרך מאושרת
- דרך חשבת
- מגבלת בנא ומתח
- מסלת ברזל מאושרת
- מפגש דרך- מסלה
- טל.תעל.מאגר מים
- קרקע חקלאית
- "יעוד נפי" תוכנית מאושרת אחרת
- נפיעות בנדות ומיכ
- מבנים ומבנדות ציבור
- נפרוטמבנר ציבי
- מורחתשבר חתיר
- תחיות מיוחדות
- מבנה לחרימה
- אחר עתיקות
- מתקן התפלה
- עו פיס פיס\מאושר
- עו תמכל פיס\מאושר
- גבול שפח פשוט
- מספר חדרד
- מוד בנין
- רוחב חדרד
- מספר תא שטח

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 2500



מקרא מצב מאושר

- גבול תוכנית מוצעת
- גבול תוכנית מאושרת
- אזור חקק
- אזור למבני משק מבנים חקלאים
- אזור למבני צבר
- אזור מגרים א'
- אזור מגרים ב'
- אזור מגרים ג' / נחלת
- אזור נופש
- אזור תעסוקה
- בית עלמין
- ברכת חמצן / מתקני ביוב
- דרך משלבת
- דרך משלבת עם מסלה רכבת
- דרך קיימת
- עבר נמא ארום פיס
- מגרים
- מסלה לשיקום פיתוח נפי
- מסלת ברזל קיימת
- שטח למסחר וחכלי
- מרכז אזרחי
- מרכז שרות נפש
- סמוכה נפש
- אזור עתיקות
- פארק עסקים
- ש.פ.ס. משולב בחניה
- שטח בית סוחר
- לפי חק"ל ג.פ.מ
- ציר נחל
- עו פיס פיס\מאושר
- עו תמכל פיס\מאושר
- רצועת נחל מוכרזת
- גבול שפח פשוט
- שטח חקלאי
- שטח לדרך קיימת טיפול נפי
- שטח למבני משק
- שטח לחריגה
- שטח מאגר מים
- שטח מלאכה ואיזק
- שטח מסחרי
- שטח ספורט
- שטח פיתוח פתוח
- שטח צבורי פתוח
- שטח שבלי
- שרות דרך ומסחר
- תחנת דלק
- תעשיה
- שפח מגבלות בניה
- מתקנים הנדסיים
- מבנה לשימור
- מבנה לחרימה
- שפח ללא תוכנית
- מבי חדרד
- מר בנין מרוחר חדרד
- רוחב חדרד
- מספר תוכנית מאושרת

תרשים התמצאות כללית קנ"מ : 1:100,000