תכנית מק\כר\11053\19
שינוי בינוי ופיתוח לחלקות 13 עד 17 רחי נקר
שכונת גבעת מכוש, כרמיאל

מהווה שינוי לתכנית ג\11503 בתוקף

תשריט

איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים והרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : כרמיאל
רשות מקומית : כרמיאל
שטח התכנית : 2790.0 מ"ר
קנה מידה : 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית :

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19946	מוסדר	13,14,15,16,17	143

חותמות מוסד התכנון : **חותמות רשות מקומית :**

מהדורה : 2 תאריך : 02/12/12

עדי אלדר
ראש העיר כרמיאל

שמות וחתימות :

שם : מוסי שם טוב		חתימה :
כתובת : רח. מעלה הכרמים 10/1, כרמיאל		
טלפון : 054-3156492	פקס :	דוא"ל :
שם : גולדשטיין יוליה		חתימה :
כתובת : רח.בצ'ר 62/6, כרמיאל		
טלפון : 052-2542428	פקס :	דוא"ל :
שם : זברסקי מיטיסי		חתימה :
כתובת : רח.שביל סיון 20, כרמיאל		
טלפון : 04-9583671	פקס :	דוא"ל :
שם : ברוך בוחניק		חתימה :
כתובת : רח.דרך השלום 114, כרמיאל		
טלפון : 04-9589221	פקס :	דוא"ל :
שם : ילנה אוסטראומוב		חתימה :
כתובת : רח.ב ז 83/1 , כרמיאל		
טלפון : 050-4680704	פקס :	דוא"ל :
בעל הזכויות בקרקע שם : מנהל מקרקעי ישראל		
כתובת :		

שם : קריים ויקטורי אדריכלית		חתימה :
כתובת : שביל פנת 27, כרמיאל		
טלפון : 04-9999836	פקס : 1534-9999836	דוא"ל : kraisv012.net.il
שם : גיורג' חזאן		חתימה :
כתובת : אבו סאן, ת.ד. 361, מיקוד : 24905		
טלפון : 050-7975407	פקס :	דוא"ל : georgehazan@gmail.com

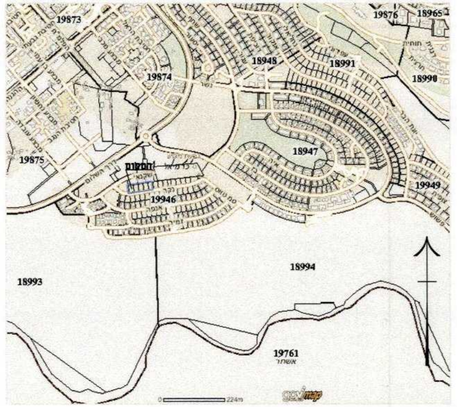
הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הסופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום : 03.04.12 וזיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוזק ולזקנות המודדים שבתוקף. דיוק הנו הכחול והקדסטר : מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר (כולל הנו הכחול)

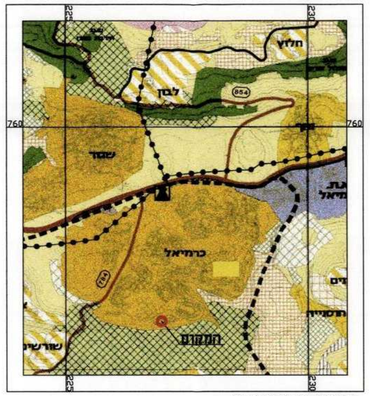
שם המודד : גיורג' חזאן
מספר רשיון : 1176
תאריך :
חותמה :

מספך : 2 מקודן : 3
תאריך: 12/1/14
חתימה:

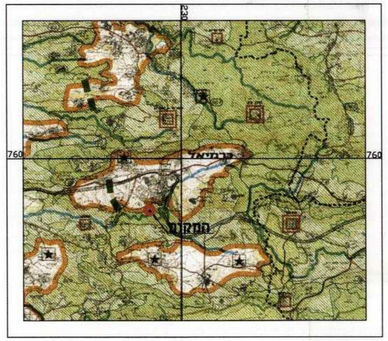
אליגבי חזון בירבי
מחוזים מדידות מקצועי
רשיון מס' 1176
נייד: 050-7975407



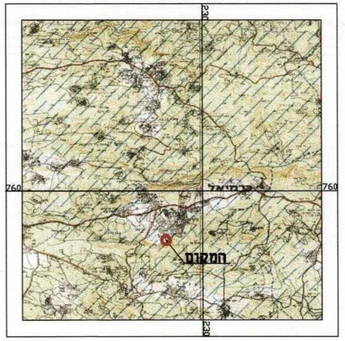
תכנית התמצאות כללית
קנ"מ 1 : 10.000



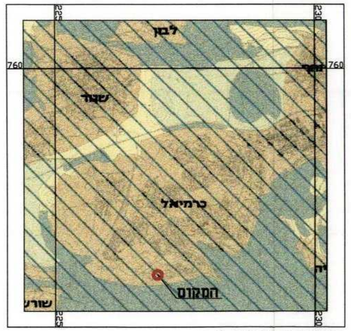
תמ"מ 2 שינוי 9
תשריט יעודי קרקע



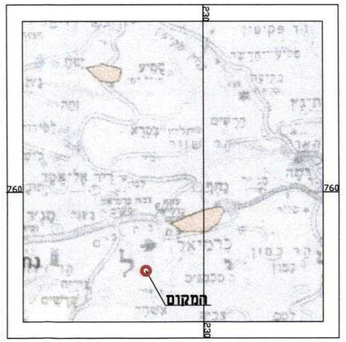
תמ"א 35
תשריט מרקמים



תמ"א 35
תשריט הנחיות סביבתיות



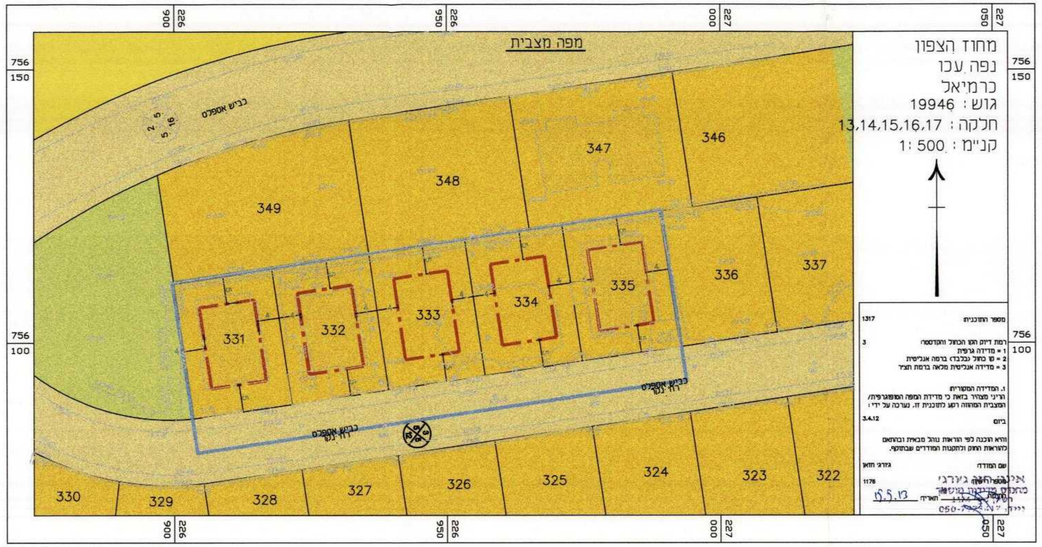
תמ"מ 2 שינוי 9
תשריט הנחיות סביבתיות לפיתוח



תמ"א 34\ב\4
תשריט רגישויות

מקרא
מצב מאושר

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בניין
- מגורים ג'
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- שצ.פ.
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

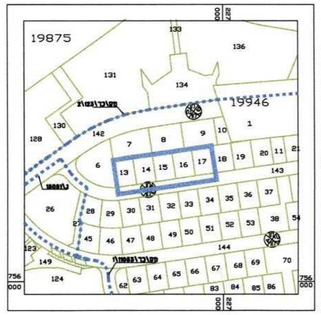


תרשים מצב מאושר קנ"מ 1 : 500
לפי תכנית ג\11503

מקרא
מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו בניין
- מגורים א'
- תא שטח
- מספר הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

תרשים מצב מוצע קנ"מ 1 : 500



תרשים מצב קרובה קנ"מ 1 : 1250
+ קומפלציה תכניות מאושרות