

תכנית מספר 20315/נ
הגדלת אחוזיה בניה, פיצול יחידת המגורים
לשני יחיד דיור, שינוי קווי הבניה
וקביעת הוראות בניה, רח' החורש 5, כרמיאל
תכנית מפורטת

תשרים

איווד וחלוקה	סמכות ראשית	חיתום והרשאות
ללא איווד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא ויתורים

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : כרמיאל
רשות מקומית : עיריית כרמיאל
שטח התכנית : 511.0 מ"ר
קנה מידה : 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית :

גוש	סוג גוש	חלקות בשלטון	חלקי חלקות
18963	מוסדר	147	

חותמות הועדה מחוזית : חותמות מועצה מקומית :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק תכנון ובניה תשס"ב
אישור תכנית מס' 20315
הועדה המחוזית לתכנון ובניה
ביום 18.10.13
מ.א. יעריה

הודעה על אישור תכנית מס' 20315
מסמכת בלקוח הפרסומים מס' 20315
ביום 18.10.13

שלב : תוקף מחזור : 3 תאריך : 06/10/13

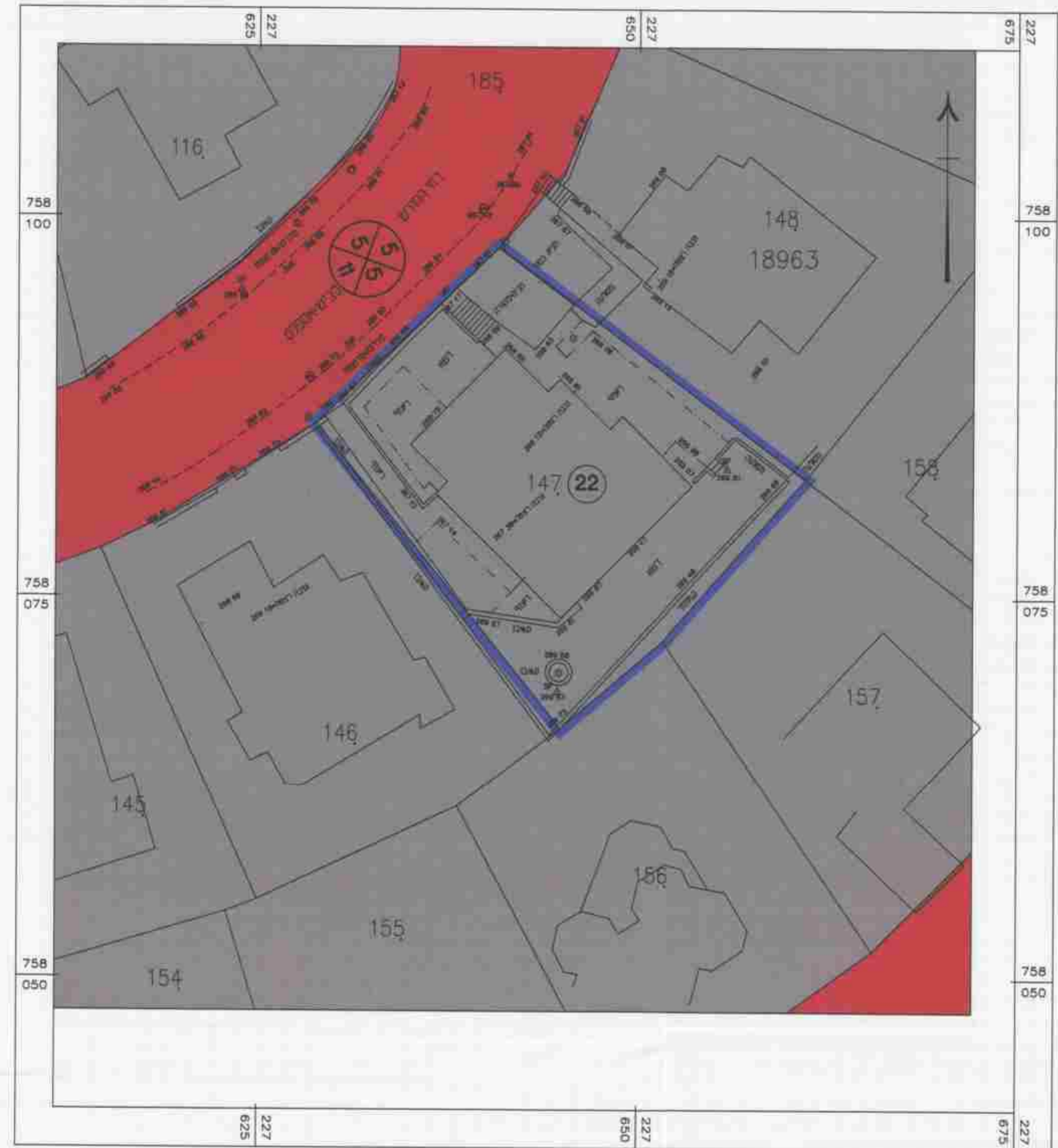
שמות ותחומות :

מגיש רישום ותכנית	פוליס ברוך	מסמך	רח' החורש 5, כרמיאל	טל' 082-8854401
בעל החכירה בקרקע	מנהל מחוזי ישראל	ת.ד. 580, נצרת עילית 58105		

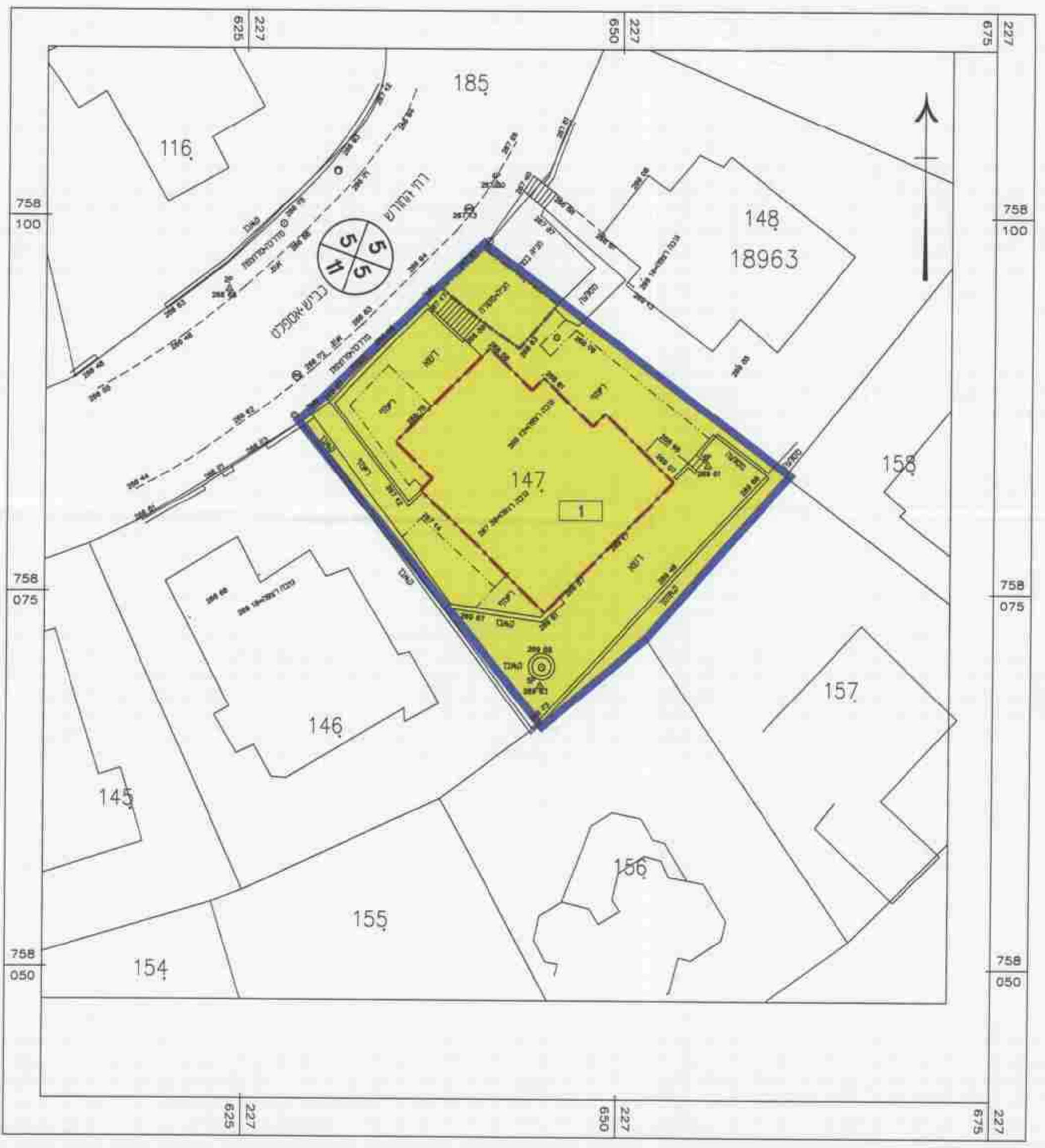
פרטי החוכר	פוליס ברוך	מסמך	רח' החורש 5, כרמיאל	טל' 082-8854401
עורך התכנית <td>קרית ויסקרי אדריכלית</td> <td>מסמך</td> <td>עמיל סבת 2, כרמיאל</td> <td>04-9888836</td>	קרית ויסקרי אדריכלית	מסמך	עמיל סבת 2, כרמיאל	04-9888836

מועד	רפומרנץ	מסמך	רח' החורש 5, כרמיאל	טל' 04-9881365
שם המודד	ישראל פומרנץ	מסמך	04-9889281	04-9881365

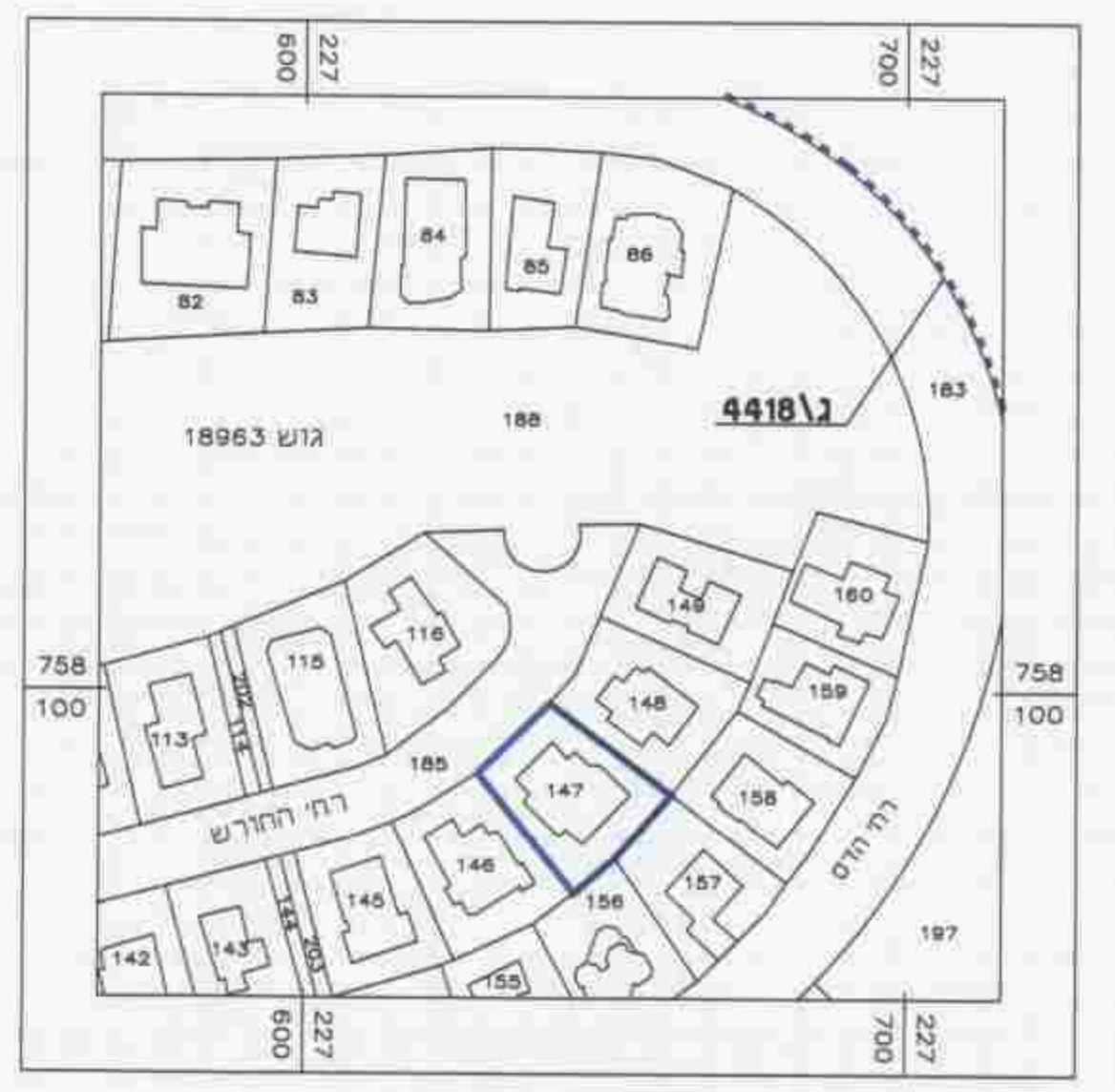
הצהרת המודד :
<p>הריני מצריר בואת כי מדידת המפה והשופרפנית/המצבית המוצגת בקטע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום 14/10/2012 ונכחה לפי הוראות לפי הוראות סוג מבאית בהוראת לווראות החוק ולחוקת המודדים שבחוק, דיוק הוא הכחול והמסטר : מדידת גרפית/ קו כחול (בכלבו) ברמה אלוטית/ מדידה אלוטית מלאה ברמת תפי' (כולל הוא הכחול) /</p> <p>שם המודד : ישראל פומרנץ מספר רישון : 605 תאריך : 4.11.13 חתימה : ישראל פומרנץ מועד מוספר : 605 רישון מס' : 605</p>



מצב מאושר קנ"מ 1 : 250



מצב מוצע קנ"מ 1 : 250



תרשים סביבה קרובה קנ"מ 1 : 1250



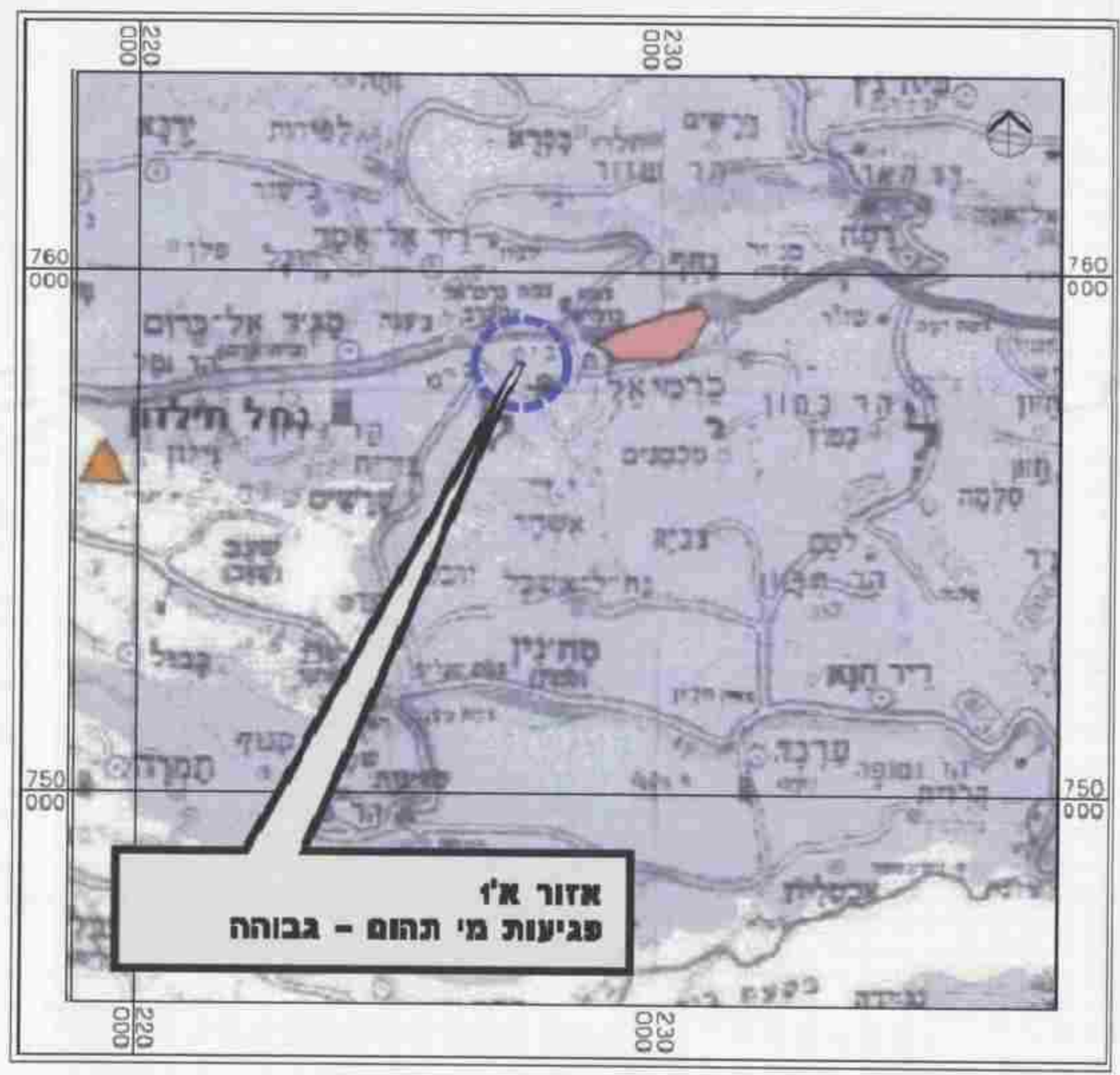
תכנית התמצאות כללית



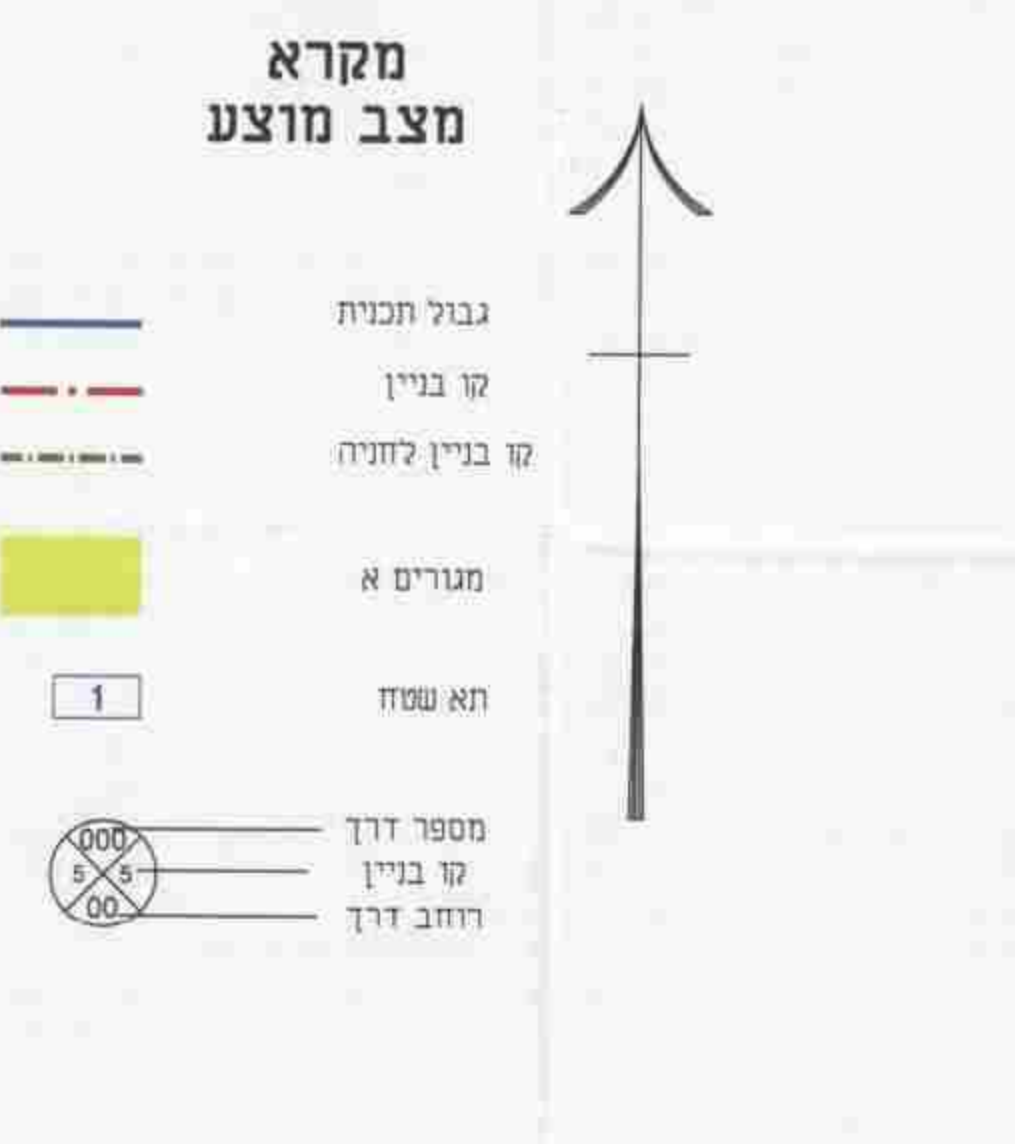
תמ"א 35 תשרים הנחיות סביבתיות



תמ"א 35 תשרים מרקמים



תמ"א 4\34 תשרים רגישות



תמ"מ 2 שינוי 9 תשרים יעודי קרקע



תמ"מ 2 שינוי 9 תשרים הנחיות סביבתיות לפיתוח