משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
09 -04- 2014
נ ת ק ב ל

תכנית מפורטת לאיחוד וחלוקה בהסכמה והקטנת קווי בניה וגודל מגרש מינימלי - שפרעם

תשריט

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	היתרים או הרשאות
איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים	ועדה מקומית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

הוועדה המקומית לתכנון ובניה גבעות אלונים
- 4 -02- 2014
נתקבל

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : גבעות אלונים
רשות מקומית : עיריית שפר-עם

שטח התכנית : 381 מ"ר
קנה מידה: 1 : 250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
10301	מוסדר	9 , 10	-
חתימת מודד			

חותמות מוסד התכנון :

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה -1965
הוועדה המקומית לתכנון ובניה גבעות אלונים
אישור תכנית מס׳ ג/ 10/ 42/...
הוועדה המקומית לתכנון ובניה החליטה לאשר את התכנית ביום 30.12.2013
אמין ענבתאוי
יו"ר הוועדה המקומית לתכנון ובניה גבעות אלונים

הודעה על אישור תכנית מס׳ ג/ 10/ 42/...
פורסמה בילקוט פרסומים מס׳ 6621
מיום 13.3.2014

מהנדס הוועדה

שלב: מתן תוקף להפקדה   מהדורה : 1   תאריך : 10\10\10

שמות וחתימות :

יוזם התכנית	שם: אברהים קונוקמי, עיריית שפר-עם	ת.ז.: 053752069	חתימה:
	כתובת: עיריית שפר-עם 20200		
	טלפון: 0526636005	פקס:	דואיל:
מגיש התכנית	שם: אברהים קונוקמי, עיריית שפר-עם	ת.ז.: 053752069	חתימה:
	כתובת: עיריית שפר-עם 20200		
	טלפון: 0526636005	פקס:	דואיל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: אברהים קונוקמי	ת.ז.: 053752069	חתימה:
	כתובת: שפר-עם 20200		
	טלפון: 0526636005	פקס:	דואיל:
עורך התכנית	שם: אינג. אחמד סדיק, משרד הגליל להנדסה		חתימה:
	כתובת: 69 רחוב ג׳בור ג׳בור, שפר-עם		
	טלפון: 04-9501034	פקס: 04-9501166	דואיל: siddeeq@netvision.net.il
מודד	שם: איוב שאדי מאזן, מהנדס ומודד מוסמך		חתימה:
	כתובת: שפר-עם, מיקוד 20200, ת.ד. 36		
	טלפון: 052-6089120	פקס: 04-9501166	דואיל: ayoub@gmail.com

מספר התוכנית: ??\??\10\

רמת דיוק הקו הכחול והקדסטר: 1
1 = מדידה גרפית
2 = קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית
3 = מדידה אנליטית מלאה ברמת תציר

1. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית\ המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי :

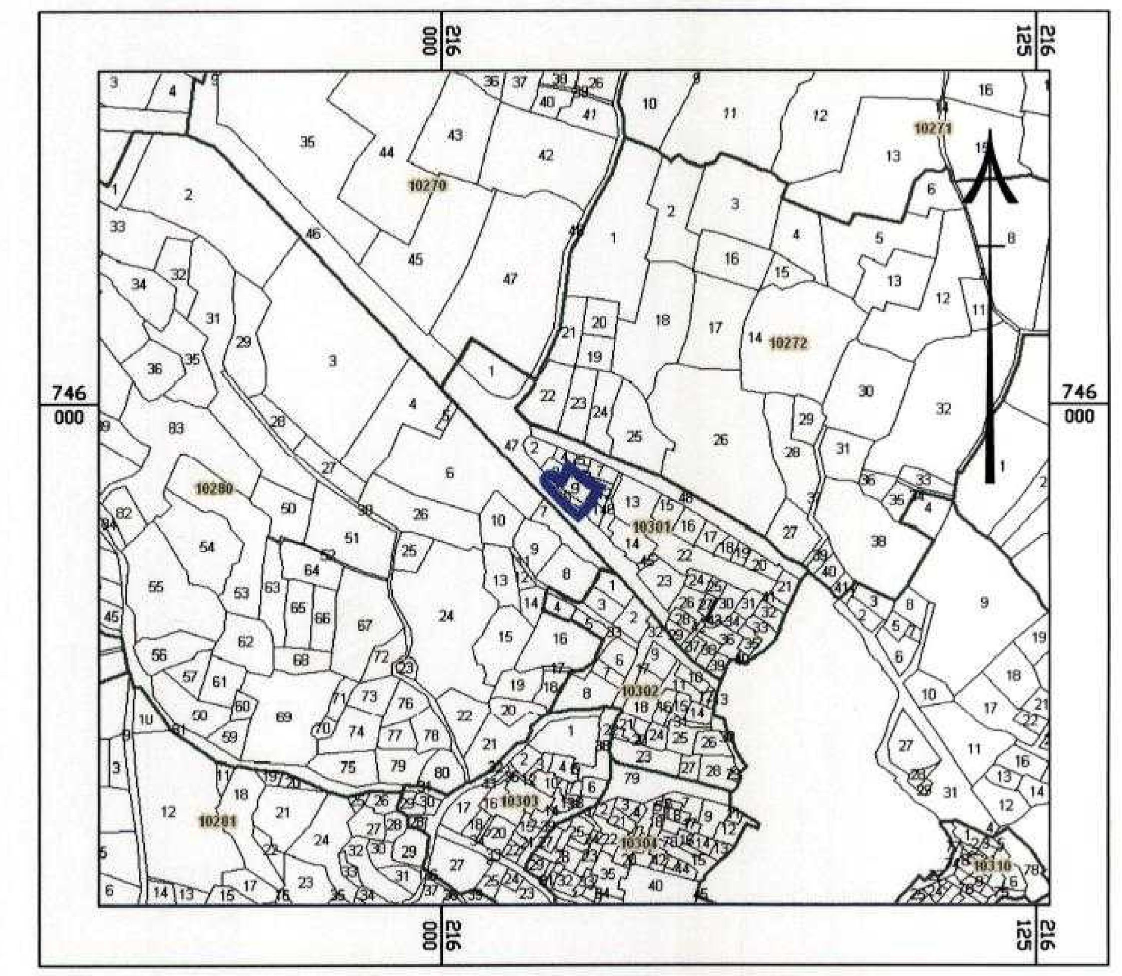
ביום

והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאית ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: ???? ???? ????

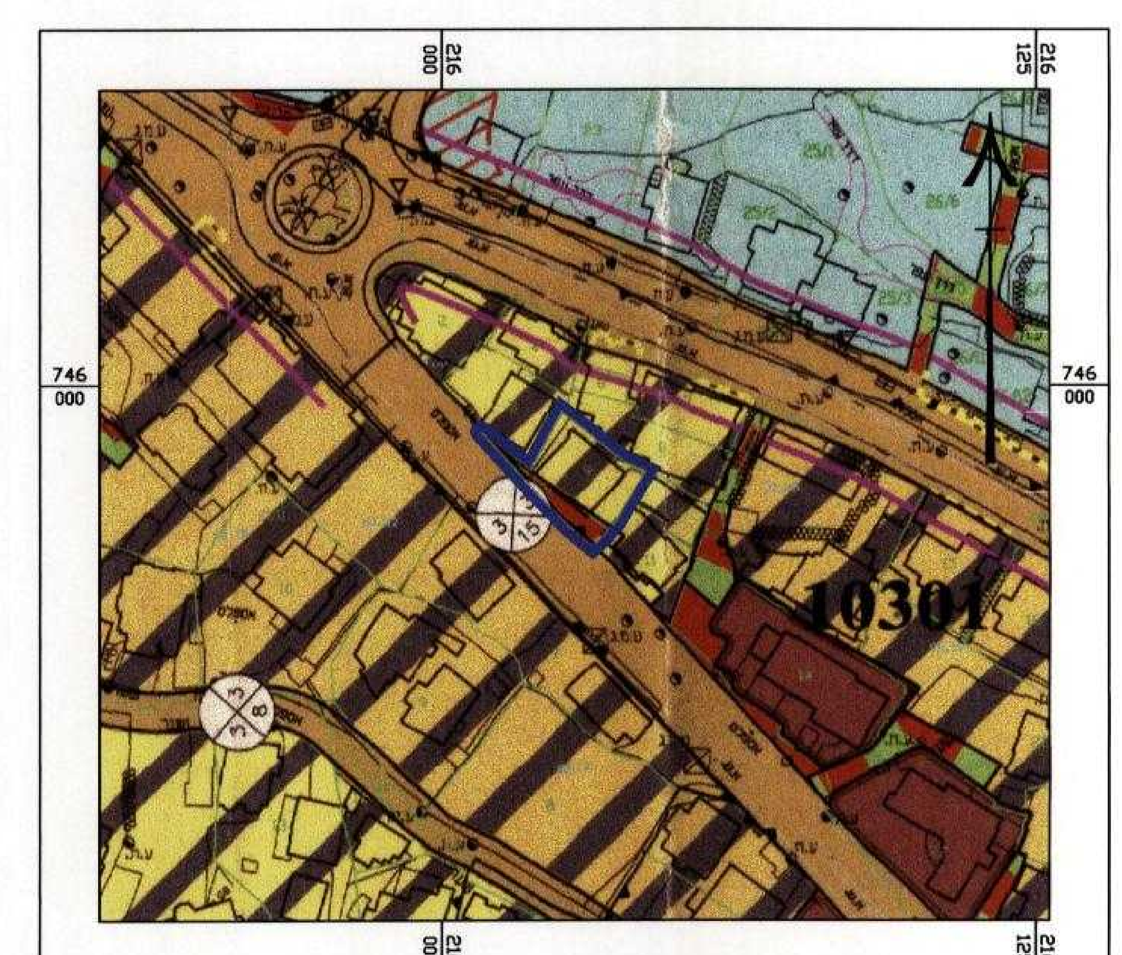
מספר רישיון: 1139

חתימה: __________ תאריך: __________



תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1:5000

שפר-עם



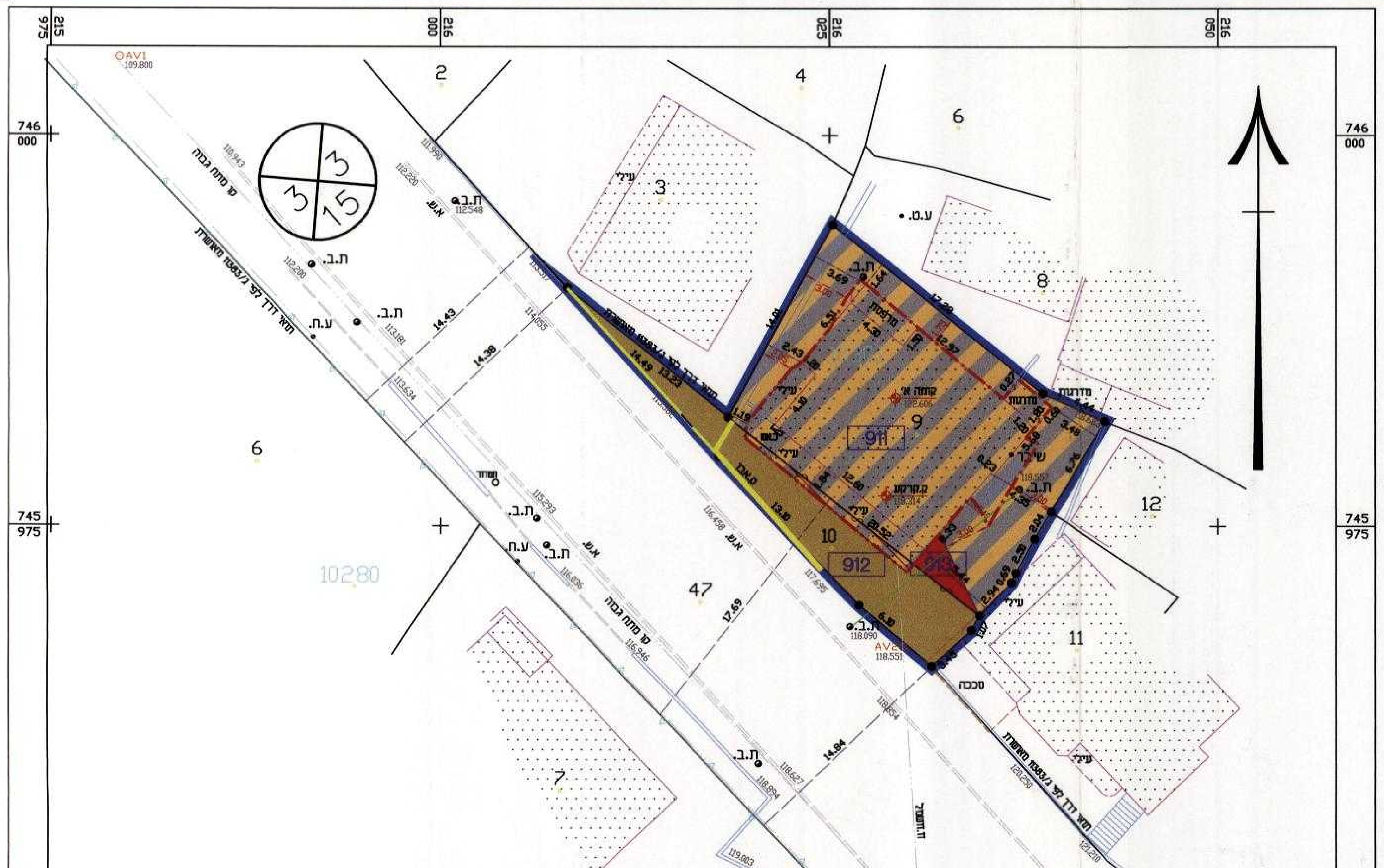
תרשים סביבה קנ"מ 1:1250

תכנית מס׳ ג\11383

מקרא

מצב מוצע

גבול תכנית	:
מספר גוש ומספרו	:
גבול חלקה ומספרה	:
גבול תא שטח ומספרו	:
מגורים ומסחר	:
דרך מאושרת	:
הרחבת דרך	:
קו בניין	:
קו בניין עילי	:
ביטול דרך	:
קירות להריסה	:
ביטול	:
מספר דרך	:
קו בניין מינימלי	:
רוחב דרך	:



לוח חלוקה

מס׳ חלקות ארעי	מס׳ חלקות סופי	השטח (דונם)	השם	ת.ז.	חתימה
911		0.293			
912		0.081	דרך		
913		0.007			
910		0.381			

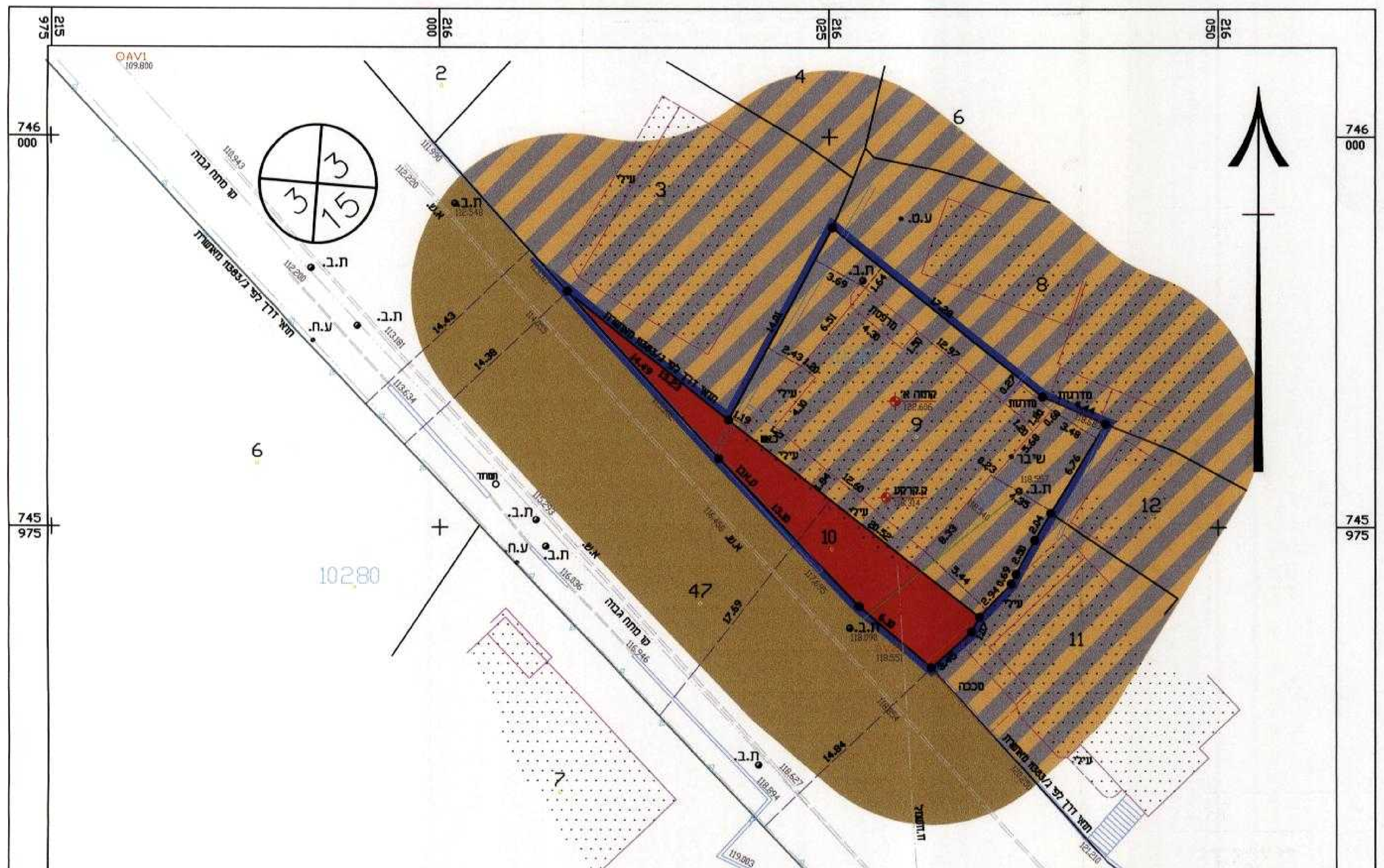
מצב מוצע

קנ"מ 1 : 250

מקרא

מצב מאושר

גבול תכנית	:
מספר גוש ומספרו	:
גבול חלקה ומספרה	:
מגורים ומסחר	:
דרך מאושרת	:
דרך מוצעת או הרחבה	:
מספר דרך	:
קו בניין מינימלי	:
רוחב דרך	:



לוח איחוד

מס׳ חלקות ארעי	מס׳ חלקות סופי	השטח (דונם)	השם	ת.ז.	חתימה
	[9]	0.293			
	[10]	0.088	דרך		
910		0.381			

מצב מאושר

קנ"מ 1 : 250