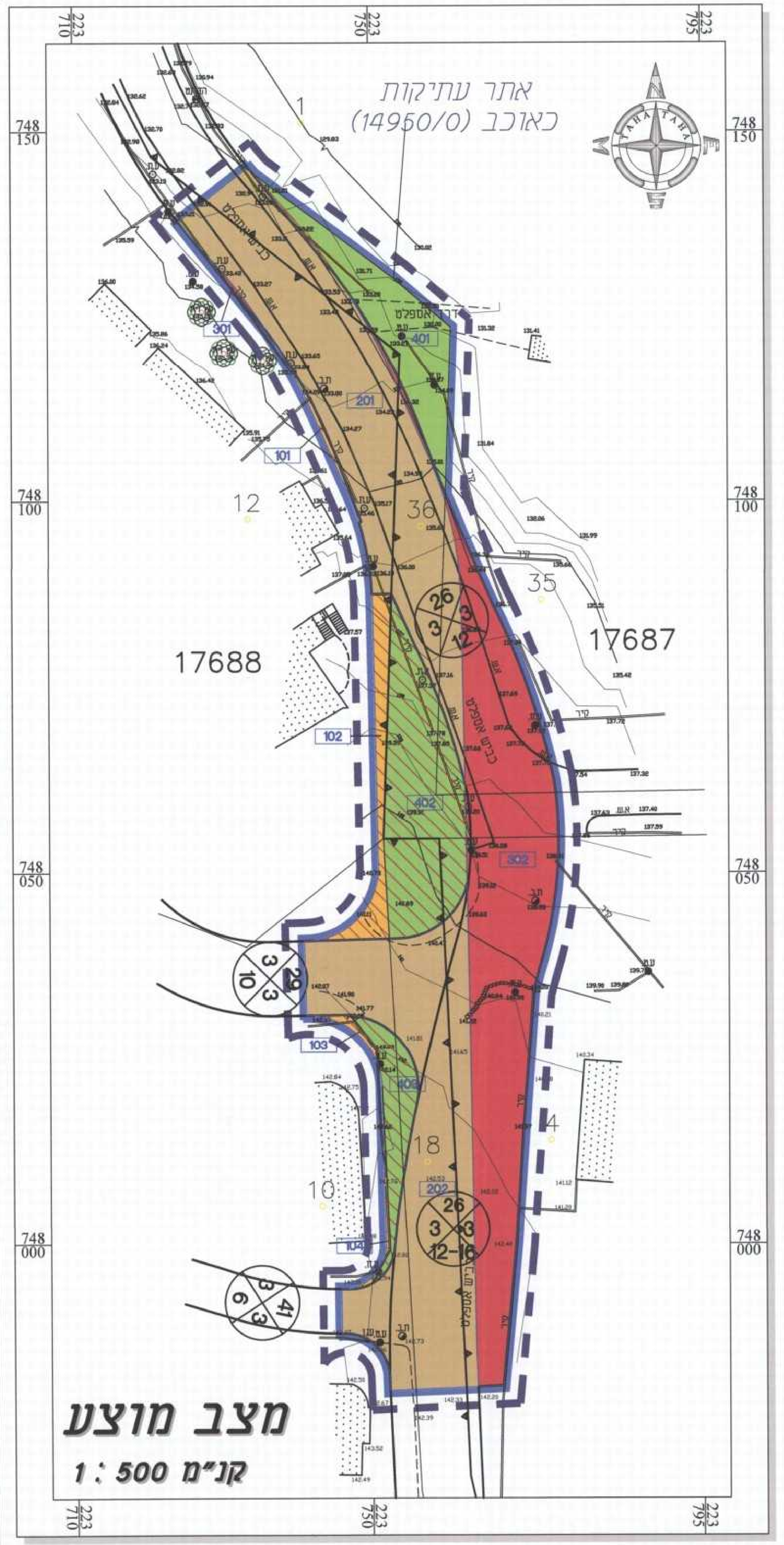


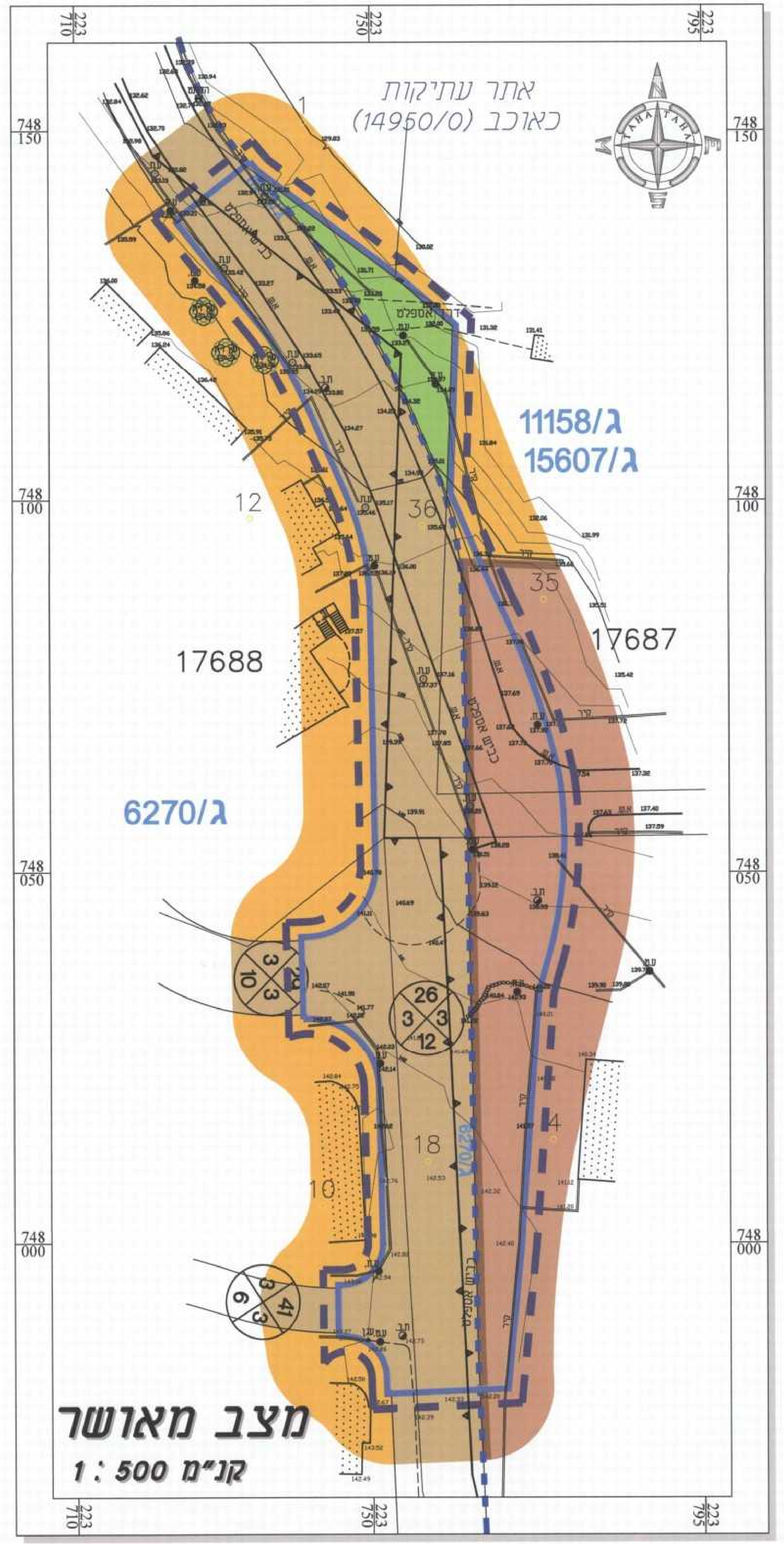
מצב מוצע

קנ"מ 1 : 500

מקרא

מצב מוצע

גבול תכנית :	▭
גבול גוש ומספרו :	17688
גבול חלקה ומספרה :	12
גבול תא שטח ומספרו :	101
מגורים ב' :	🟧
שטח ציבורי פתוח :	🟩
דרך מאושרת :	🟫
דרך מוצעת :	🟥
לביטול :	▨
אתר עתיקות :	⁅ ⁆
להריסה :	—
מספר דרך : קו בניין מינימלי : רוחב דרך :	⊗



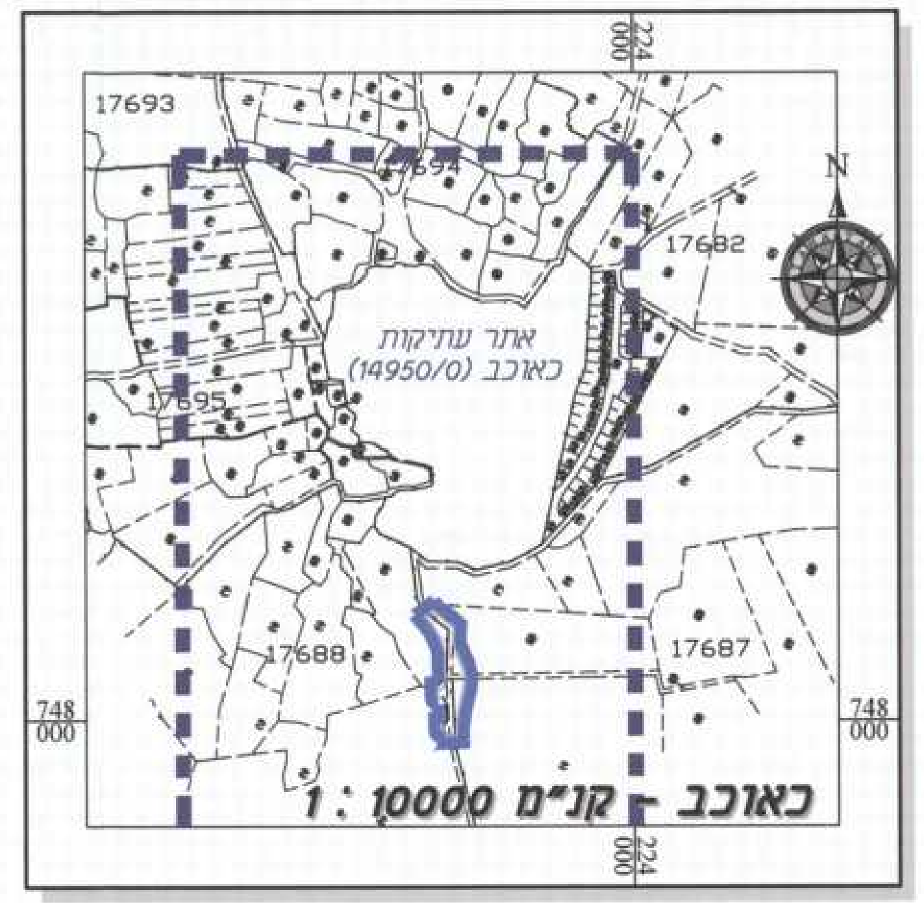
מצב מאושר

קנ"מ 1 : 500

מקרא

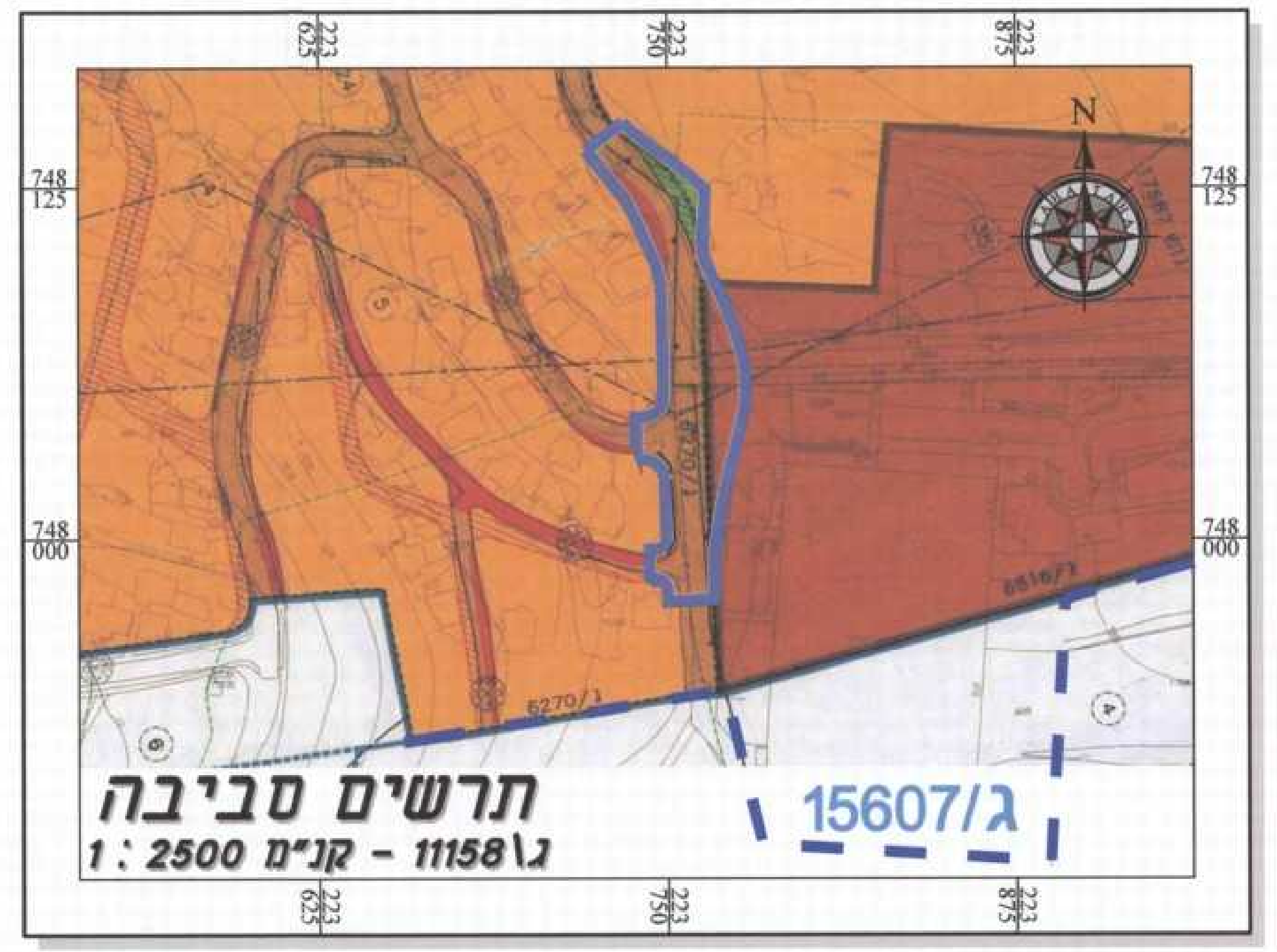
מצב מאושר

גבול תכנית :	▭
גבול תכנית מאושרת :	▪▪▪▪
מספר תכנית מאושרת :	ג/15607
גבול גוש ומספרו :	17688
גבול חלקה ומספרה :	12
מגורים א'1 :	🟧
דרך מאושרת :	🟫
שטח ציבורי פתוח :	🟩
שטח לבנייני ציבור :	🟫
אתר עתיקות :	⁅ ⁆
מספר דרך : קו בניין מינימלי : רוחב דרך :	⊗



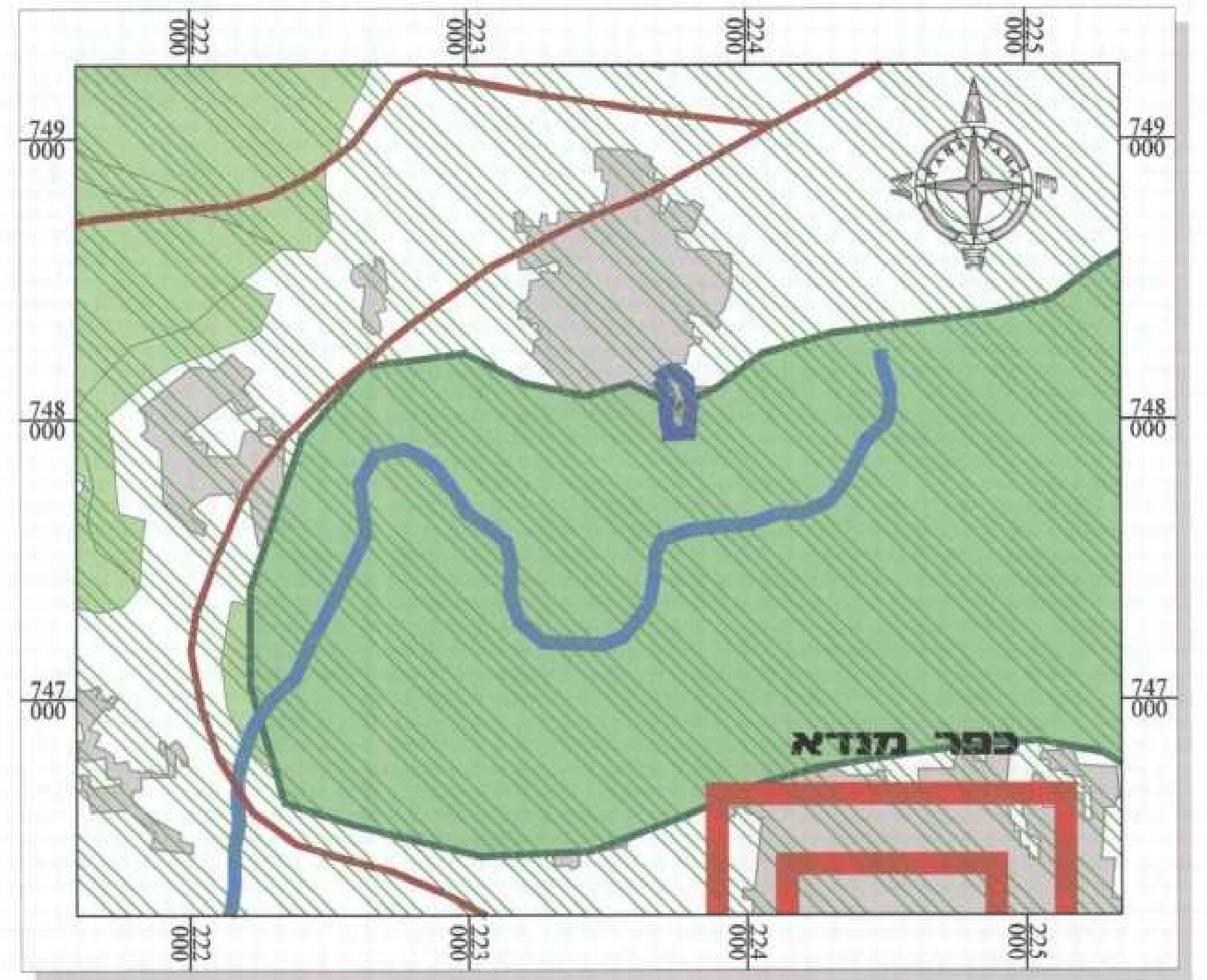
כאוכב קנ"מ 1 : 10000

התמצאות כללית



תרשים סביבה

ג/11158 - קנ"מ 1 : 2500

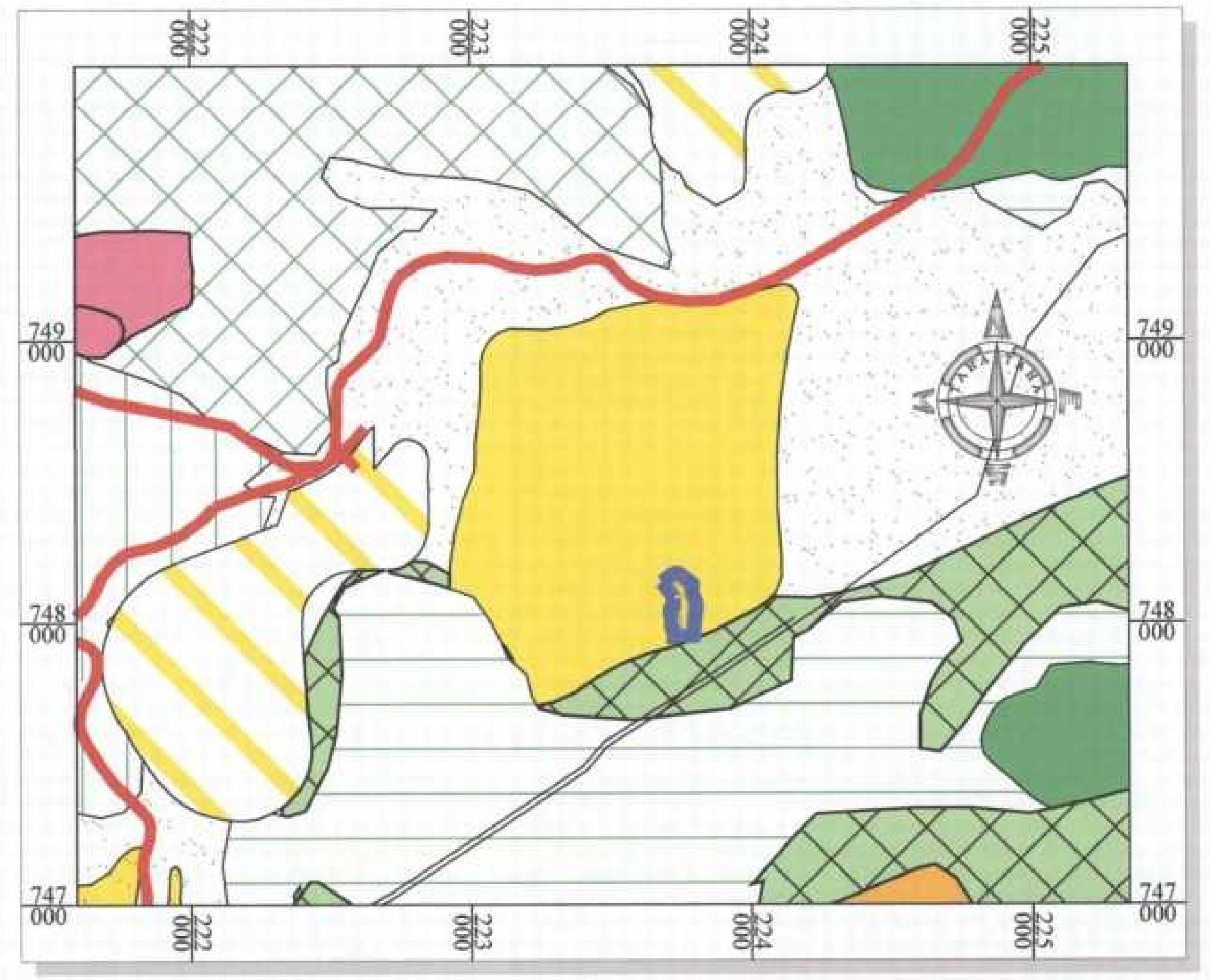


תרשים סביבה

תמ"א 35 מרקמים - קנ"מ 1 : 25000

מקרא

מרקם עירוני	🟥
מרקם כפרי	▨
מרקם שמור משולב	▨
מכלול נופי	🟩
שמורות וגנים	🟩
יער ויעור	🟩
שטח בנוי	⬛
רצועת נחל	—
רצועת נוף	—
ישוב מיוחד גדול	▣

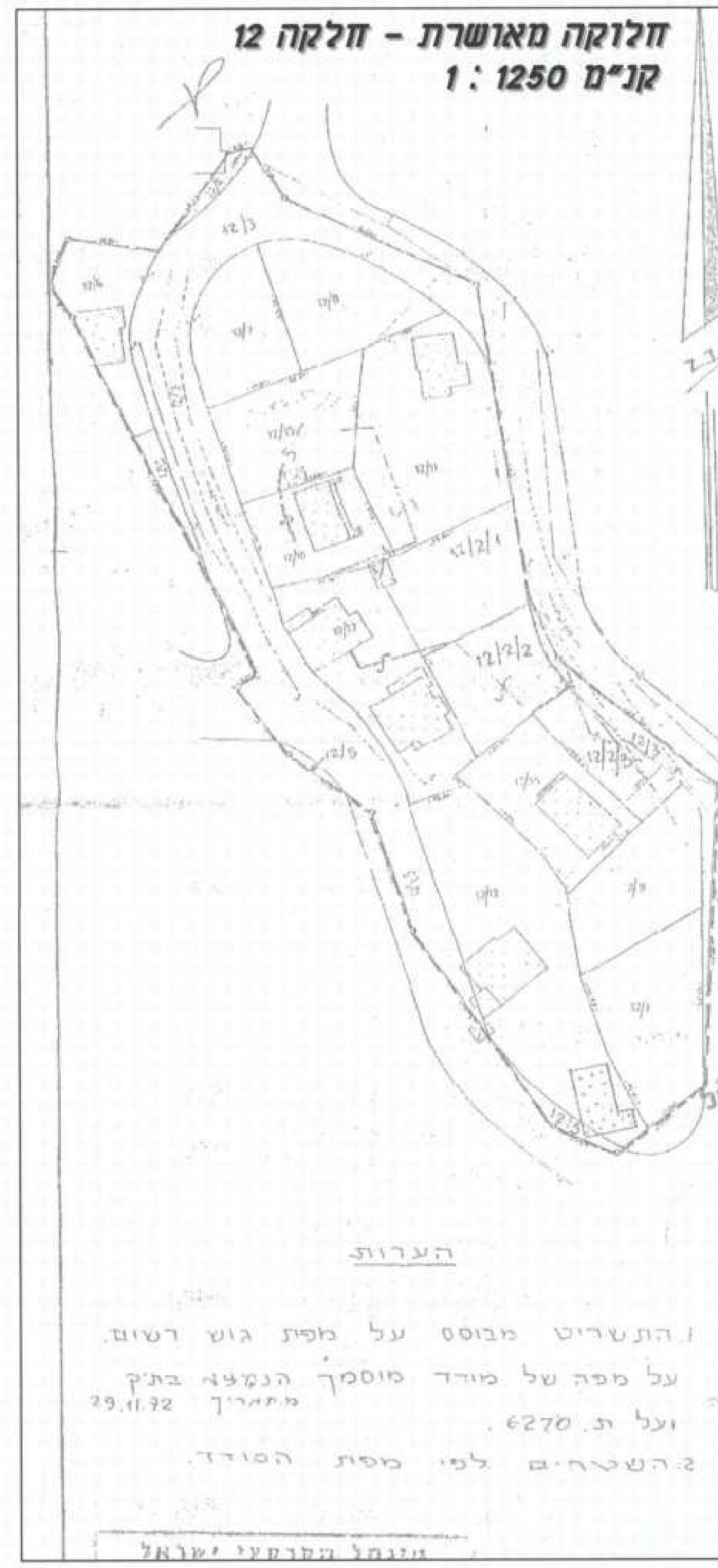


תרשים סביבה

תמ"מ 2 \ 9 - קנ"מ 1 : 25000

מקרא:

שטח שמורת נוף	▩
שטח שמורת טבע	🟩
שטח לכריה וחציבה	🟥
יער טבעי לשימור	▤
יער טבעי לטיפוח	▥
נטיעות בגדות נחלים	▨
יער נטע אדם / יער פארק קיים	▩
יער נטע אדם / יער פארק מוצע	▨
שטח גן לאומי	🟩
אזור חקלאי / נוף כפרי פתוח	░
שטח ישוב עירוני	🟧
שטח ישוב כפרי	🟨
שטח ישוב כפרי / קהילתי	▨
אזור תעסוקה	🟪
דרך מהירה	═
דרך ראשית	═
דרך אזורית	═
דרך מקומית	═
קו חשמל מתח עליון	═



חלוקה מאושרת - חלקה 12

קנ"מ 1 : 1250

ג/20769

שינוי תוואי דרך מס' 26 - כאוכב

תכנית מפורטת

משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
17-03-2014
נתקבל
נצרת עילית

תשריט

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית מטפלת בתכנית	היתרים או הרשאות
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : גבעות אלונים
רשות מקומית : מ.מ. כאוכב

שטח התכנית : 3.368 ד.מ.
קנה מידה: 1 : 500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
17687	מוסדר	-	1,4,35,36
17688	מוסדר	-	10,12,18
מודד מוסמך		טאהא טאהא	

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' 20769
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה לאשר את התכנית
ביום 10.2.14
מנהל מינהל התכנון
אלכס שפול, אדר'
מ.מ. יו"ר הועדה המחוזית

הודעה על אישור תכנית מס' 20769
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ____
מיום ____

שלב: מתן תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 12/03/2014

שמות וחתימות :

יזום התכנית	שם: מועצה מקומית כאוכב ע"י נאף חג'ג' - יו"ר המועצה כתובת: כאוכב, מיקוד 20185, ת.ד. 316	טלפון: 04-9998624 פקס: 04-9998408	חתימה: مجلس كوكب المحلي מועצה מקומית כאוכב דואל:
מגיש התכנית	שם: מועצה מקומית כאוכב ע"י נאף חג'ג' - יו"ר המועצה כתובת: כאוכב, מיקוד 20185, ת.ד. 316	טלפון: 04-9998624 פקס: 04-9998408	חתימה: مجلس كوكب المحلي מועצה מקומית כאוכב דואל:
בעל הזכויות בקרקע	שם: מ.מ.י ופרטיים כתובת: ל"ר	טלפון: ל"ר פקס: ל"ר	חתימה: ל"ר דואל: ל"ר
עורך התכנית	שם: טאהא טאהא משרד מדידות והנדסה טאהא טאהא, מהנדס ומודד מוסמך כתובת: כפר מנדא, מיקוד 17907, ת.ד. 486	טלפון: 04-9863410 פקס: 04-9863408	חתימה: משרד לשירותי הנדסה טאהא טאהא דואל: taha_wtz@netvision.net.il
מודד	שם: טאהא טאהא משרד מדידות והנדסה טאהא טאהא, מהנדס ומודד מוסמך כתובת: כפר מנדא, מיקוד 17907, ת.ד. 486	טלפון: 04-9863410 פקס: 04-9863408	חתימה: משרד לשירותי הנדסה טאהא טאהא דואל: taha_wtz@netvision.net.il

המדידה המקורית

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום : 31/05/2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר : ~~מדידה גרפית~~/ קו כחול **(בלבד)** ברמה אנליטית/ ~~מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול)~~.

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
טאהא טאהא	712		12/03/2014