תוכנית מסי 7\מע\מק\7609\67

שינוי בהוראות בניה והקצאת מגרש בהסכמה

תשריט

אישור והפקדה	פרסומים ראשון	אופי התכנית	סוג התוכנית
שינוי בהוראות הבניה	עדה מקומית	תכנית שינוי מכוחה דע"א ויתרים	מפורטת

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : מבוא העמקים
רשות מקומית : עין מאהל
שטח התכנית : 670 מ"ר
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית

גוש	סוג גוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	אחוז חלקות בתכנית
16938	מוסדר	17		

חותמות מוסד התכנון :

יו"ר ועדה מקומית "מבוא העמקים"
כחלק מן אישור תכנית מס' 7\מע\מק\7609
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבתה מס' 2014006 מיום 15/5/14
מספר פרוטוקול 6832
מזכיר הועדה המקומית
התכנית הוגשה לאישור
בהתאם לסעיף 106(ב) לחוק
25/6/14

שלב: מתן תוקף מהדורה : 1 תאריך : 07.06.2014

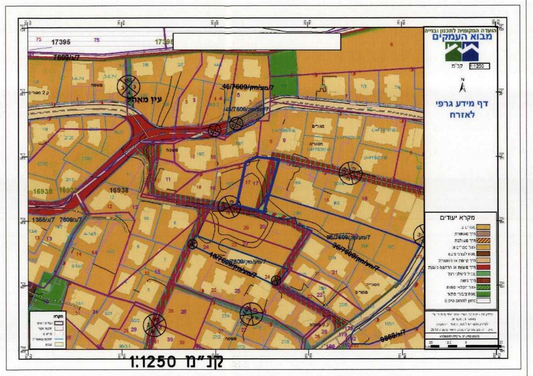
שמות וחתימות :

יזום התכנית	שם: אבוריל עלי מוחמד ת"ז 301531273	חתימה	
	כתובת: עין מאהל מיקוד 17902 ת.ד		
	טלפון: 050-8493378 פקס: דוא"ל:		
מגיש התכנית	שם: אבוריל עלי מוחמד ת"ז 301531273	חתימה	
	כתובת: עין מאהל מיקוד 17902 ת.ד		
	טלפון: 050-8493378 פקס: דוא"ל:		
בעל הזכויות בקרקע	שם: אבוריל עלי מוחמד ת"ז 301531273	חתימה	
	כתובת: עין מאהל מיקוד 17902 ת.ד		
	טלפון: 050-8493378 פקס: דוא"ל:		
עורך התכנית	שם: אדר' אבו ליל עבד אלחמיד		
	כתובת: עין מאהל ת.ד 335		
	טלפון: 04-6466815 פקס: 04-6466815 דוא"ל: abedel3@gmail.com		
מודד	שם: אבוריל אומיה -ר.מ 1213	חתימה	
	כתובת: עין מאהל מיקוד 17902 ת.ד 1584		
	טלפון: 077-9616580 פקס: 077-9616580 דוא"ל:		

תצהיר המודד

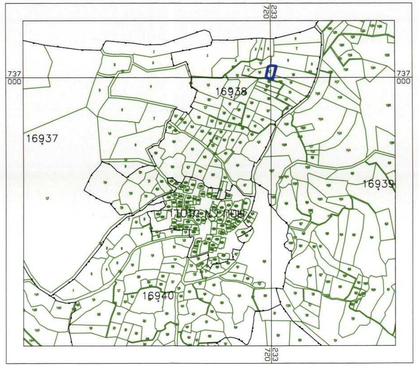
הריני מצהיר בזאת כי מדידת הסמך הטופוגרפית/הטבעית המהווה רקע לתוכנית זו, נעשתה על ידי בימס, אתרים - ז. אבו ליל, מרוקם מודד מוסמך MSC, מספר רישיון 1213 ביום 28.9.13 שבמהלכה בוצעה הבדיקה הנדרשת, דיוק הקו הכחול והקדסטר, מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/ מדידה אנליטית מלאה בהתאם לתו"ב ובהתאם לחוק המדידות.

שם המודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך
	1213		2.6.14



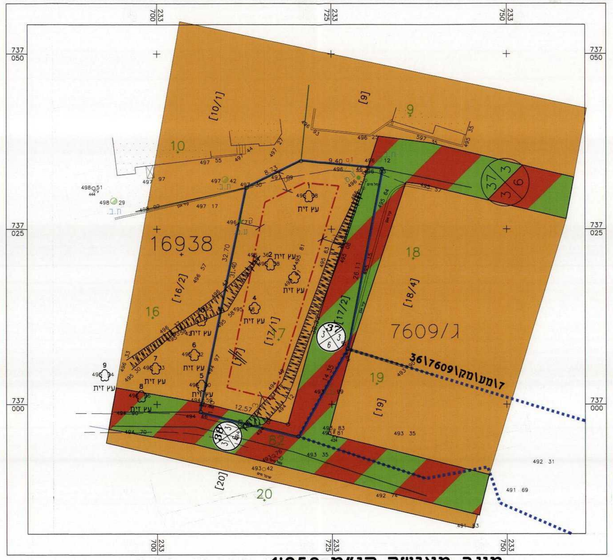
קנ"מ 1:1250

תרשים סביבה

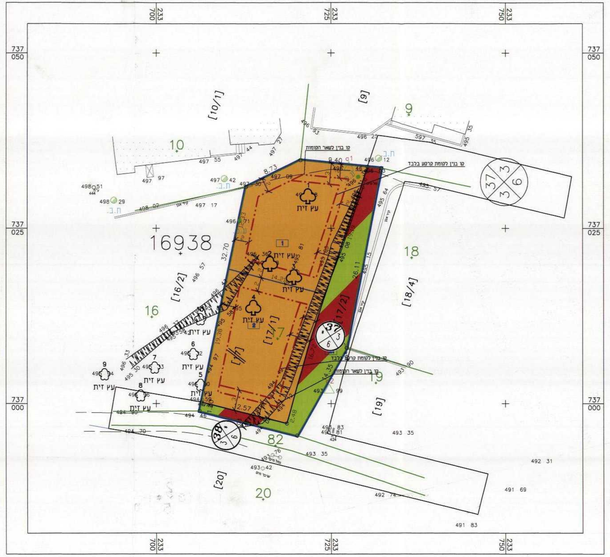


קנ"מ 1:5,000

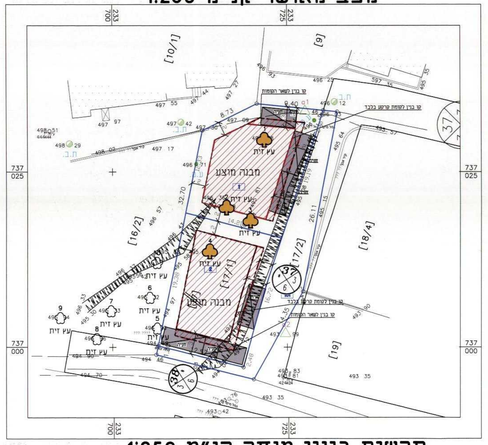
תרשים סביבה



מצב מאושר קנ"מ 1:250



מצב מוצע קנ"מ 1:250



תרשים בינוי מנחה קנ"מ 1:250

- גבול התכנית
- גבול התכנית מאושרת ומספרה 7609/ג
- מס' מגרש מאושר נ17/ז
- גבול מגרש מאושר
- גבול חלקה
- מס' חלקה 17
- גבול גוש
- מס' גוש 16938
- מגורים א *
- דרך גישה
- גבול תכנית מאושרת
- קו בנין
- מס' הדרך
- קו בניין
- רוחב הדרך

* יעוד שלא על פי מבא"ת

- גבול התכנית
- תא שטח 1
- מס' מגרש מאושר נ17/ז
- גבול מגרש מאושר
- גבול חלקה
- מס' חלקה 17
- גבול גוש
- מס' גוש 16938
- מגורים ב'
- דרך משולבת
- קו בנין לקומת קרקע
- קו בנין לשאר הקומות
- עץ/עצם להתקה
- מס' הדרך 2
- קו בניין לפי קו אדום מלוקוקו בתשריט 3 15
- רוחב הדרך

טבלת מגרשים סופיים

מס' סידורי	מס' גוש	מס' מגרש	מס' חלקה	שם הבעלים	שם המשתמש	שם החוכר	שם בעלים אחרות וכתובתה	מס' זוגות או מס' תאגיד	שטח המגרש (במ"ר)	חיבורים (בנוי בשטח)	ייעוד הקרקע המוקצה	מספר יחיד	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	16938	1	17	יורשי ראפז					256		מגורים			
2		2		אבוריל עלי מוחמד				301531273	256		מגורים			

טבלת שמות יורשי ראפז

שם הבעלים	תז	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
אבוריל עבד אלחלים	59007989		
אבוריל עבד אלחמיד	059863043		
אבוריל עבד אלמעטם	28212728		
אבוריל עבד אלבאסט	26223853		
אבוריל מחמוד	032887382		
אבוריל ואאל	029830221		
אבוריל ואאה	056335813		
אבוריל אבתסאם	055811335		
אבוריל מוטאל	02325270		
אבוריל נעמה	023482599		
אבוריל נאדה	058198474		
אבוריל אחמד	300432556		

הנני לאשר חתימת חברי
הועד המקומי 11/06/14

עבד אבו ליל
עו"ד, נוטריון
פקיד מס' 18305