משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
22-09-2014
נתקבל

תכנית מס' ג\21381
הרחבת נקודתית אזור תעשיה ג'ולים

תכנית מפורטת
תשריט

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית	אופי התכנית
ללא איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : צפון
מרחב תכנון מקומי : גליל מרכזי
רשות מקומית : ג'ולים
שטח התכנית : 11,196.0 מ"ר
קנה מידה: 1:500

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18440	מוסדר	111	101

חתימה מודד :
פואד אבו ריש
מהנדס ומודד מוסמך
ר-מ 811

חותמות מוסד התכנון :

הודעה על אישור תכנית מס' ג\21381
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ____
מיום ____

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965
אישור תכנית מס' ג\21381
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום [illegible] לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
ארי אילן - יו"ר הועדה המחוזית

שלב: תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 19/09/2014

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ חביש סלימאן ת.ז. 056944481 ח.פ. 512134537 כתובת : כפר ירכא מיקוד 24967, ת"ד 420 טלפון : 04-9967029 פקס : 04-9565430	דוא"ל	חתימה: ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ ח.פ. 51-213453-7
יוזם התכנית	שם: ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ חביש סלימאן ת.ז. 056944481 ח.פ. 512134537 כתובת : כפר ירכא מיקוד 24967, ת"ד 420 טלפון : 04-9967029 פקס : 04-9565430	דוא"ל	חתימה: ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ ח.פ. 51-213453-7

בעלי הזכויות בקרקע

	שם	ת.ז.	טלפון	חתימה
בעלים חלקה 111	ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ חביש סלימאן	512134537 056944481	04-9967029	ס.ח.ג.י. מתכת בע"מ ח.פ. 51-213453-7
חוכרים חלקה 101	רב דוד חביש עיצוב וצבע בע"מ חביש סלימאן	514477124 056944481	04-9967029	רב דוד חביש עיצוב וצבע בע"מ ח.פ. 51-[illegible]

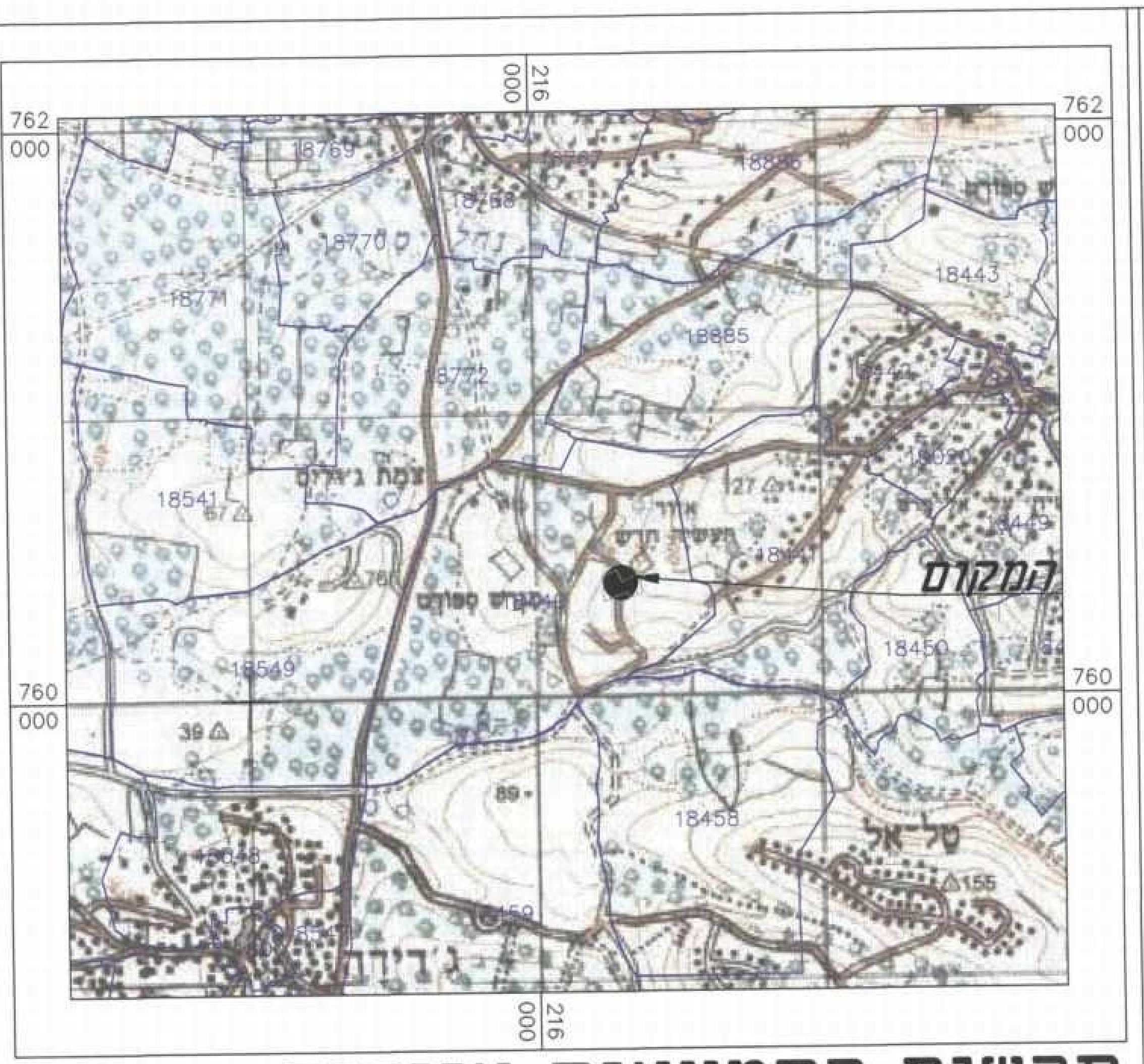
עורך התכנית	שם: פ.א.א.ר.. הנדסה יעוץ בתכנון בניה והשבחה בע"מ שאדי אבוריש ת.ז. 021854930 מס' רשיון 49840 כתובת : א.ת. ירכא מיקוד 24967 ת.ד 807 טלפון : 04-9560130 פקס : 04-9564792	דוא"ל faar1@bezeqint.net	חתימה: הנדסת בניין ו[illegible] ר.מ. 49840 ר.מ. 49829 פ.א.א.ר יעוץ בתכנון, בניה וכבישים בע"מ ח.פ. 512916313
מודד	שם: אינג' אבוריש פואד ת.ז. 059932426 מהנדס ומודד מוסמך - מס' רשיון 811 כתובת : א.ת. ירכא מיקוד 24967 ת.ד 807 טלפון : 04-9560130 פקס : 04-9564792	דוא"ל faar1@bezeqint.net	חתימה: פואד אבו ריש מהנדס ומודד מוסמך ר-מ 811

21/9/14
אינג' חמד הג'י
מהנדס מ.מ. ג'ולים
רשיון מס' 118022

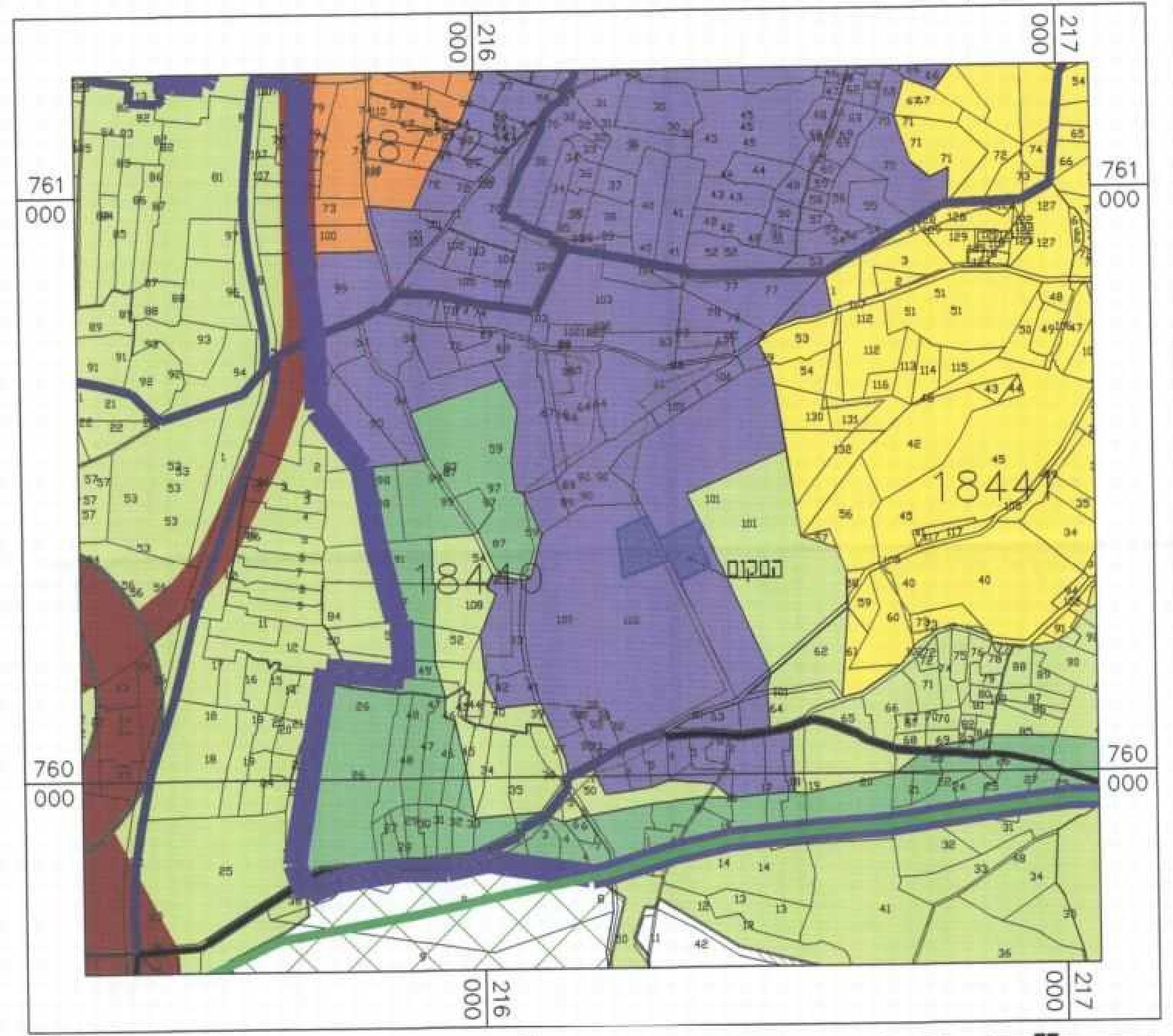
הצהרת המודד :

הריני מצהיר בזאת כי המדידה המפה הטופוגרפית/~~המצבית~~ המהווה רקע לכנית זו, נערכת על ידי ביום : 05/11/2013 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/ קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/~~מדידה אנליטית מלאה ברמה תצ"ר~~ (כולל הקו הכחול).

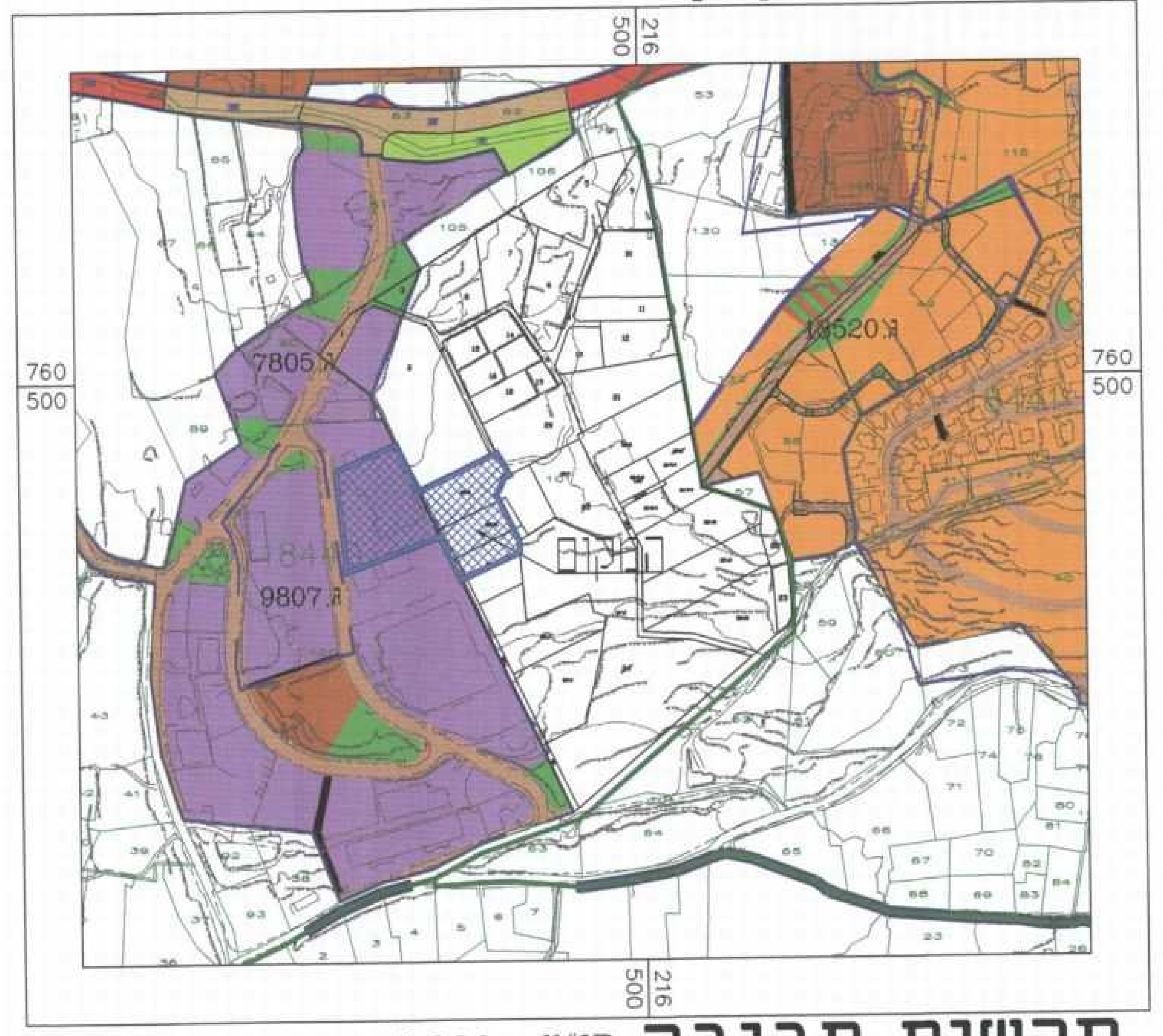
שם המודד	מספר רישיון	חתימה	תאריך
פואד אבוריש	811	פואד אבו ריש מהנדס ומודד מוסמך ר-מ 811	21/09/14


762
000
760
000
216
000
המקום
ג'ולים
ג'דידה

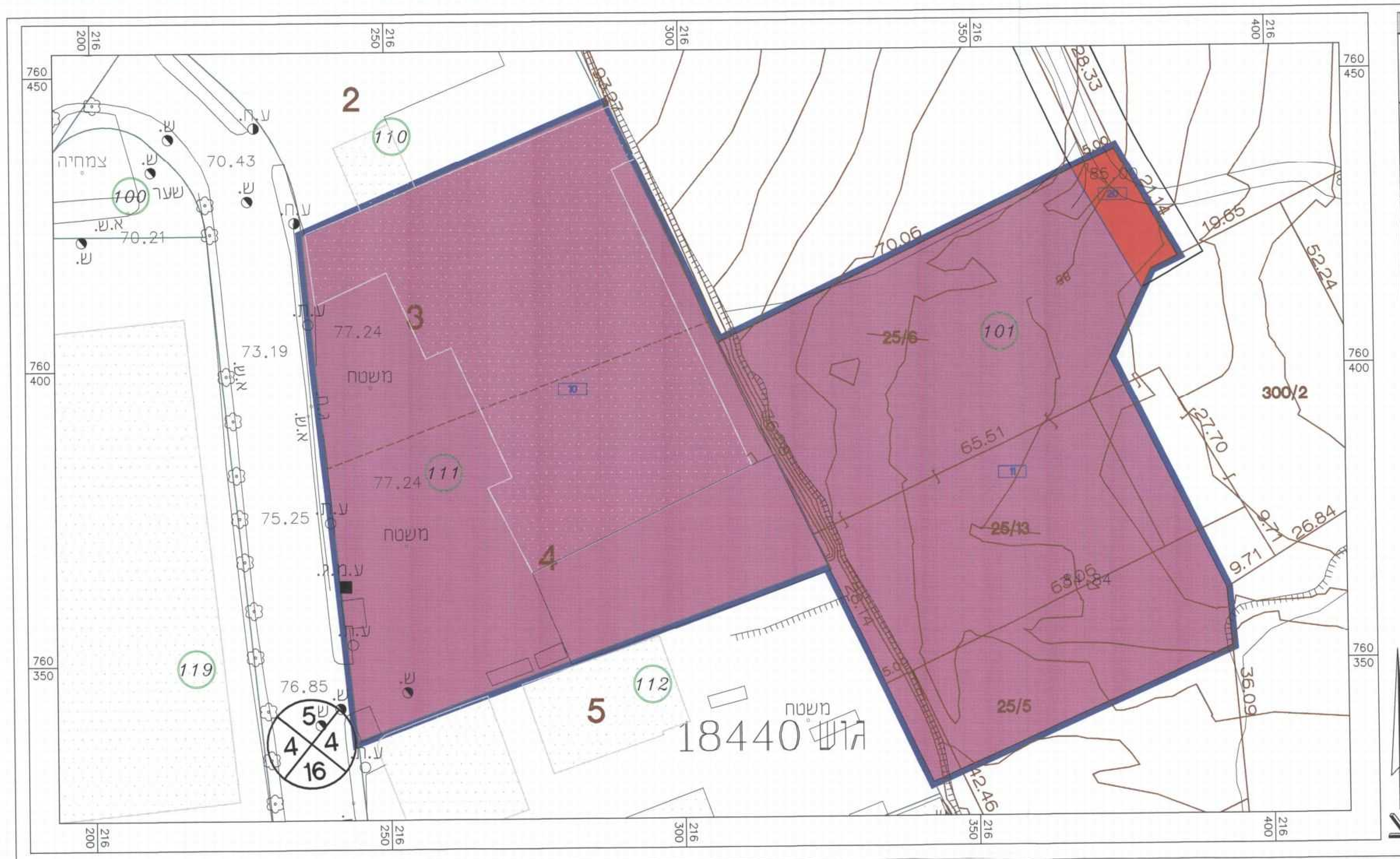
תרשים התמצאות אזורית
קנ"מ 1 : 25,000


216
000
217
000
761
000
760
000
18441
18440
המקום

תמ"מ 9-2 שינוי מס' 2
קנ"מ 1 : 10,000
תשריט יעודי קרקע


216
500
760
500
7805/ג
9807/ג
19520/ג
המקום

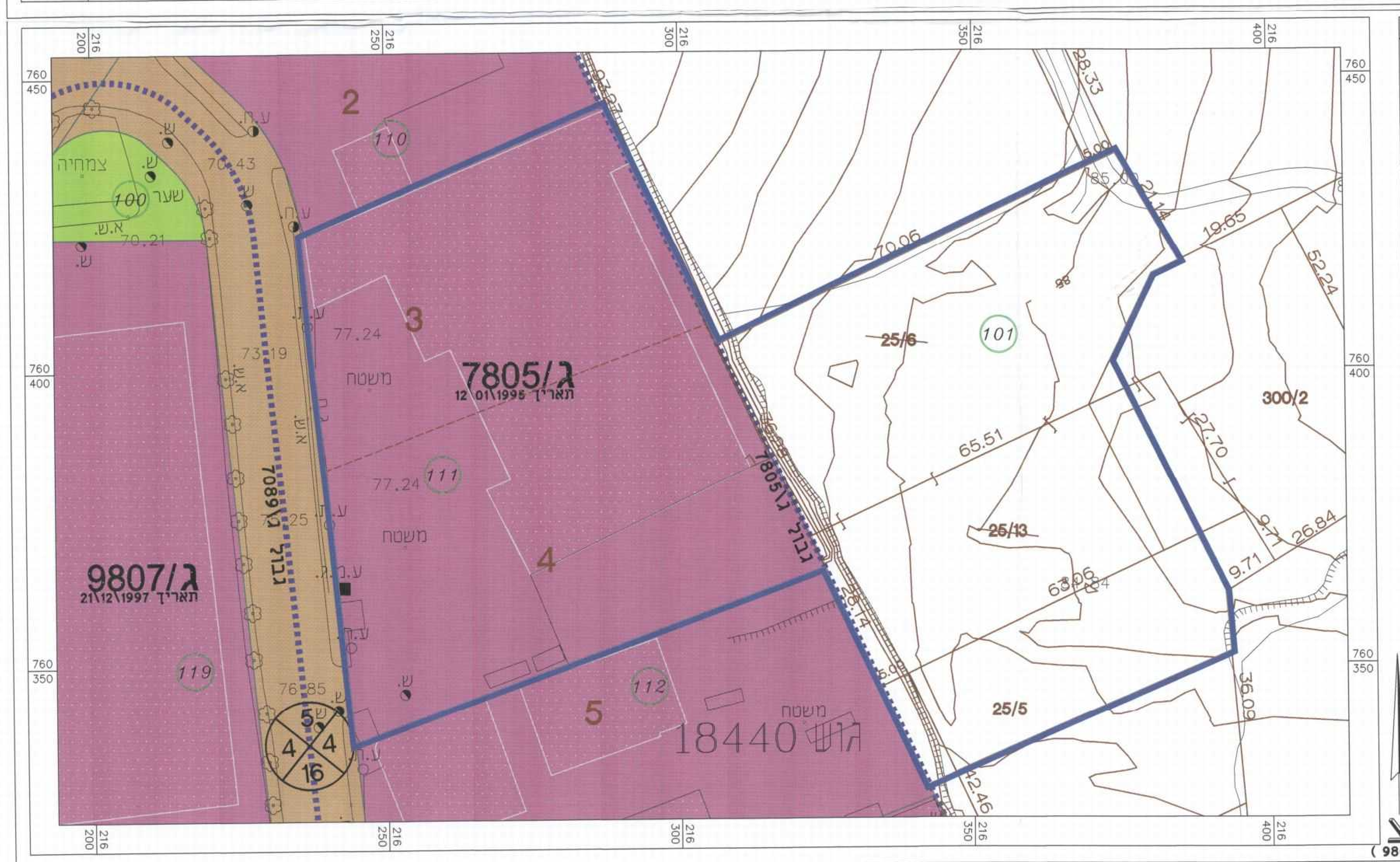
תרשים סביבה
קנ"מ 1 : 5,000


216
200
250
300
350
400
760
450
400
350
2
3
4
5
110
100
101
111
112
119
משתל
משתל
צמחיה
שער
18440 גוש
25/6
25/13
25/5
300/2
צ

מצב מוצע
קנ"מ 1 :500

מקרא מצב מוצע

- גבול תוכנית אמיתי
- גבול תוכנית לתצוגה
- גבול תא שטח
- קווי עזר
- 🟪 תעשיה
- 🟥 דרך מוצעת
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה (49)
- מספר תא שטח 100
- רוזטה: מספר הדרך, קווי בנין, רוחב הדרך


216
200
250
300
350
400
760
450
400
350
2
3
4
5
110
100
101
111
112
119
7805/ג
תאריך 12\01\1995
9807/ג
תאריך 21\12\1997
גבול ג\9807
גבול ג\7805
משתל
צמחיה
שער
18440 גוש
25/6
25/13
25/5
300/2
צ

מקרא מצב מאושר

- גבול תוכנית אמיתי
- גבול תוכנית לתצוגה
- גבול תכנית מאושרת
- 🟪 אזור תעשיה
- 🟩 שטח ציבורי פתוח
- 🟫 דרך מאושרת
- ⬜ שטח ללא תכנון מפורט
- מספר תכנית מאושרת ג\7805
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מס' חלקה (49)
- רוזטה: מספר הדרך, קווי בנין, רוחב הדרך

מצב מאושר
קנ"מ 1 :500
(ע"פ תכניות ג\7805 וג\9807)