תכנית מסי ג/לג/12735/10/14

חזקה בהסכמה והסמה נדל מגרש מינימאלי
וקוו בלוק הבנייה וקיבוע חזקה 32 גוש 19271

מועצה להנדסה ולתכנון
מחוז תל אביב
מס' 07-10-2014
אישור התכנית

מקבל
תשריט

אישור המליצה	מטבעת ראשית	אור תכנית
בהסכמה	הבדה המשרד	תכנית עדכון מסוגה מלוצא והתיים

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : לב תל-אביב
רשות מקומית : עיריית סכנין
ישוב: סכנין
שטח התכנית : 0.493 דונם
קנה מידה: 1:250

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	חלק מגוש	מקצת בשלמות	מקצר מקצת
19271			32

מתיחס מדיד

מזמינות מוסד התכנון :

לוקרעת הנקיקות-לב תל-אביב
מתיק מוכנון הכבנת מקבצ - 1/1/2
אישור מכנית מקי 12/12/2012
מקרה הנקיקת הסכנון הכנלות
מאשר מקבצ 1/1/2 מקבצ 1/1/2
מקבצ 1/1/2 מקבצ 1/1/2

שכב: מתן תוקף **מהדורה :** 5 **תאריך :** 30.06.2014

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	מקבן מישוד 3080	050573696	20034369 / 02985364
יזום בפועל	מקבן מישוד 3080	050573696	20034369 / 02985364
בעלי הזכויות בקרקע			
1	בן/אה עמוד	050573696	20034369
	בן/אה עמוד	050573696	02985364
עורך התכנית	אבו מאיה מכבס מקבן מישוד 3080	052-5442224	
מודד	אבו מאיה מדין מקבן מישוד 3080	0522477163	

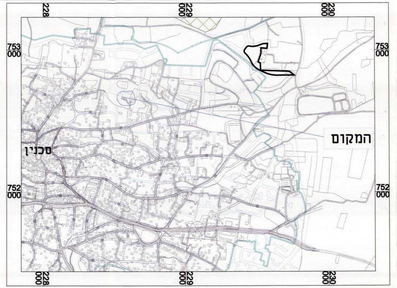
הצהרת המודד:

הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה המפוארשים/מצבית המחוה רשם מכבית ת. בנרמה קל יחי בשנה 2013 ותוא הנכון וכי הוראות חוק מבאים הנחוצים הוראות חוק מקצוות המדידים ובתקנה דיים הנו הכרחי הנדסטי מדידה ובתיקונו כחוק(נבנה) בדמה אבדמה. מדידה אבדמה מתאר בדמה בנרמה מעד בנרמה מעד הנו הכרחי

שם המודד: אבו מאיה מדין מספר רישיון: 866 חתימה: תאריך:

הריני מצהיר כי המפה המפוארשים / המצבית מחוה רשם מכבית ת. בהתאם לנדרשים הנהוגים בהתאם בדרכים שנדרשה בנים ..... בהתאם להוראות החוק ותקנות המדידים שבתוקף.

שם המודד: אבו מאיה מדין מספר רישיון: 866 חתימה: תאריך:



תרשים סביבה
קנ"מ 1:1000

תרשים סביבה בהתאם ל-ג\13072

תרשים סביבה

מספר התוכנית:	19271-32
רמת דיוק הנו הכולל והקרסטר	3

1 = מדידה גרפית
2 = טו טחול נכבבדי ברמה אנרטית
3 = מדידה אנרטית מאה ברמת תצד

ג. המדידה המקורית:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/ המצבית המהוות רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי:

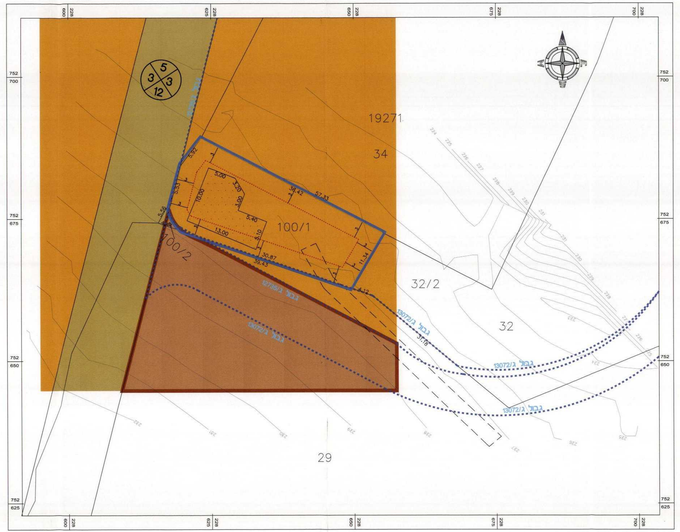
14.12.2013 ביום

וזוא הוכנה לפי הוראות נוהל מבאיח ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

שם המודד: אבו מאיה מדין
מספר רישיון: 950
חתימה _____ תאריך: _____

מקרא מצב קיים

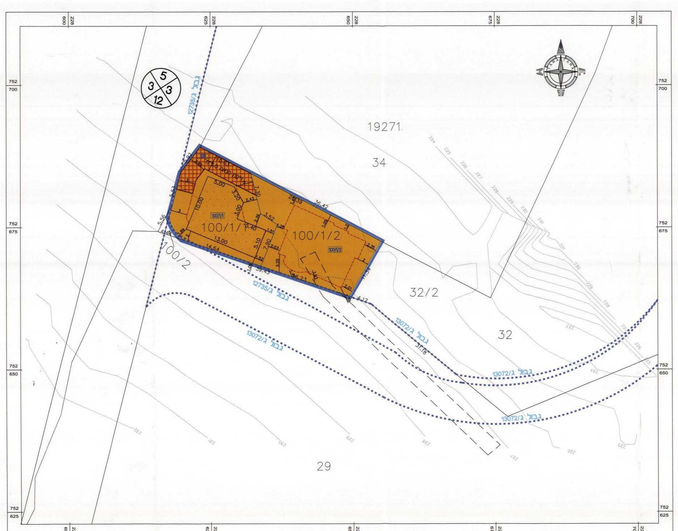
- גבול התכנית
- גבול תוכנית מאושרת
- שם תוכנית מאושרת — גבול 13072/2
- מגורים א'
- דרך מאושרת
- שטח למבני ציבור
- קו בניין מאושר
- גבול גוש — 19271
- גבול חלקה — 32
- מספר חלקה
- גבול מגרש — 100/1
- מספר מגרש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך — 5 / 3 / 12



מצב מאושר(קיים)
קנ"מ 1:250

מקרא מצב מוצע

- גבול התכנית
- גבול תוכנית מאושרת
- שם תוכנית מאושרת — גבול 12735/2
- מגורים ב'
- דרך מאושרת
- גבול תא שטח
- מספר תא שטח — 100/1/1
- קו בניין
- זיקת הנאה
- גבול גוש — 19271
- גבול חלקה — 32
- מספר חלקה
- גבול מגרש — 100/1
- מספר מגרש
- מספר הדרך / קו בניין / רוחב הדרך — 5 / 3 / 12



מצב מוצע
קנ"מ 1:250