תכנית מסי ג\21432

סכנין

שינוי יעוד ממגורים לשטח ציבורי פתוח
ומשטח ציבורי פתוח למגורים

משרד הפנים
מחוז הצפון ועדה מחוזית
30-03-2015
נתקבל
נצרת עילית

תכנית מפורטת

תשריט

סוג איחוד וחלוקה	סמכות ראשית מטפלת בתכנית	היתרים או הרשאות
התכנית לא כוללת איחוד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שניתן מכוחה להוציא היתרים או הרשאות

מחוז : הצפון
מרחב תכנון מקומי : "לב הגליל"
רשות מקומית : עיריית סכנין

שטח התכנית : 2.400 ד'
קנה מידה: 1:250

גנאים עלאא
משרד הנדסה ומדידות

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
19318	מוסדר	117	55,119,134

חותמות מוסד התכנון :

משרד הפנים מחוז צפון
חוק התכנון והבניה תשכ"ה- 1965
אישור תכנית מס' 21432
הועדה המחוזית לתכנון ובניה החליטה
ביום 3.3.15 לאשר את התכנית
מנהל מינהל התכנון
יו"ר

הודעה על אישור תכנית מס' 21432
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' ______
מיום ______

שלב: מילוי תנאי תוקף **מהדורה :** 1 **תאריך :** 10.03.2015

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם: עיריית סכנין		חתימה: 10.3.2015
	כתובת: ת.ד. 80 סכנין 30810		
	טלפון: 046788888	פקס: 046740955	דוא"ל:
היזם בפועל	שם: עיריית סכנין		חתימה: 10.3.2015
	כתובת: ת.ד. 80 סכנין 30810		
	טלפון: 0467488888	פקס: 046740955	דוא"ל:

חלקה	בעלי הזכויות בקרקע			
1	שם: מ.מ.י ופרטיים	ת.ז:	פקס:	חתימה:

עורך התכנית	שם: גנאים פאלח מתכנן - רשיון מס' 34986		חתימה:
	כתובת: סכנין מיקוד 20173 ת.ד 2386		
	טלפון: 04-6743466 0505-285228	פקס: 046743466	דוא"ל: gfaleh@gmail.com
מודד	שם: גנאיים עלאא משרד מדידות ר.מ 1022		חתימה: גנאים עלאא משרד הנדסה ומדידות ר.מ. 1022
	כתובת: סכנין- 2175 ת.ד 1711		
	טלפון:	נייד: 0526604000	דוא"ל:

הצהרת המודד:

1. המדידה המקורית

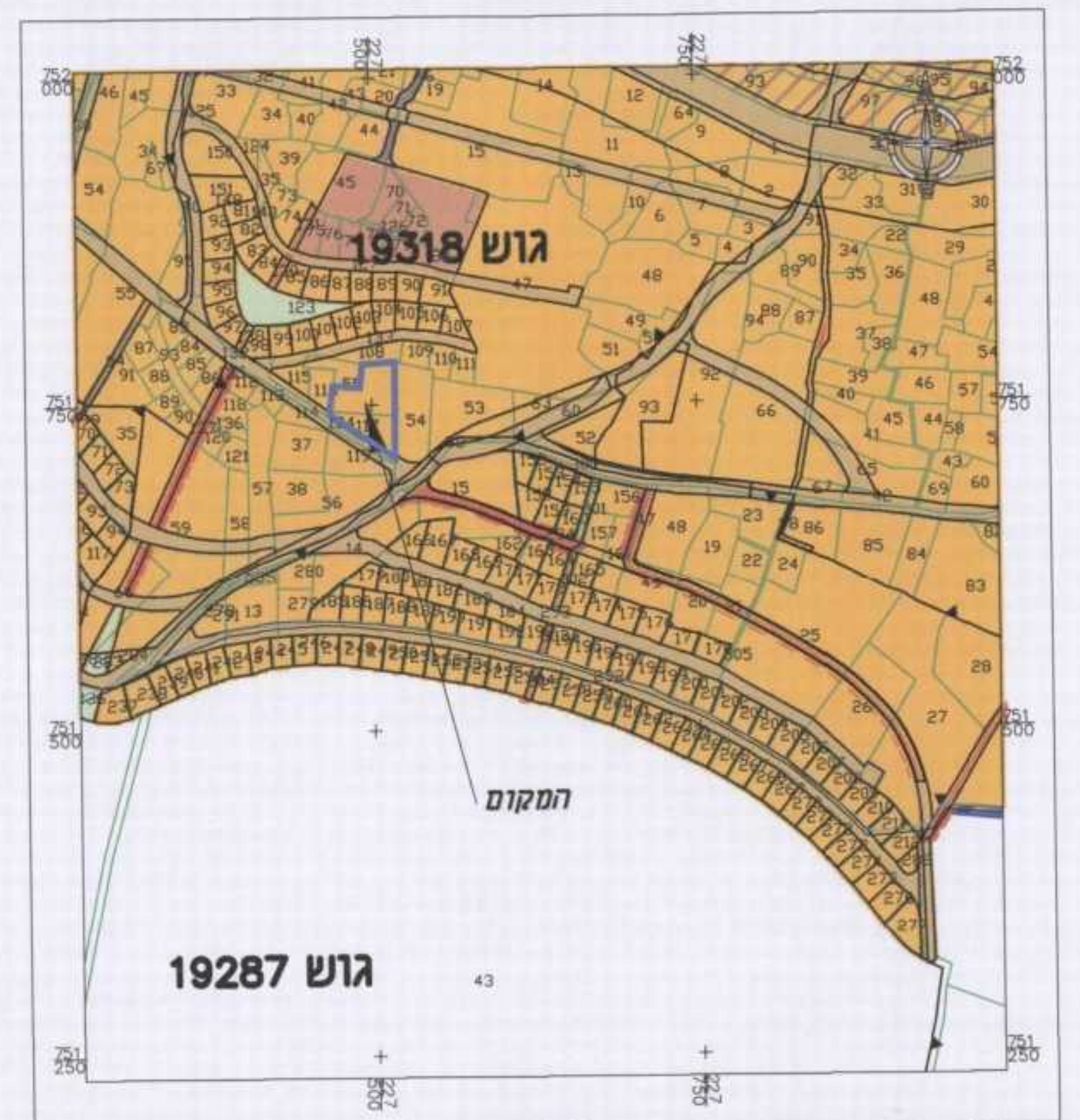
הריני מצהיר בזאת כי מדידת המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו , נערכה על ידי ביום: 25.02.2012 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית/קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית/מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר (כולל הקו הכחול).

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גנאיים עלאא	1022		

2. עדכניות המדידה

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו ,לרבות הרקע הקדסטריאלי, נבדקה על ידי ונמצאה עדכנית/שודכנה ביום: 01.03.2015 בהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

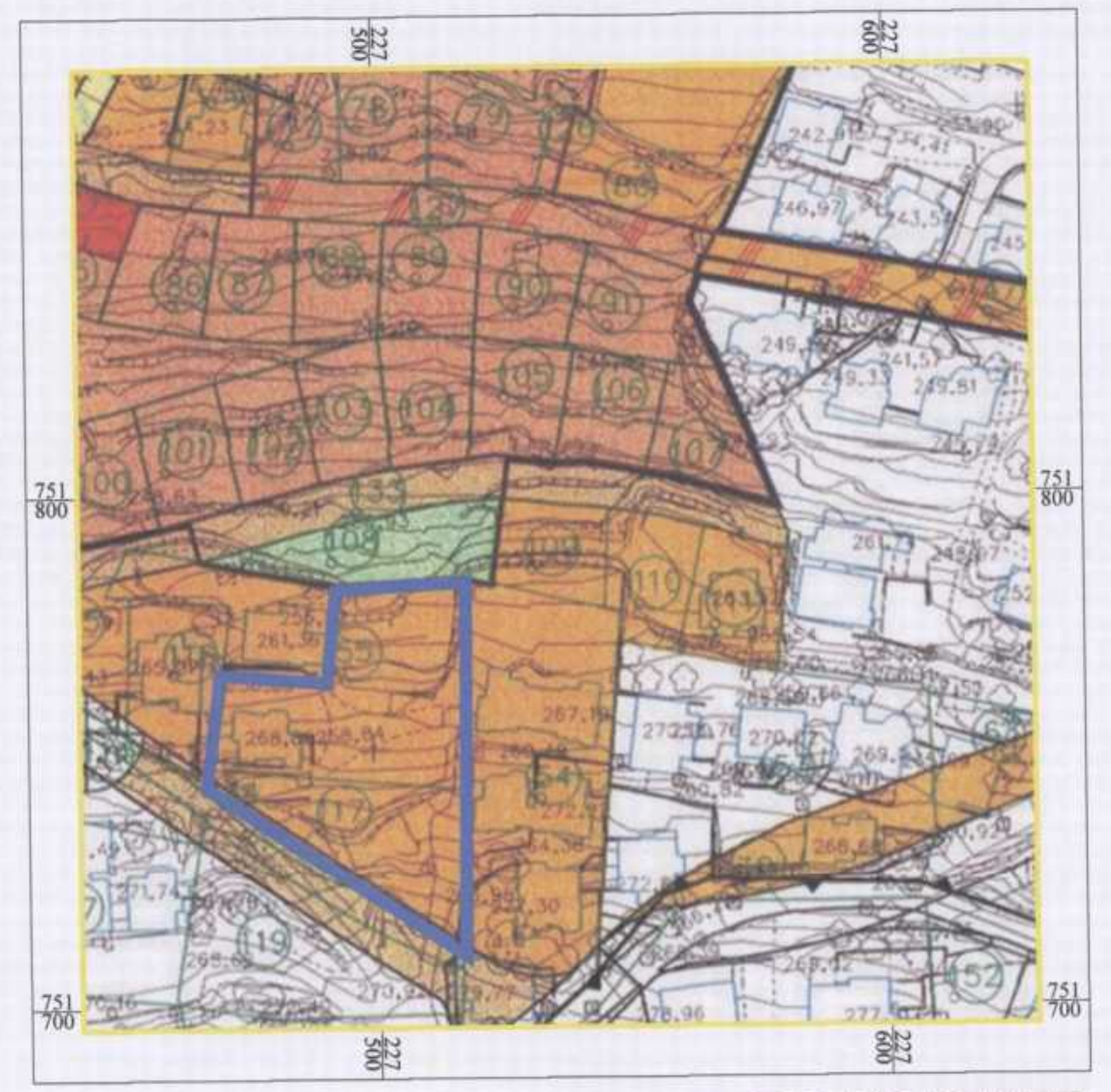
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גנאיים עלאא	1022	גנאים עלאא משרד הנדסה ומדידות מ.ר. 1022	6/03/15



תרשים התמצאות כללית קנ"מ 1 : 2,500

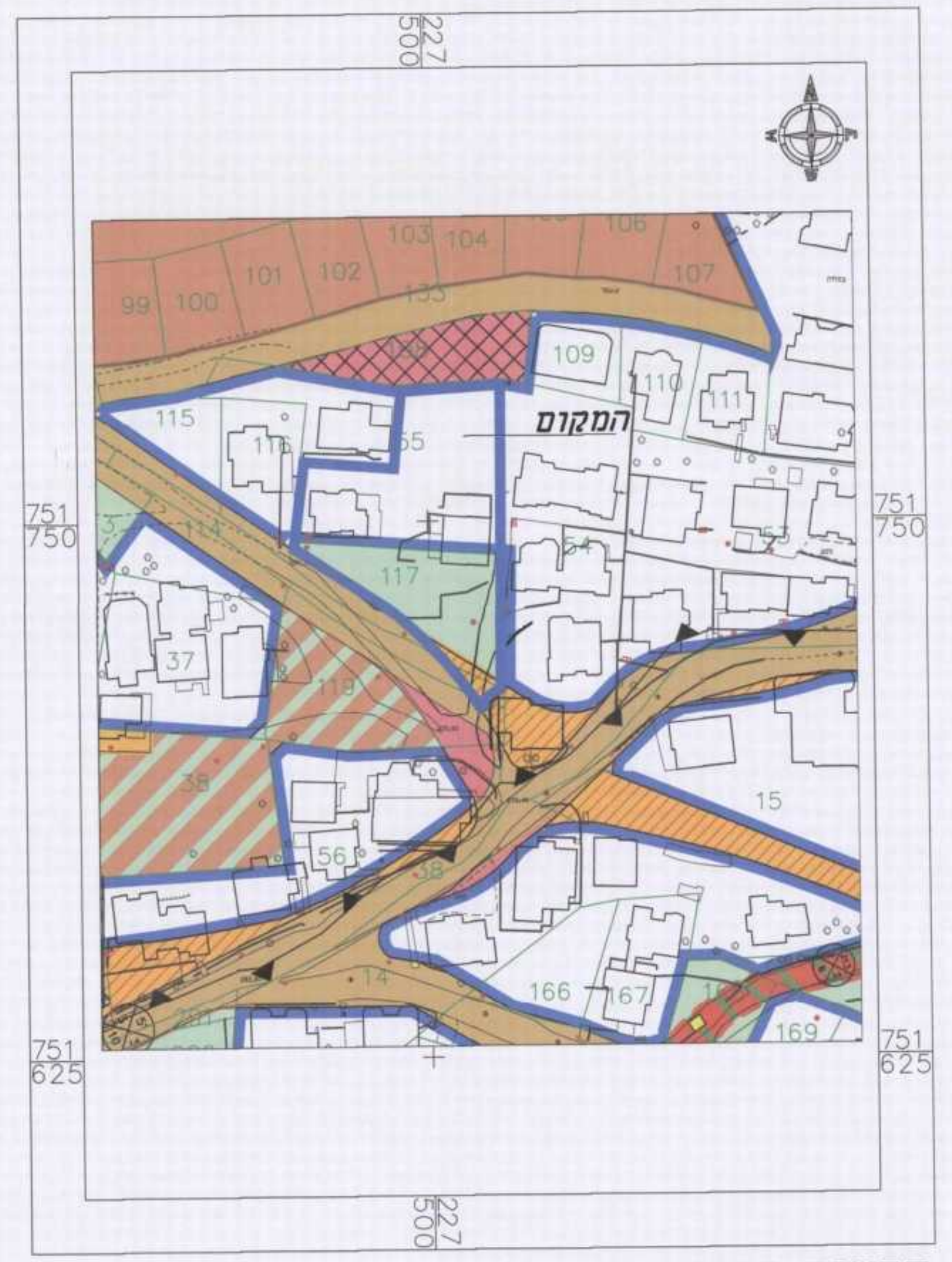
תרשים סביבה קנ"מ 1 : 2,500

עפ"י תכנית מסי ג\668



תרשים סביבה קנ"מ 1 : 1,250

עפ"י תכנית מסי ג\12744



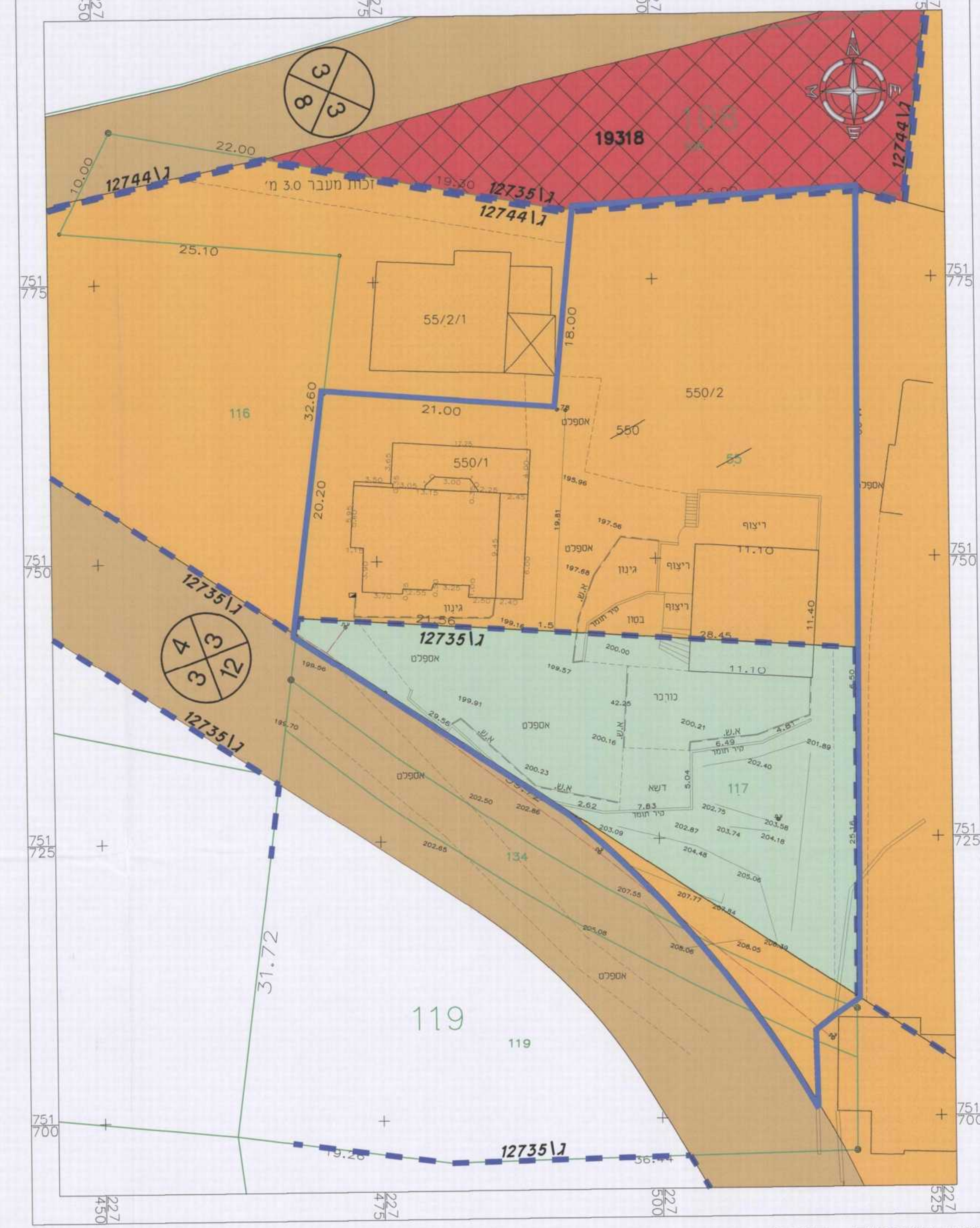
תרשים סביבה קנ"מ 1 : 1,250

עפ"י תכנית מסי ג\12735

מקרא
מצב מאושר

▭	גבול התכנית
┅	גבול תכנית מאושרת
🟧	מגורים א'
🟫	דרך מאושרת/קיימת
🟩	שטח ציבורי פתוח
55/1	גבול ומספר מגרש
55	גבול ומספר חלקה
19318	גבול ומספר גוש

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

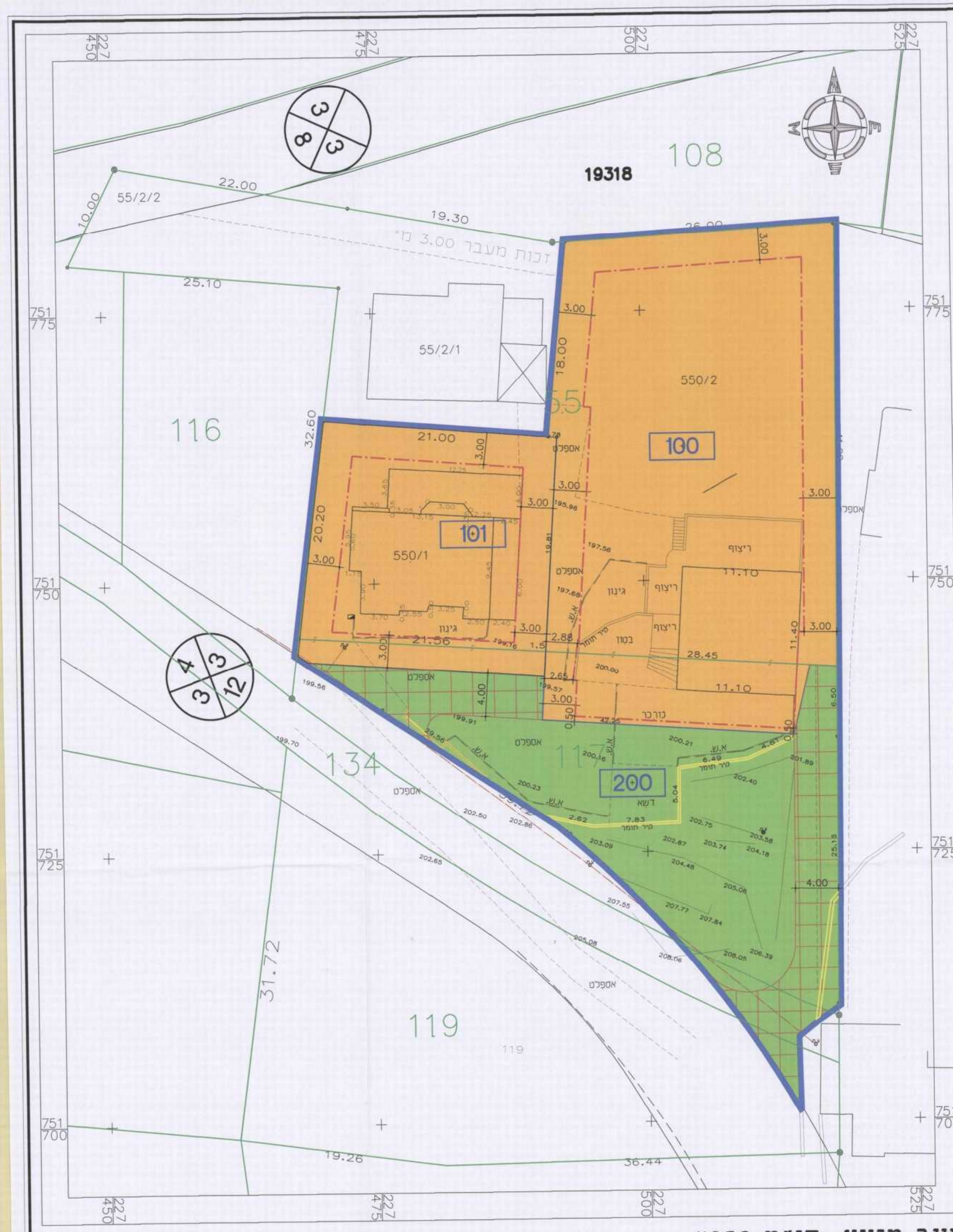


מצב מאושר קנ"מ 1:250

מקרא
מצב מוצע

▭	גבול התכנית
🟧	מגורים ב'
🟩	שטח ציבורי פתוח
▦	זיקת הנאה
55/1	גבול ומספר מגרש
55	גבול ומספר חלקה
19318	גבול ומספר גוש
100	מספר תא שטח
▭	גבול תא שטח
⬚	קו בניין
━	להריסה

מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך



מצב מוצע קנ"מ 1:250