תכנית מפורטת מס: ג/21386
הנקראת: שכונת הבנים 2, מעלות

סוג מתכנית	איחוד וחלוקה	מסגרת רשותית	היחידים הרשומות
תכנית מפורטת	כלא איחוד וחלוקה	עכו מחוזית	

מחוז: צפון
מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא
רשות מקומית: עירייית מעלות תרשיחא
סוגה התכנית: 7.616 דונם
קנה מידה: 1:1250
שלב: מתן תוקף **מחדורה:** 1 **תאריך:** 15.05.15

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
18595	מוסדר		27-30

חותמת מודד
עו"ד יוסף
יוסף עמי
מודד מוסמך מס. 787
מיכאל ת.ז. 066.. מיקוד 24994
מס' 04-9572867 פקס' 04-9572867
yosef@netvision.net.il

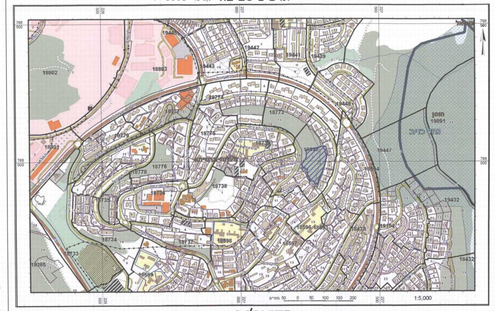
הצהרת המודד:
הריני מצהיר בזאת כי מדידת הפס המפורטת/מצבית המהווה רשת לתכנית זו, נערכה על יד רגם. ... מדדה ומצא לפי הוראות מהנ"ל הנתונים המדויקים המופיעים בתכנית.
דיוק הגוף הבנוי מהמדוד: מדידה גרפית/מספרית דיגיטלית/מספרית אנליטית/משולב
מלא בגוש ... מתוך מצבע הגוש המכוון.
יוסף עמי 787 13.4.16
שם המודד מספר רישיון חתימה תאריך

חותמות מוסד התכנון:

שמות רחוביות:

פנים התכנית	שם: עיריית מעלות -תרשיחא כתובת: רח' בן גוריון , מ.ת.מעלות-תרשיחא טל': 04-9572874 פקס': 04-9536737 hendus-12@netvision.net.il	
יזם התכנית	שם: עיריית מעלות -תרשיחא כתובת: רח' בן גוריון , מ.ת.מעלות-תרשיחא טל': 04-9572874 פקס': 04-9536737 hendus-12@netvision.net.il	
בעל הזכויות בקרקע	שם: רשות מקרקעי ישראל-מחוז צפון כתובת: ת.ד. 580 נצרת עילית 16100 טל': 04-6558211 פקס': 04-6560125 דוא"ל:	
עורך התכנית	שם: רחי מעמון - אדריכלית, מ.ר. 25909 כתובת: רח' מעמון 19 56 בנהרייה טל': 04-9884254 פקס': 04-9884254 hrawi@actcom.co.il	
מתכנן תנועה ותכנית	שם: עדור רחוי - 29927.ת.ז כתובת: רח' הדי 29/3001 , 4045.ת.ד , נהרייה טל': 077-4501378 פקס': 072-5270630 roik_ladar@walla.co.il	
מתכנתת נוף ושימור	שם: נאה כהן - 81094.ת.ז כתובת: מושב מגשימים 24920 טל': 04-9575836 פקס': 04-9575642 office@avra-nof.com	

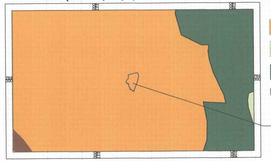
תרשים סביבה
1:5000 קנ"מ



תמ"א 34 ג' 3
מפת אזורי פגיעות מי התהום
1:10,000 ק.מ.

אין
פגיעות מי תהום גבוהה

תמ"מ 2 שינוי מס' 9
תשריט יעודי קרקע
1:10,000 ק.מ.

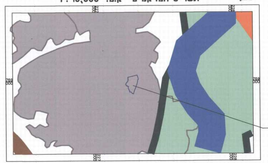


- שטח עירוני
- תוכנית/נוף כפרי פתוח
- שמורת טבע
- דרך ראשית
- גבול תכנית

תמ"מ 2 שינוי מס' 9
תשריט הגזירות סביבתיות לפיתוח
1:10,000 ק.מ.

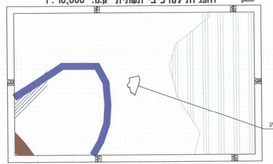
- שטח מוגן מפתוח
- שטח לכלא הגבלות סביבתיות
- שטח לפיתוח שימוש קרטע מוגדר
- שטח בעל חדירות גבוהה למשטפים
- גבול תכנית

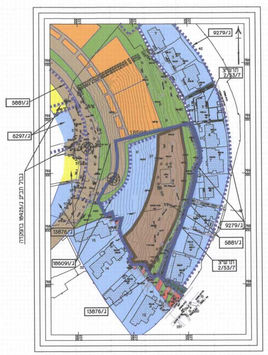
תמ"מ 35
תשריט המרקמים
1:10,000 ק.מ.



- שטח בנוי
- דרכים ומתקנים
- שמורות וגנים
- מרקם עירוני
- רצועת נחל
- גבול תכנית

תמ"א 35 תשרים הגזירות סביבתיות
והחפיות לתרכיבי תשתית
1:10,000 ק.מ.



- שטחי שימור מאגרי מים
- דרכים ומתקנים
- רגישות נופית - סביבתית גבוהה
- גבול תכנית

מצב מאושר
1:1250 קנ"מ