

ג/21775

**שינוי בהוראות וזכויות בניה תשריט**

איווד וחלוקה	סמכות ראשית	חתימה או הרשאות
ללא איווד וחלוקה	ועדה מחוזית	תכנית שמכוחה ניתן להוציא רותרים או הרשאות

מחוז: **הצפון**  
מרחב תכנון מקומי: **נצרת**  
רשות מקומית: **עיריית נצרת**  
שטח התכנית: **702 מ"ר**  
קנה מידה: **1:250**

גושם וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות	חתימת מו"ד
16561	מוסדר		6	20.7.15

**התחמת מושב התכנון**  
היום הוכרזו הבנייה ת"ז 28169530 ו-28169530  
אישור תכנית ט"פ  
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה ביום 21.11.15 לאשר את התכנית  
התכנית לא תקועה מעד אישור ט"פ  
התכנית תקועה מעד אישור ט"פ  
מועד מינהל התכנון י"י הועדה המחוזית

שלב: מתן חוקף מהדורה: 1 תאריך: 27/8/2015

**שמות וזחיתומות:**

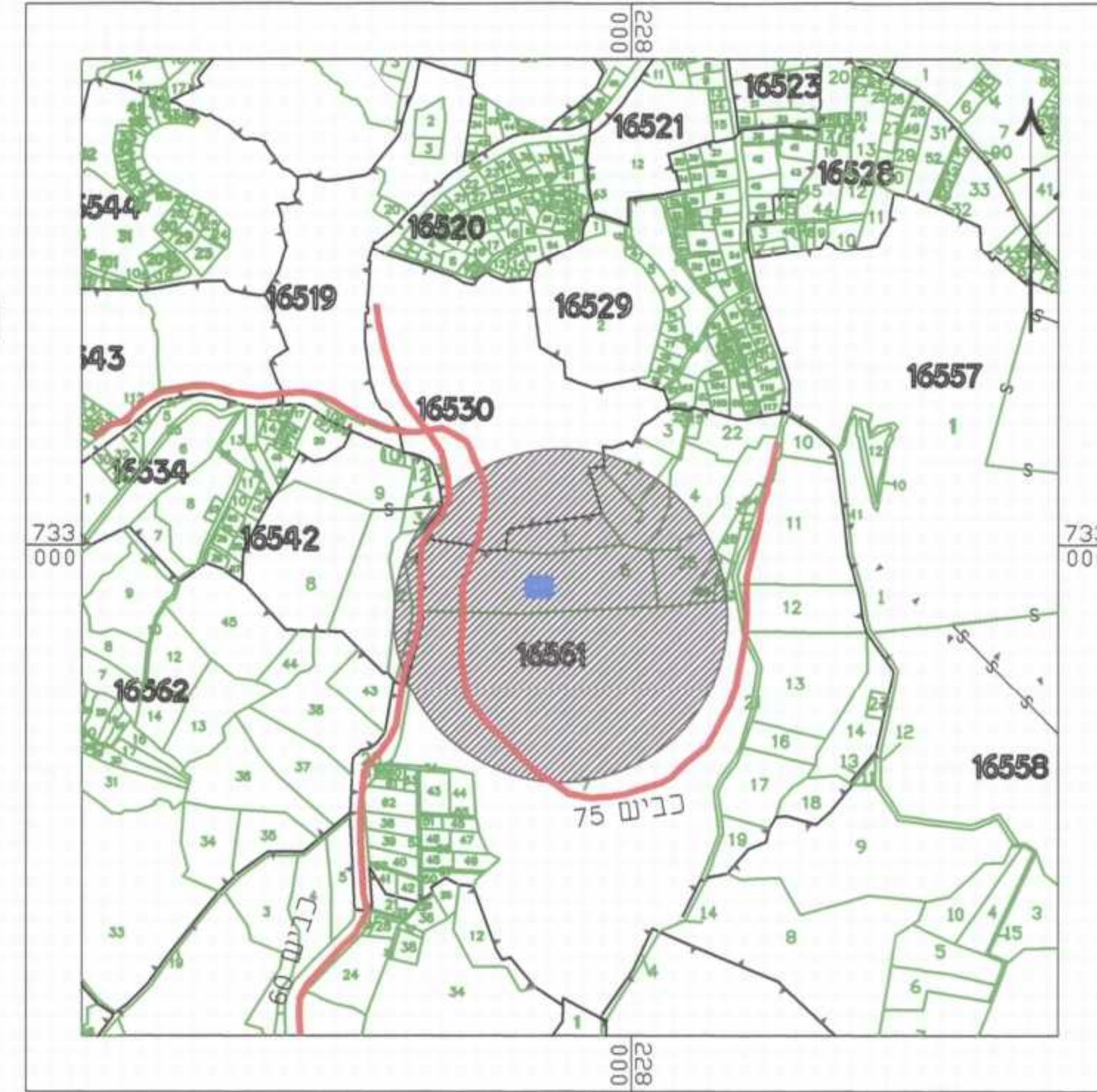
יזום התכנית	שם: עומאד דאניאל ת"ז 026240275	מס'ת: מ"כאל דאניאל ת"ז 28169530	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
	שם: מ"כאל דאניאל ת"ז 28169530	מס'ת: פרטיים	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
מגיש התכנית	שם: עומאד דאניאל ת"ז 026240275	מ"כאל דאניאל ת"ז 28169530	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
	שם: פרטיים	מס'ת: פרטיים	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
בעל הזכויות בקרקע	שם: עומאד דאניאל ת"ז 026240275	מ"כאל דאניאל ת"ז 28169530	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
	שם: פרטיים	מס'ת: פרטיים	צורת ר' תאפיק זיאל 16000 3047 בניו א/א 42/א	מס'ת: 04-6013592
עורך התכנית	שם: אדר' אבו ליל עבד אלחפיו	מס'ת: עין מאהל ת.ד 335	מס'ת: 1534646815	מס'ת: 04-6466815
	שם: עין מאהל ת.ד 335	מס'ת: 1534646815	מס'ת: 04-6466815	מס'ת: 04-6466815
מוודד	שם: זיבן מרואן מרדס מוודד מוסמן	מס'ת: ר.מ 563	מס'ת: 04-6579022	מס'ת: 04-6579022
	שם: זיבן מרואן מרדס מוודד מוסמן	מס'ת: נצרת ת.ד 81	מס'ת: 04-6579022	מס'ת: 04-6579022

**תצהיר המוודד**

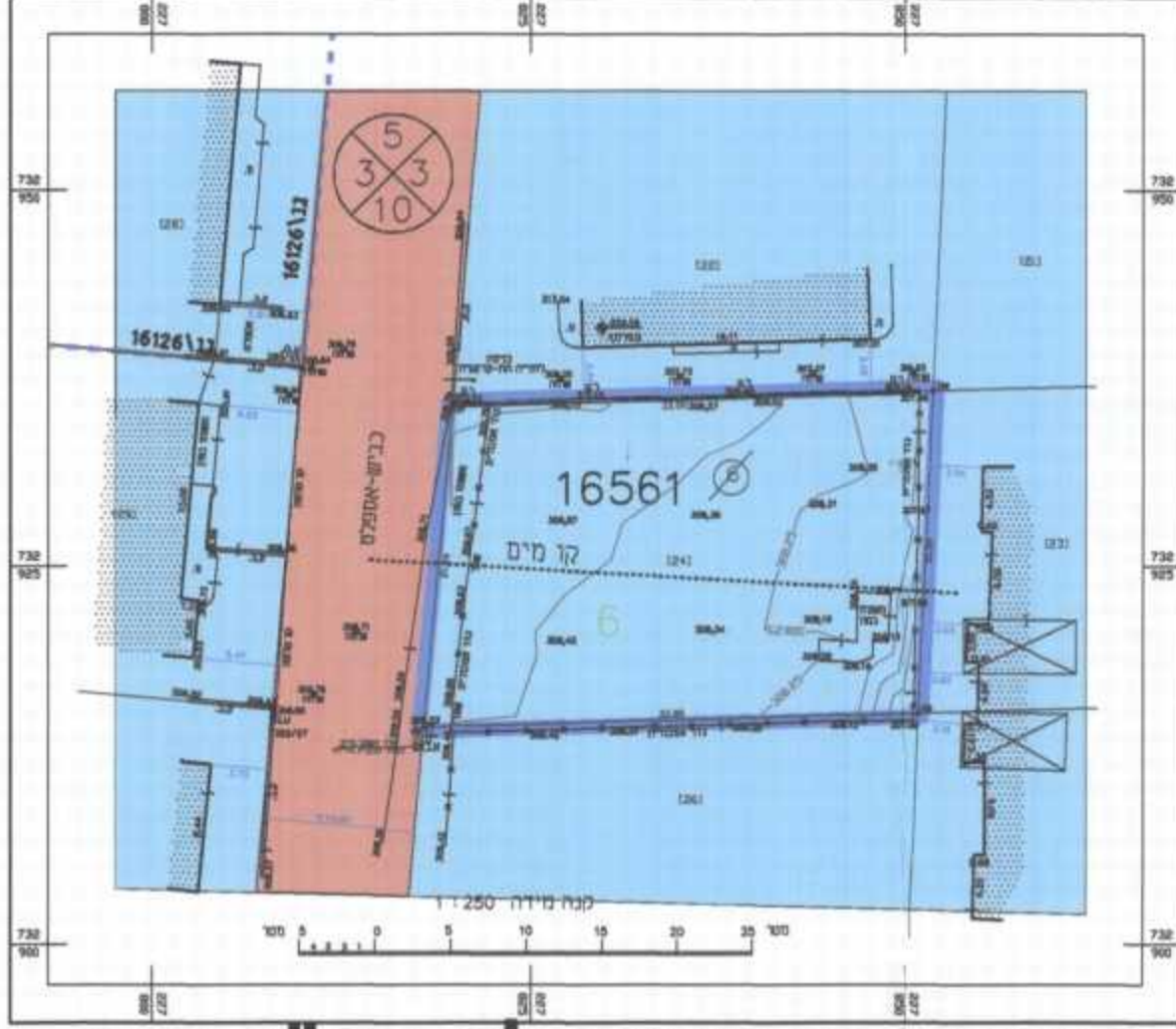
הריני מצהיר בואת כי מידת המפה הסמוגרפית/המצבית המורוה רקע לתוכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.03.2013 והיא הוכנה לפי הוראות תחיל מ"ב"אית ובתואם לחוראות החוק ולתקנות המודדים שבתיק. זיוק חקו הכחול והקדיסטר: מדידה גרפית/קו (בלבד) ברמה אנליטית/מידה אנליטית מלאה ברמת תצויר (כולל חקו הכחול).  
זיבן מרואן 563  
שם המוודד מספר רשיון  
תאריך חתימה  
ע"כ מדידה מיום 08.02.2014



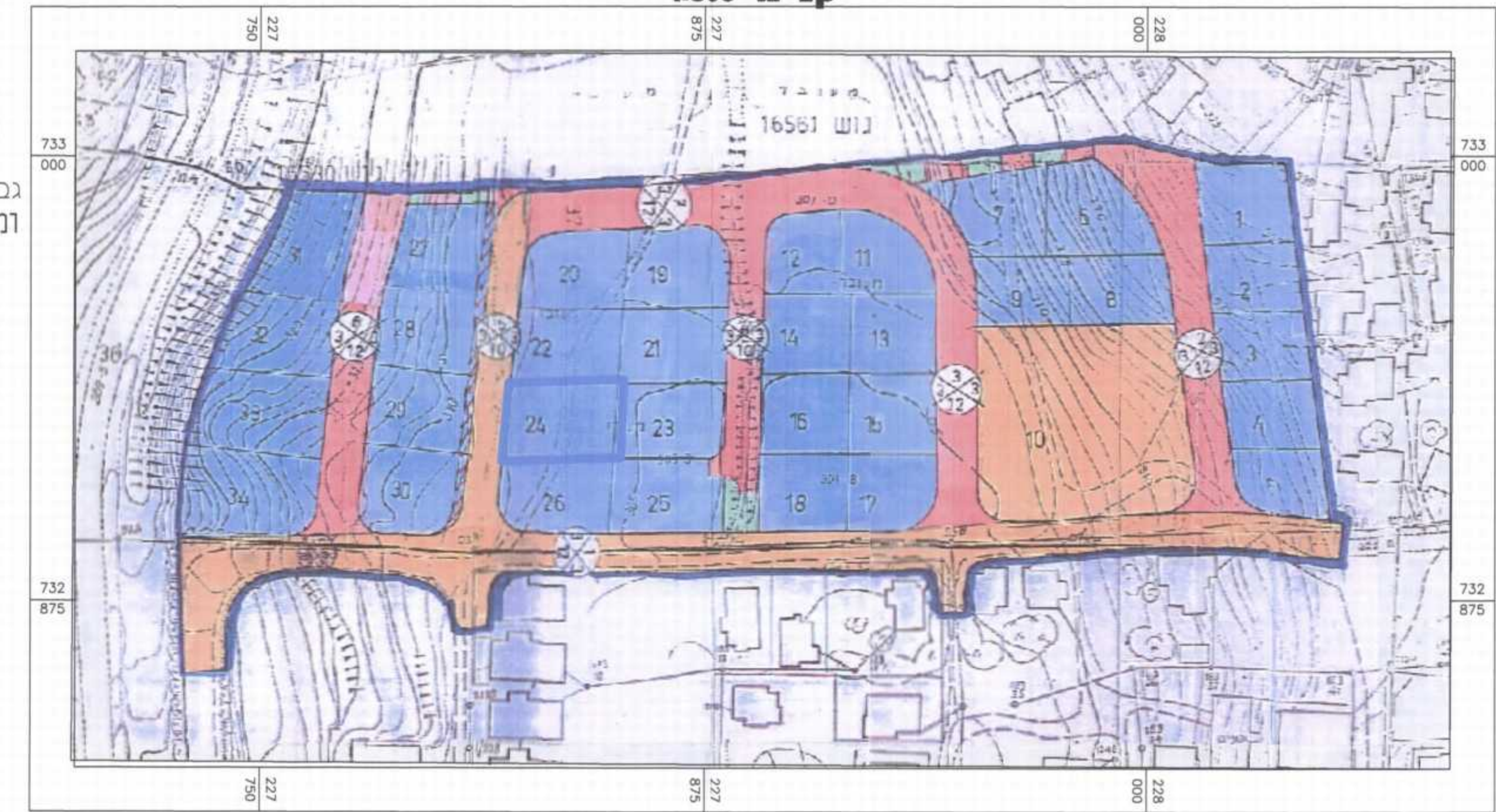
**תשריט התמצאות כללית קב"מ 1:100000**



**תשריט התמצאות כללית קב"מ 1:10000**



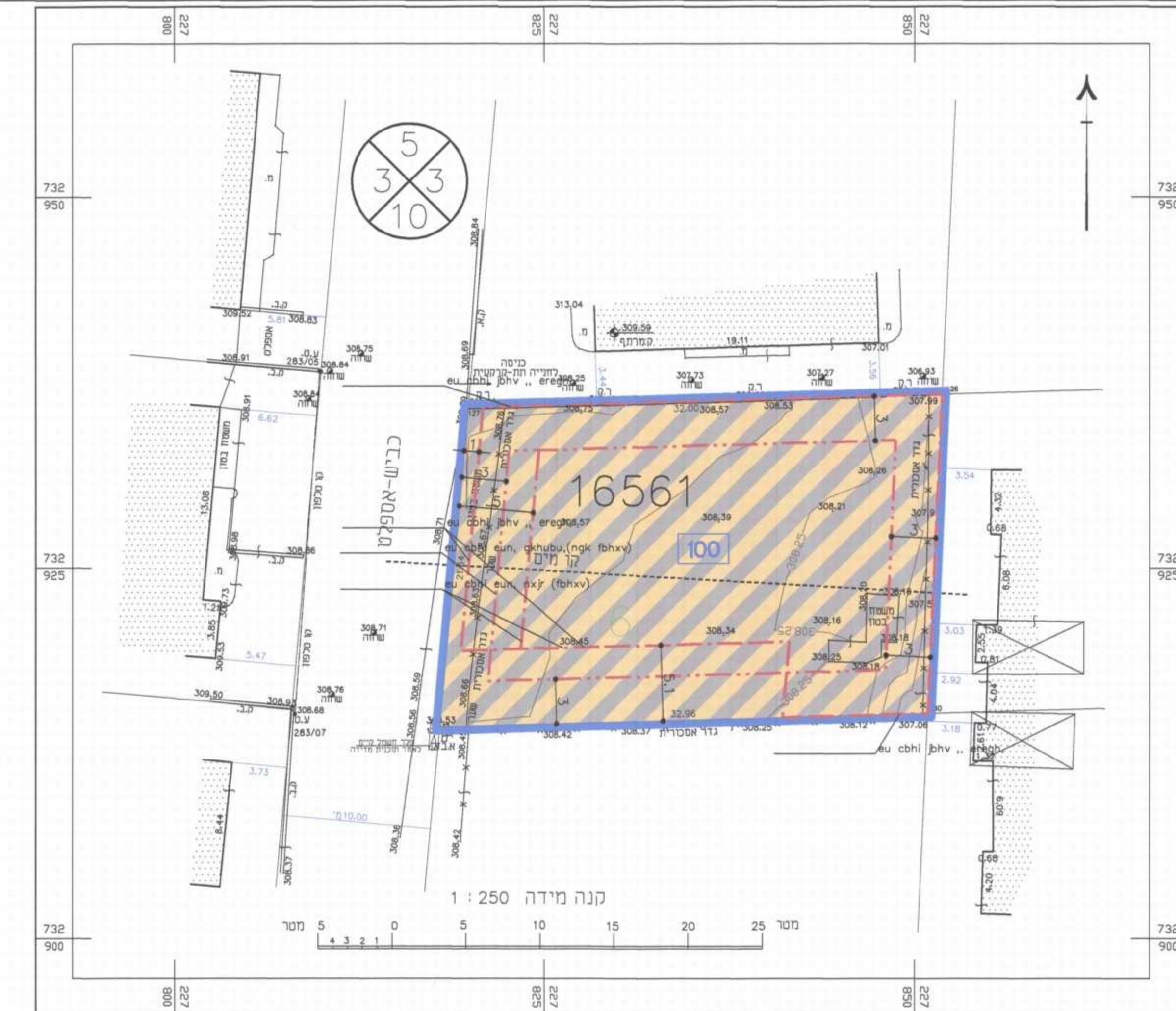
**תשריט מצב מאושר לפי תמ"א 5/ב/8 קב"מ 1:500**



**תרשים סביבה קב"מ 1:1250**

**מקרא מצב מוצע**

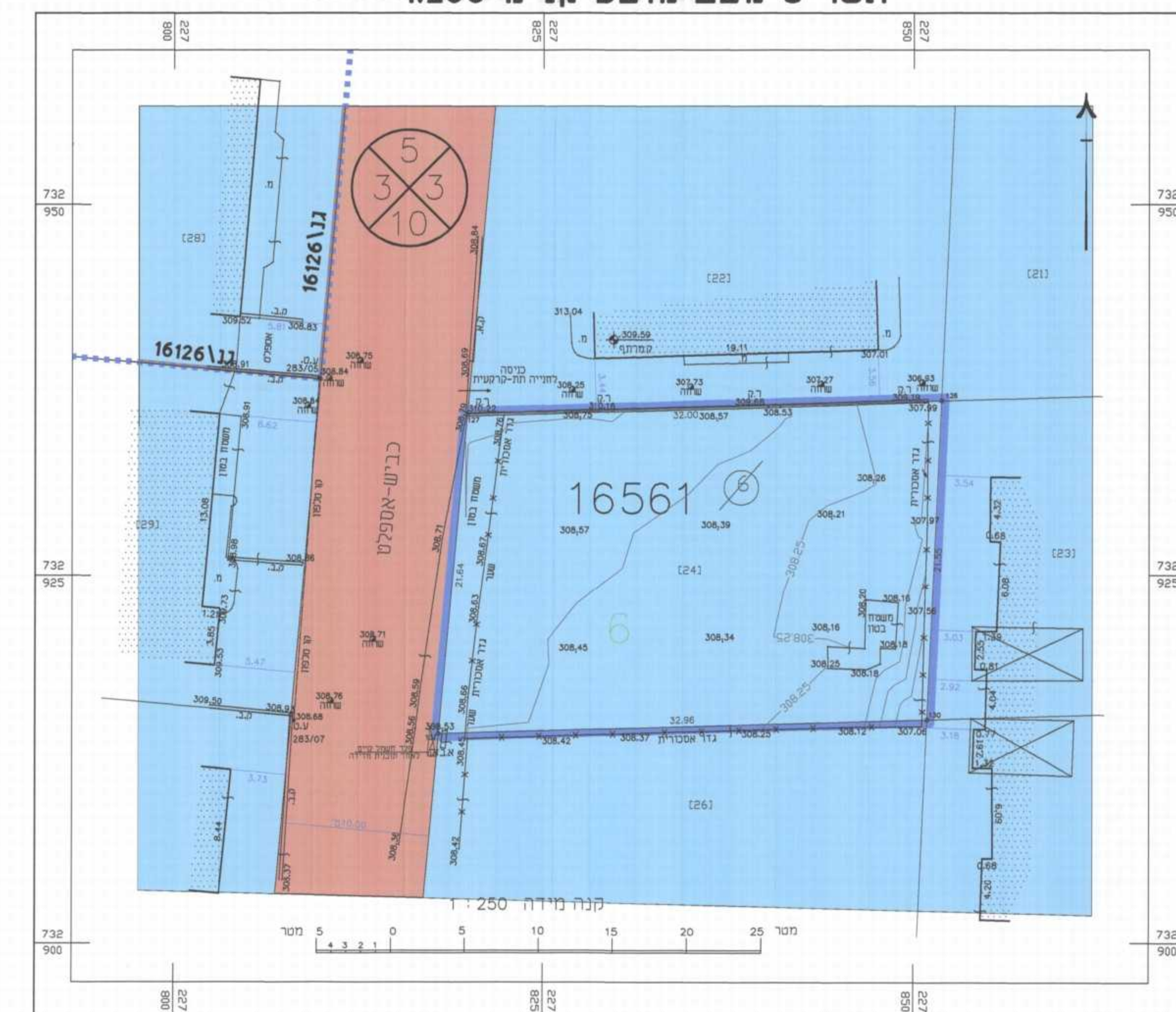
- גבול תכנית
- 16561 מס' גוש רשום
- 6 מס' חלקה
- 100 גבול תא שטח ומספר
- מגורים ומסחר
- קו בנין
- קו בנין ע"ל
- קו בנין תחת (תת-קרקעי)
- 5 מספר הדרך
- 3 קווי בנין
- 10 רוחב הדרך



**תשריט מצב מוצע קב"מ 1:250**

**מקרא מצב מאושר**

- גבול תכנית
- 16561 מס' גוש רשום
- 6 גבול חלקה
- 16126 גבול תכנית מאושרת ומספרה
- מגורים ב'
- אזור מגורים מיוחד
- דרך מאושרת
- 5 מספר הדרך
- 3 קווי בנין
- 10 רוחב הדרך



**תשריט מצב מאושר קב"מ 1:250**