חוק התכנון והבניה (התשכ"ה 1965)
הועדה המקומית לתכנון ובניה "יזרעאלים"
הודעה זו בתכנית מס' 254-0280453 מיום 9.3.17
ר"ש בקשה מס' 2456 מיום 9.3.17
ע"ל אישור תכנית מס' 254-0280453
ע"ל אישור הבקשה מס' 2382
ע"ל אישור הבקשה מס' 2382
ע"ל אישור הבקשה מס' 2382
והחלטה להפקיד / לאשר את התכנית
עפרי דגן אלי
מהנדס הועדה
עדי דרי
יו"ר הועדה המקומית

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 254-0280453

תוספת יח"ד ושינויים נוספים בחלקה 44 בעדי

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	צפון		
מרחב תכנון מקומי	יזרעאלים		
רשות מקומית	עמק יזרעאל		
ישוב	עדי		
תכנית בסמכות	מקומית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	13		
מועד הפקה	16/01/2017	17:40	
שטח התכנית	1.908 דונם	קנה מידה	1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	דודי פרנס	
	תאגיד:	
עורך ראשי	נמרוד גוגיפינקל	
	תאגיד: מיקומים א.ג בע"מ	
יזם	דודי פרנס	
	תאגיד:	

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
חוכר	דודי פרנס
	תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
12397	חלק	44	51,55

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 20-10-14 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה גרפית

רבאח רביע	1153		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

נדפס מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית
מס' שטח מסומן
נגוש 1234 גוש מסומן
גבול חלקה מסומנת
רחוב דרך
מספר דרך
יציאה מדרך
יציאה מדרך

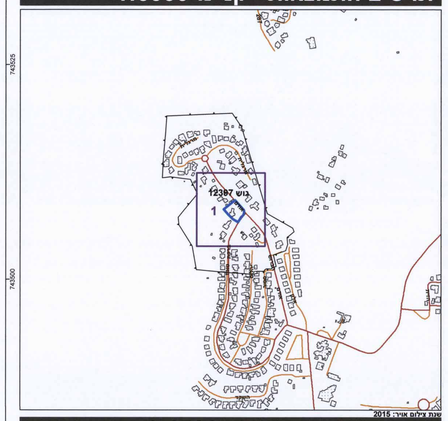
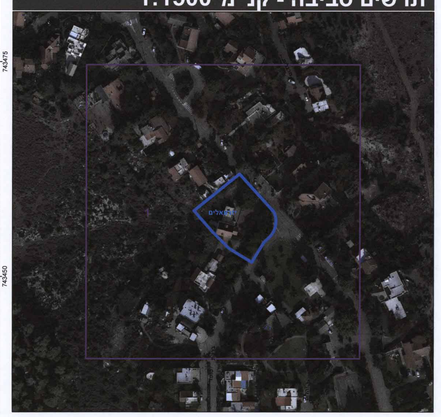
- מגורים א
- דרך מאושרת
- קו-בנין
- קו חשמל מתח נמוך
- מידות
- עץ/עצים לשימור
- מספר תכנית מאושרת

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מבנה
- צריף,סככה,חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר חיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בסון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע סבעי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 1.0 מ')
- קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')
- שותת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בסון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זזית
- שוחתי גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500