חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מינהל התכנון מרחב צפון
ר ת ק ב ל

מס' 261-0311480

שינוי ייעוד - קרקע מובאריכי אוסאמה-שפרעם, ג/22222

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1		
מחוז	צפון		
מרחב תכנון מקומי	גבעות אלונים		
רשות מקומית	שפרעם		
ישוב	שפרעם		
תכנית בסמכות	מחוזית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	14		
מועד הפקה	23/12/2016	09:25	
שטח התכנית	2.974 דונם	קנה מידה	1:250

אישורים

מינהל התכנון - מחוז צפון
רוקן המחוקק הרבעיון, תשכ"ה - 1965
איקוד תכנית מס'
261-0311480-2
הודעה על אישור תכנית מס'
פרסומה בילקוט הפרסומים מס'
ביום 14/11/16 לאישור את התכנית
המתבטא בהגשה עקשה איחוד/ חלוקה
מנהל מינהל התכנון מינהל הבורדרים

261-0311480--

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: עיריית שפרעם	
מגיש התכנית	אוסאמה מבאריכי תאגיד:	
עורך ראשי	אסעד ג'רייס תאגיד:	
יזם	רשות מקומית תאגיד: עיריית שפרעם	
יזם	אוסאמה מבאריכי תאגיד:	

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	אוסאמה מבאריכי תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
10283	חלק	26	27

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 05/04/16 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר.
מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
אסעד ג'רייס	662	אסעד ג'רייס מודד מוסמך מס' 662	23/12/16

ערסת משרבת 12.2015

מקרא

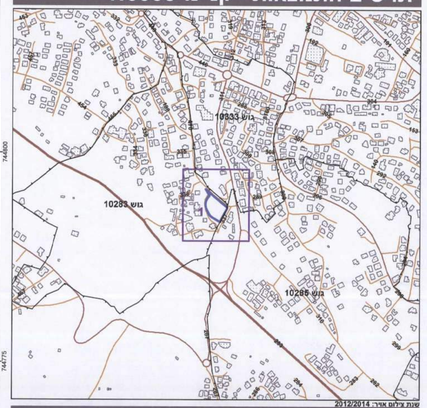
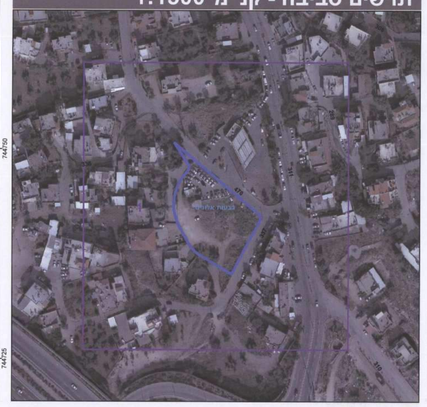
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- מגורים, מסחר ותעסוקה
- קו-בנין
- קו בנין עילי
- קו בנין תחתי/תת קרקעי
- קו בנין מתכנית קודמת
- להריסה

מקרא מפת מדידה

מקרא

- מכנה
- צריף/סכנה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל / רשת
- גדר אבן/איתר
- גדר אבן קיר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפע טבע
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 2.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 25, 10 מ')
- שותת ביעורת כלכית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. זוית
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב חקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500