

מדוז הצפון מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

מחוז : הצפון
נפה : עכו
ישוב : עבדון
תחום שיפוט מוניציפלי: מוא"ז מעלה-ירוסף
חריבת מושב עבדון
תכנית מפורטת מס' 9955/2
המחוז שינוי לתכנית מפורטת מס' 3576/2 מופקדת ולתכנית מס' 2265/2 בתוקף והקלה מתכנית מתאר ארצית ליער ויער - תמ"א 22

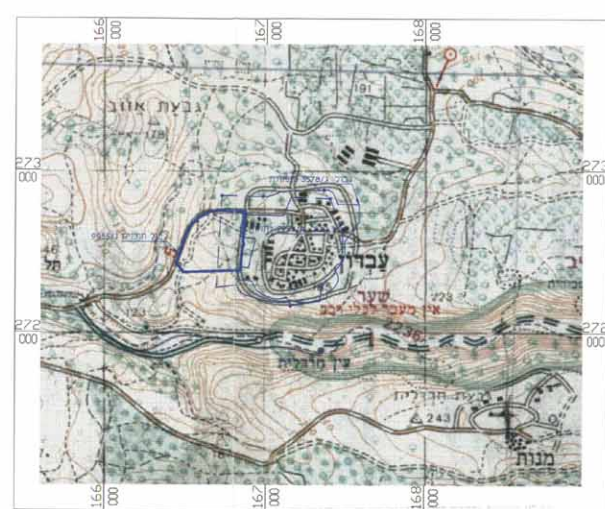
נ.צ. מרכזי	772,500	צפון: 216,800
גוש	זולקת	2,17
18601	3,8,12,13,14,18	3
18676	-	-

קני"מ 1:1250
שטח התכנית: 153.80 דונם
שטח ייחוד המוצע לפי 3576/2 מופקדת: 17 יחיד מנויים מיוחד 8 יחיד מנויים
שטח ייחוד המוצע לפי 2265/2 מופקדת: 210
פינוק ייחוד ארצות מוצע: 210
הירוסף: ועד מושב עבדון
ד.ג. גליל מערבי 25260
בעל המקרקע: מ.מ.י. מחוז צפון,
קורת המשלה ת.ד. 580
שורש התכנית: מילוטבסקי אדריכלים
רו"ח הפיקוח: 42, צפת

- מקרא:
- שטח למתנאות
 - שטח להולכי רגל
 - דרך חוצעת
 - דרך קיימת
 - חורש סבכי לשימור ע"פ תמ"א 22
 - דן לביטול
 - קו מתח גבוה
 - מספר זולקת-קיימת
 - מספר זולקת-מוצעת
 - גבול חלקה
 - גבול גוש
 - משטח לביטול
 - מתקנים סביביים
 - מס' דרך
 - קו בנין מינימלי
 - רווח חדרך
 - גבול התכנית
 - גבול ת.ב.ב. שאושרת
 - גבול תמ"א 22
 - גבול עתקות
 - אזור חממות
 - אזור מנויים
 - אזור מנויים מיוחד
 - אזור לסבני משק
 - אזור לסבני ציבור
 - מלאכת ואחסנה
 - שטח פרטי פתוח
 - שטח ציבורי פתוח

יחיד	מב	קיימ	מב	מב
	שטח	שטח	שטח	שטח
	%	%	%	%
אזור חממות	10.63	19.48	6.83	4.48
אזור מנויים א'	34.48	53.02	2.05	3.38
אזור מנויים מיוחד		1.84	2.83	
אזור לביטול		4.32	6.71	
אזור לסבני ציבור		1.27	1.96	
מלאכת ואחסנה		1.68	1.66	
שטח פרטי פתוח		0.22	0.34	
שטח ציבורי פתוח	7.52	11.58		
שביל להולכי רגל	0.20	0.30		
דרך חוצעת	24.96	38.40	2.69	4.09
דרך קיימת		0.75	1.15	
חורש סבכי לשימור	20.21	31.28	83.79	131.93
מחיר	100%	153.80	100%	153.80

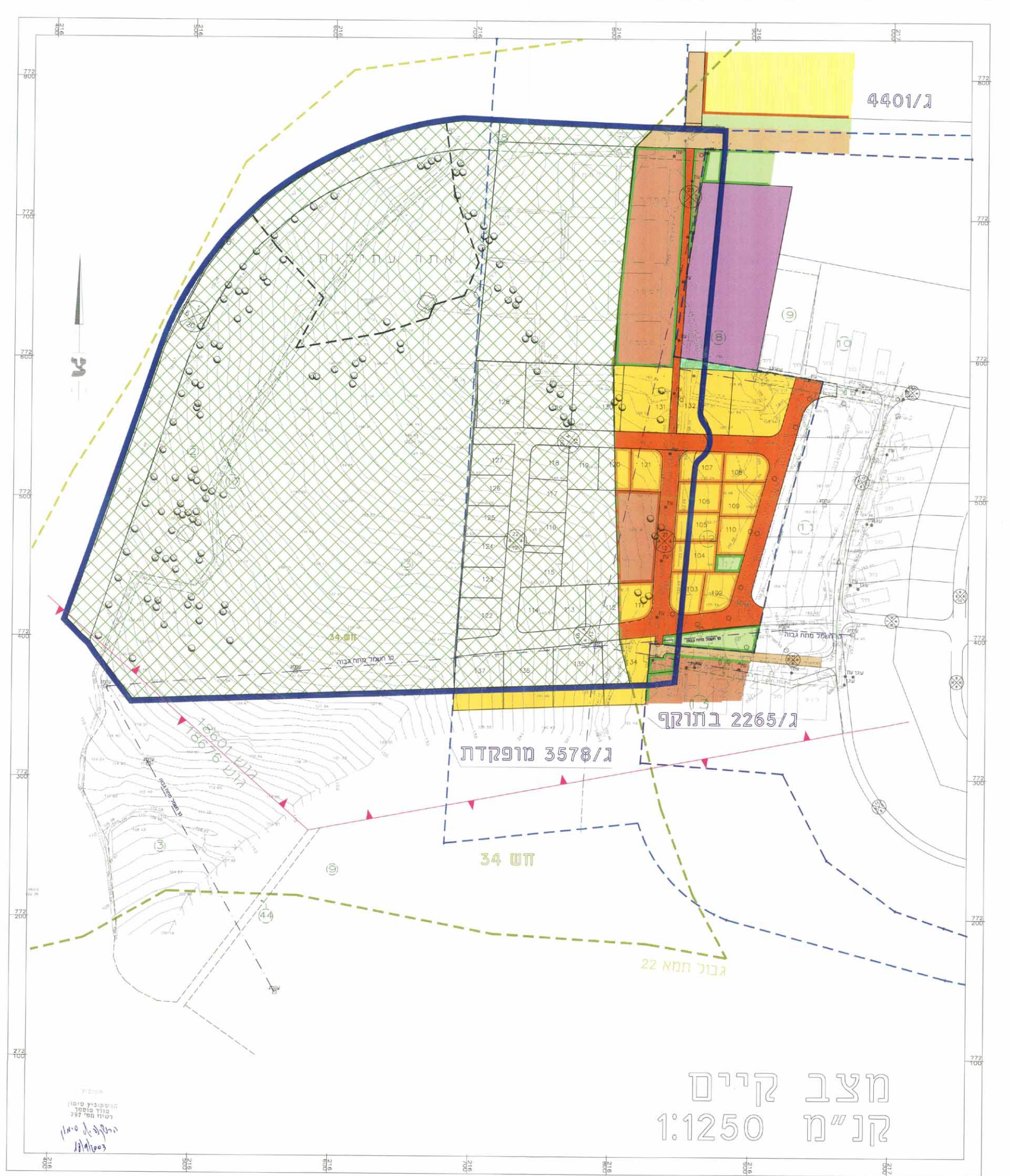
תכנית סביבה 1:20000



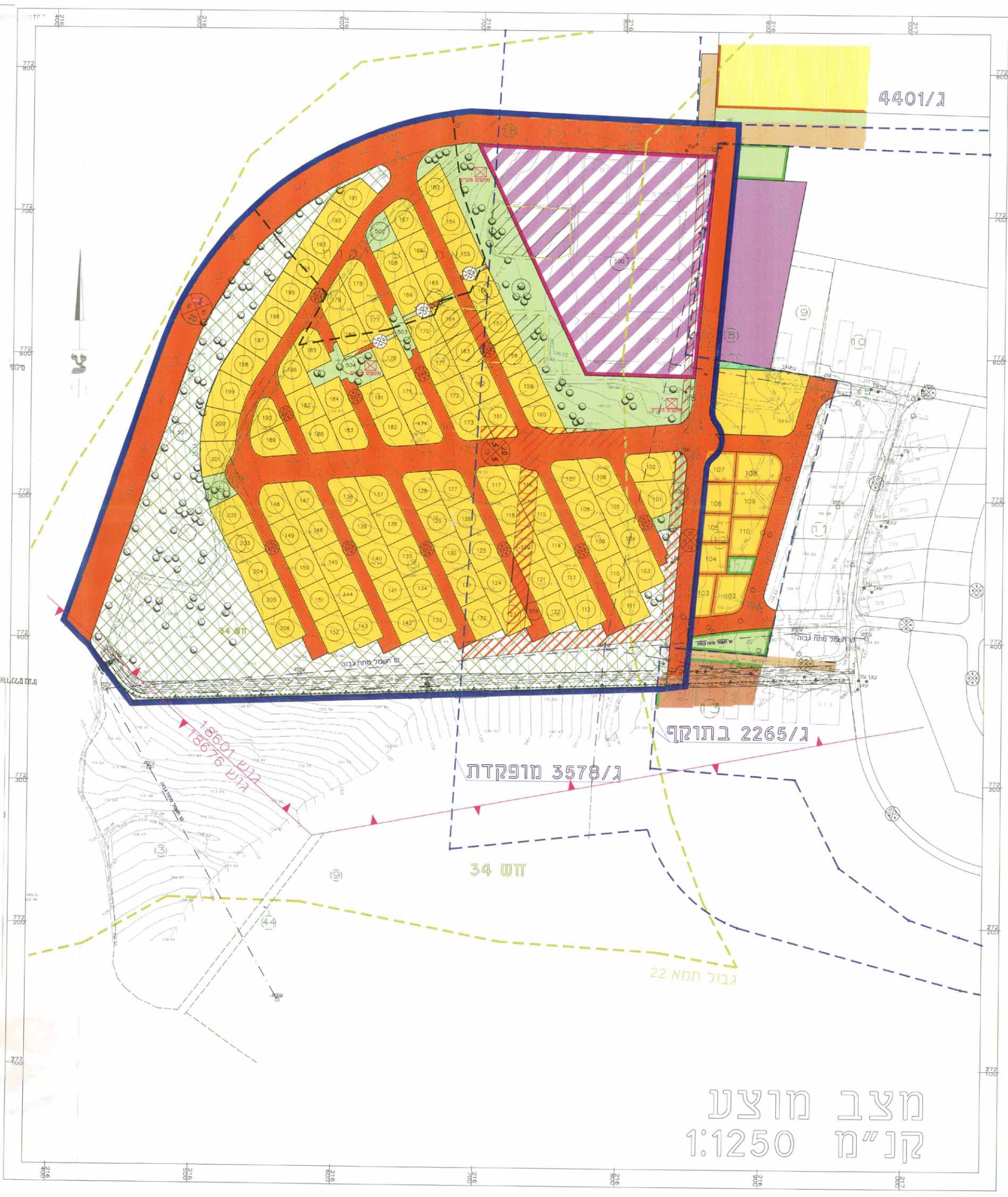
משרד הנדסה תכנון ויישום
אשרור תכנית מס' 9955/2
ת.ד. 580, קורת המשלה ת.ד. 580
מ.מ.י. מחוז צפון
23.7.04

משרד הנדסה תכנון ויישום
אשרור תכנית מס' 9955/2
ת.ד. 580, קורת המשלה ת.ד. 580
מ.מ.י. מחוז צפון
23.7.04

חתימות:
עבדון
מ.מ.י. מחוז צפון
23.7.04



מב קיים
קנ"מ 1:1250



מב מוצע
קנ"מ 1:1250



מב קיים
קנ"מ 1:1250

משרד הנדסה תכנון ויישום
אשרור תכנית מס' 9955/2
ת.ד. 580, קורת המשלה ת.ד. 580
מ.מ.י. מחוז צפון
23.7.04