חוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי-צפת
מקום -צפת
תחום שיפוט מוניציפלי : עירית צפת
תכנית מפורטת מס' ______ הנקראת שנוי יעוד
משטח ציבורי פתוח לדרך מוצעת ושינוי תווי דרך

ק.נ.מ.: 1: 500
נפה: צפת

גוש	חלקי חלקות
13054	167,147,148,175,151,141,52

בעלי הקרקע : מנהל מקרקעי ישראל , ועירית צפת
יוזם התכנית : עירית צפת
עורך התכנית: אינג' בשאר פאהום , נצרת
טל 04-6561660 , פקס 04-6455341
שטח התכנית:

מקרא:

	סמון	שטח דונם	שטח אחוז
גבול תכנית	▬		
אזור מגורים א'	▨		
שטח ציבורי פתוח	🟩	48	1.44
דרך קיימת	▨	2511	74.95
דרך מוצעת	🟥	791	23.61
אתר לבנין ציבור	▨		
דרך להולכי רגל וכניסת רכב מוגבלת	▨		
גבול תכנית מפורטת	■■■■■		
		(3350)	(100)

מס' דרך
מרווח קדמי מדרך
רוחב דרך

חתימות

		מס' ת"ז	חתימה
יוזם התכנית	משפחת זועבי		
עורך התכנית	בשאר פאהום	2663100	
בעלי הקרקע	מנהל מקרקעי ישראל		
	עירית צפת		

ועדה מקומית צפת
אישור תכנית מס' 20/במ/3
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 2002006 ביום 10/10/02
סמנכ"ל תכנון
יו"ר הועדה

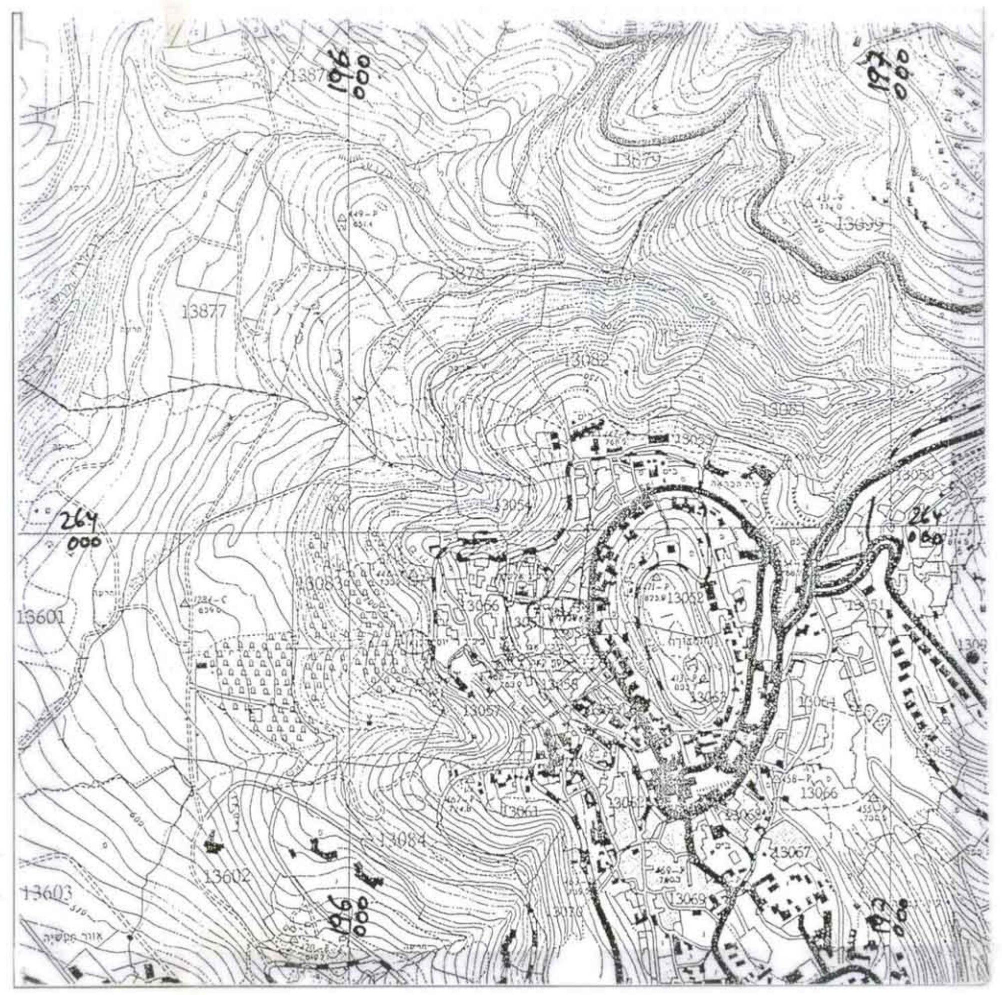
אינג' רובין יחזקאל
מהנדס העיר צפת
ומהנדס ועדה מקומית
לתכנון ובניה

הודעה על אישור תכנית מס' 20/במ/3
פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 5141
מיום 26/12/02

הודעה על הפקדת תכנית מס. 20/במ/3
פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 5077
מיום 23/5/02

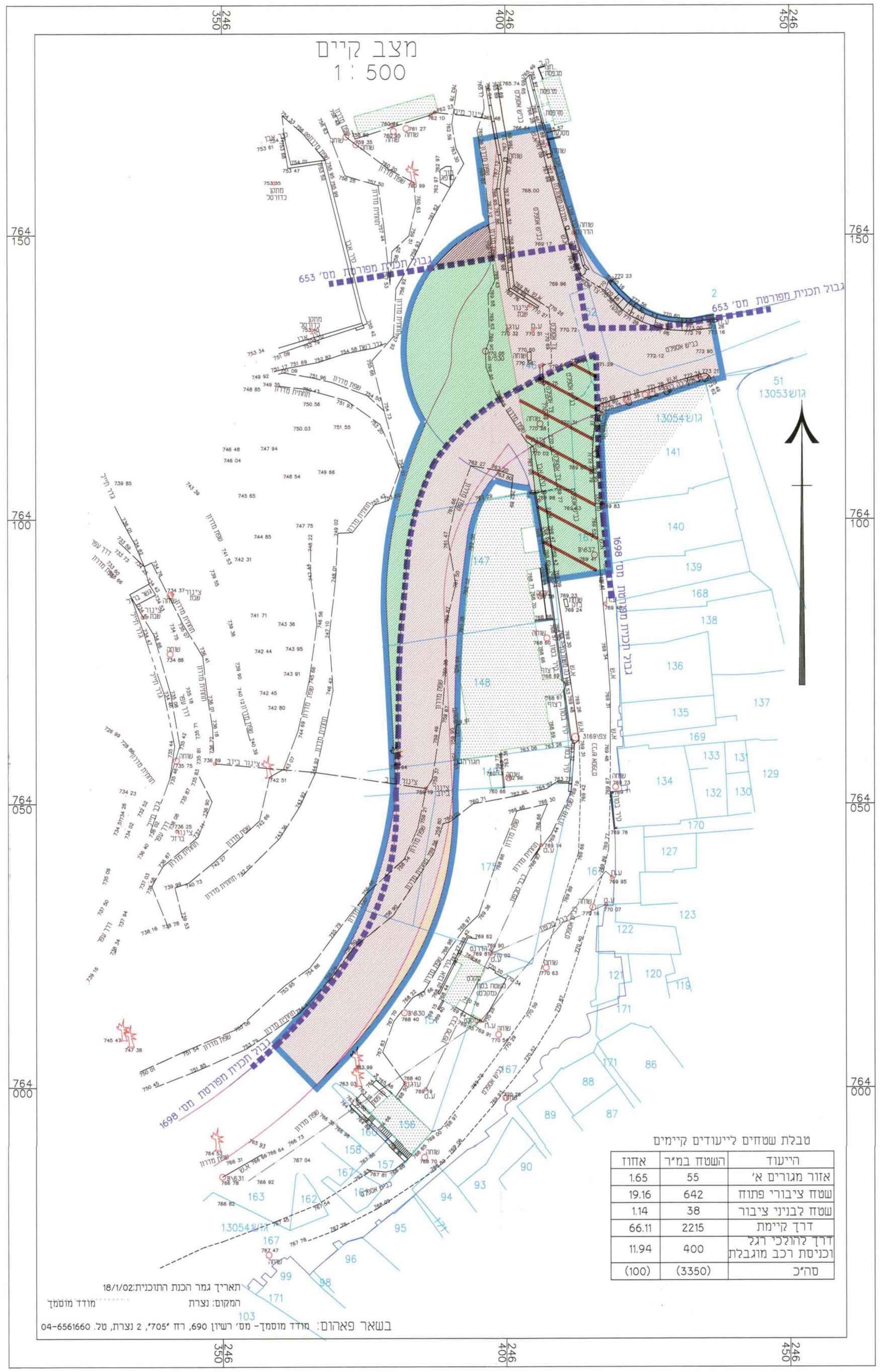
ועדה מקומית צפת
הפקדת תכנית מס' 20/במ/3
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 2002006 ביום
יו"ר הועדה

תרשים סביבה 1: 10000



13877
13603
13602
13054
13067

מצב קיים
1 : 500



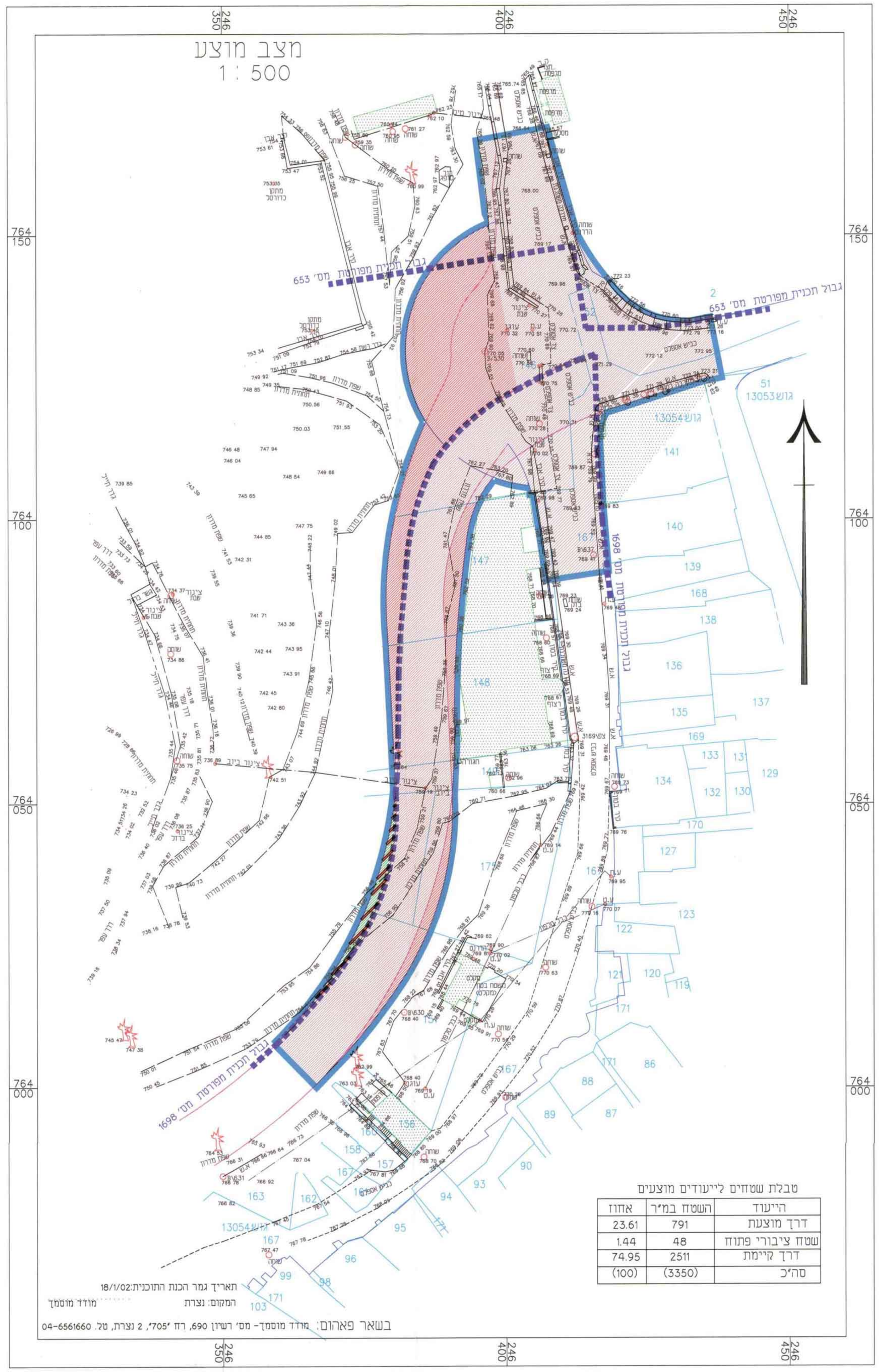
246 350
246 400
246 450
764 150
764 100
764 050
764 000
גבול תכנית מפורטת מס' 653
גבול תכנית מפורטת מס' 1698
גוש 13054
גוש 13053

טבלת שטחים לייעודים קיימים

הייעוד	השטח במ"ר	אחוז
אזור מגורים א'	55	1.65
שטח ציבורי פתוח	642	19.16
שטח לביני ציבור	38	1.14
דרך קיימת	2215	66.11
דרך להולכי רגל וכניסת רכב מוגבלת	400	11.94
סה"כ	(3350)	(100)

תאריך גמר הכנת התוכנית:18/1/02
המקום: נצרת .... מודד מוסמך
בשאר פאהום: מודד מוסמך- מס' רשיון 690, רח "705", 2 נצרת, טל. 04-6561660

מצב מוצע
1 : 500



246 350
246 400
246 450
764 150
764 100
764 050
764 000
גבול תכנית מפורטת מס' 653
גבול תכנית מפורטת מס' 1698
גוש 13054
גוש 13053

טבלת שטחים לייעודים מוצעים

הייעוד	השטח במ"ר	אחוז
דרך מוצעת	791	23.61
שטח ציבורי פתוח	48	1.44
דרך קיימת	2511	74.95
סה"כ	(3350)	(100)

תאריך גמר הכנת התוכנית:18/1/02
המקום: נצרת .... מודד מוסמך
בשאר פאהום: מודד מוסמך- מס' רשיון 690, רח "705", 2 נצרת, טל. 04-6561660

הרשת מוזזה מערבה

D:\olddisk-24-5-01\SAFAD-01\haary\mefortet-b.dwg Tue Apr 09 10:11:20 2002