נספח מצב מאושר

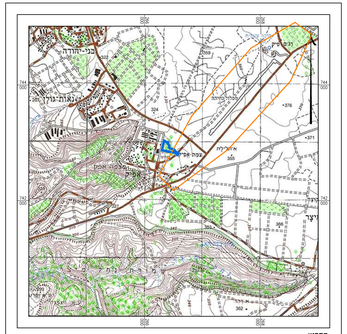
נספח לתכנית מס' 219-0276691

קרית חינוך באפיק-ג\22257

נליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תאריך עריכת הנספח	21.01.2018
קנ"מ	1:500
תרשימים נוספים	**קנ"מ**
תרשים סביבה כללית	1:20000
תרשים נוספים	1:20000
שמות וחתימות:	
עורך הנספח	חברת פרוסה רופשה"ל (חב')

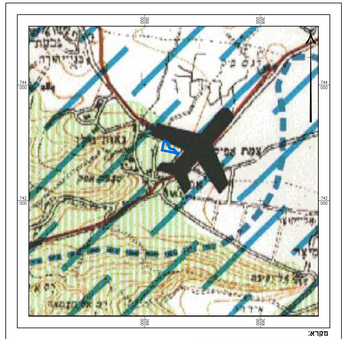
תרשים סביבה כללית - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- גבול תכנית
- תחום מבנבלות בגיה לפי תכנית נ/מבוז - מתח אביב

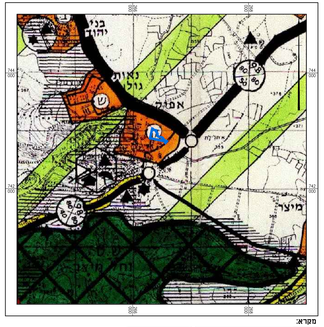
תמ"א 35-הנחיות סביבתיות - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- רגישות נופית - סביבתיות גבוהה
- שטחי שימור משאבי מים
- שדה תעופה
- דרכים ומחלפים
- אגן הרקות והכורת
- גבול תכנית

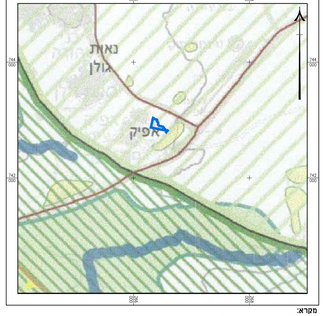
תמ"ם 2 שינוי 3-יעודי קרקע - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- יישוב כפרי - כינון
- יישוב כפרי - מוסד שיתופי
- יישוב כפרי עם מסחרון ציבור
- שטח חקלאי
- אזורים טבע
- קו מי הטיפטוף מרחב הנוף לאורך דרום
- קו רקע זו מרחק מן הישוב מוגדר
- דרך ראשית קיימת
- דרך אזורית קיימת
- דרך תת-אזורית קיימת
- אתר ביטר מוסר
- אתר הטיפול מי מרגליות
- אתר המנזר
- מקל שיתוף נמוך מוסר
- אזור קשה
- שיתוף נמוך

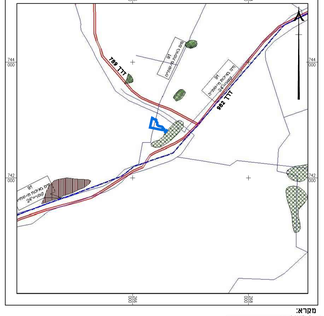
תמ"א 1\35 - מרקמים - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- מרקם כפרי
- מרקם שטחי הנשלב
- מעטפת המכולל
- שמורות וגנים
- יער ויער
- רצועות נחל
- דרכים ומחלפים
- גבול תכנית

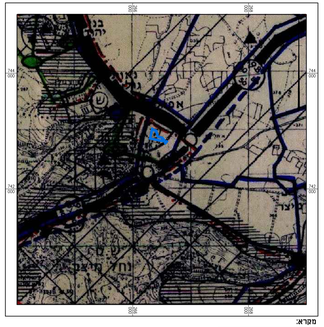
תמ"א 3\11, תמ"א 22, 34\ב\5 - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- תל"ב\מחוז
- דרך אזורית מוצעת
- תל"ב 22
- יער מקור אדם ביים
- יער נטע אדם מוצע
- יער טבעי ביים
- תל"ב 34/ב/5
- קו מים ביים
- רצועה אפוטרופלית לאזור קו מים בקטע א"34 - 197.5
- גבול תכנית

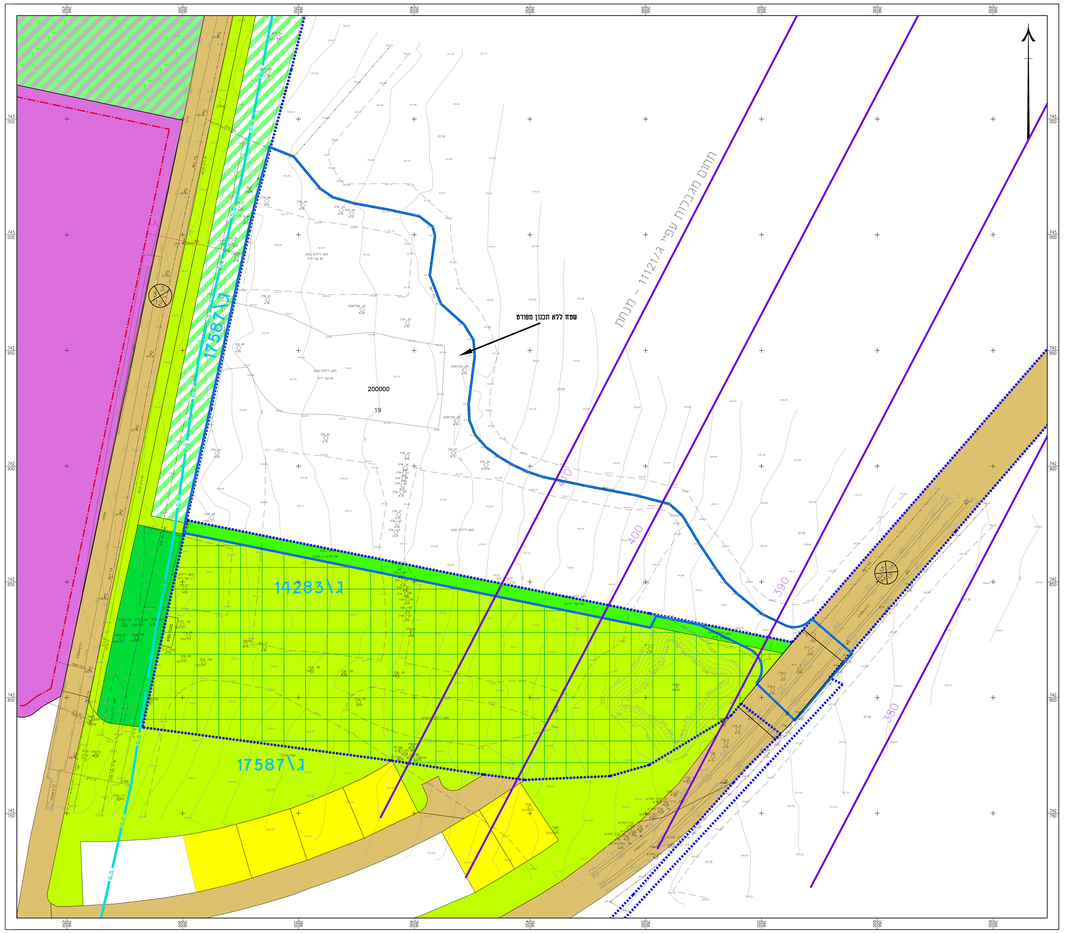
תמ"ם 2 שינוי 3-מערכות תשתית - קנ"מ 1:20000



מקרא:

- דרך ראשית קיימת
- דרך אזורית קיימת
- דרך תת-אזורית קיימת
- קו חשמל מתח גבוה קיים
- קו חשמל מתח גבוה מתוכנן
- קו אספקת מים קיים
- קו אספקת מים מתוכנן
- מתקן לטיהור מתוכנן
- מפעל ביוב מתוכנן
- גבול תכנית

תכנית מצב מאושר - קנ"מ 1:500



מקרא:

- מגורים א'
- תעשיה
- מבני משק
- גרגר חקלאית
- שטח ציבורי פתוח
- יער
- דרך מאושרת
- שטח לעיר ותיק
- מע"מ מיוחד ב
- שטח ללא תכנון מפורט
- מספר תכנית מאושרת
- גבול תכנית מאושרת
- ש עצם מרכז מגר מן ממוד קנון
- ש מים
- ש נחל
- מספר דרך
- קו בנ"ן
- רוחב דרך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד המאשר - מחוז עכו
הוועדה המחוזית המקומית בנים
17/01/2018
04/02/2018
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית