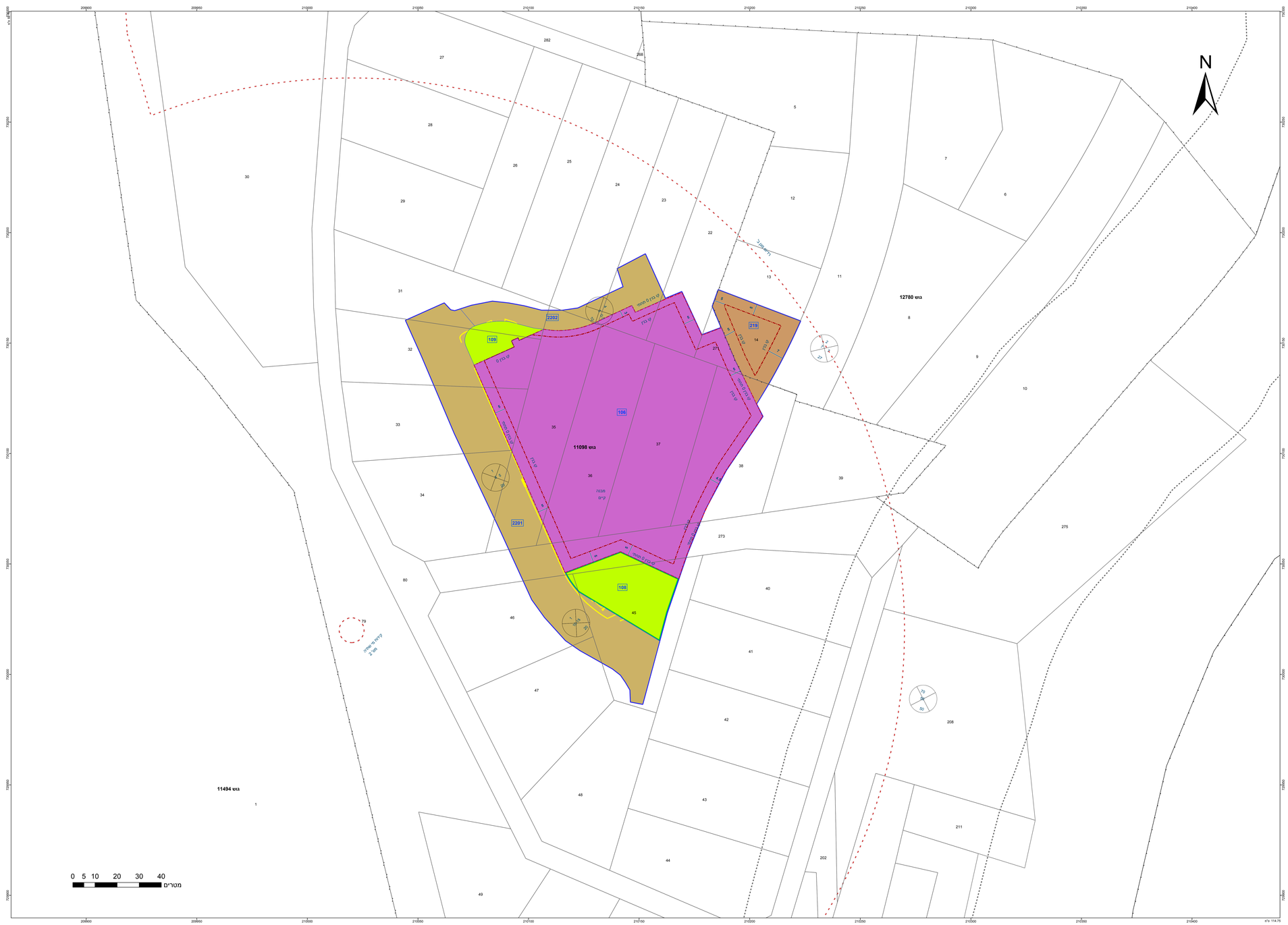


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 222-0499376

פארק עופר יקנעם - תוספת שטחים לתא שטח 106

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	יקנעם עילית
רשות מקומית	יקנעם עילית
ישוב	
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	12
מועד הפקה	26/02/2018 19:55
שטח התכנית	18.13 דונם קנה מידה 1:500

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	תאריך: שער יקנעם - שותפות מוגבלת
עורך ראשי	רשי: סקר תאריך: סקורקא אדריכלים
יזם	רשות מקומית תאריך: עיריית יקנעם עילית
יזם	תאריך: שער יקנעם - שותפות מוגבלת

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	תאריך: סולתם מערכות בע"מ
בעלים	תאריך: שער יקנעם - שותפות מוגבלת

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
11098	חלק	36-37	22-24,31-35,38,45-47,271,273
12780	חלק	14	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית, בהוראה שמרסמה בעתונות ובראשמות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום _____ והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת תשריט 12.2015

מקרא

- גבול תכנית
- שטח שמסומן
- 1234 מ"ר — שטח בר תוקף
- גבול חלקה ומספרה
- רוחב דרך
- רוחב מדרכה
- רוחב מדרון
- רוחב מדרון בנוסף

- תעשיה
- מבנים ומוסדות ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- תחום השפעה
- גבול מגבלת בניה
- קו-בנין
- קו בנין תחתי/עת קרקעי
- להריסה
- מידות

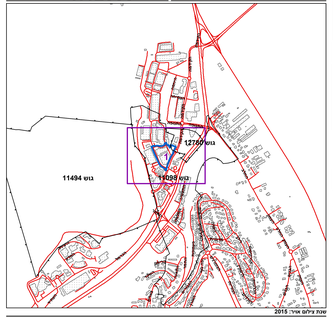
מקרא מפת מדידה

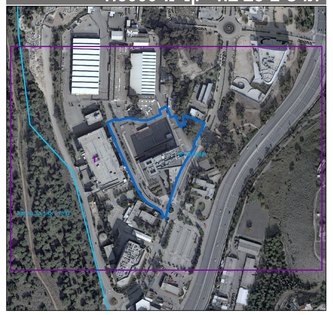
מקרא

- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר מיל ו רשת
- גדר אבן/מיר
- גדר אבו/ גדר/ במטו
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שיפוע מבע
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (0.5, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (2.5, 5.0 מ')

- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל במטו
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל זרוע
- שוחה/ גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שכבת גילום אויר 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000