חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 214-0576553

הסדרת שכונת מגורים- קיבוץ מעגן

תשריט מצב מוצע	גליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	עמק הירדן
רשות מקומית	עמק הירדן
ישוב	מעגן
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	8
מועד הפקה	12/09/2018 10:50
שטח התכנית	13.174 דונם קנה מידה 1:500

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: אגודה חקלאית שתופית-קיבוץ מעגן
עורך ראשי	איתי זהבי תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
15714	חלק	20	5,10-12,19

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 24.9.17 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודד"ים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

מתנה חן-ציון	697		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

גבול תכנית
יא שטח מסומן
גבול גוש מסומן
גוש 1234
גבול חלקה/מסומן
רוחות דרך
מספר דרך
קו בנין
רוחב דרך

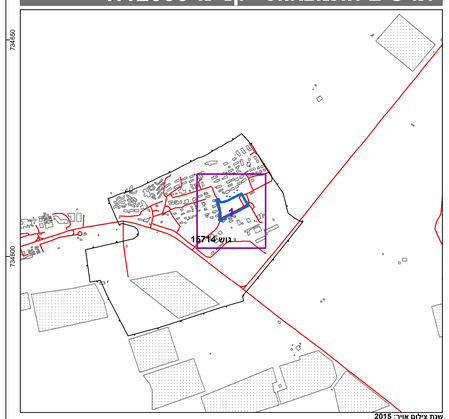
מגורים א
שטח ציבורי פתוח
דרך מאושרת
קו-בנין
מידות

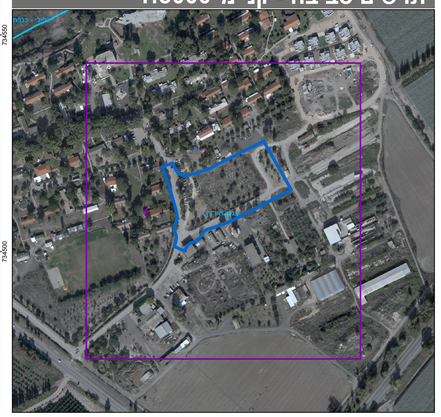
מקרא מפת מדידה

מקרא

מבנה
צריף/סככה/חממה
אספלט
אבן שפה
דרך עפר
גדר תיל \ רשת
גדר אבן/קיר
גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
שפת ואדי
מדרון עליון/ שיפוע סבעי
עץ
נקודת גובה אופיינית
קו גובה משני (0.5, 0.5 מ')
קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
שוחת ביקורת כללית
עמוד כללי
ארון כללי
עמוד תאורה
עמוד תקשורת
ע. חשמל עץ
ע. חשמל בטון
ע. חשמל תעלה
ע.חשמל, זויות
שוחת/ גוב מים
שוחת ביוב
שוחת ניקוז
גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אוויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000