חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 261-0623165

שינוי יעוד מקרקע חקלאית לאזור מסחר ומשרדים-שפרעם ג/24576

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	גבעות אלונים
רשות מקומית	שפרעם
ישוב	שפרעם
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	13
מועד הפקה	09/02/2020 11:12
שטח התכנית	11.055 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 261-0623165

שמות*

מגיש התכנית	אברהים נעום תאגיד:
מגיש התכנית	נביה נעום תאגיד:
עורך ראשי	אברהים דויירי תאגיד: אברהים דויירי ארכיטקט
יזם	רשות מקומית תאגיד: עירית שפרעם
יזם	אברהים נעום תאגיד:
יזם	נביה נעום תאגיד:

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: עירית שפרעם
בעלים	אברהים נעום תאגיד:
בעלים	נביה נעום תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
10285	חלק		10, 33, 37, 42, 44, 53

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 01-02-2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה גרפית

ג'מיל יונס	1402		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

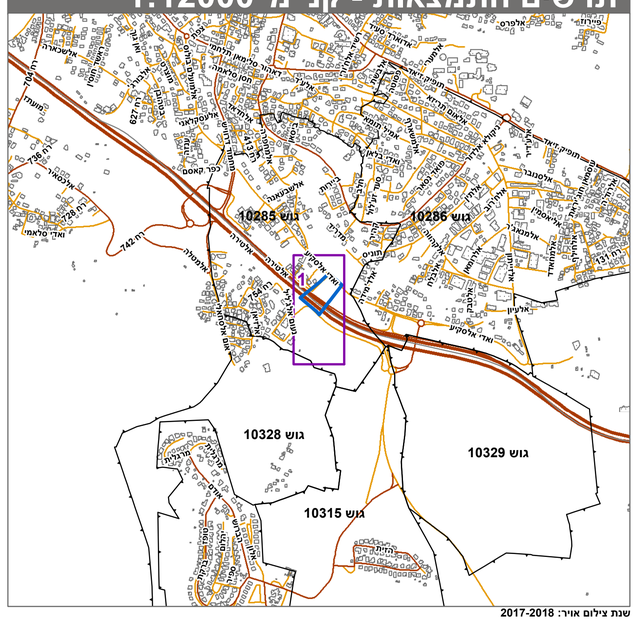
מספר תכנית: 261-0623165, מספר גירסת תשריט: 13

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחבת דרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

שטח פרטי פתוח
דרך מאושרת
דרך משולבת
מסחר ומשרדים
דרך/מסילה לביטול
קו-בנין
להריסה
מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



שנת צילום אויר: 2017-2018

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000