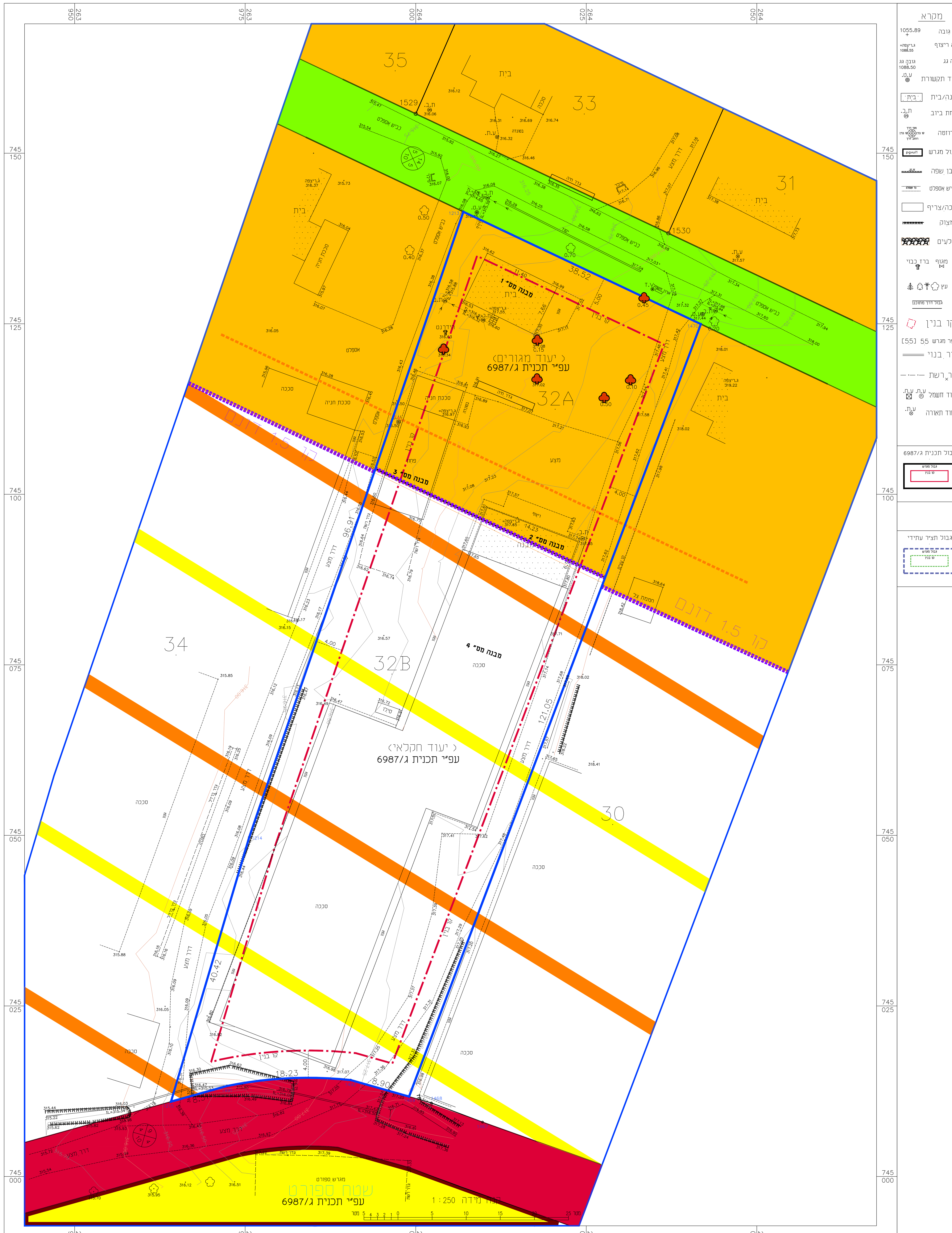


מפה להיתר בניה

ישוב	: גבעת יואב	כתובת	: רמת הגולן
הוכן עבור	: ממן שלמה	מס' סידורי	: srv_6657-EDCON

גוש	חלקה	בשלמות	שטח רישום (מ"ר)	תכנית מפורטת	מגרש	שטח מגרש (מ"ר)
200001	6	לא	8987151	ג/6987	32A	1500 (מגורים)
200001	6	לא	8987151	ג/6987	32B	3096 (חקלאי)

הערות

1. המפה הוכנה לשם קבלת היתר בניה
2. המפה מבוססת על רשת הקואורדנטות והגבהים הארצית באמצעות RTK
3. התוכנית הוכנה בהתאם לתוכנית ג/6987
4. קוי הבנין בתכנית סומנו לפי הנחיות לתכנית ג/6987 ויש לאשרם ע"י מהנדס הוועדה

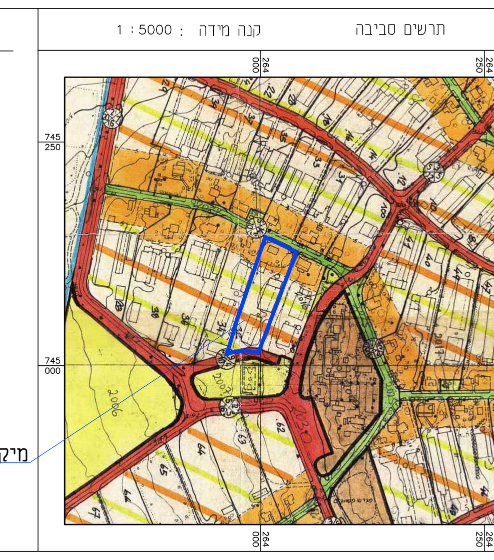
נתוני רשת וגבולות

1. המדידה בוצעה ברשת ישראל 2005/12
2. נקודות הבקרה שעליהן מבוססות המדידה הן ,U94,U129,U125
3. גבולות המגרש נקבעו לפי תכנית חלוקה מוסכמת גבעת יואב
4. גבולות המגרש מתאימות לתצ"ר

גבול מגרש

מס' נקודה	קואורדינטות מזרח-מערב	קואורדינטות צפון-דרום
1213	264006.98	745141.42
1214	263975.59	745049.73
1215	263964.12	745010.97
1491	263972.32	745013.26
1492	263990.46	745014.14
1469	263999.02	745011.71
1470	264041.80	745124.95

תרשים סביבה קנה מידה : 1 : 5000



הצהרת המודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1 : 250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית
על סמך מדידה שהסתיימה ביום : 10.10.2018
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו
במפה מדויקים לפי האמור :דרגת דיוק אופקי היא : 3 דרגת דיוק אנכי היא : 3
המפה הוכנה לפי תקנות המדידה (מדידות ומיפוי),התשע"ו-2016 תאריך גמר התכנית : 10/10/2018

שם המודד ומענו	מספר רשיון	חתימה
אימן האני פרחאת	957	

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 219-0703975

שם התכנית

גבעת יואב מגרש 32 ג\25128

מצב מאושר גליון 1 מתוך 1

שם הנספח	קנ"מ
מצב מאושר	1:250
תרשים סביבה מס' תכנית מאושרת ג\6987	
תרשים נוסף	
תרשים נוסף	-
תמונה נוספת	-

תאריך 12/01/2020

מקרא מצב מאושר

- מגורים
- מבני משק
- שטח ספורט
- דרך מאושרת
- שביל
- קו בנין

שמות וחתימות:

עורך התוכנית	שם: ספדי סאלח	חתימה:
	תאגיד:	