חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
תכנית מתאר מקומית

מס' 253-0664375

ג/25427 תכנית מתאר- להבות הבשן

תשריט מצב מוצע	גיליון 2 מתוך 1
מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	הגליל העליון
רשות מקומית	הגליל העליון
ישוב	להבות הבשן

תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	36
מועד הפקה	07/06/2023 11:19
שטח התכנית	732.951 דונם קנה מידה 1:1250

אישורים בתכנית מס' 253-0664375

מינהל התכנון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
מחוז צפון
הוועדה המחוזית החליטה ביום :
08/06/2022
לאשר את התכנית
06/07/2023
תאריך יו"ר הוועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאגיד: מועצה אזורית גליל עליון
מגיש התכנית	תאגיד: קיבוץ להבות הבשן
עורך ראשי	איתי ההבי תאגיד: ההבי איתי אדריכלים בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
13299	חלק	4-7, 9-12	2-3, 8
13300	חלק		12, 14, 16-19, 25
13314	חלק		6, 20
13463	חלק		2

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 06/06/19 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

ראתב סבאג	772		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מקרא

- גבול תכנית
- לא שטח מוסמך
- גוש 1234
- גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה מוסמך
- רחוק דרך
- מספר הדרך
- מספר קו בנין
- רחוב הדרך

- מגורים א
- תעשיה
- מתקנים הנדסיים
- מבני משק
- מבנים ומוסדות ציבור
- מבנים ומוסדות ציבור לתיכנון
- תירות
- קרקע חקלאית
- שטח ציבורי פתוח
- שטח פרטי פתוח
- ספורט ונופש
- יער
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך משולבת
- שביל
- חניון
- בית קברות
- מסחר ותעשיה
- תעסוקה ומבנים ומוסדות צבור
- תחום השפעה
- גבול מבנלות בניה
- הנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- אתר ארכיאולגי לשימור
- מבנה להריסה
- קו-בנין
- ציר
- מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000

שנת צילום אוויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000

Scale 1:2500

0 12.525 50 75 100 מטרים