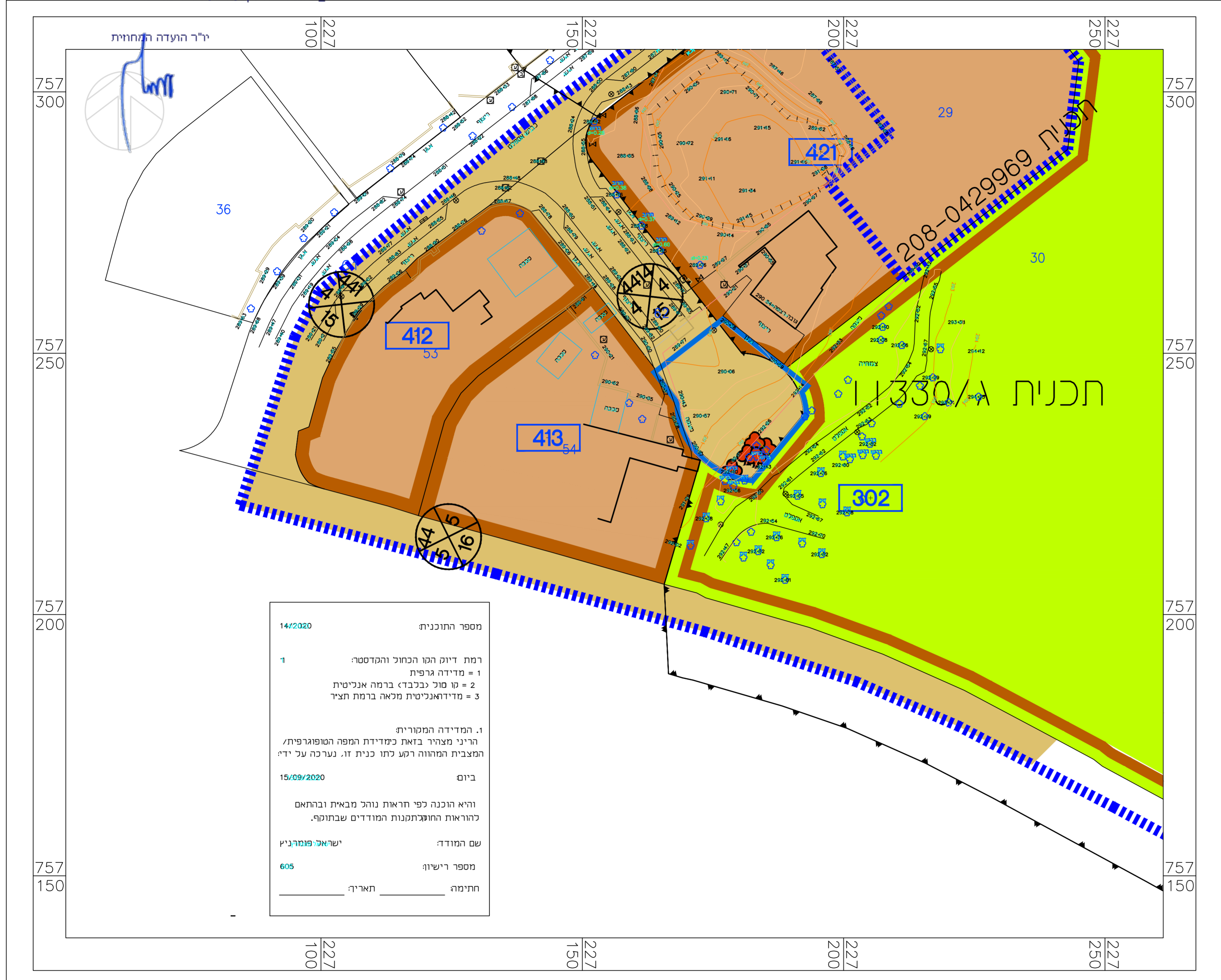




מינהל התכנון - מחוז צפון
 חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 208-0910877
 התכנית מאושרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק
 ביום 02/05/2022

התכנית לא נקבעה טענה אישור שר



14/2020	מספר התוכנית
1	רמת דיוק המבנה והקסטור
2	קו סול נכס/בדד ברמה אנליטית
3	מדידואנליטית מלאה ברמת תציר
15/09/2020	ביום
605	מספר רישיון
תאריך	חתימה

מצב מאושר 1:500

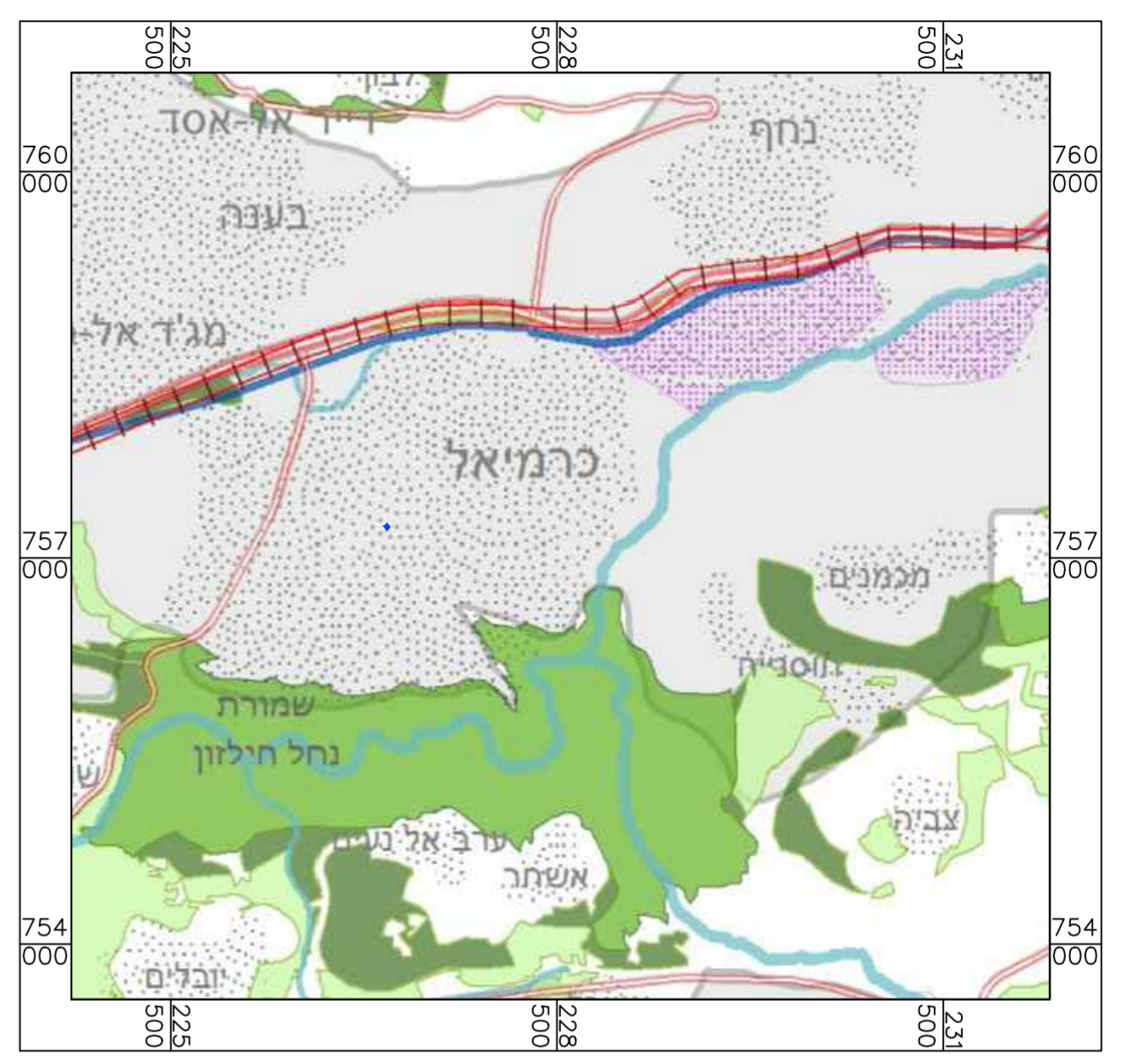
מקרא מצב מאושר

- דרך מאשרת
- שצץ + מבני ציבור
- מבני ציבור
- מבנים ומסדרון ציבור
- גבול תכנית
- קו בנין
- גבול תא שטח
- גבול גוש
- גבול חלקה
- מספר חלקה
- מספר גוש
- מספר תא שטח
- מס' הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- גבול תכנית מאושרת
- עץ/עצים לעקירה
- עץ/עצים להשתקה
- עץ/עצים לשימור

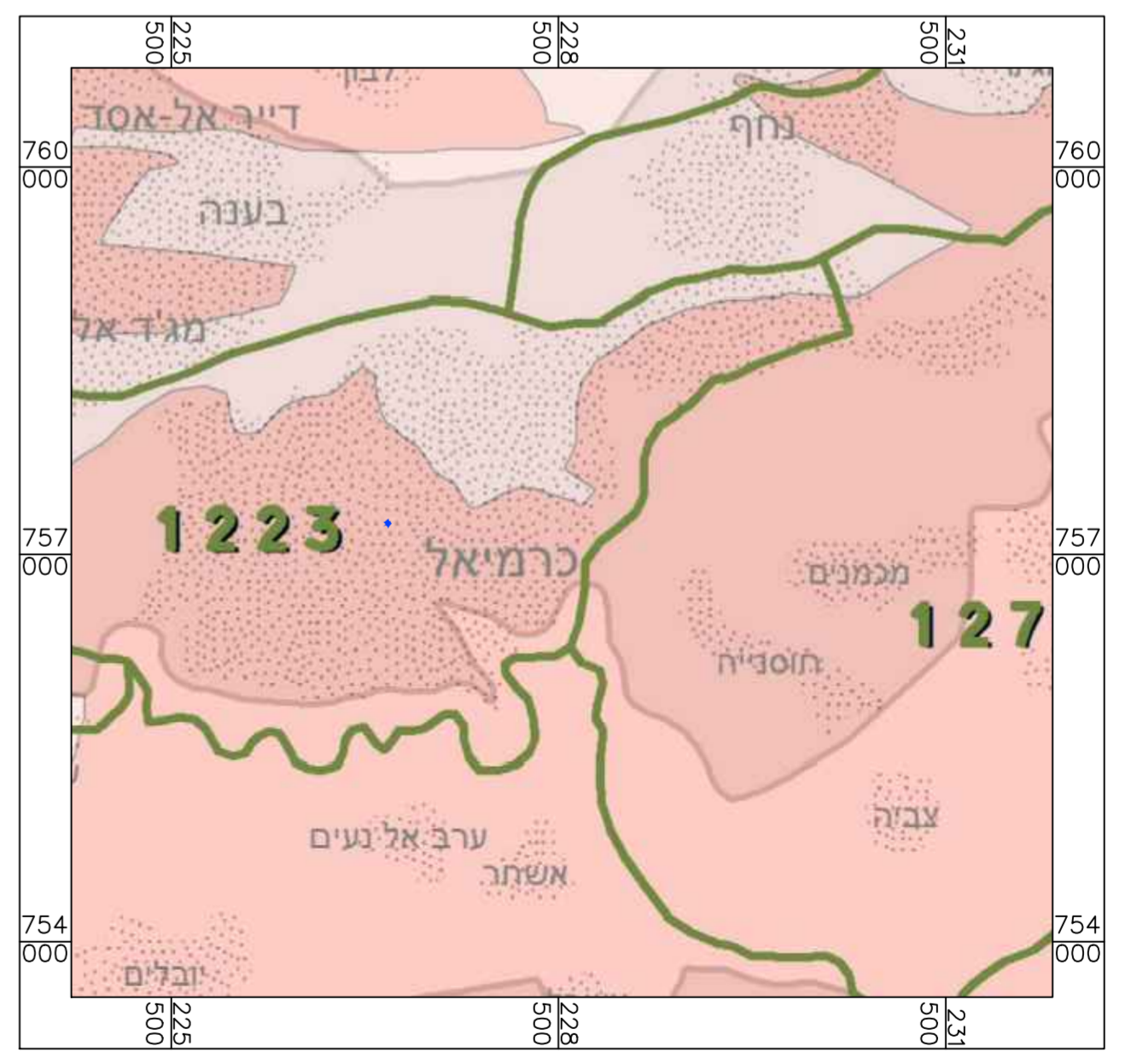
- דרכים**
- מחלף
 - דרך מהירה
 - דרך סבירת מהירה
 - דרך ראשית
 - דרך אזורית
 - דרך במנהר
 - דרך נופית
 - דרך לגישה מוטגנית
- מסילות ברזל**
- מסילת ברזל
 - מסילת ברזל הכוללת הוראת מעבר
 - מסילת ברזל במנהר
- מוגנים**
- יער טבעי
 - יער פארק
 - יער טבע אדם
 - שמורת טבע
 - אג לאומי
- נחלים**
- נחל ראשי
 - נחל משני
 - פשט הגפה
 - שטח הגפה
- רקע**
- קו סביבה חופית - 300 מטר
 - רצועת דלק
 - מרקם עירוני
 - תחום בנין

- מים**
- שטח בעל חשיבות להחדרה והעשרה של מי תהום**
- גבוהה מאוד
 - גבוהה
 - בינונית
 - נמוכה
- מוגנים**
- תחום יער
 - תחום תוכנית
- רקע**
- קו סביבה חופית - 300 מטר
 - מרקם עירוני
 - תחום בנין

תמא | תשריט ראשי | 1: 50,000



תמא | תשריט משלים | 1: 50,000



תכנית מס' 208-0910877
 תכנית להצטרות שטחים בין שצ"פ לבין שטח למבני ציבור לצורך שמירה על שטחים פתוחים והוספת זרימת בניה למבנה קיים תכנית מפורטת אשר מכוחה ניתן להוציא היתר בניה
רח' זמורה, כרמיאל - בית כנסת

אישור היתר	מסמך רישוי	אישור תכנית
-	עודד מרזוק	מבית שטח מכוח להוציא היתר

מחוז: צפון
 מרחב תכנון מקומי: כרמיאל
 ישוב: כרמיאל
 שטח התכנית: 0.565 דונם
 קנה מידה: 1:500

משטח התכנית	
שטח בנוי	29.30
שטח פתוח	62

אשרות/תחומת מסודרת התכנון:

שלב: הגשה | גרסה: 3 | תאריך: 03.3.2021

שמות ותחומות:	
מנכ"ש התכנית	מנכ"ש התחומת
ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף
טל: 04-9085708	טל: 04-9085708
פקס: 04-9085674	פקס: 04-9085674
דוא"ר: yobul@ramat.com	דוא"ר: yobul@ramat.com

יום התכנית:	
מנכ"ש התחומת	מנכ"ש התכנית
ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף
טל: 04-9085708	טל: 04-9085708
פקס: 04-9085674	פקס: 04-9085674
דוא"ר: yobul@ramat.com	דוא"ר: yobul@ramat.com

בעל ענין בקרקע:	
שורר התכנית	מנכ"ש התחומת
ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף
טל: 04-9085708	טל: 04-9085708
פקס: 04-9085674	פקס: 04-9085674
דוא"ר: yobul@ramat.com	דוא"ר: yobul@ramat.com

מודד:	
מנכ"ש התחומת	מנכ"ש התכנית
ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף
טל: 04-9085708	טל: 04-9085708
פקס: 04-9085674	פקס: 04-9085674
דוא"ר: yobul@ramat.com	דוא"ר: yobul@ramat.com

הנ"ל מתאר את תוכנית התכנון והבניה המפורטת (התכנית) וכל המפרט בה, ונעשה על ידי המעורבים ב-24.9.2020. כל המפרט בה הוא חלק מהתכנית והוא חלק מהתכנון והבניה המפורטת. אין להשתמש בתוכנית זו לטובת צד שלישי או לרעה. כל המפרט בה הוא חלק מהתכנית והוא חלק מהתכנון והבניה המפורטת. אין להשתמש בתוכנית זו לטובת צד שלישי או לרעה.

שם המודד	שם התחומת	שם התכנית	שם המשרד
ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף	ד"ר יובל יוסף