

# איזור יהודה ושומרון מרחב תכנון מקומי אריאל

תכנית מתאר מפורטת מס' 130/2/3  
אריאל רובע ב' שלב צ'

חסמן ב'

הגובה נמדד לפי מערכת המידות המטרית. כל גובה מופיע על המפה בצורה מסוימת. גובהי המים והים התיכון מופיעים בצורה מסוימת. גובהי המים והים התיכון מופיעים בצורה מסוימת.

מחוז : השומרון  
נפה : טול כרם  
ישוב : אריאל  
מקום : המדרום לכביש חוצה שומרון ומזרחה לרובע א'  
בעלי הקרקע : המועצה המקומית אריאל  
יוזמי התכנית : משרד הבינוי והשיכון, מחוז המרכז  
עורכי התכנית : י. שפיגל - ש. רוה, ארזיכלים ומתכנני ערים בע"מ  
שטח התכנית : 4166 דונם  
קנה מידה : 1:25000

מסלול מוצע	העוד	השטח	השטח
7.3	ד.ב.	451.1	7.3
34.69		258.5	22.17
1.30	מסלולי ומגורים כיוונים	15.1	1.30
1.50	שטח לחניית בעיקר	17.6	1.50
7.30	שטח ליעור	86.0	7.30
9.46	שטח ציבורי פתוח	110.3	9.46
19.50	דרכים	227.4	19.50
100	סה"כ	1166.0	100

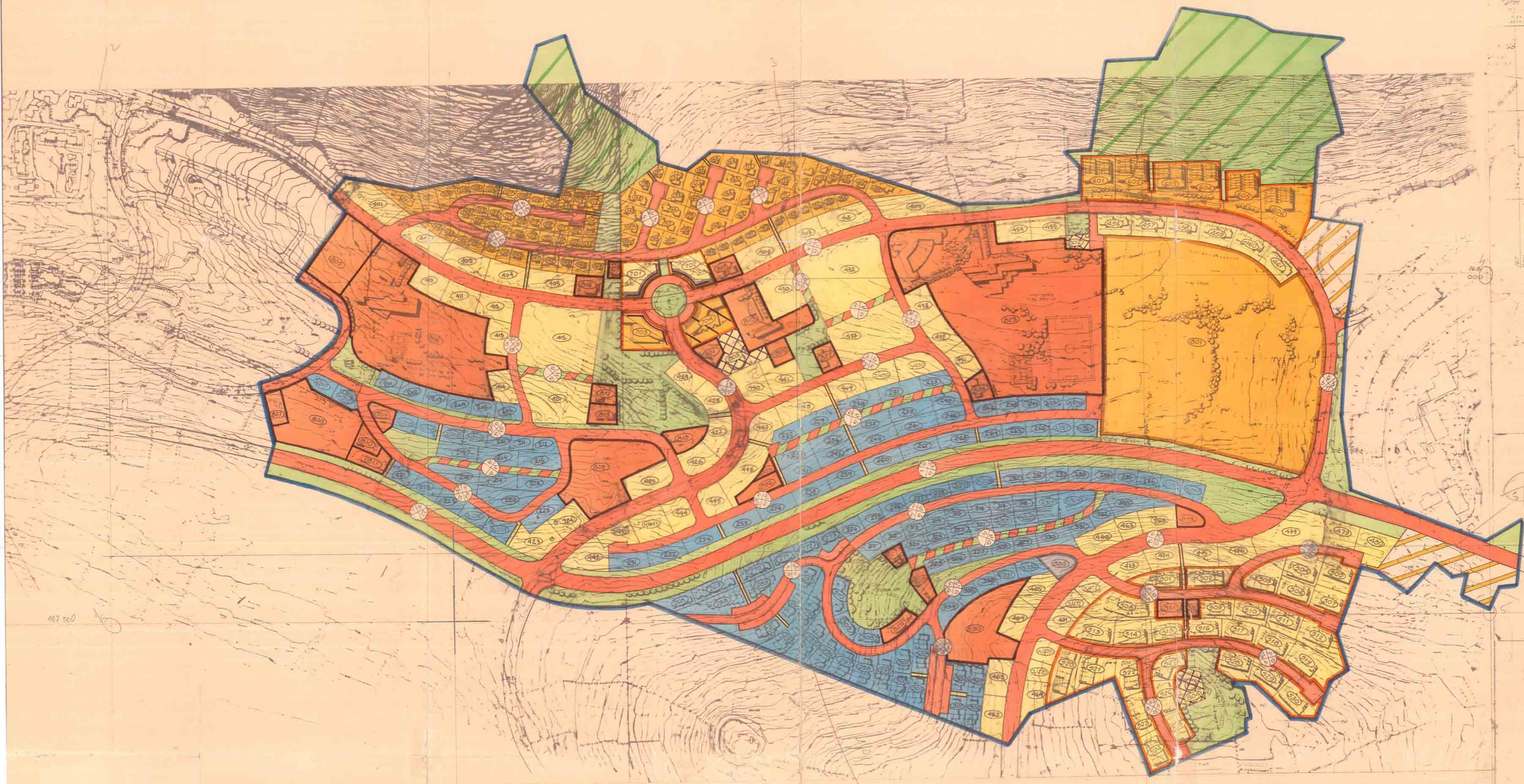
- גבול התכנית
- גבול תכנית בנין ערים מאושרת
- גבול מבנה
- גבול מגרש ומספר
- שביל
- דרך קיימת או מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך לביטול
- דרך משולבת
- תניה
- בנין קיים / להריסה
- מספר הדרך
- קו בנין
- רוחב הדרך
- איזור מגורים א'
- איזור מגורים ב'
- איזור מגורים ג'
- איזור מגורים ג' - מדורגים
- איזור מגורים מיוחד
- איזור דוור מוגן וחזית מסחרית
- איזור מגורים מדורגים ומסחריים
- איזור מגורים משולב במבני ציבור
- איזור לחוסר ציבורי מיוחד
- איזור מסחרי
- איזור למתקנים הנדסיים
- שטח לבנין ציבור
- שטח ציבורי פתוח
- איזור לתכנית בנין ופיקוח
- שטח ליעור
- שטח לתבונה בעתיד

המועצה המקומית אריאל	בעל הקרקע : המועצה המקומית אריאל המומנה על הרכוש הממשלתי והגוש ב"ש
----------------------	---

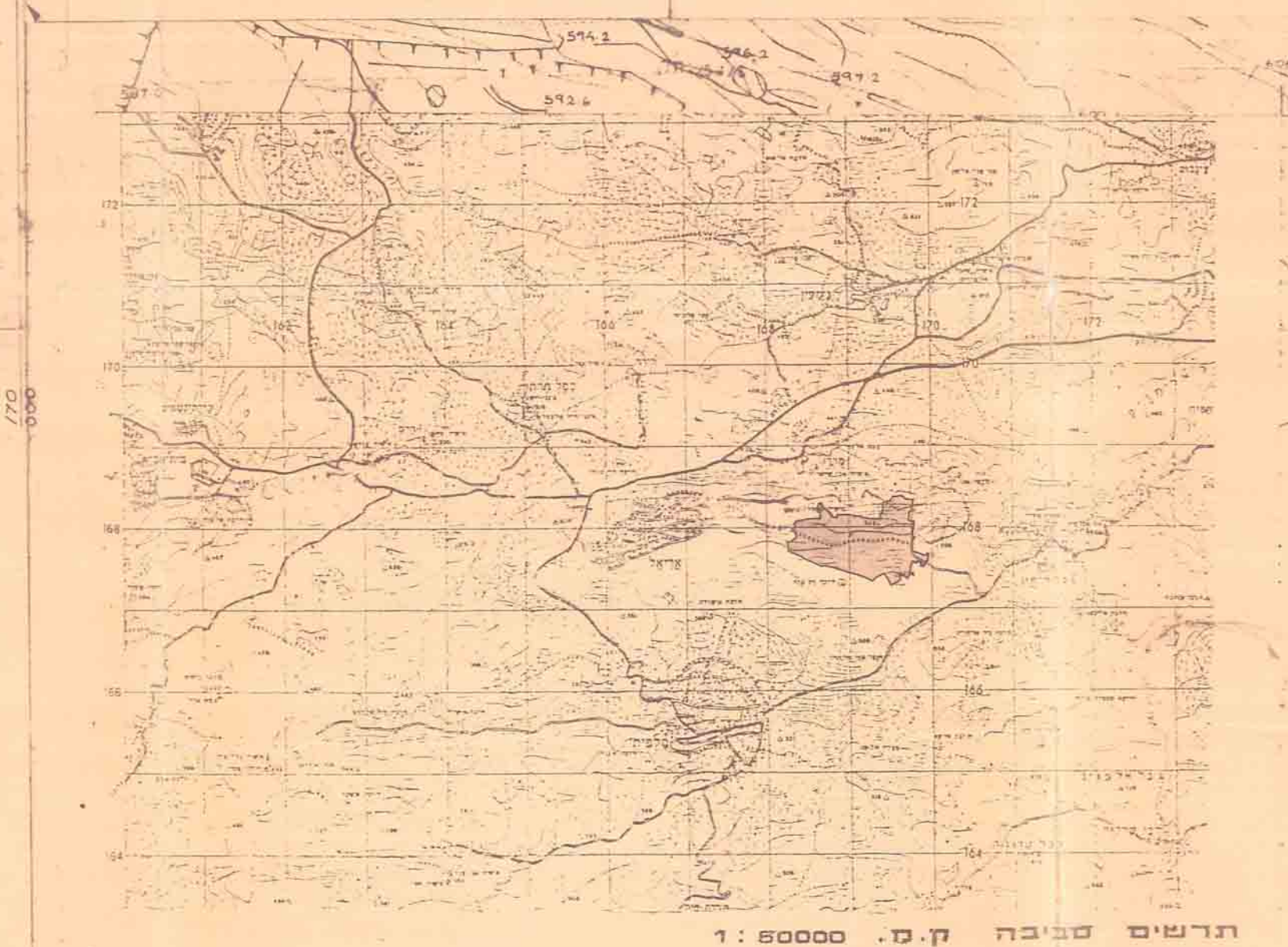
מח"ע	מחזור התכנית : משרד הבינוי והשיכון מחוז המרכז
------	--

תאריך	8.6.91
לדיון במח"ע	17.6.91
לדיון במח"ע-עדכון	30.7.91
למסדה	6.1.92
למתן תוקף	

עורכי התכנית



תרשים סביבה פסקולית ק.ס. 1:10000



תרשים סביבה ק.ס. 1:50000

מזכ"ל מוצע - 1:2500

