מחוז יהודה ושומרון

נפת בית לחם

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תכנית מפורטת מס' 420/1/5/1

שינוי 1 לתכנית מפורטת מס' 420/1/5

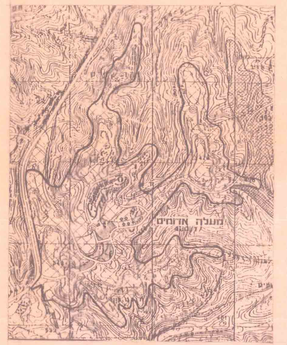
שינוי 6 לתכנית מפורטת מס' 420/1/4

שטח התכנית 10050 מ"ר

ק.נ.מ 1 _ 500

מקרא

גבול התכנית	מספר הדרך
גבול תכנית מאושרת	קו בנין
שטח לבניני ציבור	רוחב הדרך
שטח למחקנים הנדסיים	מספר חלקה
דרך מוצעת	
דרך קיימת	
חניה ציבורית	
קו בנין	
ש.צ.פ_	
שטח הפרדה ויעור	



תרשים סביבה 1.20.000

יזום התכנית: הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה אדומים

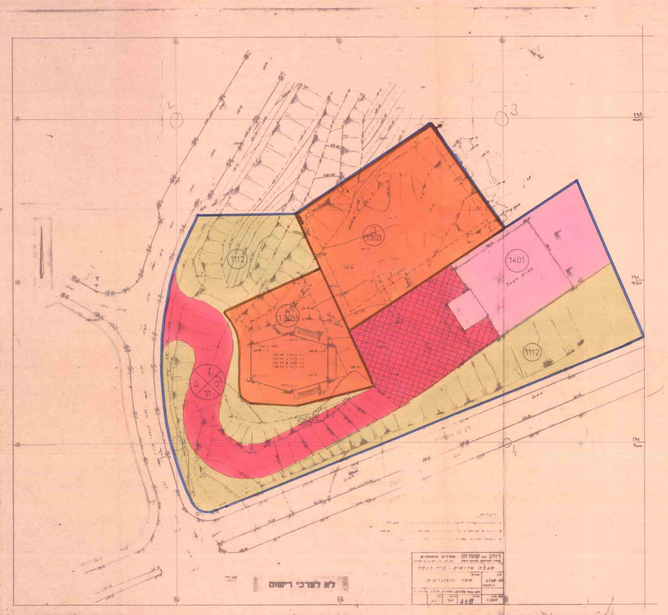
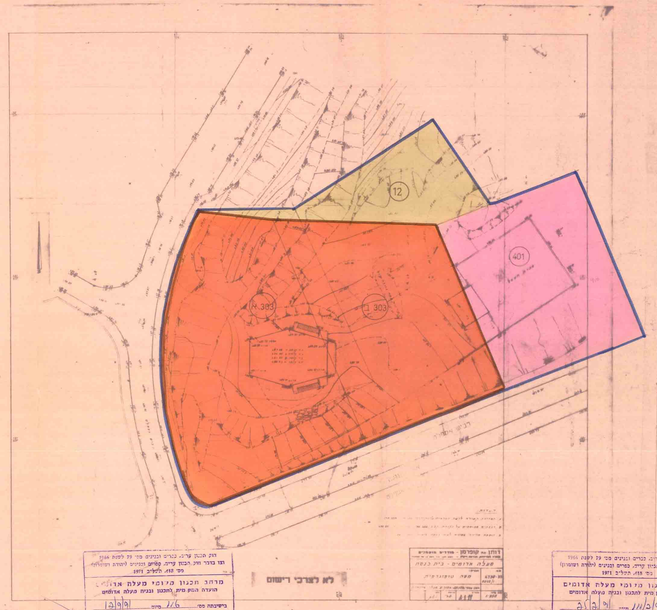
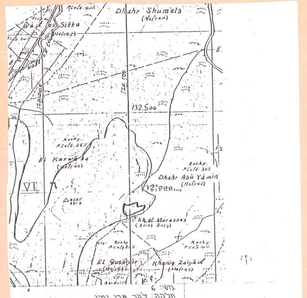
בעל הקרקע: הממונה על הרכוש הממשלתי והנעזוב

עורך התכנית: אדריכלים משה אקנין
תכנון ערים ● אדריכלות
Architect Moche Aknin
Town Planning● Architecture
ת.ד. 34 מעלה אדומים טל. 02-353392
P.O.B. 34 MAHALE ADOMIM TEL. 02-353392

תאריך: יוני 1990 _ סיון תש"ן

לוח חלוקת שטחים וזכויות בניה קיים לפי תב"ע 420/1/5

מס מגרש	יעוד	מ"ר	אח	קומות	ש.בניה
א.303	בית כנסת	4090	40	4	1000
ב.303	מעדון נוער	3000	30	2	500
404	תחנת מיתוג	2460	24	1	50
12	שטח הפרדה ויעור	600	6		
	סה"כ	10050	100		

לוח חלוקת שטחים וזכויות בניה מוצע

1303 א.	בית כנסת	1500	15	4	1200
1303 ב.	מעדון נוער	2300	23	2	900
1404	תחנת מיתוג	1300	13	1	50
1112	ש.צ.פ_	2650	26		
	דרך חניה	2300	23		
	סה"כ	10050	100