7001232

31.3.04 נפה הפרסום שינוי ביום

אזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
מרחב תכנון מקומי
מועצה אזורית מטה בנימין

גבע בנימין – אדם

תכנית מפורטת מס' 240/2/13
שינוי לתכנית מתאר מפורטת מס' 240/2

שטח התכנית: 14.684 דונם
מיקום התכנית: כפר ג'בע:
גוש 5, חלק מחלקת ג'ורת אס-סקוי
קואורדינטות: אורך– 225725,225940
רוחב– 639795,639925

קנ"מ 1:500

מקרא

גבול התכנית	
אזור מגורים ב'	
אזור מגורים א'	
שטח ציבורי פתוח	
שטח בדיקת הנאה לציבור	
שטח לחניה פרטית לשמוש מגרשים באזור מגורים א'	
שטח ספורט	
דרך קימת או מאושרת	
שטח פרטי פתוח	
שטח לתכנון עתידי	
גבול חלקה	
קו מגרש	
קו בנין	
קו מגרש לביטול	
קו בנין לביטול	
428	מספר מגרש מוצע או מאושר

טבלת איחוד וחלוקה

ע"פ תכנית 240/2 בתוקף			ע"פ תכנית 240/2/13 מוצעת		
מס' חלקה	שטח חלקה (מ"ר)	יעוד השטח	מס' חלקה	שטח חלקה (מ"ר)	יעוד השטח
428	14684	אזור מגורים ב'	428	14247	אזור מגורים ב'
			428-1	140.0	שטח פרטי פתוח
			428-2	297.0	שטח ציבורי פתוח
סה"כ	14684		סה"כ	14684	

בעלי הקרקע: הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באיו"ש

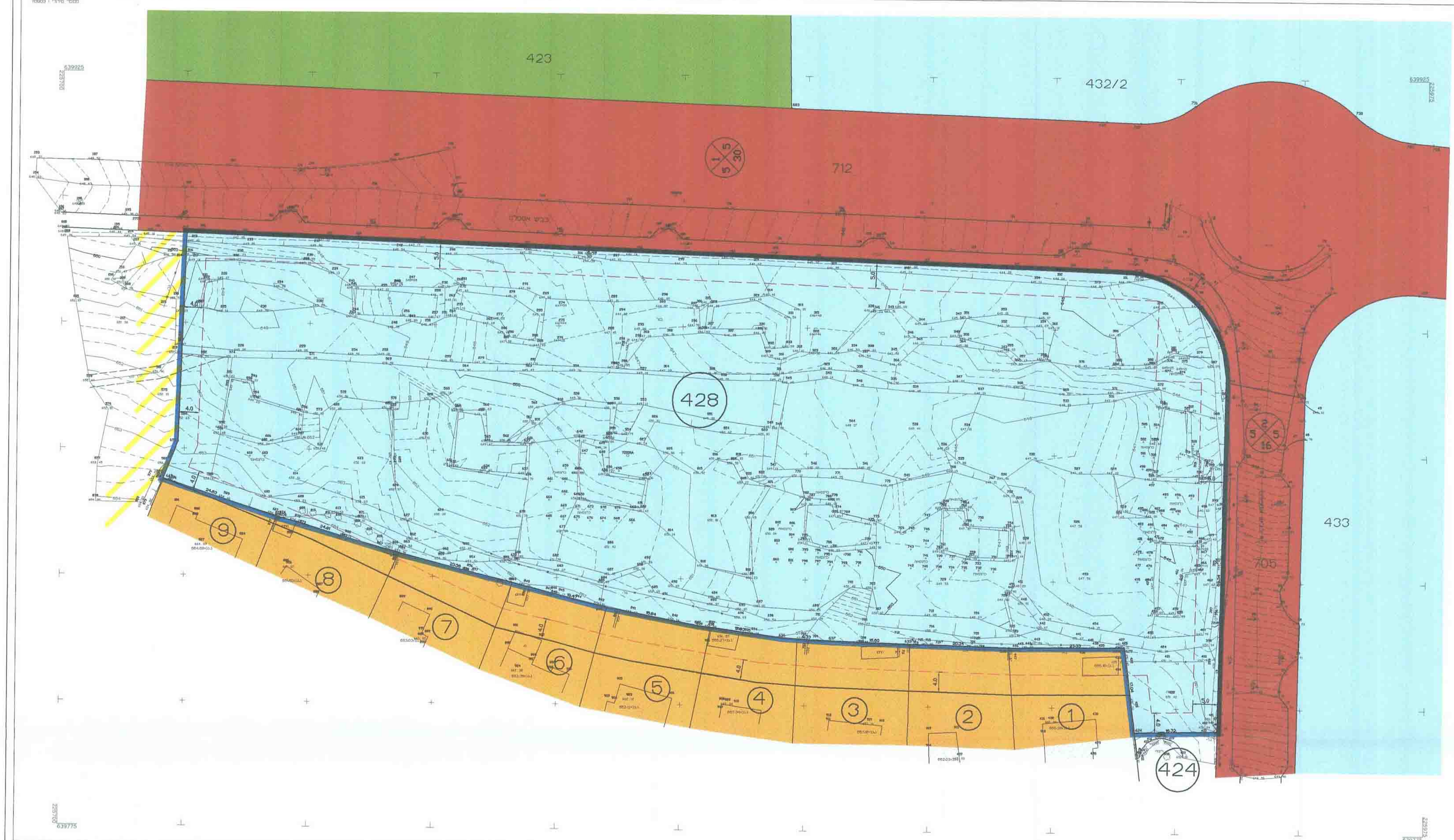
יוזם ומגיש התכנית: חב' חפציבה

חפציבה
בניה פיתוח והשקעות בע"מ

עורך התכנית: איל איצקין, אדריכלים ומתכנני ערים.
רח' היצירה (החוצבים)
ת.ד. 3471 מבשרת ציון 90805
טל. 02-5336618 פקס. 02-65333680

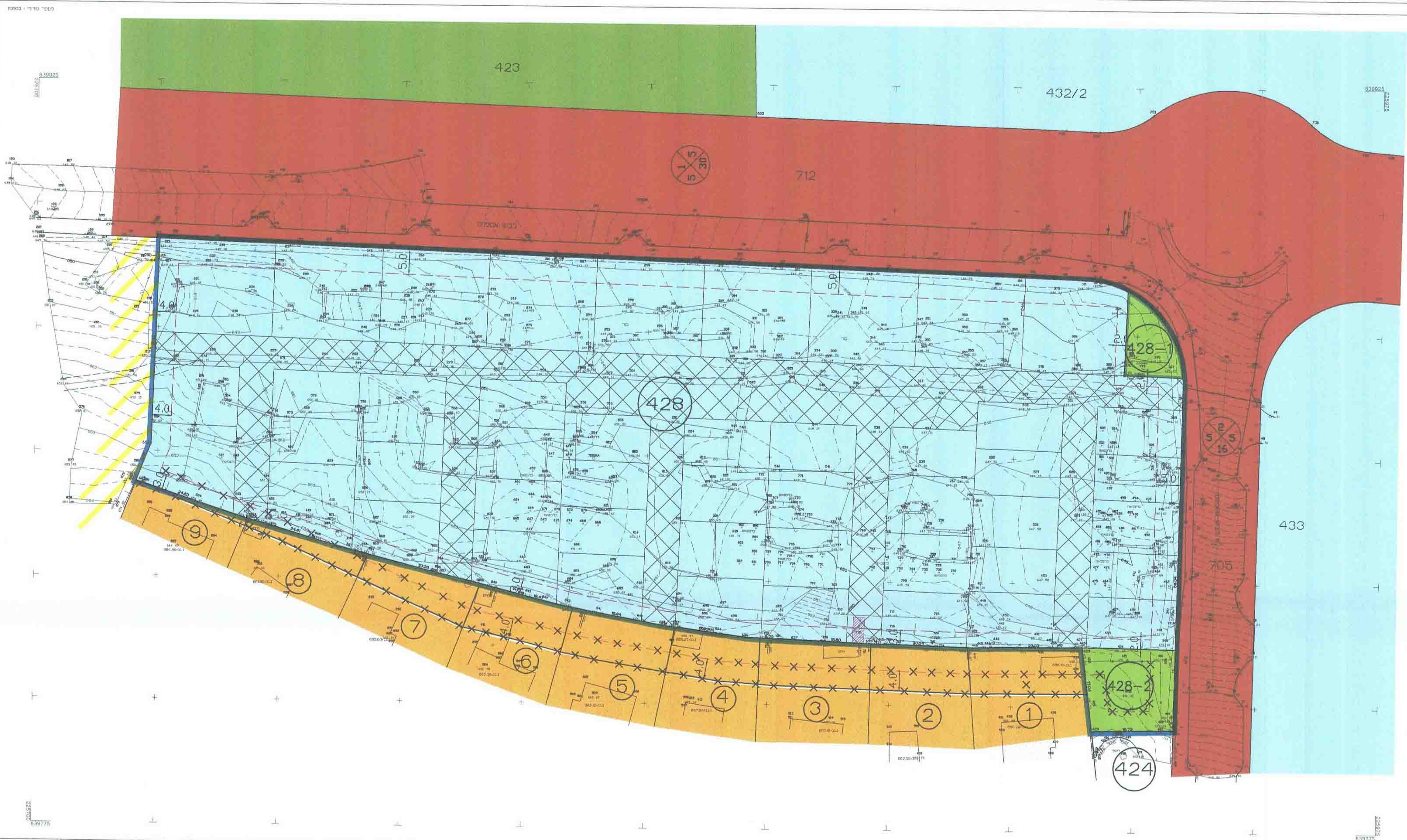
איל איצקין, אדריכל
EYAL ITSKIN ARCHITECT
P.O.B 3471 .ת.ד 02-5336618 טל'
MEVASSERET ZION 90805 מבשרת ציון

מחוז : יהודה ושומרון
נפה : רמאלה
מקום : גבע בנימין - אתר אדם
תב"ע : 240/2
מגרש : 428
שטח המגרש : 14.684 ד'
הוכן עבור :
קנ"מ 1:250



מצב קיים
קנ"מ 1:500

מחוז : יהודה ושומרון
נפה : רמאלה
מקום : גבע בנימין - אתר אדם
תב"ע : 240/2
מגרש : 428
שטח המגרש : 14.684 ד'
הוכן עבור :
קנ"מ 1:250



מצב מוצע
קנ"מ 1:500

תאריך: 01.04