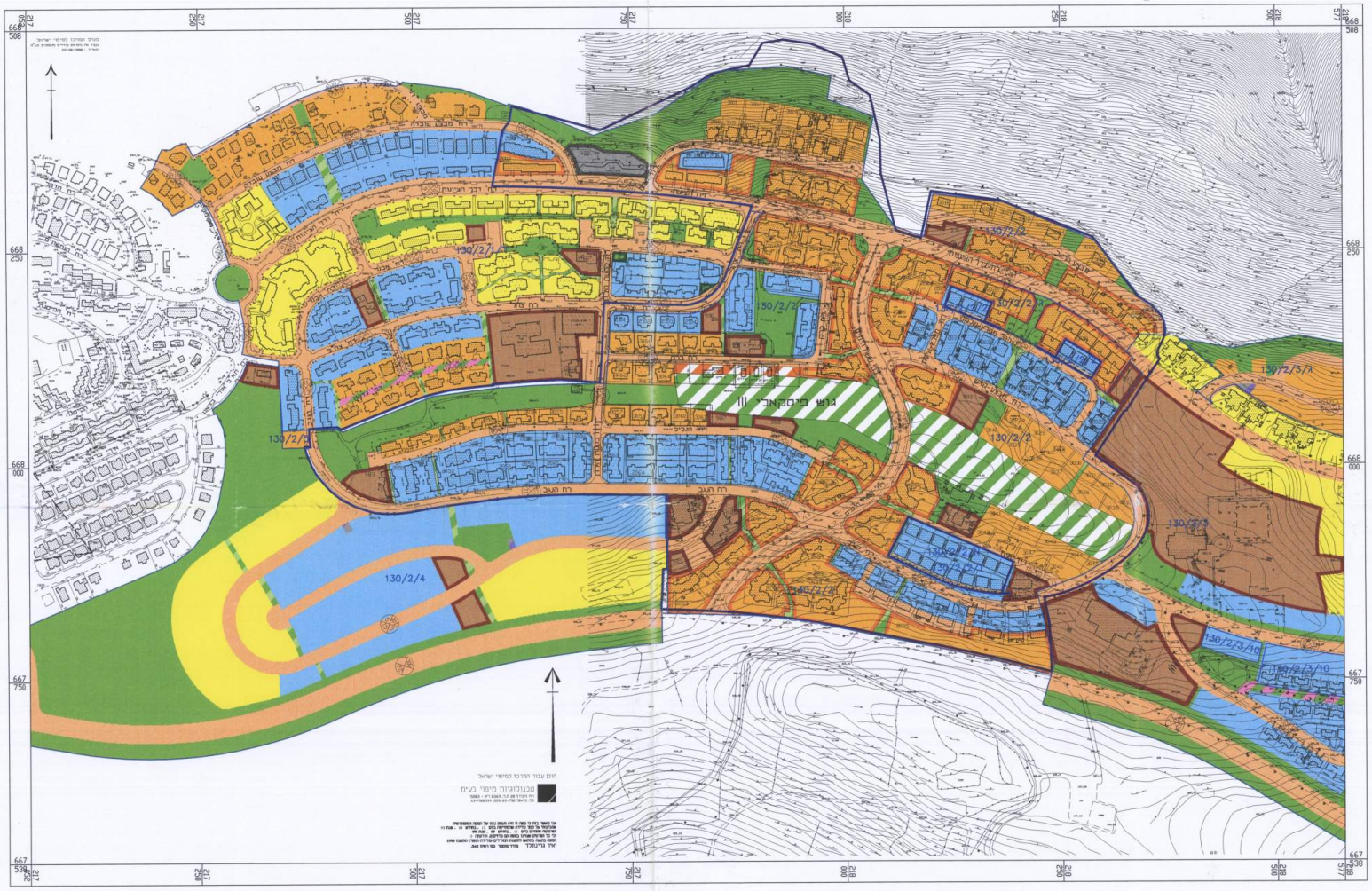
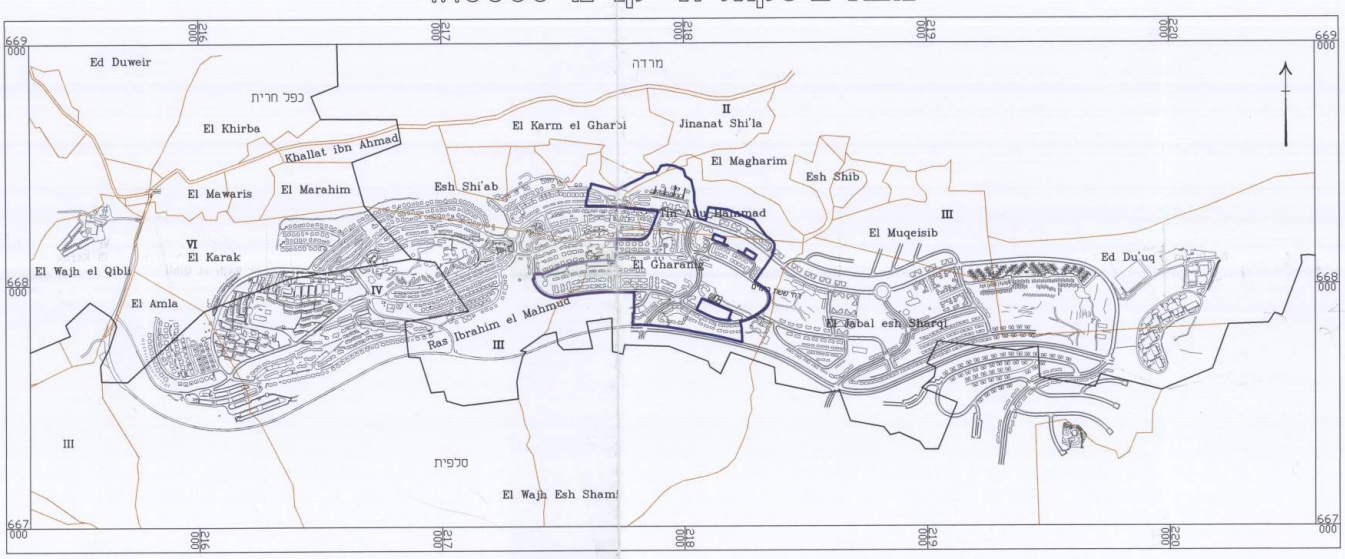
מצב מאושר קנ"מ 1:2500



מפת פיסקאלית קנ"מ 1:10000



מצב מוצע

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים מיוחד	66.38	18.85%
אזור מגורים א'	26.31	7.47%
אזור מגורים ב'	58.56	16.63%
אתר לבנין ציבורי	17.54	4.98%
אזור מסחרי	2.49	0.71%
שטח ציבורי פתוח	95.72	27.19%
דרך קיימת או מאושרת	58.35	16.57%
דרך מוצעת או הרחבת דרך	14.14	4.02%
חניה ציבורית מוצעת	1.16	0.33%
דרך משולבת	5.94	1.69%
שביל הולכי רגל	5.50	1.56%
סה"כ שטח התוכנית	352.09	100%

מצב מאושר
(מחושב מתמפית)

טבלת שימושי קרקע

יעוד	שטח בדונם	%מסה"כ שטח התוכנית
אזור מגורים מיוחד	77.41	21.99%
אזור מגורים א'	40.31	11.45%
אזור מגורים ב'	55.33	15.72%
אזור מגורים ג'	0.80	0.23%
אתר לבנין ציבורי	16.69	4.74%
אזור מסחרי	2.71	0.77%
שטח ציבורי פתוח	40.21	11.42%
דרך קיימת או מאושרת	77.18	21.92%
שביל הולכי רגל	4.66	1.32%
שטח לתכנון עתידי	1.62	0.46%
שטח חקלאי	28.12	7.98%
שטח לכא יעוד	7.05	2.00%
סה"כ שטח התוכנית	352.09	100%

C:\14-jobs\Marina\ARIEL\ROV4-BE\rov-be2-4\Rov-be2-4.dwg Wed Jan 05 11:01:23 2005 Rosenberg Pnina Architects - Haifa
HP DesignJet 750C Hewlett-Packard HP-GL/2 devices, ADI 4.3 (v4.1) - Jul 22 1998