תכנית מפורטת מס' 194/1

לאזור תעסוקה "המסילה" בטול כרם

המהווה שינוי לתכנית מס' 194
ולתכנית מתאר אזורית S-15

2-תשריט

תאריך: 13.08.13 מהדורה: 10 קנ"מ: 1:1,250

חתימות

מוסד התכנון
מחוז מרכז ועדה מחוזית
מרחב תכנון מקומי שומרון

בעל הקרקע
הממונה על הרכוש הממשלתי
מנהל מקרקעי ישראל
רשות שומרון

היזם
מגיש התכנית
המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

עורך התכנית
אבי בן גור אדריכל מתכנן ערים

ניתן בדרור אדריכלות בע"מ

מודד
שאר אב תא

קואורדינטות:

קווי אורך: 201250-202000
קווי רוחב: 689950-690932

גושים וחלקות:

גוש: 8166 חלקות: 53,61,68
גוש: 8177 חלקה: 49 ח.חלקה: 37

שטח התכנית:

94.005 דונם

בעל הקרקע:

הממונה על הרכוש הממשלתי
והנהוש ביהודה ושומרון

היזם:

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

מגיש התכנית:

המינהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון

עורך התכנית:

אבי בן גור-אדריכל ומתכנן ערים
רח' שלמה המלך 7, ירושלים
טל: 02-6259441
פקס: 02-6259443

טבלת שטחים

מצב מוצרי			מצב קיים תלוקה		
ייעוד	מס' מגרש	שטח (דונם)	מספרי חלקות		משטח דום של"ר
			גוש	מס'	
דרך מאושרת	100	0.641	8166	500	2.034
	101	0.611		501	20.037
	102	0.099		502	2.543
	103	3.254		503	11.660
דרך מוצעת	200	12.027		504	10.502
	201	0.048		505	9.245
תעסוקה	300	1.236		506	3.651
	301	11.702		507	0.973
	302	12.980		508	2.801
	303	3.421		509	6.727
	304	7.998		510	13.483
	305	16.232		511	0.611
	306	23.244		512	0.829
שב"ל	400	0.223		513	7.300
סה"כ		94.206		514	0.099
				515	0.868
				516	0.435
			סה"כ (מ"ר)		94.206

מקרא

- גבול תכנית
- קו רחוק
- שטח ציבורי פתוח
- תעסוקה
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- מבנה לשימור
- מבנה להריסה
- גבול מגרש
- מס' מגרש 001
- מס' חלקה 49
- גבול גוש
- מס' גוש 8166
- קו כרן
- גבול מגרש לביטול
- גבול חלקה לביטול
- מס' חלקה לביטול 49
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קוד כרן
- רוחב הדרך

תרשים סביבה

ללא קנ"מ

מפת גושים וחלקות

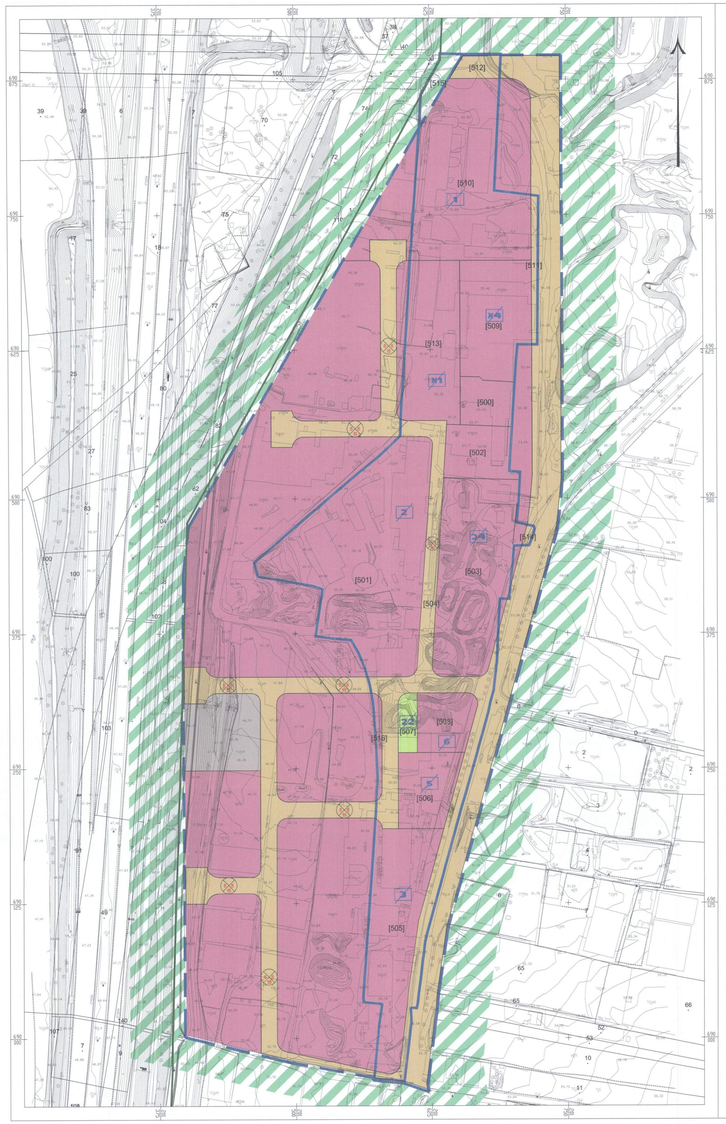
קנ"מ 1:5,000

רשימת חלקות

גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
8166	53,61,68	------
8177	49	37

תכנית מצב קיים

קנ"מ: 1:1,250



מקרא

- גבול תכנית
- גבול תכנית מאושרת
- קו רחוק
- תעסוקה
- שטח ציבורי פתוח
- שטח מסחרי
- דרך קיימת או מאושרת
- קרקע חקלאית
- גבול מגרש
- מס' מגרש לביטול
- גבול חלקה
- מס' חלקה 49
- גבול גוש
- מס' גוש 8166
- מספר הדרך
- קוד כרן
- רוחב הדרך

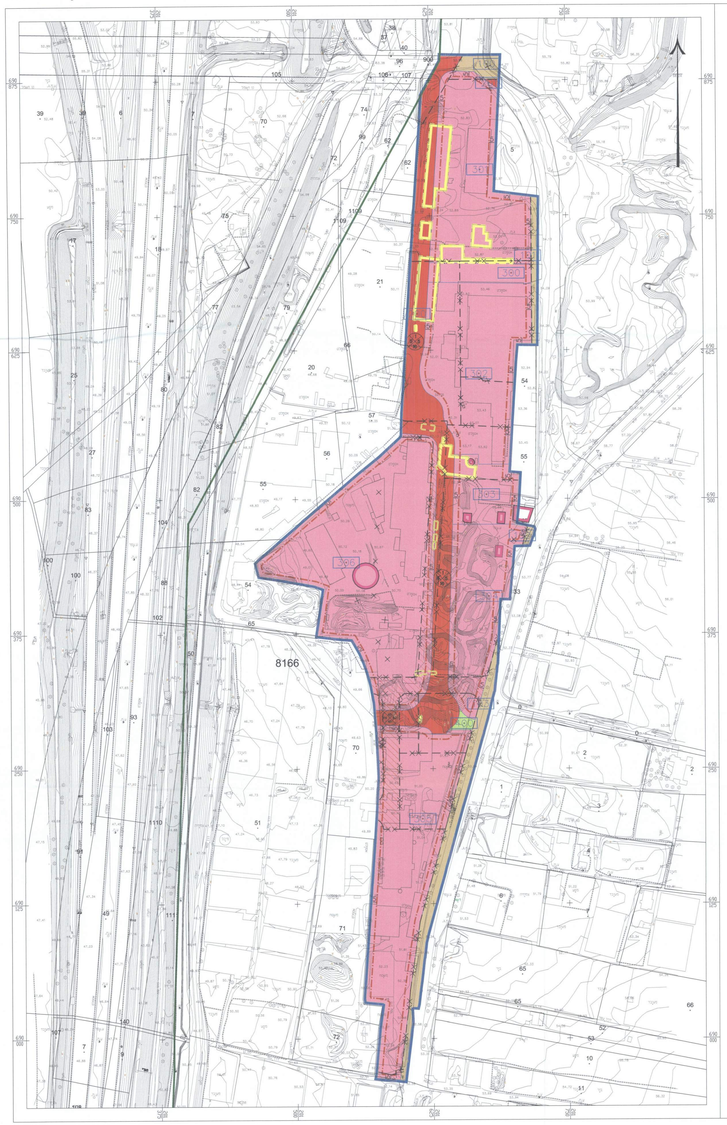
מס' עבודה:	37978	תוואה:	א.ת.נאג' עזר	תאריך אילום:	28.06.10
קנ"מ:	1:1250	גליון מס':	1		

מודד מוסמך עזמי אבו תאא - מס' 448

Scale 1:1250

תכנית מצב מוצע

קנ"מ: 1:1,250



מקרא

- גבול תכנית
- קו רחוק
- שטח ציבורי פתוח
- תעסוקה
- דרך מוצעת
- דרך קיימת או מאושרת
- מבנה לשימור
- מבנה להריסה
- גבול מגרש
- מס' מגרש 001
- מס' חלקה 49
- גבול גוש
- מס' גוש 8166
- קו כרן
- גבול מגרש לביטול
- גבול חלקה לביטול
- מס' חלקה לביטול 49
- דרך לביטול
- מספר הדרך
- קוד כרן
- רוחב הדרך

מס' עבודה:	37978	תוואה:	א.ת.נאג' עזר	תאריך אילום:	28.06.10
קנ"מ:	1:1250	גליון מס':	1		

מודד מוסמך עזמי אבו תאא - מס' 448

Scale 1:1250