

**הוראות התכנית**

תכנית מס' 618-0483602

שכ' 24 מגרש 156, רהט



מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי רהט

סוג תכנית תכנית מפורטת

**אישורים**



חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

משרד האוצר - מחוז דרום

הוועדה המחוזית החליטה ביום :

03/09/2018

להפקיד את התכנית

23/10/2018

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין :

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

## דברי הסבר לתכנית

מגיש התכנית מבקש להסדיר את המצב הבינוי הקיים במגרש, ותוספת זכויות בניה, ותוספת חזית מסחרית. במגרש 156 שכי 24.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

# 1. זיהוי וסיווג התכנית

שם התכנית 1.1 שכל 24 מגרש 156, רהט

שם התכנית ומספר התכנית

מספר התכנית 618-0483602

שטח התכנית 1.2 1.244 דונם

סיווג התכנית 1.4 סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית

לפי סעיף בחוק ל"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



## 1.5 מקום התכנית

### 1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	רהט
קואורדינאטה X	177291
קואורדינאטה Y	589050

### 1.5.2 תיאור מקום

שכ' 24 מגרש 156 רהט .

### 1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

רהט - חלק מתחום הרשות: רהט

נפה באר שבע

### 1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
רהט		156	

שכונה 24

### 1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100418	מוסדר	חלק	8	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

### 1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

### 1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

### 1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



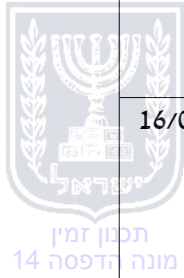
תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

## 1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
16/08/2007	3916	5704	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב/ 4. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב/ 4 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
31/08/2005	4014	5432		החלפה	15 / 223 / 02 / 17
07/01/2003		5145		החלפה	2155 / מק/ 17
01/07/1990	3211	3778		החלפה	251 / 03 / 7



## 1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			יוסף אלשאפעי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		יוסף אלשאפעי		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		29/08/2018	יוסף אלשאפעי	09/05/2018	1	1: 250	מנחה	דרכים תנועה וחניה
לא		09/05/2018	יוסף אלשאפעי	29/11/2016	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע****1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	ודחה אל עברה			רהט	(1)	156	08-9918630		shafhe2010@gmail.com
	פרטי	זקי אל עברה			רהט	(1)	156	08-9918630		shafhe2010@gmail.com
	פרטי	נגיאח אל עברה			רהט	(1)	156	08-9918630		shafhe2010@gmail.com
	פרטי	סעיד אל עברה			רהט	(1)	156	08-9918630		shafhe2010@gmail.com

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: ש כ 24.

**1.8.2 יזם****1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה		רשות מקרקעי ישראל		רשות מקרקעי ישראל	באר שבע	התקוה (1)	4	08-6264219	08-6264221	

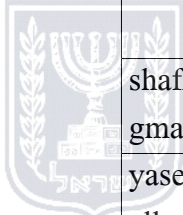
(1) כתובת: קרית הממשלה ק-1.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מהנדס	עורך ראשי	יוסף אלשאפעי			רהט	(1)	62	08-9918630		shafhe2010@gmail.com
	מודד	ויסאם מיעארי	1090		סחינין	(2)				yaser_gn@walla.com

(1) כתובת: 62.

(2) כתובת: סחינין.



משרד תכנון ופיקוח  
מונה הדפסה 14



משרד תכנון ופיקוח  
מונה הדפסה 14



**1.9 הגדרות בתכנית**

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

מונח	הגדרת מונח
שיג	בית אירוח מסורתי

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

**2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה****2.1 מטרת התכנית**

הגדלת אחוזי בניה, תוספת יח"ד, תוספת קומה שלישית. תוספת חזית מסחרית. הסדרת מצב קיים, שכי 24 מגרש 156

**2.2 עיקרי הוראות התכנית**

א- קביעת זכויות ומגבלות בניה . .

ב-הוספת חזית מסחרית .

ג- קביעת תנאים למתן היתר בניה .

ד- שינוי קווי בניין .

ה- קביעת השימושים ומגבלות הבניה .



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

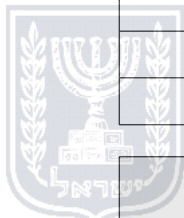
**3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית****3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**

יעוד	תאי שטח
מגורים א'	156

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
חזית מסחרית	מגורים א'	156
להריסה	מגורים א'	156

**3.2 טבלת שטחים****מצב מאושר**

יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א'	1,244.4	100
סה"כ	1,244.4	100



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

**מצב מוצע**

אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד	
100	1,244.4		מגורים א'
100	1,244.4	סה"כ	



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

## 4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	<p><b>שימושים</b></p> <p>מגורים מרתף מחסן שיג מסחר</p>
4.1.2	<p><b>הוראות</b></p> <p><b>בינוי ו/או פיתוח</b></p> <p>א</p> <p>מגורים א' עם חזית מסחרית:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- תותר הקמת שני מבנים במרחקים סבירים ולפי הסכמת הוועדה המקומית.</li> <li>- תותר הקמת מבנה מגורים א' הכולל עד 6 יח"ד במגרש, ובגובה מרבי למבנה עד שלש קומות.</li> <li>- שטחי שירות כדלקמן: מחסן, מרתף, ממ"ד/ ממ"ק, וחנייה מקורה לרכב פרטי.</li> <li>- גובה הכניסה הקובעת יותאם עם המבנה הקיים.</li> <li>- מחסן למגורים א': ימוקם בצמוד למבנה העיקרי האחורי עם קו בניין צדי 0.0. הגובה המרבי לקירוי ממפלס הרצפה עד לתחתית התקרה יהיה עד 2.7 מ', ניקוז הגג יהיה לכיוון המגרש, לא יותרו פתחים בקו בניין אפס.</li> <li>- קומת מרתף: בגובה עד 2,35 מ' וישמש למחסן, חניה, מתקנים טכניים, לא יותרו חיבורים למערכת ביוב, ובהתאם לתקנון. על פי חוקי תכנון והבניה. בשני מבנים.</li> <li>- ממ"ד יבנה כחלק מיחידת הדיור עפ"י הוראות הג"א (12 מ"ר לכל יח"ד).</li> <li>- חנייה: ניתן למקם החניה בנפרד ו/או בכל מרחק מהמבנה העיקרי.</li> <li>- קווי בניין: כמסומן בטבלה ..</li> </ul> <p>שיג: חדר אירוח מסורתי בגודל 60 מ"ר למגרש, ניתן למקם את השיג' בנפרד ו/או בכל מרחק מהמבנה העיקרי ו/או כחלק מקומת הקרקע. קו בניין קדמי צדי 0 עד 3 מ' גובה מרבי לקירוי השיג' יהיה 3.0 מ'. חומרי הגמר יהיו זהים למבנה המגורים. ניקוז השיג יהיה אל כיוון מגרש המבקש. לא יותרו פתחים בקו בנין צדי 0.00 אלא לצורך איורור ותאורה. הכניסה לשיג תהיה מתוך המגרש. כל שימוש אחר יהווה סטייה מיכרת מהוראות התכנית".</p> <p>גדרות: קירות גדר בטון מזערי מעל מפלס הפיתוח הקיים בשטח המגרש יהיה עד 1.6 מ' ניתן להתקין עליו מעקה בטיחותי ו/או סבכה ו/או גדר מתכת.</p> <p>מתקני איסוף אשפה: יתוכננו בהתאם להוראות הרשות המקומית. הם ימוקמו ככל הניתן בגומחות התשתיות (פילרים) ובאופן נסתר</p> <p>ב. מסחר</p> <p>שימושים או פעילויות בעלות פוטנציאל זיהומי כלשהו יאסרו כגון מסגריות, נגריות, ממכר חומרי גלם כמו גז, דלק וכד'. יותרו השימושים כדלקמן: מסחר קמעונאי בלבד -מזון, הלבשה, הנעלה, ריהוט, הסעדה, מתנות, ציוד משרדי, וכד' שירותים כמו: מספרה, אופטיקאי, בנקים, סוכנויות ביטוח, מרפאה, וכד'. כל השימושים יתואמו מול המשרד להגנת הסביבה לעת מתן היתר בנייה.</p> <p>עבור עירוב מגורים ומסחר: א. תהיה כניסה נפרדת לאגף העסקים ולאגף המגורים. לכל חנות</p>



מגורים א'	4.1
<p>במבנה</p> <p>תהיה כניסה מחצר משק או אזור פריקה וטעינה.</p> <p>ב. תחוייב הרחקת אדים וריחות מעסקי מזון באמצעות פירים שקצה ארובתם יהיה מעל הגג הגבוה ביותר בבניין.</p> <p>ג. יתוכננו ביתני אשפה עבור חנויות המזון.</p> <p>ד. לא יהיה מעבר של צנרת סניטציה (מים וביוב) ברצפה מעל אזורים המשמשים למסחר למעט: חדרי מדרגות, מבואות, פירים לשירות וחלקים המשמשים לחדרי שירותים. למעט אם קיימת קומת ביניים בעלת קרקעית אטומה.</p> <p>ג. ארקאדה עם מעבר ציבורי. תמוקם בקו בניין אפס, וברוחב 3 מ' מגבול המגרש.</p> <p>ו. חניה.</p> <p>(1) החניה עפ"י התקן, החניה למסחר (חנית אורחים - משתמשים) לאורך הרחוב.</p> <p>(2) החניה הפרטית תהיה מכביש הגישה האחורי.</p> <p>(3) להגיש נספח תנועה וחניה, עם טבלת מאזן חניה למגורים ולמסחר.</p>	



## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק א'

קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד								
								מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת						גודל מגרש כללי							
								שרות	עיקרי	שרות	עיקרי												
צידי- שמאלי	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה	שרות	עיקרי	שרות	עיקרי											
3	3	1	3 (4)	12	4.8	6	60	97	200			50	150	1205	(3) 125	0	(2) 262	(1) 857	1244	156	מסחר	מגורים א'	



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

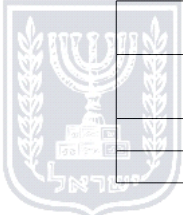
## 5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע - חלק ב'

קו בנין (מטר)	תאי שטח	שימוש	יעוד	קו בנין (מטר)	
				קדמי	אחורי
	156	מסחר	מגורים א'		
(5)	156		מגורים א'		5

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.  
 גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית  
 שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

### הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- (1) מתוכם 60 מ"ר שיג.
- (2) חלוקת שטחי הבניה למטרות שירות תהיה כדלקמן:
  - א. מחסן וסככה עד סך 100 מ"ר לכל המגרש .
  - ב. חנייה מקורה עד סך 90 מ"ר לתא שטח.
  - ג. ממ"ד/ממ"ק עד סך 72 מ"ר 12 מ"ר לכל יח"ד .
  - ד. 50 מ"ר שירות למסחר. שטחי השירות למסחר, מחסן, ממ"ד, מדרגות .
- (3) מרתף-עד סך 125 מ"ר. ישים למחסן, חניה.
- (4) מפני קטע המדריכה הגבוה ביותר הגובל למגרש..
- (5) 0 לקומת מסחר  
3 לקומת מגורים.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14



תכנון זמין  
מונה הדפסה 14

**6. הוראות נוספות****6.1****תנאים למתן היתרי בניה**

היתר בנייה יינתן ע"י רשות הרישוי המקומית על פי תכנית זו לאחר אישורה בתנאים הבאים:

א- היתרי בנייה ינתנו רק לאחר ביצוע הריסה בפועל של הבנייה המסומנת בתשריט, וכן כל הבנייה של המגיש ללא היתר מחוץ לתחום התכנית.

ב- הבקשה להיתר בנייה תכלול תכנית פיתוח שטח ערוכה על גבי מפה מצבית טיפוגרפית מעודכנת כחוק וחתומה ע"י מודד מוסמך. התכנית תכלול את כל פרטי הפיתוח כגון: גבהי קרקע מתוכננים וקיימים, מקום החניות, הכניסות למגרש, גדרות וחזיתות למגרש, מתקן לאיסוף אשפה, חיבורי מים וביוב, מפלסי השבילים והרחובות, מתקן לייבוש כביסה, פירוט חומרי הגמר יופיעו על החזיתות של המבנים בקני"מ 1:100.

א. תנאי להיתר בניה הגשת חישוב מוערך של כמות פסולת בניין ועודפי עפר צפויים עקב עבודות הבניה ואישור על הסדר פיננסי לאתר מאושר ומוסדר על פי כל דין. היתר אכלוס מותנה בהצגת אישור פיננסי כאמור התואמים לכמות שהוערכה.

ד. תנאי כי מתן היתר לכריתת/העתקת עצים בוגרים כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות.

ה- תנאי למתן היתר בניה הינו אישור הסדרי תנועה ע"י רשויות התמרור המוסמכות.

ו- היתר לתוספת בנייה מותנה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ת"י 413.

**6.2****חניה**

החנייה תהייה בתחום המגרש, ע"פ תקן חניה ארצי התקף בזמן מתן היתר בנייה.

**6.3****חלוקה ו/ או רישום**

רישוי וחלוקת המגרשים תעשה לפי סימן ז' פרק ג' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה : 1965.

**6.4****חשמל**

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.

ב. בשטחים בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, רשאי מהנסד הרשות המקומית לאשר הקמת שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.

ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.

ד. אישור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים

לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקי בטיחות מפני התחשמלות המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר

הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.

מציר הקו מהתיל הקיצוני

2.25 מ' 2.00 מ' א. קו חשמל מתח נמוך : תיל חשוף

1.75 מ' 1.50 מ' ב. קו חשמל מתח נמוך : תיל מבודד

6.50 מ'

8.50 מ'

5.00 מ'

- ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו : בשטח בנוי

בשטח פתוח

13.00 מ'

20.00 מ'

9.50 מ'

- ד. קו חשמל מתח עליון 110 - 160 ק"ו :

בשטח בנוי

בשטח פתוח (בשטחים בהם המרחקים בין העמודים עד 300 מ')

35.00 מ' - ה. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו

\* באזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון / על-עליון גדולים מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.

בתוכנית מתאר המתירה הקמתם של מבנים המכילים חומרים מסוכנים המועדים

לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי לא יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות

שייקבעו בתוכנית המתאר בתיאום עם חברת החשמל(1).

לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי חשמל. אין

לחפור או לבצע עבודות בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקוי חשמל תת-קרקעיים

אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תת-קרקעיים או

בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקוי חשמל תת-קרקעיים מתח גבוה / מתח נמוך או 1.0 מ' מקוי

חשמל תת-קרקעיים מתח עליון(2).

לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כריה במרחק הקטן מ- 10 מ' מהמסד של עמוד

חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע

פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה

אותה עומדים לבצע לפי העניין.

על אף האמור לעיל, בתחום תוכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים = קווי

מתח על ועל עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.







<b>6.5</b>	<b>ניהול מי נגר</b>
<p>מערכת הניקוז בתחום התכנית תתוכנן בתחומי הדרכים או השטחים הציבוריים ותובל במערכת ניקוז אשר תאושר ע"י מהנדס הועדה המקומית ולפי תכנית ניקוז כוללת המאושרת ע"י רשות הניקוז האזורית .</p> <p>יותר לפחות 15% שטחים חדרי מים מתוך שטח המגרש הכולל , במגרש לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחלחולם לתת הקרקע התחומי המגרש . השטחים חדרי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים החומר חדיר (כגון : חצץ, חלוקים וכו' ) .</p> <p>בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגים מים וחדרים ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים .</p>	

<b>6.6</b>	<b>פיקוד העורף</b>
<p>"תנאי למתן היתרי בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש"</p>	

<b>6.7</b>	<b>תשתיות</b>
<p>תותר העברת קוים עירוניים דרך מגרש פרטי בין קווי הבניין לגבול המגרש בהתאם לדרישות הועדה המקומית</p> <p>1- אספקת מים : יחובר למערכת מים עירונית ובתיאום עם מהנדס העירייה והרשויות המוסמכות .</p> <p>2- מערכות ביוב : המגרש יחובר למערכת השפכים המרכזי מט"ש רהט בתיאום עם מהנדס העירייה והרשויות המוסמכות .</p> <p>3- תקשורת : בהתאם להנחיות מהנדס העיר ובאישור חב' התקשורת .</p>	



<b>6.8</b>	<b>היטל השבחה</b>
<p>הוועדה המקומית תטיל ותגבה השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק .</p>	

## 7. ביצוע התכנית

### 7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
0	ל"ר	

### 7.2 מימוש התכנית

תוך 10 שנים בערך

