

הוראות התכנית

תכנית מס' 618-0550731

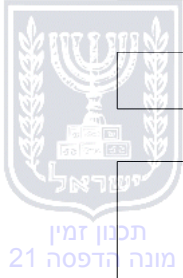
מגרש מגורים 62, שכ' 22 רהט

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי רהט

סוג תכנית תכנית מפורטת

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

התכנית מציעה בשינוי ייעוד ממגורים אי למגורים ב' עם חזית מסחרית תוספת של יחידות דיור (סה"כ 3 יח"ד), תוספת זכויות בנייה למגורים ומשאירה את הזכויות הקיימות למסחר. כמו כן התכנית מבטלת את זיקת ההנאה בחזית המגרש ומציע שינויי יעוד משביל לייעוד מגורים לצורך הסדרת חריגות בנייה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית מגרש מגורים 62, שכי 22 רהט

ומספר התכנית

מספר התכנית 618-0550731

שטח התכנית 0.820 דונם

1.2

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מפורטת

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית

לפי סעיף בחוק לי"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים

מרחב תכנון מקומי	רהט
קואורדינאטה X	175790
קואורדינאטה Y	588501

1.5.2 תיאור מקום

מגרש 62 שכל 22 רהט.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

רהט - חלק מתחום הרשות: רהט

נפה באר שבע

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

כניסה	מספר בית	רחוב	ישוב
	62		רהט

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
100608	מוסדר	חלק	48, 52	51

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
15 / 223 / 02 / 17	שינוי	התוכנית מהווה שינוי לתוכנית בשטח הכלול בגבולות תוכנית זו.	5432	4014	31/08/2005
421 / 03 / 17	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 03 / 17 / 421. הוראות תכנית 17 / 421 תחולנה על תכנית זו.	6431	4710	14/06/2012
17 / מק / 2155	שינוי	תוכנית זו משנה תוכנית מס' 17/מק/2155	5145		07/01/2003
2 / 261 / 03 / 7	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית 7 / 03 / 261 / 2 ממשיכות לחול.	3786	3476	29/07/1990



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			יוסף אבו ג'יבר				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		יוסף אבו ג'יבר		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
כן		13: 29 21/05/2019	ראמי אבו ריא	21/05/2019			מחייב	טבלאות הקצאה
לא		10: 21 01/01/2019	יוסף אבו ג'יבר	01/01/2019		1: 250	מנחה	בינוי
לא	נספח מצב מאושר	13: 16 25/12/2018	יוסף אבו ג'יבר	25/12/2018	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	רשות מקומית	רשות מקומית		עירית רהט	רהט	(1)		08-9914903	08-9914227	
	פרטי	מניה אלעביאת			רהט	שכ 22		050-7782736		
	פרטי	עודה אלעביאת			רהט	שכ 22		050-7782736		

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: מרכז אזרחי ת.ד. 8 רהט.

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				רשות מקרקעי ישראל	באר שבע	(1)		08-6264219	08-6264227	
בעלים		מניה אלעביאת			רהט	(2)	62			
בעלים		עודה אלעביאת			רהט	שכ 22 (2)	62			

(1) כתובת: רח' התקווה 4, קרית הממשלה באר שבע.

(2) כתובת: שכונה 22 בית 62.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	יוסף אבו ג'בר	104941	אל מהנדסון	רהט	(1)		052-2304493	052-2304493	a.jaber100@g mail.com
מודד מוסמך	מודד	ראמי אבו ריא	1251	חוצה הנגב בע"מ	באר שבע	(2)		08-6652088	08-6652099	H_negev@ne tvision.net.il

(1) כתובת: ת.ד. 1040, רהט.

(2) כתובת: שדרות יצחק רגר 28/33 באר שבע.



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

יצירת מסגרת תכנונית ל-4 יח"ד, קביעת הוראות לחזית מסחרית ושינוי ייעוד משביל למגורים במגרש 62 בשכונה 22 ברהט .

2.2 עיקרי הוראות התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

- א. שינוי ייעוד חלק משצ"פ למגורים .
- ב. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב' עם חזית מסחרית .
- ג. קביעת שטחי בניה המירביים לשטחים עיקריים ושטחי שירות עם חזית מסחרית .
- ד. קביעת גובה הבניה ל- 3 קומות .
- ה. קביעת השימושים המותרים והמגבלות .
- ו. קביעת תנאים למתן היתרי בניה .
- ז. קביעת יח"ד .
- ח. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בניה .



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים ב'	62
שטח ציבורי פתוח	101

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
חזית מסחרית	מגורים ב'	62
להריסה	מגורים ב'	62
להריסה	שטח ציבורי פתוח	101

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים א'	610	74.39
שטח ציבורי פתוח	210	25.61
סה"כ	820	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים ב'	617.58	75.30
שטח ציבורי פתוח	202.63	24.70
סה"כ	820.21	100



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ב'
4.1.1	שימושים
	מגורים כולל שטחי שירות : מחסן , ממ"ד חזית מסחרית כמסומן בתשריט : יהיו מותרים מסחר קמעונאי כגון : חנויות מזון והסעדה, ריהוט, הנעלה והלבשה, מספרה, סוכנויות ביטוח, ציוד משרדי וכדומה. לא יותרו שימושים בעלי פוטנציאל מטרדים .
4.1.2	הוראות
א	הוראות בניוי מגורים תותר בניית שני מבני מגורים במרחק מינימאלי של 3 מטרים . גובה הבניה כמפורט בטבלה 5, לכיוון דרך מס' 3 תותר הקמת חזית מסחר ומעליה 2 קומות מגורים . חניה למגורים תהיה בתוך תחום המגרש . עבור מחסן, לא יותרו פתחים בקו בניין אפס . מתקני אשפה : יתוכננו בהתאם להוראות הרשות המקומית. הם ימוקמו ככל הניתן בגומחות התשתיות (פילרים) ובאופן נסתר . גובה קומת המסחר לא יפחת מ- 2.75 מ' . תהיה כניסה נפרדת לאגף העסקים ולאגף המגורים . לכל חנות במבנה תהיה כניסה מחצר משק או אזור פריקה וטעינה . תחויב הרחקת אדים וריחות מעסקי מזון באמצעות פירים שקצה ארובתם יהיה מעל הגג הגבוה ביותר בבניין . לא יהיה מעבר של צנרת סניטציה (מיום וביוב) ברצפת מעל אזורים המשמשים למסחר למעט : חדרי מדריגות, מבואות, פירים לשירות וחלקים המשמשים לחדרי שירותים. למעט אם קיימת קומת בנייניים בעלות קרקעית אטומה . חנייה לחזית מסחרית תהיה לאורך דרך מס' 3 בהתאם לתכנית 421/03/17 לחזיתות מסחריות ברהט .
ב	הוראות פיתוח גדרות בגבול הצדדי ואחורי יבנו ממסד בטון בגובה של 20 ס"מ ממפלס קרקע מתוכנן .
4.2	שטח ציבורי פתוח
4.2.1	שימושים
	מעבר לכלי רכב, מעבר לתשתיות, מעבר להולכי רגל, נטיעות וריהוט רחוב.
4.2.2	הוראות
א	הוראות פיתוח שביל מרוצף ישמש כמעבר ציבור, תיאסר בו בניה כל שהיא.



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	מספר יח"ד	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד	
							מעל הכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה					
									מגרש כללי	עיקרי	שרות		
קדמי													
													מגרש כללי
(2)	(2)	12	3.5	4	60	100	773	(1) 88	685	773	62	מגורים ב'	מגורים ב'
(2)	(2)	3.5			25.87	25.87	200	50	150	773	62	מסחר	מגורים ב'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) ממ"דים: סה"כ 48 מ"ר, 12 מ"ר לכל יח"ד.

מחסנים: סה"כ 40 מ"ר, 10 מ"ר לכל יח"ד..

(2) כמסומן בתשריט..



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

6. הוראות נוספות

6.1	תנאים למתן היתרי בניה	
	<p>א- היתרי בניה ינתנו ע"י הועדה המקומית וע"פי הוראות תוכנית זו לאחר אישורה.</p> <p>ב-תנאי למתן היתר בניה יהיה הריסת המבנים המסומנים להריסה בתשריט וכל מבנה ללא היתר של מגיש מחוץ לתחום התכנית.</p> <p>ג-הבקשה להיתר בנייה תכלול תכנית פיתוח שטח ערוכה על גבי מפה מצבית טיפוגרפית מעודכנת כחוק וחתומה ע"י מודד מוסמך. התכנית תכלול את כל פרטי הפיתוח כגון: גבהי קרקע מתוכננים וקיימים, מקום החניות, הכניסות למגרש, גדרות וחזיתות למגרש, מתקן לאיסוף אשפה, חיבורי מים וביוב, מפלסי השבילים והרחובות, מתקן לייבוש כביסה, פירוט חומרי הגמר ופיעו על החזיתות של המבנים בקני"מ 1: 100.</p> <p>ד-מתן היתר לכריתת/העתקת עצים בוגרים כהגדרתו בסעיף 83 ג' לחוק יהיה מתן רישיון לכך מפקיד היערות.</p> <p>ה-תנאי למתן היתר בניה הינו אישור הסדרי תנועה ע"י רשויות התמרור המוסמכות.</p> <p>ו-תנאי למתן היתרי בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון בתחום המגרש.</p> <p>ז-תנאי להיתר בנייה יהיה פיתוח בפועל של השביל בתחום התכנית בהתאם לתכנית פיתוח שתוגש ותאושר על ידי מהנדס העיר.</p> <p>ח- בקשה להיתר בניה תכלול חישוב מוערך של כמות פסולת הבנין הצפויה עקב עבודות הבניה ואישור על פינוי הפסולת לאתר מאושר ומוסדר עפ"י כל דין.</p> <p>ט- היתר לתוספת בניה מותנה בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים לפי הוראות תקן ישראלי ת"י 413.</p>	
6.2	עתיקות	
	<p>ככול שימצאו עתיקות במהלך העבודה בתחום שטח התכנית, העבודות יופסקו והודעה תועבר לרשות העתיקות. המשך עבודה תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות התשל"ח-1978. במידה ויידרש ע"י רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות פיתוח, חיתוכי בדיקה, חפירה, בדיקה, חפירת הצלה מדגמית חפירת הצלה] יבצען היזם עפ"י תנאי רשות העתיקות. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור עפ"י חוק העתיקות התשל"ח 1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט 1989 ייעשו ע"י היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבנייה, תהייה הועדה המקומית רשאית להתיר שינויים כאמור ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בנייה, או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע</p>	
6.3	חניה	
	<p>החניה תהיה בתחום המגרש וע"פי תקן חניה ארצי התקף בעת מתן להיתר בניה.</p>	
6.4	חלוקה ו/ או רישום	
	<p>חלוקת המגרשים תעשה לפי סימון ז' פרק ג' לחוק התיכנון ובניה תשכ"ה-1965.</p>	
6.5	חשמל	
	<p>א. תנאי למתן היתר בניה יהיה - תיאום עם חברת החשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, והנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבולות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.</p> <p>ב. בשטחי בנויים, תחנות השנאה חדשות יוקמו במבנה שהוקם לשם כך. במקרים בהם תנאי השטח אינם מאפשרים הקמת שנאים במבנה, ראשי מהנדס הרשות המקומית לאשר הקמת</p>	

6.5	חשמל
	<p>שנאים על עמודי חשמל. מגבלה זו לא תחול בשטחים פתוחים, בהם תותר הקמת תחנת שנאים על עמודי חשמל.</p> <p>ג. שנאי ימוקם במבנה נפרד או בחלק של הבנין בתאום עם חברת החשמל ובאישור הוועדה המקומית.</p> <p>ד. איסור בניה מתחת לקווי חשמל עיליים</p> <p>לא יינתן היתר בניה מתחת לקווי חשמל עיליים קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים להלן, מקו המשוך אל הקרקע מהתיל הקיצוני של הקו או מציר הקו, הכל כמפורט להלן, לבין החלק הבולט או הקרוב ביותר לבנין, פרט לבנינים המותרים בשטח למעבר קווי החשמל.</p> <p>-----</p> <p>מרחק מציר הקו--/--מרחק מתיל קיצוני--/סוג קו חשמל</p> <p>-----/-----/-----</p> <p>2.25 מ' /-----/-----2 מ'--/--קו מחשמל מתח נמוך</p> <p>6.5 מ' /-----/-----5 מ'--/--קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו</p> <p>13 מ' /-----/-----9.5 מ'--/--קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו (קיים או מוצע)</p> <p>35 מ' /-----/-----400 ק"ו--/--קו חשמל מתח עליון עד 400 ק"ו (קיים או מוצע)</p> <p>-----</p> <p>באיזורים בהם המרחקים בין עמודי החשמל בקווי מתח עליון/ על- עליון מן האמור לעיל, יש לפנות אל חברת החשמל על מנת לקבל מידע לגבי המרחקים המזעריים המותרים.</p> <p>בתוכנית מתאר המתירה הקמת של מבנים המכילים חומרים מסוכנים העומדים לדליקה או לפיצוץ תכלול הוראה, הקובעת כי ל יינתן היתר בניה אלא במרחקי בטיחות שייקבעו בתוכנית המתאר ובתיאום עם חברת החשמל.</p> <p>לפני תחילת כול ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של קווי החשמל. אין לחפור או לבצע עבודות כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ- 3 מ' מקוי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל. אין לבנות מבנים מעל כבלי חשמל תתקרקעיים או בקרבה של פחות מ- 0.5 מ' מקוי חשמל תת קרקעיים מתח / מתח נמוך או 1.0 מ' מקוי חשמל תת קרקעיים מתח עליון.</p> <p>לא ינתן היתר לחפירה, חציפה או כריה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/ נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף המור לעיל, בתחום תוכנית המתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים= קווי מתח עליון יחולו הוראות תוכנית מתאר זו.</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21



תכנון זמין
מונה הדפסה 21

6.6	ניהול מי נגר
	<p>מערכת הניקוז בתחום התוכנית תתוכנן בתחומי הדרכים או השטחים הציבוריים ותובל במערכת ניקוז אשר תאושר ע"י מהנדס העיר ולפי תוכנית ניקוז כוללת המאושרת ע"י רשות הניקוז האזורית.</p> <p>יותר לפחות 15% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחלחול לתת הקרקע בתחומי המגרש. השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ, חלוקים וכו').</p> <p>ככל הניתן יופנו מי הנגר העילי בתחום כל מגרש לשטחי הגינון הסמוכים לשם החדרה למי התהום.</p> <p>בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה השימוש</p>

6.6	ניהול מי נגר
	בחומרים נקבוביים וחדירים

6.7	תשתיות
	מים - חיבור המים יתואם עם תאגיד המים ברהט ובהנחיתם. ביוב - המגרש יחובר למערכת השפכים העירונית המחוברת לפתרון קצה של הישוב מטי"ש רהט. טלפון ומערכת כבלים - בהתאם להנחית מהנדס הועדה ובאישור חב' התקשורת.

6.8	היטל השבחה
	הועדה המקומית תטיל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק.

6.9	הפקעות לצרכי ציבור
	המקרקעין המיועדים לצרכי ציבור ע"פי סעיף 188(ב) לחוק התיכנון והבניה התשכ"ה-1965, יופקעו על ידי הוועדה המקומית וירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם להוראות פרק ח' לחוק, ולגבי מקרקעי ישראל המיועדים לצרכים כאמור- יפעלו לפי הנחיות היועץ המשפטי לממשלה

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
0	לא נקבעו בתכנית זו שלבי ביצוע	

7.2 מימוש התכנית

זמן משוער לביצוע תוכנית זו- 10 שנים מיום אישורה.



חוור מנכ"ל משרד הפנים 6/2009
 ב' באייר תשס"ט 26 אפריל 2009

טופס 2 עמוד 1
 (תקנה 5)

לדוכנית מספר 618-0550731

טבלת הקצאה

פרטי החלקות הקיימות

מס' סדורי	גוש	חלקה/מגורש*	שם הנעלים	שם החוכר הרשום	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה(מ"ר)	החלקים בנעלות
1	100608	48	מנוה אלעביאת עודה אלעביאת	מנוה אלעביאת עודה אלעביאת		026420471 035646439	610	1/2 1/2
		52,54	עיריית רהט	עיריית רהט			135	1
							745	

* במקרה של תכנית הכוללת חוראות בדבר איחוד וחלוקה, שטרם נרשמה.

ראמי אבו ריא 1251 21/05/2019
 שמם המורד מס' רשיון תאריך

ראמי אבו ריא
 חתימה



21/05/2019



תבנית נספחים מעודכנת לילולי 2009



