

1

1

זמן סמיך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

תכנית מס' 414-0956953

רח/2110/ג/1 מעבדות מכבי

מינהל התכנון
הועדה המחוזית לת.ז. מרכז
21-05-2023
נתקבל

מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי רחובות
סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

13
15
18
15

אישורים



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

מינהל התכנון-מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה, ונשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס' 414-0956953
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 27.6/24.10 להפקיד את התכנית
תאריך 4/6/23
יו"ר הועדה המחוזית

420-אשמן

מינהל התכנון-מחוז מרכז
חוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס' 414-0956953
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 27.6/24.10 להפקיד את התכנית
תאריך 4/6/23
יו"ר הועדה המחוזית

420-אשמן



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

במסגרת פרויקט תשתיות לאומיות, של מכבי שירותי בריאות התכנית מציעה הקמת מבנה מעבדות מכבי בפארק הורוביץ שברחובות, בתכנית מבוקש לשנות את ייעודי הקרקע מאזור תעשייה ג' לתעשייה משרדים מעבדות רפואיות ומרפאות והגדלת מספר קומות מ-5 ל-10 קומות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית



תכנית זמין
מונה הדפסה 39

רח/2110/ג1 מעבדות מכבי

שם התכנית

1.1 שם התכנית
ומספר התכנית

414-0956953

מספר התכנית

3.823 דונם

1.2 שטח התכנית

תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות
של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת מחוזית
להפקיד את התכנית



תכנית זמין
מונה הדפסה 39

לפי סעיף בחוק

לי"ר

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות

לא

לענין תכנון תלת מימדי



תכנית זמין
מונה הדפסה 39

1.5 מקום התכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי רחובות

180054 קואורדינטה X

644640 קואורדינטה Y

1.5.2 תיאור מקום

שטח התכנית בחלק הדרומי (B) של מתחם פארק הורוביץ במפגש הרחובות מוסל קינד ויוסף חיים צדוק.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

רחובות - חלק מתחום הרשות: רחובות

נפה רחובות

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
רחובות	קינד מוטי	6	

שכונה פארק הורוביץ רחובות

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
3651	מוסדר	חלק	80	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

לא רלוונטי

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	פרק	תאריך
תמא/1	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/1. הוראות תכנית תמא/1 תחולנה על תכנית זו.	8688	3740		02/2020
תמא/4/2	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/4/2. הוראות תכנית תמא/4/2 תחולנה על תכנית זו.	4525	3620		25/05/1997
414-0496471	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 414-0496471. הוראות תכנית 414-0496471 תחולנה על תכנית זו.	8414	14253		29/08/2019
רח/2000/ב/1	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רח/2000/ב/1. הוראות תכנית רח/2000/ב/1 תחולנה על תכנית זו.	4412	3425		28/05/1996
רח/2000/ב/6	החלפה		7014	4506		31/03/2015
רח/2110	החלפה		5261	1492		05/01/2004
רח/מק/2110/ד	החלפה		6565	3610		19/03/2013



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

1.7 מסמכי התכנית

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים/גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל
הוראות התכנית	מחייב				דגן מושלי			כן
תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 500	1		דגן מושלי		תשריט מצב מוצע	לא
בינוי	מנחה	1: 250	1	22/04/2021	לאה לאיתה לוטן	13: 12 10/06/2021	נספח בינוי	לא
אדריכלות	רקע	1: 500	1	22/04/2021	לאה לאיתה לוטן	15: 12 03/06/2021	מצב מאושר	לא
זכויות בניה מאושרות	רקע	1: 1	1	22/04/2021	לאה לאיתה לוטן	15: 12 22/04/2021	טבלת זכויות מאושרות	לא
בינוי	רקע	1: 250	1	08/11/2022	לאה לאיתה לוטן	19: 48 08/11/2022	תכנית צל מתחם B פארק הורוביץ	לא
תנועה	מנחה	1: 250	1	14/03/2023	עינת קציר	17: 39 14/03/2023	נספח תנועה	לא
איכות הסביבה	מנחה	1: 1	28	30/12/2021	תומר שמי	17: 22 11/01/2022	נספח סביבה	לא
איכות הסביבה	מנחה	1: 1	31	30/10/2022	תומר שמי	12: 05 30/10/2022	סקר היסטורי	לא
איכות הסביבה	מנחה	1: 1	12	30/10/2022	תומר שמי	12: 06 30/10/2022	סקר שימושים	לא
ביוב וניקוז	מנחה	1: 250	1	25/10/2022	אהוד וייסברג	08: 38 06/02/2023	נספח מים ביוב וניקוז	לא
תשתיות	מנחה	1: 1	4	25/08/2022	אהוד וייסברג	11: 57 30/10/2022	פרשה טכנית	לא
ניהול מי נגר	מנחה	1: 1	22	30/12/2021	טל עמית	10: 03 17/01/2022	נספח מי נגר	לא
סביבה ונוף	מנחה	1: 100	1	12/05/2021	יאן סטדין	17: 24 06/06/2021	נספח נוף	לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית



מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	(1)		אור ירושלים בע"מ	מזכרת בתיא					

הערה למגיש התכנית:

תאריך זמין
מונה הדפסה 39

(1) כתובת: המגן 1 מזכרת בתיא.

1.8.2 יזם

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע



תאריך זמין
מונה הדפסה 39

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	דגן מושלי	36199	מושלי אלדר אדריכלים בע"מ	חיפה	הנביאים (1)	18	04-8311191	04-8311198	dagan@mochl ly-eldar.com
אדריכלית	עורך ראשי	לאה לאיתה לוטן	101856	מושלי אלדר אדריכלים בע"מ	תל אביב- יפו	דרך בגין (2)	114	03-6488763		leia@mochl y-eldar.com
מהנדס	יועץ	אהוד וייסברג		אהוד וייסברג הנדסת מערכות	חיפה		(3)	073-7143751	073-7143755	office@wesb erg.co.il
מודד	מודד	מגדי חביב	1524		טייבה		(4)	09-7997393	09-7997399	
אדריכל נוף	יועץ	יאן סטדין		ווי.אס.אל.איי. בע"מ	עמיעו		(5)	08-3740037		ys.landscap@ gmail.com
יועץ ניקוז	יועץ	טל עמית		אמפיביו	רמת גן		(6)	03-7369972		office@amph ibio.co.il

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מהנדס תנועה	מהנדס	עינת קציר	118237	ר.ע.מ.הנדסת כבישים ותנועה	אור יהודה	(7)		03-6344411		office@rame ng.net
יועץ סביבה	יועץ	תומר שמי		לשם שפר איכות סביבה בע"מ	ירושלים	(8)		02-6427684	02-6427103	shl@shl.co.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

- (1) כתובת: הניבאים 18 חיפה.
 (2) כתובת: מנחם בגין 114 תל אביב.
 (3) כתובת: ירושלים 10 חיפה.
 (4) כתובת: טייבה 404000.
 (5) כתובת: מושב עמיעוז.
 (6) כתובת: היסמין 1 רמת אפעל רמת גן.
 (7) כתובת: המלאכה 1 אור יהודה.
 (8) כתובת: הנטקה 36 ת.ד. 3694 ירושלים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הקמת מבנה תעסוקה הכולל שימושים למעבדות רפואיות, משרדים ומרפאות.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי יעוד קרקע מתעשייה ג' לתעסוקה.
2. קביעת זכויות בניה עבור השימושים השונים.
3. קביעת הוראות בניה ופיתוח.



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

יעוד	תאי שטח
תעסוקה	1

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

אחוזים	מ"ר	יעוד
100	3,823	תעשייה עתירת ידע
100	3,823	סה"כ

מצב מוצע



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד
100	3,823.47	תעסוקה
100	3,823.47	סה"כ



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	תעסוקה
4.1.1	שימושים
	השטח ישמש למשרדים, מעבדות, מרפאות ומכונים השימוש במרתפים יהיה לחניות, מתקנים הנדסיים, חדרים טכניים, מחסנים וחדרי שרות.
4.1.2	הוראות
א	<p>הוראות בניוי</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. תותר בניית מרתפים ורמפות בקו בניין 0. 2. תתאפשר בליטה של קומת המרתף בגובה של עד 2 מ' מפני הקרקע הטבעית בשלוש פינות המבנה למעט הפינה הצפון מערבית. 3. אורך מינימלי של חזיתות המבנים ביחס לאורך המגרש הפונה לרחוב לא יפחת מ- 50%. 4. תתאפשר בליטה של הגג העליון (מרצפת הקומה הטכנית) של עד 2 מ' לתוך המירווח בפנינת המגרש המעוגלת.



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות					גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד	
	אחררי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת			סה"כ שטחי בניה	מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת				
									עיקרי	שרות	עיקרי	שרות			
תכנון זמין הדפסה 39	(4)	(4)	(4)	4 (3)	10 (2)	55 (1)	55	37164	14800	500	5160	16704	3823	1	תעסוקה

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו
הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- (1) כולל מעקה גג ומסתור בגובה של עד 6 מ' למתקנים טכניים על הגג.
- (2) גובה קומת קרקע עד 7 מ'. תתאפשר קומת גלריה בקומת הקרקע.
- (3) גובה קומת המרתף העליונה תהיה בגובה קומה מלאה של עד 4 מ'.
- (4) כמסומן בתשריט. קו בניין 0 מתחת לקרקע.



תכנון זמין
הדפסה 39



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

6. הוראות נוספות

6.1	חניה
<p>1. החניה תהיה בתחום המגרש ובתת הקרקע בלבד, לפי תקן החניה התקף לעת הוצאת היתר בניה לשימושים המוצעים.</p> <p>2. היתר בניה יכלול חניות לרכבים דו גלגליים ואופניים.</p> <p>3. אזורים לפריקה וטעינה, וכן פינוי אשפה יהיו בקומת המרתף או בקומת הקרקע במקום נסתייגות ככל הניתן.</p> <p>תתאפשר כניסה לוגיסטית לפינוי אשפה ולוגיסטיקה כולל אזור תפעול וחניות תפעוליות בנוסף לכניסת כלי רכב קיימת.</p> <p>מחסום לרכב ימוקם בקו הבניין בפועל ולא בקו המגרש. בכל מקרה לא תותר הקמת מחסום מעבר לקו הבניין הקדמי.</p> <p>4. לא יוצא היתר בניה בו לא ממומש תקן החניה המלא לכל השימושים במגרש, גם בניצול זכויות של פחות מ- 100%.</p>	



תכנון זמין
מונה תדפסה 39

6.2	איכות הסביבה
<p>א. שפכים במתחם תעשה הפרדה בין שפכים סניטריים, שפכים תעשייתיים, תמלחות, ותשטיפים ממשטחי התפעול. כל זרם יטופל בנפרד ויסולק לאזור פינוי מאושר. שפכים יוזרמו למערכת הביוב הציבורית לאחר קדם טיפול בשטח המתחם.</p> <p>ב. פסולת הפסולת במתחם תמוין לסוגיה: פסולת אורגנית רטובה, פסולת תעשייתית יבשה, פסולת המיועדת למחזור ופסולת רעילה ומסוכנת. כל סוג פסולת ייאסף ויטופל בכלי אצירה נפרדים בתחומי המגרשים. אצירת פסולת אורגנית תהייה במתקנים סגורים ומקורים עם סידורי שטיפה וקירור לפי דרישת איגוד ערים לאיכות הסביבה. אצירת פסולת נוזלית ופסולת רעילה תעשה בכלי אצירה מתאימים ומעל מאצרות אטומות.</p> <p>ג. ניקוז תעשה הפרדה מלאה בין מערכות ניקוז נגר עילי נקי, ומערכות ניקוז ואיסוף תשטיפים ממשטחי תפעול ושטחים במפעלים העלולים להיות מזוהמים. הנגר העילי מגגות, ינוקז באמצעות מרזבים וצנרת ניקוז תת-קרקעית, ויסולק אל מערכת הניקוז הציבורית.</p> <p>ד. מרחקי הפרדה תתקיים עמידה מלאה במדיניות המשרד להגניס לעניין מרחקי הפרדה בכל הנוגע לשימוש בחומרים מסוכנים והיתרי רעלים במתחם המתוכנן.</p> <p>ה. קרינה תנאי להיתר בניה יהיה היוועצות עם המשרד להגנת הסביבה לעניין קרינה. חדרי שנאים יוקמו בתת הקרקע בהתאם למרחקים הנדרשים על ידי המשרד להגנת הסביבה.</p>	



תכנון זמין
מונה תדפסה 39



תכנון זמין
מונה תדפסה 39

6.3	חשמל
<p>חדרי שנאים:</p> <p>1. תחנות ההשנאה ימוקמו, בתחומי המגרש. על אף האמור, ניתן יהיה בשל אילוצים תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בניין לגבול מגרש או לשלבן במבנה.</p> <p>2. לא תותר הפניית מבנה שנאים עילי לחזית הרחוב אלא לחזית צדדית או אחורית.</p>	

6.4	ניהול מי נגר
<p>1. ניקוז המגרש יעשה עיני חיבור לקו עירוני קיים.</p>	

6.4	ניהול מי נגר
	<p>2. ינתן פתרון תקני לגלישת עודפי מי נגר אל צירי הניקוז העירוניים.</p> <p>3. אין לחבר ניקוז מזגנים לבורות חלחול, אלא לביוב או למערכות ההשקיה בלבד.</p> <p>4. לא יותר חיבור בין מערכות הביוב למערכות הניקוז.</p> <p>5. יש לנהל נגר עילי בהיקף שיעמוד, לכל הפחות, ביעד של לפחות 50% מנפח הנגר היממתי בתחום המגרש במצב המוצע לתקופת חזרה של 50:1), בהתאם לעקרונות נספח ניהול מי נגר</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

6.5	תנאים בהליך הרישוי
	<p>א. תנאי להוצאת היתר בניה במגרש יהיה אישור הועדה המקומית. לתכנית בניוי ופיתוח שתכלול:</p> <p>התייחסות לנושאים הבאים:</p> <p>תנועה, חניה, עצים, סביבה, תשתיות, פתרונות ניקוז וחלחול, מערכות טכניות והעמדת המבנים, מפלסים, חזיתות, פתחים, כניסות לבניינים, מבואת הכניסה, חדרי מדרגות, חומרי בנין וחומרי גמר וכד', פיתוח במפלס הקרקע, גינון, נטיעות עצים, ריהוט חוץ, מתקנים הנדסיים וטכניים, אמצעי הצללה, פיתוח מדרכות וכד'.</p> <p>ב. היועצות עם המשרד להגנת הסביבה לנושא הקרינה, אקוסטיקה, אוורור מנדפים רפואיים ו/או איכות אוויר, דרישות בשלב הביצוע.</p> <p>ג. מימוש זכויות: היתרי בניה יינתנו בתנאי מימוש של 80% לפחות מזכויות הבניה.</p> <p>ד. בקשות להיתרי בניה מתוקף תכנית זו תכלולנה התייחסות להיבטים של בניה ירוקה, כגון:</p> <p>שימור אנרגיה, תאורה טבעית, אוורור, מחזור פסולת וכד', על פי ההנחיות העירוניות התקפות לאותה עת.</p> <p>ה. יש להציג 20% גינון בחלקה, השלמה של אחוזי הגינון תתאפשר בקירות ורטיקאליים.</p> <p>ו. תחילת ביצוע עבודות להקמת בריכת איגום.</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

6.6	תשתיות
	<p>א. בתנאים למתן היתר בניה יקבעו דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או קו ניקוז, ו/או תא ביוב, חיבור לרשת המים, ו/או דרך, ו/או עמוד תאורה, ו/או קוי תאורה, ו/או מרכזיית תאורה העתקת תשתיות וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות התשתית) המצויים בתוך תחומי המקרקעין ובסמוך למקרקעין כפי שיקבע על ידי הגורם המוסמך.</p> <p>ב. התשתיות בתחום התוכנית תהיינה תת-קרקעיות.</p>

6.7	הוצאות הכנת תוכנית
	<p>עפ"י סעיף 69 (12) יישא כל בעל מגרש לבניה פרטית בתחום התכנית, בחלק יחסי מהוצאות עריכתה וביצועה ובהתאם לסעיף 265א לחוק</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 39

7. ביצוע התכנית

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------

זמן משוער לביצוע התכנית כ-15 שנה.



טבלת זכויות בניה מאושרות עפ"י תכנית רח/2110

הערות	קוי בניין			קומות מעל הקרקע H =	סה"כ % בניה או מ"ר מותרים + עיקרי שרות עיליים	סה"כ % או מ"ר שטחי שירות		% או מ"ר שטח עיקרי עילי מירבי		תכנית קומת קרקע מקסימלית	מגרש מינימלי בדונם	סה"כ שטח בדונם	יעוד
	אחורי	צידי	קדמי			תת	עיליים	תעשייה	ח. מסחרית משרדים				
חזית מסחרית: 1. סה"כ מסחר 35% משטח קומת הכניסה. 2. עומק החזית/חזיתות מסחרית לא יעלה על 12 מ'. במידה של סתירה - הקטן מבניהם.	6	5	עפ"י תשריט	5 ק' H=22.5 ובנוסף - 3 מ' מתקנים על הגג	180%	200% 2) מרתפים (בקו 0)	50%	ח. מסחרית/ משרדים 65%	תעשייה 65%	50%	4.0 (יותר) מגרשים קטנים יותר. ראה פרוט בגוף התקנון)	23,254	תעשייה ג' סגול תחום סגול



מנהל התכנון
 הועדה המחוזית לתכנון ומרחב
 09-05-2023
 נתקבל

חוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה רחובות
 תכנית מתאר/מפורטת מס' 414-0956953
 בתיבה מס' 2021004 מיום 28/04/2021 הוחלט
 לעביר תכנית זו לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
 מחוז המרכז כהמלצה להפקדה/לאשרה
 יו"ר הועדה: _____
 המהנדס: _____

עיריית רחובות-מנהל הנדסה
 תכנון בניין ערים
 18-04-2023
 נתקבל

מנהל התכנון-מחוז מרכז
 חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965
 414-0956953
 הפקדת תכנית מס' הועדה המחוזית לתכנון ולבניה ההליטה
 24.10.2021 + 27.4.2021 להפקיד את התכנית
 4/6/23
 תאריך: _____
 המנהל: _____

