

הוראות התכנית

תכנית מס' 423-0828301

הר/מק/1/54 - רחוב הגשר 17



מחוז מרכז
מרחב תכנון מקומי הוד השרון
סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

התכנית כוללת:

1. איחוד וחלוקה עפ"י חילופי שטחים בין שטח שצ"פ לשטח מגורים א'.
2. קביעת זיקת הנאה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית שם התכנית הר/מק/1/54 - רחוב הגשר 17

ומספר התכנית

מספר התכנית 423-0828301

1.2 שטח התכנית 1.354 דונם

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מתאר מקומית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מקומית

לפי סעיף בחוק 62א (א) (1), 62א (א) (19)

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי	הוד השרון
X קואורדינאטה	189077
Y קואורדינאטה	673196

1.5.2 תיאור מקום

רחוב הגשר 17, הוד השרון.
ממערב המגרש גובל בשטח ציבורי פתוח, מצפון גובל ברחוב הגשר.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

הוד השרון - חלק מתחום הרשות: הוד השרון

נפה פתח תקווה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

כניסה	מספר בית	רחוב	ישוב
	17	הגשר	הוד השרון

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6442	מוסדר	חלק	830	16

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	פרק	תאריך
הר/ 1001	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית הר/ 1001. הוראות תכנית הר/ 1001 תחולנה על תכנית זו.	4391	2322		15/03/1996
הר/ 1002	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית הר/ 1002. הוראות תכנית הר/ 1002 תחולנה על תכנית זו.	5189	2557		27/05/2003
הר/ 1310 / א	שינוי	תכנית זו משנה את גבולות המגרשים וכל יתר הוראות תכנית הר/1310/א ממשיכות לחול	8522	1246		14/11/2019
הר/ 54	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/ 54 ממשיכות לחול.	3565			12/06/1988
הר/ מק/ 1001 / 1	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית הר/ מק/ 1001 / 1. הוראות תכנית הר/ מק/ 1001 / 1 תחולנה על תכנית זו.	4812			19/10/1999
הר/ מק/ 160 / ת/ 8 / ב	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית הר/ מק/ 160 / ת/ 8 / ב ממשיכות לחול.	4798			26/08/1999



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים/גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			אלדר מוזס				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		אלדר מוזס		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		15: 51 07/02/2023	דלית סקיף פוקס	24/11/2019	1		רקע	זכויות בניה מאושרות
כן	טבלת הקצאה בהסכמת בעלים	17: 39 19/05/2022	אלדר מוזס	15/05/2022			מחייב	טבלאות הקצאה
לא		12: 07 19/04/2023	דלית סקיף פוקס	14/04/2022		1: 250	רקע	בינוי
לא		13: 47 19/05/2022	אלדר מוזס	14/04/2022	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	נימרוד בן מאיר			הוד השרון	הגשר	17			
	פרטי	שרון דיין בן מאיר			הוד השרון	הגשר	17			

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	נימרוד בן מאיר			הוד השרון	הגשר	17			
פרטי	שרון דיין בן מאיר			הוד השרון	הגשר	17			
פרטי	יצחק עבודי			הוד השרון	הגשר	17			
פרטי	סיגל עבודי			הוד השרון	הגשר	17			

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	אלדר מוזס	154618		תל אביב- יפו	רטוש יונתן	3			office@moze slice.com
מודד מוסמך	מודד	חוסם אל-דין מסארוה	894		טייבה	טייבה				mhmed10@g mail.com
	מתכנן	דלית סקיף פוקס			הוד השרון	(1)				dskifdesign@ gmail.com

(1) כתובת: הידיד 10.



1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

התכנית כוללת איחוד וחלוקה עפ"י חילופי שטחים בין שטח שצ"פ לשטח מגורים א' וקובעת זיקת הנאה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. איחוד וחלוקה עפ"י חילופי שטחים בין שטח שצ"פ לשטח מגורים א'- סעיף 62/א/א/1

2. קביעת זיקת הנאה - סעיף 62/א/א/19



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים א'	1
שטח ציבורי פתוח	2

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
זיקת הנאה	מגורים א'	1
זיקת הנאה	שטח ציבורי פתוח	2
להריסה	מגורים א'	1
להריסה	שטח ציבורי פתוח	2

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
יעוד	מ"ר	אחוזים
מגורים א'	1,142	84.34
שצ"פ	212	15.66
סה"כ	1,354	100

מצב מוצע		
יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים א'	1,126.4	84.07
שטח ציבורי פתוח	213.37	15.93
סה"כ	1,339.77	100



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	שימושים
	מגורים
4.1.2	הוראות
4.2	שטח ציבורי פתוח
4.2.1	שימושים
	גינון, נטיעות, אזורי מנוחה ומשחק, שבילים להולכי רגל ואופניים, בארות מים, תשתיות ומתקני תשתית תת קרקעיים, למעט הנדרש, ובהיקף של עד 10% מהשטח, ריהוט רחוב, קירות פיתוח ועל פי הנספח הנופי מתב"ע הר/1310
4.2.2	הוראות



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות					גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	צפיפות יח"ד לדונם	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת				מעל הכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת					גודל מגרש מוחלט	
										עיקרי	שרות	עיקרי						שרות
5	5	3	3	1	2 (7)	9 (6)	4 (5)	50	4 (4)	3 (3)	2 (2)	685.2 (1)	1142	1	מגורים א'	מגורים א'		

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו
הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- (1) הערך מתייחס למ"ר מקסימום, הערה: 60% משטח המגרש כולל נספחים ומבני עזר, לא כולל מקלט.
- (2) הערך מתייחס למ"ר מקסימום, הערה: שטחי שירות עפ"י הר /1002: לכל יח"ד - 10 מ"ר מחסן + 36 מ"ר עבור 2 חניות, לפחות חניה אחת מקורה. שטחים אלו יהיו לחילופין מעל הכניסה הקובעת או מתחתיה. שטח ממ"ד - על פי תקנות הג"א.
- (3) מרתף בקונטור קומת קרקע לפי הר/1002.
- (4) שטחי שירות עפ"י הר /1002: לכל יח"ד - 10 מ"ר מחסן + 36 מ"ר עבור 2 חניות, לפחות חניה אחת מקורה. שטחים אלו יהיו לחילופין מעל הכניסה הקובעת או מתחתיה. שטח ממ"ד - על פי תקנות הג"א.
- (5) עפ"י תכנית הר/1310 א.
- (6) 9 מ' לרום גג משופע.
- (7) 2 קומות + עליית גג.

6. הוראות נוספות

6.1 בינוי ו/או פיתוח	6.1
<p>תכנית בינוי ופיתוח תוגש לאישור רשות רישוי, כחלק בלתי נפרד מההליך הרישוי. התכנית תוכן בהתאם למסמך הנחיות מרחביות עדכני של עיריית הוד השרון (המופיע ב"אתר הנדסה עיריית הוד השרון"), לרבות: הנחיות כלליות לעיצוב הבניין והמרחב הציבורי בבנייה מרקמית וגבוהה, הנחיות פיתוח נטיעות וגינות, והנחיות לפי סוג בניין.</p>	
6.2 דרכים וחניות	6.2
<p>להלן הנחיות כלליות להכנת מסמכים בנושא תנועה וחניה:</p> <p>מספר מקומות החניה ייקבעו לפי תקן החניה הקבוע בתכנית הראשית, או לפי תקן החניה התקף לעת הוצאת היתרי בניה, בהתאם ליעוד הקרקע, בתחום המגרש, ובהתאם למיקום תחום התכנית באזור א/ב/ג עפ"י תקנות התכנון והבניה התקנת מקומות חניה 2016.</p> <p>מידות החניה יקבעו לפי הנחיות לתכנון חניה - משרד התחבורה.</p> <p>בצמודי קרקע - יש להסדיר 2 מקומות חניה לכל יחידת דיור בתחום המגרש. פתרון החניה יהיה באופן שיבטיח מקומות חניה ציבוריים, ולפיכך יש להציג פתרון של חניה טורית. ניתן לבחון פתרונות חניה אחרים, באישור אגף התנועה, בהליך הרישוי.</p> <p>קווי בניין למבנה חניה לפי תכנית הבינוי והפיתוח שתוגש כחלק מהליך הרישוי. עיצוב מבנה החניה יהיה תואם לעיצוב המבנה העיקרי מבחינת חומרי גמר - הכל עפ"י תכנית הבינוי והפיתוח שתוגש כחלק מהליך הרישוי.</p> <p>לא יותר ניקוז גגות החניה כלפי המגרש השכן.</p> <p>בתכנית הבינוי יש צורך בהתייחסות לפרטים הבאים, בהתאם לעניין:</p> <p>א. הצגת טבלת מאזן חניה.</p> <p>ב. רמפת חניה תחל 5 מטרים מגבול המגרש.</p> <p>ג. רחבת כיבוי אש תהיה בתחום המגרש. כל שינוי בנושא רחבת הכיבוי בכפוף לאישור מהנדס העיר.</p> <p>ד. מתן מענה לרכב תפעולי במרתף, במידת האפשר.</p> <p>ה. מתן מענה לאשפה במרתף, במידת האפשר.</p> <p>ו. ביצוע הפרדה בין חניות ציבוריות לפרטיות.</p>	
6.3 חלוקה ו/או רישום	6.3
<p>8.1 באחריות יוזם התכנית לדאוג לביצוע סעיף 123 בהתאם לחוק התכנון והבניה, לרישומה של התכנית לאיחוד ולחלוקה חדשה המופקדת, בלשכת רישום המקרקעין.</p> <p>8.2 עם אישור התכנית, ייערך תשריט לצרכי רישום בידי מודד, כמשמעותו בפקודת המדידות לכל שטח התוכנית, ע"י יוזם התוכנית, אשר יאושר כחוק ע"י הוועדה המקומית.</p> <p>8.3 כל השטחים המיועדים לצורכי ציבור יירשמו על שם עיריית הוד השרון, ללא תמורה, בהתאם לסעיף 125 לחוק או יופקעו על ידי הוועדה המקומית ויירשמו על שמה, בהתאם להוראות פרק ח' לחוק התכנון והבניה, ה'תשכ"ה 1965.</p> <p>קרקע הרשומה על שם מדינת ישראל, קק"ל או רשות הפיתוח, תירשם על שם עיריית הוד השרון, כאמור לעיל, אלא אם יסוכם אחרת בין הוועדה המקומית לרשות מקרקעי ישראל, באופן שיבטיח את ביצוע כל הפעולות המותרות לוועדה המקומית, כמפורט בתכנית זו.</p> <p>8.4 באחריות יוזם התכנית לרשום את החלוקה החדשה, בהתאם לטבלת ההקצאות הנספחת למסמכי התכנית, ובהתאם לטבלת הקצאות חדשה על פי קובץ התקנות 7266 - מתאריך 07.07.2013. יש לוודא צירוף נסחי רישום עדכניים בטאבו בהתאם לטבלת ההקצאות החדשה.</p>	

6.3 חלוקה ו/ או רישום	6.3
8.5 תנאי לתעודת גמר במגרשים בהם מוגדרת זיקת הנאה יהיה רישום זיקת ההנאה בלשכת רשם המקרקעין.	
6.4 חשמל	6.4
אספקת החשמל תהייה מרשת של חברת החשמל לישראל בע"מ. רשת מתח גבוה תהייה תת קרקעית הבנייה תהיה כפופה להוראות ומפרטי ח"ח, והוראות הר/1001.	
6.5 ביוב	6.5
יובטח חיבור וקליטה במערכת ביוב מרכזית. לא יותרו בורות ספיגה.	
6.6 תקשורת	6.6
קווי תקשורת למיניהם יהיו תת קרקעיים בלבד ויונחו על פי התקנים המאושרים.	
6.7 ניהול מי נגר	6.7
<p>התאמה להנחיות תמ"א 1 :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. תובטח תכסית פנויה של לפחות 15% משטח המגרש לכל עומק הקרקע כך שתובטח השהיית מי נגר עילי וחלחול לתת הקרקע. 2. מי הנגר העילי יטופלו בתחום המגרש באמצעים המגבירים את העשרת מי התהום תוך שימוש באמצעים להשהיית נגר כגון חיבור מרזבי הגנות למתקני החדרה מקומיים, חומרי סלילה חדירים ומניעת רצף שטחים אטימים. 3. תנאי בהליך הרישוי אישור מהנדס הועדה המקומית לפתרון הנגר עפ"י הנחיה זז. 4. במידה וקיים שצ"פ בשטח התכנית - תובטח קליטה, השהייה והחדרה של מי נגר עילי, השטחים הקולטים מי נגר עילי בשצ"פ יהיו נמוכים מסביבתם בתכנון שלא יפגע בתפקודם כשצ"פ. תכנון השטחים בהם ישולבו אמצעים אלה, יעשה על ידי אדריכל הנוף בשיתוף יועץ לניהול מי נגר ובהתאם לעקרונות נספח הניקוז. 5. במידה ואין מספיק שטח חלחול ולא יימצא פיתרון אחר ניתן יהיה להותיר פחות מ-15% שטחים חדירי מים אם יותקנו בתחומי המגרש מתקני החדרה או באמצעים טכנולוגיים אחרים שיאפשרו קליטת מי הנגר העילי בהיקף הנדרש. 	
6.8 שמירה על עצים בוגרים	6.8
אין פגיעה בעצים בוגרים בשטח התכנית.	
6.9 תנאים בהליך הרישוי	6.9
הסדרת חריגות הבניה במבנים הקיימים או הריסתם, בצד מבקש ההיתר - ביצוע ההריסה והפינוי, יחולו על בעל הנכס ו/או מבקש ההיתר.	
6.10 תשתיות	6.10
לרשות המקומית, או מי שיפעל מטעמה, אפשרות לבצע עבודות חפירה, מילוי וכל עבודה אחרת למטרת הנחת תשתיות ופיתוח בכל שטח התכנית, ככל שהדבר יידרש מכוח התכנית. יש צורך בהתאמה למסמך הנחיות מרחביות עדכני של עיריית הוד השרון וכן אישור אגף תשתיות של העירייה.	
6.11 כתב שיפוי	6.11
יוזמי התכנית, ישפו את הועדה המקומית שיפוי מלא בגין כל הסכום שתחוייב בו, אם תחוייב, עקב תביעה לפי סעיף 197 (או כל סעיף שיבוא במקומו) לחוק התכנון והבניה, או עקב כל תביעה	

6.11	כתב שיפוי
בעילה אחרת הנובעת מהתכנית. היוזמים לא יבואו בכל דרישה או טענה לגורם כלשהו בגין השיפוי שינתן לוועדה.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

6.12	הוצאות הכנת תוכנית
א. בהתאם לסעיף 69 (12) לחוק התכנון והבניה, יחולו הוצאות עריכת התכנית וביצועה על בעלי הנכסים שבתחומה, באופן יחסי לשטחי מגרשיהם כולל הוצאות תכנון תשתיות, מדידות וכו'. ב. גביית הוצאות אלה תעשה בעת הוצאות היתרי בניה.	

6.13	הפקעות לצרכי ציבור
1. תפיסת חזקה - במידה ולא נאמר אחרת בתקנון התכנית, עם קבלת תוקף לתכנית, העירייה ו/או הוועדה המקומית, תוכל לתפוס חזקה במקרקעין המיועדים לצורכי ציבור, וכן מוסמכת היא לבצע בהם כל פעולה של הריסה, יישור הקרקע, פילוס וייצוב השטח, בנייה בהתאם לייעודם וכל עבודה אחרת, לפי שיקול דעתה. 2. פינוי מגרשים המיועדים לצרכי ציבור - במידה ולא נאמר אחרת בתקנון התכנית, מוסמכת הוועדה לדרוש מבעליהם הקודמים ו/או מבעלי הזכויות הקודמים, באותם מגרשים המיועדים לצרכי ציבור לפי תכנית זאת - לפנות בעצמם ועל אחריותם וחשבונם, את כל הבנוי, נטוע ומצוי על המגרשים הללו, העוברים לקניין הוועדה המקומית, מיד עם אישורה למתן תוקף של התכנית. הכל - בלא לגרוע מזכות הוועדה לפעול כאמור בסעיף זה.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

6.14	הנחיות מיוחדות
א. במקרה של סתירה בין הוראות תוכנית זו לבין תכניות החלות בשטח התכנית יחייבו הוראות תכנית זו. ב. בכל סתירה בין מסמכי התכנית, תחול ההוראה המחמירה יותר עם היזם, והעניין יוכרע ע"י הוועדה המקומית.	

7	ביצוע התכנית
----------	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

25 שנים

טבלת הקצאה בהסכמת בעלים

הר/מק/1/54-רחוב הגשר 17

423-0828301

לתכנית מספר:

מצב יוצא				מצב נכנס							נתוני מקרקעין								
תאריך חתימת הבעלים	חתימת הבעלים	ייעוד המגרש המוקצה	חלקים במגרש (באחוזים)	שטח המגרש המוקצה (במ"ר)	מס' המגרש המוקצה ארעי/סופי	מספר מגרש התמורה	ייעוד החלקה/ המגרש	שטח החלקה	החלקות בבעלות או בזכויות (באחוזים)	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שם החוכר הרשום	שם הבעלים הרשום	שטח החלקה הכלול בחלוקה החדשה (במ"ר)	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	מס' מגרש	חלקה	מס' גוש	מס' סידורי
15.5.2022		מגורים א'	100	1142	1	מגורים א'	1142	100		24150112		עבודי יצחק	1142	1142	830	6442	1		
										24394587		עבודי סיגל							
										27271931		בן מאיר נמרוד							
										33662131		דיין בן מאיר שרון							
		שצ"פ	100	212	2	שצ"פ	6445	100				מדינת ישראל*	212	6445	מגרש מס' 511 עפ"י תב"ע הר/1310/א	חלק מחלקה 16	6442	2	
				1354									1354	7587				סה"כ	

מוזס רישוי ותכנון-מוזס אלדר
 ע.מ.ת.ז. 302156963
 מוס' רישיון 154618
 יונתן רסגש 3 יפו, 054-7700038

חתימת שמאי/ עורך התכנית/ המודד

* עם רישום התב"ע הר/1310/א בעלות על חלקה 16 בצורתיה החדשות ע"ש עיריית הוד השרון

אלדר מוזס

שם שמאי המקרקעין/ עורך התכנית/ מודד בעל רישיון כהגדרתו מודד בעל רישיון כהגדרתו בפקודת

15.5.2022 תאריך

154618 מס' רישיון