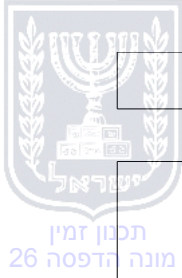


הוראות התכנית

תכנית מס' 506-0344002

רג/מק/1722 - רח' מלל 5 - שינוי קו בנין לחזית



תל-אביב

מחוז

מרחב תכנון מקומי רמת גן

תכנית מתאר מקומית

סוג תכנית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

- 1) על המגרש ברחוב מל"ל 5, המוגדר באיזור מגורים ג', קיים בניין מגורים. הבניין כולל 6 יח"ד סה"כ.
- 2) בקדמת המגרש קיים מפרץ חניה בעומק 4 מ' הידוע כחלקה מס' 570.
- 3) על מנת לאפשר בנייה בקו בניה בהתאם לכל החלקות הסמוכות שהינו 4.0 מ' ע"פ התב"ע ו- 2.0 מ' ע"פ תמ"א ותכנית רג/53 שבהפקדה, התכנית מציעה קו בנין "אפס".
- 4) כדי לממש בדרך מיטבית את הזכויות המוקנות ולהביא את הפרויקט לכדי כדאיות כלכלית, מוצע שינוי בקווי בנין בדרך של תב"ע בסמכות מקומית ללא תוספת זכויות בנייה חדשות.



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

שם התכנית ומספר התכנית	שם התכנית	רג/מק/1722 - רח' מלל 5- שינוי קו בנין לחזית
מספר התכנית	מספר התכנית	506-0344002
שטח התכנית	שטח התכנית	0.472 דונם
סיווג התכנית	סוג התכנית	תכנית מתאר מקומית
האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	לא
ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	מקומית
לפי סעיף בחוק	לפי סעיף בחוק	62א (א) סעיף קטן 4
היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
סוג איחוד וחלוקה	סוג איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	לא



1.5 מקום התכנית



1.5.1 נתונים כלליים	מרחב תכנון מקומי	רמת גן
	קואורדינאטה X	183225
	קואורדינאטה Y	665275

1.5.2 תיאור מקום	תיאור מקום רחוב מל"ל 5
	- מדרום רחוב מל"ל
	- מערב- חלקה מס' 132
	- מצפון- חלקות מס' 260, 261.
	- מזרח- חלקה מס' 134.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

רמת גן - חלק מתחום הרשות: רמת גן

נפה ת"א - רמת גן

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

ישוב	רחוב	מספר בית	כניסה
רמת גן	מל"ל	5	

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
6159	מוסדר	חלק	571	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
16/08/2007	3916	5704	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/34/ב/4. הוראות תכנית תמא/34/ב/4 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/34/ב/4
18/05/2005	2640	5397	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/38. הוראות תכנית תמא/38 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/38
16/08/2007	3916	5704	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/38/א/1. הוראות תכנית תמא/38/א/1 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/38/א/1
10/03/2010	2217	6069	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/38/2. הוראות תכנית תמא/38/2 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/38/2
11/06/2012	4650	6430	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/38/3. הוראות תכנית תמא/38/3 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/38/3
27/12/1979		2591	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340 ממשיכות לחול.	שינוי	רג/340
14/08/1980		2651	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג ממשיכות לחול.	שינוי	רג/340/ג
29/03/1985		3181	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/1 ממשיכות לחול.	כפיפות	רג/340/ג/1
16/02/2006	1900	5495	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/340/ג/15. הוראות תכנית רג/340/ג/15 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	רג/340/ג/15

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
רג/340/ג/21	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/21 ממשיכות לחול.	5480	1214	12/01/2006
רג/340/ג/3	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/340/ג/3. הוראות תכנית רג/340/ג/3 תחולנה על תכנית זו.	4047	55	08/10/1992
רג/340/ג/1/3	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/1/3 ממשיכות לחול.	5629	1623	15/02/2007
רג/340/ג/30	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/30 ממשיכות לחול.	6140	237	07/10/2010
רג/340/ג/31	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/31 ממשיכות לחול.	6496	880	14/11/2012
רג/340/ג/4	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/340/ג/4 ממשיכות לחול.	4085	1742	15/02/1993
רג/798/ב	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/798/ב ממשיכות לחול.	2797	1407	25/03/1982
רג/מק/340/ג/10	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/מק/340/ג/10. הוראות תכנית רג/מק/340/ג/10 תחולנה על תכנית זו.	4486		30/01/1997
רג/מק/340/ג/11	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/מק/340/ג/11 ממשיכות לחול.	4972		15/03/2001



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

מספר תכנית מאושרת	סוג יחס	הערה ליחס	מספר ילקוט פרסומים	מס' עמוד בילקוט פרסומים	תאריך
רג/מק/340/ג/11/1	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/מק/340/ג/11/1 ממשיכות לחול.	5402	2863	31/05/2005
רג/מק/340/ג/17	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/מק/340/ג/17. הוראות תכנית רג/מק/340/ג/17 תחולנה על תכנית זו.	5293		29/04/2004
רג/מק/340/ג/19	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/מק/340/ג/19. הוראות תכנית רג/מק/340/ג/19 תחולנה על תכנית זו.	5462	605	27/11/2005
רג/מק/340/ג/21/א	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/מק/340/ג/21/א ממשיכות לחול.	5561	4485	30/07/2006
רג/מק/340/ג/21/ב	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/מק/340/ג/21/ב. הוראות תכנית רג/מק/340/ג/21/ב תחולנה על תכנית זו.	6515	1601	17/12/2012
רג/מק/340/ג/3/2	כפיפות	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית רג/מק/340/ג/3/2. הוראות תכנית רג/מק/340/ג/3/2 תחולנה על תכנית זו.	5837	4254	05/08/2008
רג/מק/340/ג/33	החלפה	תכנית זו מבטלת את תכנית רג/מק/340/ג/33 בתחומה.	5931	2935	16/03/2009
רג/מק/340/ג/38	שינוי	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/מק/340/ג/38 ממשיכות לחול.	6101	3573	24/06/2010
רג/מק/340/ג/6	כפיפות	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/מק/340/ג/6 ממשיכות לחול.	4413		28/05/1996

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
24/10/1996		4451	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית רג/ מק/ 340 / ג/ 8 ממשיכות לחול.	כפיפות	רג/ מק/ 340 / ג/ 8
24/10/1996		4451	תכנית זו מבטלת את תכנית רג/מק/340/ג/9 בתחומה.	החלפה	רג/ מק/ 340 / ג/ 9



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			דניאל מועלם				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		דניאל מועלם		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		14: 49 19/03/2019	דניאל מועלם	19/03/2019	1	1: 250	מנחה	שמירה על עצים בוגרים
לא		12: 06 24/01/2018	דניאל מועלם	09/01/2018	1	1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	רון בן נר			תל אביב- יפו	ברקוביץ	4	03-6099166		ran@cbn.co.il

1.8.2 יזם

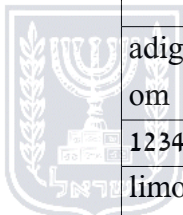
סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	רון בן נר			תל אביב- יפו	ברקוביץ	4	03-6099166		ran@cbn.co.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים		עדי גולן			רמת גן	מל"ל	5	054-2300651		adigolan79@gmail.com
בעלים		דוד דויטש			אור יהודה	שד בגין מנחם	8	052-3860639		12345d@gmail.com
בעלים		גל לימור דומב			רמת גן	מל"ל	5	052-6454011		limor.gal@gmail.com
בעלים		ערן דומב			רמת גן	מל"ל	5	052-6454011		limor.gal@gmail.com
בעלים		אסתר פינר			תל אביב- יפו	סשא ארגוב	18	076-8683382		ravidgideon@gmail.co.il
בעלים		אלכסנדרה שולמן			תל אביב- יפו	בן שפרוט	9	054-4507385		alexshulman84@gmail.com



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים		שילה שטרייט			רמת גן	מל"ל	5	052-2500149		sheila11@netvision.net.il

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	עורך ראשי	דניאל מועלם	35533	מועלם אדריכלות והנדסת בנין בע"מ	גבעתיים	זיבוטינסקי	25	03-6050847		dani@moallemd.co.il
מודד	מודד	אלברט שמשי	610	ק.ש.ר. מדידות ושירותי הנדסה	רמת גן	בן אליעזר אריה	59	03-5745698		ksrs@zahav.net.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

1. קביעת קו בנין קדמי חדש למגרש בהתאם למסומן בתשריט לפי סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי קו בנין קדמי מ- 4 מ' לקו בנין "אפס", על מנת לשמר קו בנין אחיד עם שאר המגרשים לאורך רחוב מל"ל.



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים ג'	1
דרך מאושרת	2

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לעקירה	מגורים ג'	1

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מוצעת	5	1.06
מגורים ג'	467	98.94
סה"כ	472	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	4.98	1.05
מגורים ג'	467.39	98.95
סה"כ	472.37	100



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים ג'
4.1.1	שימושים
	בהתאם לאיזור ג' בתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה
4.1.2	הוראות
4.2	דרך מאושרת
4.2.1	שימושים
	בהתאם לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה
4.2.2	הוראות



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

מרבסות- בנוסף לשטח העיקרי (מ"ר)	קו בנין (מטר)				מספר קומות	תכנית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד		
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני			מתחת לכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה	מעל הכניסה הקובעת						
									מתחת לכניסה הקובעת שרות					שרות	עיקרי
	0	5	3.5	3.5		65	(1)	(2)	(2)	(1)	467	1	מגורים ג'	מגורים ג'	
											5	2	דרך מאושרת	דרך מאושרת	

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
 גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
 שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) זכויות הבניה ע"פ התכניות התקפות במגרש על תיקוניהן לרבות תמ"א 38 על תיקוניה.

(2) שטחי השירות בהתאם להחלטת הוועדה המקומית מיום 25.5.2008 בעניין תכנית מתאר רג/340, או ככל שתתעדכן.



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26

6. הוראות נוספות

6.1	עתיקות
	<p>1. כל עבודה בתחום עתיקות מוכרז, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות סעיף 29 לחוק העתיקות, התשל"ח-1978.</p> <p>2. במידה ויידרש ע"י רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח-חתוכי בדיקה, חפירת בדיקה/חפירת הצלה מדגמית, חפירת הצלה) יבצען היזם על פי תנאי רשות העתיקות.</p> <p>3. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978 וחוק רשות העתיקות התשמ"ט-1989, ייעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.</p> <p>4. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית רשאית להתיר שינויים בתכניות הבניה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע.</p> <p>5. אין רשות העתיקות מתחייבת לאשר בניה בשטח או בחלקו גם לאחר בדיקה/חפירה, זאת במידה ויתגלו בשטח עתיקות ייחודיות ולא ייראו את התכניות כמקנות זכויות בניה בשטח שהינו אתר עתיקות מוכרז.</p>
6.2	<p>ניהול מי נגר</p> <p>1. ייותרו לפחות 15% שטחים חדירי מים מתוך שטח המגרש הכולל, במגמה לאפשר קליטת כמות גדולה ככל הניתן של מי נגר עילי וחלחולם לתת הקרקע בתחומי המגרש.</p> <p>השטחים חדירי מים אפשר שיהיו מגוננים או מצופים בחומר חדיר (כגון: חצץ, חלוקים וכו').</p> <p>2. ניתן יהיה להותיר פחות מ-15% שטחים חדירי מים משטח המגרש, אם יותקנו בתחומי המגרש מתקני החדרה כגון: בורות חלחול, תעלות חלחול, קידוחי החדרה, אשר יאפשרו קליטת מי הנגר העילי בתחומי המגרש בהיקף הנדרש.</p>
6.3	<p>שמירה על עצים בוגרים</p> <p>1. במגרש הנ"ל המיועד לבניה כולל מרתף חניה, ניצבים 2 עצים המיועדים לכריתה.</p> <p>2 העצים הניצבים במגרש השכן מיועדים לשימור. כערך חליפי עבור כריתת העצים ישתול היזם 3 עצים חדשים במגרש.</p> <p>2. תנאים להיתר בניה:</p> <p>א. התחייבות היזם לשתילת 3 עצים בוגרים במגרש בתום הבניה.</p> <p>ב. הצגת תוכנית פיתוח עם סימון העצים.</p> <p>ג. יש להגיש תכנית שתילה לאישור פקיד היערות, הכוללת את מיקום העצים ואת גומות השתילה. תכנית השתילה תיערך ע"י אדריכל נוף / הנדסאי נוף רשוי.</p> <p>ד. הפקדת ערבות בגין שימור עצים כפי שצויין בחו"ד פקיד היערות העירוני.</p> <p>ה. הצגת תכנית מערכות הכוללת את כל תוואי המערכות הנחפרות במגרש. אין לחפור במרחק של 4 מ' מעצים לשימור.</p> <p>ו. מיקום רחבת כיבוי אש תהיה מול הכניסה לחניון, ובמשותף עם בניין שכן, בהתאם להוראות כיבוי אש ולהנחיות יועצת הפיתוח העירונית.</p> <p>3. תנאים בהיתר בניה:</p> <p>א. שתילת 3 עצים בוגרים במגרש.</p> <p>ב. גודל העצים - עצים בגודל 3", בגובה מינימלי של 2 מ' עד התפצלות הבדים, ועם 3 בדים בריאים, ממשתלה מוכרת ומאושרת ע"י מחלקת גנים ונוף. העצים ישתלו בתוך אדמה גננית נקייה, כשגודל התא לבית השורשים יהיה בגודל מינימלי של 7 קוב. העצים ישתלו</p>



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



תכנון זמין
מונה הדפסה 26



6.3	שמירה על עצים בוגרים
	<p>עם סמוכות לעיגון, ויקבלו השקייה מסודרת באמצעות טבעת טפטוף קוטר 16 מ"מ המכילה 8 טפטפות לפחות המחוברת לראש מערכת תקין.</p> <p>ג. קבלת רישיון כריתה / העתקה מפקיד היערות העירוני. (לאחר קבלת ההיתר).</p> <p>ד. כל עץ לשימור יהיה מוגן בגדר "איסכורית" במרחק מינימלי של 1 מ' מהגזע או בהתאם להוראות חוות הדעת. על הקבלן לשים שלט "עץ לשימור" על הגדר האיסכורית המקיפה את העץ. יש לשמור על ניקיון סביב העצים לשימור. סביבת העצים חייבת להיות נקייה מחומרי בניין, פסולת בניין ואינה חלק מאזור ההתארגנות של הקבלן.</p> <p>4. תנאים לקבלת טופס 4:</p> <p>א. מילוי תנאי ההיתר לשביעות רצון פקידת היערות.</p> <p>ב. תשלום ערף פיצוי הנופי, במידה ולא שולם טרום קבלת היתר בנייה.</p> <p>ג. העצים ישתלו לאחר ניקיון האתר, באדמה נקייה וללא המצאות שאריות חומרי בנייה בסביבה, לשם מיטוב ועידוד קליטת העץ.</p>

6.4	סטיה ניכרת
	שינוי קווי הבניין הקדמי או בליטות ממנו יהוו סטיה ניכרת.

6.5	היטל השבחה
	הועדה המקומית תטיל ותגבה היטל השבחה בהתאם להוראות התוספת השלישית בחוק.



7	ביצוע התכנית
----------	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------

--

