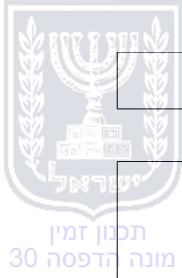


הוראות התכנית

תכנית מס' 255-0451732

שמורת טבע נחל אוכס הרחבה



מחוז צפון
מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל, מעלה נפתלי
סוג תכנית תכנית מתאר מקומית

אישורים



מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז צפון

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

26/02/2020

להפקיד את התכנית

01/11/2020

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

שמורת נחל אוכם נמצאת על גבול הצפון, בסמוך למושב נטועה. שטח התכנית כ-1,205 דונם.

מטרת התוכנית היא הרחבת שטחה של השמורה המוכרזת, על מנת להיטיב עם המערכת האקולוגית באזור זה, כמפורט להלן:

1. הרחבת השמורה מייצבת ומחזקת את תיפקודה, כמקטע הצפוני ביותר בגליל העליון של המסדרון האקולוגי בישראל.
2. המדרון הצפוני של נחל שרך עליון מורכב ממסלע אחר - מסלע דולומיט של תצורת סכנין היוצר נוף של טרשי-ענק, ונושא חברת צומח שונה מאלו שבתחום השמורה המוכרזת.
3. ניתן למצוא בשטח התכנית חורש עשיר עם מספר רב של מיני עצים: אלון מצוי ואלון התולע, אדר סורי, ער אציל, אלה ארצישראלית, עוזרר אדום ועוזרר קוצני, קטלב מצוי, אגס סורי, שזיף הדב, ועוד מינים של שיחים ומטפסים. השמורה עשירה במיני גיאופיטים, שהבולטים בהם הם איריס הלבנון הפורח בכחול בחורף והמשויה הפעמונית הפורחת בלבן בקיץ.
4. ההרחבה כוללת את מצד רהב - אתר ארכיאולוגי מהתקופה הצלבנית-ממלוכית בשיא הגובה בצפון השמורה.
5. עולם החי בשמורה המורחבת עשיר במיוחד ביונקים, בזכות מיקומה בקרבת הגבול ואין אליה כניסת מטיילים. ניצפו בשטח זאב אפור, צבוע מפוספס, תן זהוב, שועל מצוי, גירית מצויה, דרבן, יחמור פרסי, צבי ארצישראלי, דלק ונמנמן עצים.

מעמד סטטוטורי:

התכנית מתבססת בחלקה על תמ"א 8 ותמ"א 1/35, המייעדות את השטח לשמורת טבע.

תמ"א 1/35 מגדירה את כל השטח כמרקם שמור משולב ובעל רגישות נופית סביבתית גבוהה.

תמ"א 22 מייעדת את השטח ליער טבעי לטיפוח.

תמ"מ 2/9 מגדירה את השטח התוכנית כ"מוגן מפיתוח" ומייעדת את רוב השטח לשימור בייעודים של שמורת טבע ויער טבעי לטיפוח.



תכנון זמין
מונה הדפסה 30



תכנון זמין
מונה הדפסה 30



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

שם התכנית 1.1 שם התכנית ומספר התכנית

שמורת טבע נחל אוכם הרחבה

שם התכנית

שם התכנית ומספר התכנית

255-0451732

מספר התכנית

1,205.887 דונם

1.2 שטח התכנית

תכנית מתאר מקומית

סוג התכנית

1.4 סיווג התכנית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית מחוזית

לפי סעיף בחוק לי"ר

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי

מעלה הגליל, מעלה נפתלי

קואורדינאטה X

230191

קואורדינאטה Y

775236

1.5.2 תיאור מקום

על גדר המערכת של גבול הצפון, בסמוך למושב נטועה.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

מעלה יוסף - חלק מתחום הרשות:

נפה

עכו

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
19656	מוסדר	חלק		53
19664	מוסדר	חלק	2, 25	1, 3, 5, 11, 13, 20-22
19692	מוסדר	חלק		1, 3
19713	מוסדר	חלק		1
19714	מוסדר	חלק		1, 4-5
19715	מוסדר	חלק		3
19717	מוסדר	חלק		1, 3
19718	מוסדר	חלק	2	1
19839	מוסדר	חלק		5-7
19867	מוסדר	חלק		12
19868	מוסדר	חלק	4	5

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

תכנון זמין
מונה הדפסה 30תכנון זמין
מונה הדפסה 30תכנון זמין
מונה הדפסה 30

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
21/07/2008	3979	5833	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 22/ 4. הוראות תכנית תמא/ 4 / 22 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 22 / 4
29/08/2002	3892	5107		כפיפות	תמא/ 3 / 11 / ב
18/12/2006	926	5606	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 3. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 3 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
16/08/2007	3916	5704	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4. הוראות תכנית תמא/ 34 / ב / 4 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
27/12/2005	1030	5474	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 35. הוראות תכנית תמא/ 35 תחולנה על תכנית זו. תשריטים ומרקמים: ש"ט, מרקם שמור משולב. תשריט הנחיות סביבתיות: שטח ברגישות נופית סביבתית גבוהה.	כפיפות	תמא/ 35
29/10/1981	118	2759	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 8. הוראות תכנית תמא/ 8 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 8
30/07/2007	3711	5696	שמורת טבע, יער טבעי לטיפוח, אזור חקלאי/ נוף כפרי פתוח, ישוב כפרי/קהילתי	אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 2 / 9
30/03/1995	2659	4293	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/ 4908 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/ 4908

1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			רזיה זהבי				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		רזיה זהבי		1	1: 5000	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	תשריט מצב מאושר	10: 22 10/08/2020	רזיה זהבי	10/08/2020	1	1: 5000	רקע	מצב מאושר



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	רשות הטבע והגנים	רשות הטבע והגנים		רשות הטבע והגנים	מגידו	(1)		04-6522167	04-6420312	razia.zehavi@npa.org.il

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: קיבוץ מגידו ת.ד. 166.

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
חברה ממשלתית	חברה ממשלתית		רשות הטבע והגנים	מגידו	(1)		04-6522167	04-6420312	razia.zehavi@npa.org.il

(1) כתובת: קיבוץ מגידו ת.ד. 166.

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				רשות מקרקעי ישראל	נוף הגליל	(1)	2	04-6558294		idith@land.org.il

(1) כתובת: החרמון 2.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מתכנתת ערים ואזורים	עורך ראשי	רזיה זהבי		רשות הטבע והגנים	מגידו	(1)		04-6522167	04-6420312	razia.zehavi@npa.org.il



מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מודד מוסמך	מודד	ולרי גוטמן	922		נתניה	(2)	40			

(1) כתובת: קיבוץ מגידו ת.ד. 166.

(2) כתובת: גיבורי ישראל 40 נתניה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 30



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

מונח	הגדרת מונח
רט"ג	הרשות לשמורות טבע וגנים לאומיים
שמורת טבע	כהגדרתה בחוק "גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998" ועל פי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965.

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה**2.1 מטרת התכנית**

לייעד את השטח לשמורת טבע ולהכריזה ע"פ "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998", במטרה לשמור על החי, הצומח והדומם בתחום התכנית.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. שינוי יעוד משטח חקלאי לשמורת טבע.
2. להגדיר את התכליות והשימושים המותרים בתחום התכנית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 30



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית**

תאי שטח		יעוד
8 - 1		שמורת טבע
תאי שטח כפופים	יעוד	סימון בתשריט
8 - 1	שמורת טבע	אתר עתיקות/אתר הסטורי
2	שמורת טבע	גבול מרחב תכנון
8	שמורת טבע	הנחיות מיוחדות
2	שמורת טבע	ציר נחל
2	שמורת טבע	תחום השפעה

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד
89.50	1,079,223.92	אזור חקלאי
1.09	13,109.17	דרך מאושרת
9.42	113,554.2	שמורת טבע
100	1,205,887.29	סה"כ
מצב מוצע		
אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד
100	1,205,887.38	שמורת טבע
100	1,205,887.38	סה"כ

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	שמורת טבע
4.1.1	<p>שימושים</p> <p>א. בהתאם ל"חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח - 1998". כל פעולה בשטח זה כפופה לאישור רט"ג.</p> <p>ב. ניהול והכוונת מבקרים</p> <p>ג. ממשק שמירת טבע</p> <p>ד. רעייה</p> <p>ה. דרכים</p>
4.1.2	<p>הוראות</p>
א	<p>שמירת טבע וגנים לאומיים</p> <p>על השטח המיועד לשמורת טבע יחולו לפי העניין הוראות "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה תשנ"ח 1998" ובהתאם ל"חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965</p>
ב	<p>שמירת טבע וגנים לאומיים</p> <p>ממשק שמירת טבע. תותר:</p> <p>תחזוקת שבילים ודרכי עפר למניעת שריפות, כיבוי אש ויצירת קווי חיץ.</p> <p>הקמת מתקנים זמניים וניידים, כגון: כלובי אישור והשבה לבע"ח, מלכודות, מצלמות, נק' תצפית וכד' לצורכי מחקר וניטור ובאופן שלא יהיה בהם כדי לפגוע בשמורה.</p> <p>חפירה ושיקום בריכות חורף.</p>
ג	<p>שמירת טבע וגנים לאומיים</p> <p>קליטה וניהול מבקרים: יותר:</p> <p>הצבת שילוט לצרכי מידע, הסבר, הכוונה ובטיחות, לרבות קיר הדגשת כניסה לשמורה מאבן מקומית שגובהו לא יעלה על 1.5 מ'.</p> <p>הסדרת שבילי הליכה למוקדי העניין בשמורה, שבילי אופניים וכן הנגשה לנכים כקבוע בחוק.</p> <p>התקנת אמצעי בטיחות ובטחון למטיילים כגון: סולמות, מדרגות, מעקות וכד'.</p> <p>נקודות תצפית.</p> <p>גידור לצרכי ניתוב, תיחום השטח מנימוקי בטיחות ובטחון.</p> <p>התקנת חניוני יום הכוללים פינות ישיבה מחומרים המשתלבים במקום ועמידים, ללא בינוי.</p>
ד	<p>דרכים</p> <p>תותר תחזוקת דרכים קיימות, לרבות ריבודן במצעים מחומר מקומי, באישור רט"ג והוועדה המקומית ובכפוף לכל דין.</p>
ה	<p>שמירת טבע וגנים לאומיים</p> <p>רעייה:</p> <p>א. הרעייה תהייה חלק בלתי נפרד מהממשק השוטף של שמורת הטבע.</p> <p>ב. לא יהיה באישור התכנית או בהכרזה על השמורה והגן הלאומי, כדי לבטל חוזה קיים המתיר רעייה בתחומם. עם אישור התכנית, ייחתם הסכם רעייה בין רט"ג לבין בעלי זכות הרעייה כמקובל.</p> <p>ג. תכנון עתידי לרעייה עבור שטח אשר המרעה בו אינו מנוצל, יתבצע בהתאם להמלצת רשות המרעה, ובתיאום עם רט"ג.</p> <p>ד. מין בעל החיים: יוגדר בהסכם הרעייה ובתאום בין רט"ג למשרד החקלאות. תשמר הזכות</p>

4.1

שמורת טבע

למגדל להמשיך בגידול בע"ח הנוכחי. בשטח תהיה אפשרות לרעיית בקר, עיזים וכבשים בלבד. ניתן יהיה לשנות את מין בע"ח, או לקיים רעייה משולבת, בתיאום עם רט"ג.

ה. תותר הכנסת כלים ואמצעים אחרים לצורך טיפול בעדר, בתיאום והסכמת רט"ג.

ו. טיפול בנזקי טריפה: נזקי טריפה לעדרים יטופלו בדרך המקובלת בשטחים פתוחים שכנים, בהיתר מיוחד מרט"ג, לאחר שננקטו אמצעי הגנה על ידי הבוקרים, כמקובל באזורים שמחוץ לשמורה. בתחום התכנית לא יותר שימוש בכלבי הגנה על העדר, אלא אם תקבל הסכמת רט"ג לעניין בשל צורך מיוחד לבעל העדר ועבור המשך הרעייה בשמורה, וזאת במטרה למנוע את טריפתם של חיות הבר באזור (צבאים וכד').

ז. מתקנים: תהיה אפשרות להקים ולתחזק מתקנים הדרושים לטיפול שוטף בעדרים ובמרעה, ולהוסיף להם לאחר תיאום עם רט"ג ולפי תכנון משרד החקלאות (גדרות עד 1.5 מ', העברת דרכים וקווי מים מהשטח למתקני מים, מכלאת טיפולים שלא למטרות גידול, ואבוס לתוספי מזון), בהיקף של עד 5 דונם ליחידה משקית, וזאת לאחר תיאום המיקום עם רט"ג. כל המתקנים יוצבו בכפוף להגשת היתרי בניה בהתאם לחוק, לפי תכנון משרד החקלאות, בתיאום עם רט"ג. המתקנים הקיימים יוכלו להישאר במקומם.

ח. חובת סניטציה: התנאי לקבלת הסכם רעייה הוא חתימה על הסכם פינוי פגרים, שיאושר ע"י רט"ג ורשות מרעה.

ט. פסי אש: פריצה וריסוס דרכים כפסי אש וצפיפותם יבוצעו לפי צורך ע"י המגדל, בהתאם להנחיות רט"ג ומשרד החקלאות.

י. טיפול במינים בעייתיים למרעה (כגון כלד) יהיה בהיקף של עד 10% בשנה.

יא. חורשות צל: תותר נטיעה של חורשות צל של חרוב ואלה אטלנטית, בתיאום עם רט"ג.



הנחיות מיוחדות

סימון מהתשריט: הנחיות מיוחדות

שטח שבו אין להגביה את מפלס הקרקע מטעמי ביטחון על פי הנחיות משרד הביטחון



5. טבלת זכויות והוראות בניה

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 30



תכנון זמין
מונה הדפסה 30

6. הוראות נוספות

6.1

עתיקות

1. השטחים להלן המסומנים בתשריט הינם אתרי עתיקות המוכרזים כדין, ויחולו עליהם הוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978:

3177/0 "מנצורה, אל"- י"פ: 1091 עמ' 1364 מיום 18.5.1964; 3178/0 "שער, תל"י י"פ: 1091 עמ' 1364 מיום 18.5.1964; 3160/0 "מצד רהב" י"פ: 1091 עמ' 1364 מיום 18.5.1964; 3137/0 "עקרב, ח"י י"פ: 1091 עמ' 1355 מיום 18.5.1964.

2. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב, ובכפוף להוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978.

3. במידה ויידרש על ידי רשות העתיקות ביצוע של פעולות מקדימות (פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת בדיקה, חפירת הצלה), יבצען היזם במימונו כפי שנקבע בד"ן ועל פי תנאי רשות העתיקות.

4. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות, התשל"ח 1978 וחוק רשות העתיקות, התשמ"ט - 1989, ייעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.

5. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית ו/או המחוזית לפי סמוכתה שבדין, רשאית להתיר שינויים בתכניות הבניה ו/או לדרוש תכנית חדשה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה או הגשת התכנית החדשה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע.

6.2

בטחון ובטיחות

א. "שטח ביטחוני" - מתקן ביטחוני שהגדרתו בסעיף 159 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, שטח שהוטלו עליו מגבלות בשל מתקן ביטחוני לפי סעיף 160 לחוק ושטח סגור שהגדרתו בתקנות ההגנה (שעת חירום) 1945.

הוראות סעיף זה יחולו על כל השטחים הביטחוניים כפי שיהיו מעת לעת.

ב. בתוך שטח התכנית שטח אש פעיל, ולפיכך לא תופרע פעילות זו.

ג. בשטח האש המוקצה לאימוני צה"ל לא תוקם תשתית קבועה או כל תשתית ארעית.

ד. גבול שטח האש ישאר במקומו בתוך השמורה. באחריות רט"ג לוודא כי הצבת השילוט תקין.

ה. לא ידרש אישור רט"ג לכל בקשה ביטחונית, לרבות פעילות אימונים והקמת תשתיות ועבודות בתחום התכנית, ויועבר לרט"ג עדכון בלבד.

ו. תינתן למערכת הביטחון להוציא היתרים מתוקף תכנית זו, באמצעות הוועדה למתקנים ביטחוניים.

ז. לא תופרע טיסה בגובה נמוך ונחיתות חירום בתחום התכנית בהתאם לצרכי צה"ל.

ח. הרעייה בשטחי המקרקעין הצבאיים תהיה באישור יו"ר הולמ"ב.

על אף האמור בתכנית זו, לגבי שטחים ביטחוניים שתכנית זו חלה עליהם, יחולו הוראות אלה:

1. מותרים כל שמוש או פעולה מטעם מערכת הביטחון או שלוחותיה, או באישורן, ובלבד שהאישור משרת את האינטרסים של מערכת הביטחון או שלוחותיה, ובכפוף לאישור הולמ"ב כדין..

2. כל שימוש, לרבות מתן היתרי בניה על פי תכנית זו, טעונים אישור מראש ובכתב של נציג שר

6.2	בטחון ובטיחות
	<p>הביטחון בועדה המחוזית ויעשה אך ורק בכפוף לתנאים ולמגבלות שנקבעו על ידי נציג שר הביטחון בועדות המחוזיות לתכנון ובניה - ראש ענף תו"פ באג"ת.</p> <p>3. אין בהוראות התכנית כדי לשנות הסכמים בנוגע לשטחים ביטחוניים אשר ניתן היה לשימוש בהם ממערכת הביטחון ותנאי ההיתר וההסכמים יעמדו בתוקפם כל עוד לא חדל מלהיות שטח ביטחוני.</p> <p>4. אין בהוראות התכנית כדי לבטל או לשנות שטחים ביטחוניים ואת ההוראות החלות בהם, ואין בהן כדי לבטל או לשנות הוראות, ובכלל זה הוראות שינוי והגבלות שימוש שהוטלו בכל שטח עליו חלה התכנית על ידי הולמ"ב בהתאם לסמכותה לפי סעיפים 160, 175 ו-177 לחוק, וכן אין בהם כדי לגרוע מההוראות החלות על מתקן ביטחוני כמשמעותו בפרק ו' לחוק.</p> <p>5. סמכויות הולמ"ב תשמרנה במלואן ואין באמור בתכנית זו כדי לגרוע מהן, לשנותן או לסייגן, לרבות לגבי קרקעות שנקבע להן יעוד בתכנית זו.</p> <p>6. למען הסר ספק, מובהר כי אין בהוראות התכנית כדי לחייב את מערכת הביטחון לעשות כל פעולה עפ"י התכנית ו/או להקים שטחי שמורה חדשים ו/או לעשות כל דבר בשטחי שמורה קיימים, בשטחים ביטחוניים קיימים או עתידיים והעובדה ששטח כלשהו מיועד ליעוד כלשהוא עפ"י תכנית זו, לא תגרע בדרך כל שהיא מחופש שיקול הדעת של מערכת הביטחון בשאלה אם ליעד או לשמר שטח זה לשימוש מערכת הביטחון. אין בתכנית זו כדי למנוע מתן אכרזה, קביעה ו/או אישור ליצירת שטחים ביטחוניים חדשים על ידי הגופים המוסמכים לעשות כן, בהתאם להוראות כל דין.</p> <p>7. למען הסר ספק מובהר, כי אם ניתן אישור או היתר מטעם מערכת הביטחון לשימוש בשטח ביטחוני או לפעולה אחרת, מבלי שניתנה הסכמה לבטל/לשנות את צו הסגירה או לבטל את ההיתר למבנה ביטחוני, אין בהיתר או באשור ו/או בפעולה שנעשתה על פיהם כדי לשנות ממעמדם המשפטי של השטחים הביטחוניים הללו הם ישארו שטחים ביטחוניים, כל עוד לא הוחלט ע"י רשויות מערכת הביטחון המוסמכות, אחרת.</p> <p>8. בנוסף לאמור בכל הוראה בתכנית זו, בשטחים הביטחוניים מותרים, ללא היתר או אישור לפי תכנית זו, כל שימוש או פעולה מטעם ולצרכי מערכת הביטחון או שלוחותיה, או באישורן (ובלבד שהאישור משרת את האינטרסים הביטחוניים-לאומיים של מערכת הביטחון או שלוחותיה), לרבות כניסה אליהם במשך כל שעות היממה, ולרבות פינוי שדות המוקשים והשטחים החשודים במיקוש המצויים שם, ותנועה בדרכי הגישה המוליכים אליהם. אין בתכנית זו כדי להגביל ביצוע כל פעילות כאמור השטחים ביטחוניים. פעילות תעשה, ככל הניתן, לאחר מתן הודעה לרטי"ג.</p> <p>9. רטי"ג תימנע כניסה של אנשים לשטחים הסגורים מכוח תקנה 125 לתקנות ההגנה (שעת חירום) 1945, המצויים בתחום התכנית, למי שאין ברשותו היתר כניסה מתאים מאת הגורמים המוסמכים לכך.</p> <p>10. חדל שטח ביטחוני מלהיות כשטח ביטחוני, יחולו עליו הוראות תכנית זו במלואן.</p> <p>11. כל שינוי בתכנית זו יובא לאישור הולמ"ב.</p>
6.3	שמירת טבע וגנים לאומיים
	<p>הכרזת שמורת טבע:</p> <p>תוכנית זו תהיה בסיס להכרזת השטח המסומן בתשריט כשמורת טבע לפי "חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח - 1998"</p>
6.4	ניקוז
	<p>רשות הניקוז תפעל בתחום הנחל בנושאים שבסמכותה בתאום עם רשות הטבע והגנים ובכפוף</p>



6.4	ניקוז
	לחוק הניקוז.

6.5	תשתיות
	<p>בתחום תוכנית זו ניתן להתיר קווי תשתית על פי תמ"א 8 שינוי 2, כלהלן:</p> <p>קווי מים, ביוב, חשמל, תקשורת, גז, דלק וכיוצא באלה, למעט דרכים ומסילות, וכן מתקנים הנילוים להם, לרבות לצורך תחזוקה ותפעול, ושטחים זמניים לצורך הנחת קווי תשתית, הכל בהתאם להוראות כל דין, ובכפוף להוראות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none"> מוסד התכנון בחן חלופות להעברת קווי התשתית בתחום שטח תוכנית זו ומחוצה לה ושוכנע כי החלופה בתחום התוכנית היא החלופה המועדפת. מוסד התכנון שוכנע כי אין בהעברת קווי התשתית כדי לפגוע בחזות הנופית ובערכי הטבע, וזאת בהתייחס לאיכויות הסביבתיות של המרחב. נערכה התייעצות עם רשות הטבע והגנים. תינתן עדיפות להצמדת קווי התשתית לתשתיות קיימות, ככל שיש בכך כדי לצמצם את הפגיעה הנופית. ייקבעו הוראות לעניין הסדרת הקרקע לאחר סיום עבודות ההקמה והשיקום הנופי, אשר יוכנו בתיאום עם רט"ג.

6.6	אנטנות
	בתחום התכנית תיאסר הקמת אנטנות סלולריות.

7	ביצוע התכנית
----------	---------------------

7.1	שלבי ביצוע
------------	-------------------

7.2	מימוש התכנית
------------	---------------------

	זמן משוער למימוש התכנית הוא 5 שנים מיום אישורה
--	--

