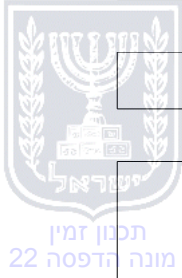


הוראות התכנית

תכנית מס' 212-0828616

קרית הממשלה נוף הגליל - שינוי יעוד לחניון ציבורי



מחוז	צפון
מרחב תכנון מקומי	נוף הגליל, נצרת
סוג תכנית	תכנית מתאר מקומית

אישורים



מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז צפון

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

05/08/2020

להפקיד את התכנית

12/09/2021

י"ר הוועדה המחוזית

תאריך



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

התכנית מוסיפה חניון ציבורי בן 7 קומות, המכיל כ-850 מקומות חניה, לצורך מתן שירות לבאים לקרית הממשלה, על ידי שינוי יעוד משצ"פ לחניה וכן תוספת גשר עילי ומעלית לשירות הולכי הרגל.

כמו כן, התכנית מסדירה את התנועה בדרך ובכניסות למתחם קריית הממשלה, ומאפשרת מתן חניה הולמת לכל הבאים לקריה.

ניתן לבצע את התכנית בשלמותה על תחום שתי הרשויות או לחלופין, תחילה בחלק שבתחום שיפוט נוף הגליל ובהמשך ניתן יהיה לצרף את החלק שבתחום שיפוט נצרת.



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

קרית הממשלה נוף הגליל - שינוי יעוד לחניון ציבורי	שם התכנית	1.1 שם התכנית ומספר התכנית
212-0828616	מספר התכנית	
10.891 דונם		1.2 שטח התכנית
תכנית מתאר מקומית	סוג התכנית	1.4 סיווג התכנית
כן	האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת	
מחוזית	ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית	
לי"ר	לפי סעיף בחוק	
תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	היתרים או הרשאות	
ללא איחוד וחלוקה	סוג איחוד וחלוקה	
לא	האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי	



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי נוף הגליל, נצרת

229275 קואורדינאטה X

734200 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום מתחם קריית הממשלה - נוף הגליל. חלק מתחום התכנית נמצא במרחב התכנון נצרת.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

נוף הגליל - חלק מתחום הרשות: נוף הגליל
נצרת - חלק מתחום הרשות: נצרת

נפה יזרעאל

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

כניסה	מספר בית	רחוב	ישוב
		דרך קרית הממשלה	נוף הגליל

שכונה קרית הממשלה נוף הגליל

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
16539	מוסדר	חלק		3, 17

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

נצרת



1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
24/11/1998	735	4702	תכנית זו מחליפה את קביעותיה של תכנית ג/ 9000 בתחומה של תכנית זו בלבד.	החלפה	ג/ 9000
04/03/2019	8350	8134	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית 212-0137604. הוראות תכנית 212-0137604 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	212-0137604
14/05/2020	5887	8859	תכנית זו מחליפה את קביעותיה של תכנית 212-0794941 בתחומה של תכנית זו בלבד.	החלפה	212-0794941
29/10/2014	444	6904	תכנית זו מחליפה את קביעותיה של תכנית ג/ 20563 בתחומה של תכנית זו בלבד.	החלפה	ג/ 20563



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			אלי וייסברג				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		אלי וייסברג		1	1: 500	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא		09: 24 10/08/2021	אלי וייסברג	09/08/2021	1	1: 250	מנחה	בינוי
לא		09: 29 10/08/2021	מאמון בדראן	06/06/2021	4	1: 250	מנחה	תנועה
לא		11: 34 30/04/2021	אלי וייסברג	30/04/2021	1	1: 500	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	ועדה מחוזית	ועדה מחוזית		הוועדה המחוזית צפון	נוף הגליל	מעלה יצחק	29	074-7697475		litant@iplan.gov.il
	ועדה מקומית	ועדה מקומית		ועדה מקומית לתכנון ובניה נוף הגליל	נוף הגליל	גלבע	16	04-6478828	04-6565877	german@nallit.org.il

1.8.2 יזם**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

הערה כללית לבעלי עניין בקרקע: התכנית כוללת מקרקעין בבעלות מדינה.

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	אלי וייסברג	20755		חיפה	אידר	45	04-8312231	054-4611115	weisberg.eli@gmail.com
מהנדס	יועץ תחבורה	מאמון בדראן	37713		כאבול	(1)		04-9944669	04-9948375	office@badran.co.il
מודד מוסמך ומהנדס תנועה	מודד	מאמון בדראן	750		כאבול	(1)		04-9944669	04-9948375	office@badran.co.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

הקמת מבנה לחניון ציבורי בסמוך לקרית הממשלה

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- א. שינוי יעוד משצ"פ ואזור בניה רגיל לחניון
- ב. שינוי יעוד משצ"פ לדרך מוצעת
- ג. קביעת זכויות והוראות בניה



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
דרך מאושרת	100
דרך מוצעת	101
חניון	201, 200
שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	105

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
גבול מרחב תכנון	דרך מאושרת	100
גבול מרחב תכנון	דרך מוצעת	101
גבול מרחב תכנון	חניון	201, 200
גשר/מעבר עילי	דרך מאושרת	100
גשר/מעבר עילי	חניון	200
גשר/מעבר עילי	שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	105

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור בניה רגיל	3,007	27.61
דרך מאושרת	4,345	39.90
שטח ציבורי פתוח	3,501	32.15
שטח ציבורי פתוח ומבנים ומוסדות ציבור	38	0.35
סה"כ	10,891	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
דרך מאושרת	4,309.15	39.56
דרך מוצעת	2,511.44	23.06
חניון	4,033.21	37.03
שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	37.61	0.35
סה"כ	10,891.4	100

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	דרך מאושרת
4.1.1	שימושים
	תנועת כלי רכב, אופניים והולכי רגל, מתקנים, תשתיות, ריהוט רחוב ונטיעות, כולל גשר להולכי רגל. אסורה כל בניה בתחום הדרך פרט למתקני דרך.
4.1.2	הוראות
4.2	דרך מוצעת
4.2.1	שימושים
	תנועת כלי רכב, אופניים והולכי רגל, מתקנים, תשתיות, ריהוט רחוב ונטיעות, כולל גשר להולכי רגל. אסורה כל בניה בתחום הדרך פרט למתקני דרך.
4.2.2	הוראות
4.3	חניון
4.3.1	שימושים
	חניון ציבורי במספר קומות, כולל מעליות וגשר עילי להולכי רגל
4.3.2	הוראות
א	הוראות פיתוח החניון יוקם באחת מתוך 2 החלופות הבאות: 1. בשלמותו על תחום 2 הרשויות. 2. תחילה בחלק שבתחום שיפוט נוף הגליל ובהמשך ניתן יהיה לצרף את החלק שבתחום שיפוט נצרת.
ב	עיצוב אדריכלי 1. עיצוב החזיתות הנצפות מנצרת ייעשה על פי תכנית מיוחדת, אשר תוגש לאישור הוועדה המקומית נוף הגליל במסגרת הבקשה להיתר בניה, ותכיל התייחסות תלת מימדית לתכנון, פירוט חומרי הגמר והדמייה. 2. עיצוב החזיתות הנצפות מנצרת ייעשה בתיאום עם הוועדה המקומית נצרת.
4.4	שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור
4.4.1	שימושים
	שטחים מגוונים, רחבות ושבילים מרוצפים משולבים בחניות עיליות ודרכי גישה, גשר עילי למעבר הולכי רגל.
4.4.2	הוראות
א	בינוי ו/או פיתוח א. תא שטח 105 יתוכנן כחלק משאר המגרש ביעוד שטח ציבורי פתוח ומבנים ומוסדות ציבור (כחלק מתכנית 212-0794941). ב. מתחת לתא שטח 105 תותר חנייה תת קרקעית ומעבר תשתיות, לרבות חדרי תחזוקה וחדרים

שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור	4.4
טכניים, ומעליו תותר בניית גשר להולכי רגל, כמופיע בנספח התנועה המצורף לתכנית זו.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות				גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)			גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעוד	
	קדמי	אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני			מעל הכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	סה"כ שטחי בניה				מעל הכניסה
										עיקרי	עיקרי	מזערי	
0	0	0	0	4	2 (1)	12.5	100	25795	13535	12260	800	201 - 200	חניון

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו
הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) על גג הקומה העליונה יהיה חניון פתוח ללא קירוי.



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22

6. הוראות נוספות

6.1	תכנית בינוי
<p>לבקשה להיתר בניה תצורף תכנית בינוי בהתאם להנחיות המרחביות העדכניות. תכנית הבינוי תכלול:</p> <p>א. תכנית הקובעת בינוי לביצוע בשלושה מימדים, מקום ונפח מבנים, קביעת שימוש מפורט בכל מבנה, הצגת מערכות מפורטות של דרכים, מפלסי קרקע מתוכננים, מיקום ומפלס כניסות למבנים, עקרונות עיצוב המבנים, חומרי בניה.</p> <p>ב. הצגת עבודות פיתוח בשטח, כולל: גינון, ריצוף, שבילים, קירות תומכים, הצגת המערכות של התשתית ההנדסית - מים, ביוב, ניקוז, אשפה, חשמל ותאורה, טלפון וכו'.</p> <p>ג. התכנית תכלול תשריטים אופקיים בקני"מ 1: 500 או 1: 250, חתכים, חזיתות, פרטים עקרוניים לתיאור מלא של הבינוי.</p>	
6.2	הפקעות ו/או רישום
<p>כל השטחים המיועדים לצרכי ציבור, יופקעו ע"פ סעיפים 188, 189, 190 בפרק ח' ויירשמו על שם הרשות המקומית עלפי סעיף 26 לחוק התכנון והבניה.</p>	
6.3	חשמל
<p>לא יינתן היתר בניה למבנה או חלק ממנו מתחת לקווי חשמל עיליים. בקרבת קווי חשמל עיליים יינתן היתר בניה רק במרחקים המפורטים מטה מקו אנכי משוך אל הקרקע בין התיל הקיצוני והקרוב ביותר של קווי החשמל לבין החלק הבולט ו/א הקרוב ביותר של המבנה.</p> <p>א. קו חשמל מתח נמוך- תיל חשוף 3 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ב. קו חשמל מתח נמוך- תיל מבודד 2 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ג. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- תיל חשוף או מצופה 5.00 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ד. קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- כבל אוירי מבודד (כא"מ) 2 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ה. קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו - 20.00 מ' מציר הקו</p> <p>ו. קו חשמל מתח על-עליון 400 ק"ו - 35.00 מ' מציר הקו</p> <p>ז. כבלי חשמל מתח נמוך - 0.5 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ח. כבלי חשמל מתח גבוה - 3 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>ט. כבלי חשמל מתח עליון - בתאום עם חברת החשמל</p> <p>י. ארון רשת - 1 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>יא. שנאי על עמוד - 3 מ' מהתיל הקיצוני/ מהכבל/מהמתקן</p> <p>הערה: במידה ובאזור הבניה ישנם קווי מתח עליון/על בנויים עם שדות גדולים יותר, יש לפנות לחברת החשמל לישראל לקבלת מידע ספציפי לגבי המרחקים המזעריים המותרים.</p> <p>המרחקים האנכיים והמזעריים מקווי חשמל עד לפני כביש סופיים ייקבעו לאחר תאום וקביעת הנחיות עם חברת החשמל.</p> <p>אין לחפור מעל ובקרבת כבלי חשמל תת קרקעיים אלא לאחר קבלת אישור והסכמה מחברת החשמל.</p>	

<p>6.3 חשמל</p> <p>לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודות בניה כלשהי מעל ובקרבה של פחות מ-3 מ' מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור מחברת החשמל.</p> <p>לא יינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/ על עליון או 3 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעה על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין. על אף האמור לעיל, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף זה.</p>	
<p>6.4 ביוב, ניקוז, מים, תברואה</p> <p>א. תנאי לקבלת היתר בניה יהיה הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התכנית, באישור מהנדס הוועדה המקומית ובאישור רשות הניקוז האזורית.</p> <p>ב. נגר עילי - בתכנון דרכים וחניות ישולבו רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים, ויעשה שימוש בחומרים נקבוביים וחדירים.</p> <p>ג. תנאי לקבלת היתר ביה יהיה חיבור למערכת הביוב של היישוב, באישור מהנדס הוועדה המקומית ובהתאם לתכנית ביוב מאושרת ע"י משרד הבריאות והגורמים המוסמכים לכך.</p> <p>ד. אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית, החיבור לרשת יהיה באישור משרד הבריאות ובהתאם לתכנית המים המאושרת מאת הגורמים המאשרים.</p> <p>ה. סידורי סילוק האשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח התכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי האשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה.</p>	
<p>6.5 ניהול מי נגר</p> <p>א. השטחים המיועדים לפיתוח - השטחים יפותחו באופן שיבטיח שימור של מי הנגר העילי, וכמפורט להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ינקטו אמצעים להקטנת הנגר העילי במגרש ע"י שימור וניצול מי הנגר העילי, השחייתם והחדרתם לתת הקרקע וע"י כך הגדלת ההחדרה של מי הגשם למי התהום. 2. תותר החדרת מי הנגר לקרקע באמצעים מכנים. 3. מרבית מי הגשמים יופנו להחדרה לתת הקרקע ורק עודפים יופנו למערכת הניקוז. 4. התכנון המפורט ייערך להכוונת עודפי נגר, בעת עוצמות גשם גדולות, לאזורים ציבוריים. 5. שטחי ההחדרה לתת הקרקע יהיו נמוכים ממפלס פתחי הביוב. <p>ב. תכנון דרכים וחניות - בתכנון דרכים וחניות ישולבו ככל הניתן רצועות של שטחים מגוננים סופגי מים וחדירים ויעשה שימוש ככל הניתן בחומרים נקבוביים וחדירים.</p>	
<p>6.6 פסולת בניין</p> <p>א. לא יאושר היתר אלא לפי נוהל המבטיח סילוק מוסדר של פסולת הבניה, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (היתר בניה, תנאים ואגרות), (טיפול בפסולת בניין), התשס"ה 2005 וכמפורט להלן:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. קבלת הערכת כמות פסולת הבנין המשוערת מביצוע פרויקט בניה, הריסה או סלילה מבעל ההיתר לפני הוצאת ההיתר. 2. הצבת דרישה בהיתר הבניה לפינוי פסולת הבנין בכמות שהוערכה (בהפחתת הכמות שתמוחזר או שיעשה בה שימוש חוזר באתר), לאתר מוסדר (אתר סילוק, אתר טיפול או תחנת מעבר). 	



תכנון זמין
הדפסה 22



תכנון זמין
הדפסה 22



תכנון זמין
הדפסה 22

פסולת בניין	6.6
<p>3. בדיקת קיום אישורים על כניסת פסולת יבשה בכמות שהוערכה (פחות או יותר) לאתר המוסדר, על שם בעל ההיתר ותוך ציון פרטי ההיתר, וזאת לפני מתן תעודת גמר וטופס חיבור לתשתיות.</p> <p>ב. חובת גריסה היתר בניה למבנה גדול יכלול הוראות המחייבות מיחזור של פסולת הבנין שתיווצר, בהיקף מוערך של 50% או יותר, בהתאם לסוג הפסולת.</p> <p>ג. חציבה ומילוי בבקשה להיתר בניה יוצג פתרון לאיזור בין חפירה ומילוי. בהיעדר איזון יועברו עודפי חציבה למילוי בפרויקט אחר או לאוגר ביניים מוסדר לצורך שימוש עתידי בפרויקטים אחרים. המילוי יבוצע באמצעות עודפי חציבה מפרויקט אחר או מאוגר ביניים, או באמצעות פסולת יבשה אינרטיית.</p> <p>ד. הוועדה המקומית רשאית לפטור מחובת איזון בתנאים מיוחדים שירשמו בהחלטתה ולאחר התייעצות עם נציג המשרד להגנת הסביבה.</p> <p>ה. נוהל כאמור לעיל יוחל על עבודות חציבה, חפירה, כרייה, מילוי, בניה ושיפוץ שאינן טעונות היתר על ידי הרשות הציבורית האחראית על אותן עבודות.</p>	
פיקוד העורף	6.7
<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיוגן במגרש, בהתאם לתקנות ההתגוננות האזרחית.</p>	
שרותי כבאות	6.8
<p>תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור שירותי כבאות והצלה לתכנית הבקשה להיתר.</p>	
תנאים למתן היתרי בניה	6.9
<p>א. אישור מורשה נגישות</p> <p>ב. בקשה להיתר בניה תציג את מימוש מלוא הזכויות בתחום התכנית.</p> <p>ג. תאום וקבלת אישור של הדיור הממשלתי לתכנון הנחת רגל הגשר בשטח קריית הממשלה.</p> <p>ד. קבלת אישור גורמי הביטחון בקריית הממשלה להסדרי בידוק הולכי הרגל המגיעים מהחניון באמצעות הגשר אל הקריה המחוזית.</p>	
תנאי להפעלה	6.10
<p>תנאי להפעלת החניון יהיה ביצוע הסדרי התנועה כמופיע בנספח התנועה המצורף לתכנית זו.</p>	
תשתיות	6.11
<p>א. כל חיבורי החשמל והתקשורת לבניינים יהיו תת קרקעיים</p> <p>ב. כל מערכת הצנרת לסוגיה, לרבות מים קרים וחמים, ביוב, ניקוז, מרזבים וכיו"ב יהיו מוסתרים ולא ייראו.</p>	

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

7.2 מימוש התכנית

תוך 10 שנים.



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22



תכנון זמין
מונה הדפסה 22