

הוראות התכנית

תכנית מס' 216-1004274

שינוי לתכנית ג/4285 גוש 13531 חלקה 91



מחוז
מרחב תכנון מקומי
סוג תכנית
צפון
צפת
תכנית מתאר מקומית

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

דברי הסבר לתכנית

התכנית נמצאת בשכונת נוף כנרת בצפת בגודל 750 מ"ר מבנה קיים שנבנה כ-2 יחידות דיור, כניסות נפרדות, 2 ממ"דים, 2 חניות לכל דירה. סה"כ שטח 2 דירות קיימות בשטח 174.26 מ"ר. מאושר כבית מגורים אחת. ע"פי מדיניות בשכונת נוף הכנרת שקובעת מספר יחידות דיור, ניתן לבנות 2 יחידת דיור. מתאריך 23/07/19 מספר ישיבה 2019008

הגדלת צפיפות יחידות דיור, תוספת יחידת דיור 1 סה"כ 2 יחידות דיור לפי סעיף 62א(א)(8) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה תוספת לשטח עיקרי 7% ע"פי סעיף 62א (א) (16) (א) (2) שינוי קווי בניין ע"פי מסומן בתשריט מצב מוצע ע"פי סעיף 62א(א)(4) שינוי הוראות בדבר גובה מבנה ומספר קומות ע"פי סעיף 62א (א) (4) שינוי בהוראות בינוי ועיצוב ארכיטקטוני ע"פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5 שינוי תכנית קרקע ע"פי סעיף 62א (א) סעיף קטן 9 הוספת שימושים ע"פי סעיף 62א(א)11



דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

שם התכנית 1.1 שם התכנית ומספר התכנית

שינוי לתכנית ג/4285 גוש 13531 חלקה 91

שם התכנית ומספר התכנית

מספר התכנית

216-1004274

1.2 שטח התכנית

0.750 דונם

1.4 סיווג התכנית

סוג התכנית

תכנית מתאר מקומית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת

כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית

מקומית

לפי סעיף בחוק

א62 (א) (11), א62 (א) (16), א62 (א) (2), א62 (א) (4), א62 (א) (9), א62 (א) (5), א62 (א) (8), א62 (א) (9)

היתרים או הרשאות

תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה

ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות

לא

לענין תכנון תלת מימדי



1.5 מקום התכנית**1.5.1 נתונים כלליים**

מרחב תכנון מקומי	צפת
קואורדינאטה X	249637
קואורדינאטה Y	761591

1.5.2 תיאור מקום

שכונת נוף כנרת בצפת גוש 13531 חלקה 91

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

צפת - חלק מתחום הרשות: צפת

נפה צפת

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

כניסה	מספר בית	רחוב	ישוב
	16	נוף ההר	צפת

שכונה נוף כנרת

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
13531	מוסדר	חלק	91	

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

מספר תוכנית	מספר מגרש/תא שטח
ג/4285	90

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי

תכנון זמין
מונה הדפסה 18תכנון זמין
מונה הדפסה 18תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	פרק	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
28/01/2014		3470	6745	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית ג/12617. הוראות תכנית ג/12617 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	ג/12617
26/04/1985		2114	3190	תכנית זו משנה רק את המפורט בתכנית זו וכל יתר הוראות תכנית ג/4285 ממשיכות לחול.	שינוי	ג/4285



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים/גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			יאנה פיליפנקו				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		יאנה פיליפנקו		1	1: 250	מחייב	תשריט מצב מוצע
לא	נספח מחייב: גובה מבנה, מספר קומות, יחידות דיור ומיקום חניה. בשאר הנספח הינו מנחה.	21: 29 22/05/2022	יאנה פיליפנקו	22/05/2022		1: 250	מחייב חלקית	בינוי
לא	תשריט מצב מאושר	18: 27 28/07/2021	יאנה פיליפנקו	28/07/2021		1: 250	רקע	מצב מאושר

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	דוד פארי			צפת	נוף ההר	16 א	050-5407401		sdsd3691@g mail.com
	פרטי	תקוה פארי			צפת	נוף ההר	16 א	050-5407401		sdsd3691@g mail.com

1.8.2 יזם

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בעלים		דוד פארי			צפת	נוף ההר	16 א	050-5407401		sdsd3691@gmail.co m
בעלים		תקוה פארי			צפת	נוף ההר	16 א	050-5407401		sdsd3691@gmail.co m

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
הנדסאית אדריכלות	עורך ראשי	יאנה פיליפנקו	35791		נופים	הצבעוני	8	050-7197556		yanapil@gma il.com
מודד	מודד	אברהים עארף אניס	1228		כסרא- סמיע	(1)				arefeb@inter. net.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

1.9 הגדרות בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

התכנית מגדילה מספר יחידות דיור ומגדירה ומשנה הוראות וזכויות בניה.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

1. הגדלת מספר יחידות לפי סעיף 62א(א)(8)
2. הגדלת אחוזי בניה המותרים לבניה לפי סעיף 62א (א) (16) (א) (2)
3. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4
4. שינוי הוראות בניין לפי סעיף 62א (א) 5
5. הגדלת תכסית לפי סעיף 62א (א) +9 62א (א) 5
6. שינוי הוראות בדבר גובה מבנה ומספר קומות לפי סעיף ע"פי סעיף 62א (א) (א4)
7. הוספת שימושים ע"פי סעיף 62א(א)11



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגורים א'	91



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
אזור מגורים וילות	750	100
סה"כ	750	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
מגורים א'	749.43	100
סה"כ	749.43	100



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	מגורים א'
4.1.1	<p>שימושים</p> <p>1. בית דו משפחתי, דו קומתי.</p> <p>2. משרדים, סטודיו או חדרי עבודה לבעלי עבודה מקצועות חופשיים הגרים באותם בתים ואו דירות, ובתנאי שנה"ל המהווים חלק מדירת המגורים, שטח לא יעלה על 50 מ"ר ועיסוקיהם אינם גורמים לכל מפגע סביבתי, לרבות רעש או מחסור לחניה ליתר הדיירים של הסביבה.</p> <p>3. בניני עזר, משטחי חניה וחניה מקורה לדיירי הבתים.</p> <p>4. חדרים לקייטנים בצמוד לבתי המגורים.</p>
4.1.2	<p>הוראות</p> <p>א</p> <p>עיצוב אדריכלי</p> <p>1. חומרי גמר קירות חיצוניים של מבנים- גמר בטיח אקרילי או גמר אבן לבחירת המתכנן. גדרות קדמיים ומרכיביהם- קיר אבן דבש. שערי כניסה למגרש יהיו מעוצבים ממתכת(לא איסכורית או דומה לה). גובה גדרות עד 1.5 מ' למעט הגבהה באמצעות שיחים מטפסים. גמר גדרות בפניות מעוקלים בנקודות הגמר. גדרות בין שכנים- חומרים קלים בלבד ועוד לגובה 1.5 מ' למעט איסכורית. פרגולות מחומרים קלים, בגווני עץ טבעי או לבן, משקל מרחבי של קירווי לפי צורה וחומר בכפוף לעמידה בהנחיות החוק.</p> <p>2. מתקנים על גגות: תותר הקמת מתקנים על הגגות בתים כמו דודי שמש וכו'. ובתנאי שהצנרת אל המתקן וממנו תוסתר ע"י התקנת בתוך קירות הבניין. כול המתקנים לא יבלטו מחוץ למעקה (גובה המבנה יכלול גובה מעקה גג. מסתור לדודי שמש ניתן להגביה עד לגובה 1.70 מעל פני הגג באופן נקודתי ולטובת הסדרת מערכות בלבד.</p> <p>3. שמירה על חזות הבניינים: א. לא תותר העברת צנרת מים, חשמל, גז וצינורות אחרים ע"פי הקירות החיצוניים של הבניין. ב. יינתן פתרון עבור מסתורי מזגנים ג. יש לאטום את המסלעה קיימת במגרש.</p>



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קו בנין (מטר)	מספר קומות				גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	בניין / מקום	תאי שטח	שימוש	יעוד
	מזרח	מערב	צפון	דרום					מעל הכניסה הקובעת						
									עיקרי	שרות					
קדמי	אחורי	צפוני- שמאלי	צפוני- ימני	מזרח הכניסה הקובעת	9	2	40	77	10	67 (1)	750	1	91	מגורים	מגורים א'
(2)	(2)	(2)	(2)	2											

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו
הערכים בטבלה מתייחסים לכל תא שטח בנפרד גם אם הוגדר טווח תאי שטח

הערה ברמת הטבלה:

גובה נמדדת מקומת כניסה 0.0 (מפלס ריצוף בקומת כניסה) בתוך הבית
נינת לנייד שטחים מעל כניסה קובעת למתחת.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

- (1) בסמכות ועדה מקומית תוספת אחוזי בניה 7% לפי סעיף 6א2 (א) (16) (א) (2).
(2) ע"פי מסומן בתשריט מצב מוצע.



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18

6. הוראות נוספות**6.1****עיצוב אדריכלי**

קירות תמך: יהיו בגוון ובחומר המבנה הראשי במגרש. גדר מתכת לפי תקן ישראלי תקף ועד גובה 1.10 מ' קופינג מבטון בעובי 10 ס"מ לפחות. פרגולות מחומרים קלים, בגווני עץ טבעי או לבן, משקל מרחבי של קירוי לפי צורה וחומר בכפוף לעמידה בהנחיות החוק. פיתוח שטח מפלס הכניסה לחצר יהיה עד לגובה של 1.20 מ' ממפלס הכביש. שבילים מחומרים קשיחים בלבד. מפלס כניסה לבניין עד +/- 1.2 מ' ממפלס הכביש הגובה הסמוך למגרש. במידה וקיים דירוג, תהיה מרפסת/שביך בכניסה לבית באורך של לא פחות מ-2 מ' במפלס הבית. גינות גינון בשטחים פרטיים אזורי חלחול (אדמה או שטח מעובד בלבד, ניתן להשתמש ב"אבני דשא") במגרש יהוו לפחות 60% מהתכסית שאינה מבונה. מבני עזר מבנה עזר לבלוני גז ואשפה בתחום המגרש יהיו באישור הועדה ו/או לפי אב טיפוס אחיד.

6.2**חניה**

החניה תהיה בתחום המגרש בהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (התקנת מקומות חניה) התקפות במועד הוצאת היתר בניה. תנאי למתן היתר בניה הבטחת מקומות חניה כנדרש בתקנות.

6.3**חשמל**

א. תנאי למתן היתר בניה יהיה-תיאום עם חברת חשמל בדבר תכנון והקמת חדר שנאים ו/או חדר מיתוג, פרטי קווי חשמל עיליים ותת קרקעיים, הנחיות לגבי מרחקי בניה ומגבלות שימוש מקווי חשמל עיליים ותת קרקעיים קיימים ומתוכננים.
 ב. תחנות השנאה:
 1. מיקום תחנות ההשנאה יעשה בתיאום עם חברת חשמל.
 2. על אף האמור בסעיף ב' 1 ניתן יהיה בשל אילוצים טכניים או תכנוניים למקם את תחנות ההשנאה במרווחים שבין קווי בנין לגבול מגרש, או על עמודי חשמל או משולב במבני המגורים.
 ג. איסור בנייה בקרבת מתקני חשמל
 לא ינתן היתר בניה בנייה לשימושים כגון מגורים, מסחר, תעשייה ומלאכה, תיירות ומבני ציבור בקרבת מתקני חשמל קיימים או מאושרים, אלא במרחקים המפורטים מטה:
 מציר הקומה תיל הקיצוני/מהכבל/מהמ תקן
 3.0 מ'קו חשמל מתח נמוך- תיל חשוף
 2.0 מ'קו חשמל מתח נמוך- תיל מבודד
 5.0 מ'קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- תיל חשוף או מצופה
 2.0 מ'קו חשמל מתח גבוה עד 33 ק"ו- כבל אווירי מבודד(כא"מ)
 20.0 מ'קו חשמל מתח עליון 110-160 ק"ו

6.3	חשמל
	<p>35.0 מ'קו חשמל מתח על- עליון 400 ק"ו 0.5 מ'כבל חשמל מתח נמוך 3.0 מ'כבל חשמל מתח גבוה בתיאום עם חברת חשמלכבל חשמל מתח עליון 1.0 מ'ארון רשת 3.0 מ'שנאי על עמוד</p> <p>על אף האמור לעיל תתאפשר הקמתם של מבנים ו/או מתקני חשמל במרחקים הקטנים מהנקוב לעיל ובלבד שבוצע תיאום עם חברת חשמל לגבי מרחקי בטיחות מפני התחשמלות ובכפוף לכל דין.</p> <p>להקמת מבני תשתית יעשה תיאום פרטני בין בעל התשתית לבין חברת החשמל. לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה או בניה יבדוק המבצע את קיומם האפשרי של כבלי חשמל. אין לחפור או לבצע עבודת בנייה כלשהי מעל ובקרבת של פחות מ-3 מטרים מכבלי חשמל אלא לאחר קבלת אישור החשמל.</p> <p>לא ינתן היתר לחפירה, חציבה או כרייה במרחק הקטן מ-10.0 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח עליון/על עליון או 3.0 מ' מהמסד של עמוד חשמל במתח גבוה/נמוך ולא תבוצע פעולה כזו, אלא לאחר שניתנה לחברה הזדמנות לחוות דעת על ההיתר המבוקש או הפעולה אותה עומדים לבצע לפי העניין.</p> <p>על אף האמור לעיל, בתחום תכנית מתאר הקובעת רצועה למעבר קווי חשמל ראשיים- קווי מתח על ועל עליון יחולו הוראות תכנית מתאר עבורם.</p> <p>על אף האמור בכל תכנית, כל בניה או שימוש מבוקשים בקרבת מתקני חשמל יותרו בכפוף למגבלות הקבועות בסעיף הזה.</p> <p>(לפי דרישות חוק החשמל וחוק הקרינה (תנאי היתרי קרינה) הבלתי מייננת 2006).</p> <p>הנחיות אלו יינתנו לשינוי ע"פ חברת חשמל במועד הוצאת היתר בניה.</p>
6.4	<p>ביוב, ניקוז, מים, תברואה</p> <p>א. אספקת מים תהיה מרשת המים המקומית. החיבור לרשת יהיה באישור תאגיד מים וביוב ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>ב. תנאי לקבלת היתר בניה, הבטחת ניקוז כל השטח בתחום התוכנית ובאישור מהנדס הועדה המקומית.</p> <p>ג. ביצוע התשתיות (מים וביוב): יבוצעו עפ"י תכנית מאושרת ע"י משרד הבריאות.</p> <p>ד. סידורי סילוק אשפה יהיו לפי הוראות הרשות המקומית. לא יינתן היתר בניה בשטח תוכנית אלא לאחר שיובטח מקום לפחי אשפה בשטח המגרש ויסומן בהיתר הבניה.</p>
6.5	<p>הוראות פיתוח</p> <p>פיתוח שטח לא יאושרו בניית מסלעות בשטח המגרש. חומרי גמר ואופי שבילים-קשיחים בלבד. לא יותרו שבילים פנימיים מחצץ, טוף או מחלוטה. גינון בשטחים פרטיים אזורי חלחול במגרש יהיו לפחות 60% מהתכסית שאינה מבונה. שטח חלחול יהיה אדמה או שטח מעובד בלבד. ניתן להשתמש באזורי חלחול ב"אבני דשא".</p>
6.6	<p>ניהול מי נגר</p> <p>תכנון המגרשים לבינוי יעשה תוך הכללת פתרונות להעברת מי נגר עילי מתחומי המגרש לשטח ציבורי פתוח סמוך וזאת לטובת השהיה החדרה והעשרת מי תהום.</p>

6.7 פיקוד העורף	6.7
תנאי למתן היתר בניה יהיה אישור פיקוד העורף לפתרונות המיגון במגרש. לא יוצא היתר בניה למבנה בשטח התכנית אלא אם כלול בו מקלט או ממ"ד בהתאם לתקנון ההתגוננות האזורית.	
6.8 שרותי כבאות	6.8
אישור רשות הכבאות לביצוע דרישת שרות הכבאות ולשביעות רצונם, תהווה תנאי להוצאת היתר בנייה.	
6.9 תנאים בהליך הרישוי	6.9
<p>א. תיאום התכנית והעיצוב האדריכלי של הבנין עם מהנדס הועדה המקומית ו/או מי מטעמו ב. הגשת תכנית פיתוח שטח לכל מגרש בקני"מ 1:100, לאישור מהנדס הועדה המקומית ו/או מי מטעמו. התכנית תכלול את האלמנטים שיידרשו. ג. תאום תשתיות עם מהנדס העירו/או מי מטעמו: קביעת דרכי ביצוע של כל עבודות התשתית לרבות קו ביוב ו/או דרך ו/או עמוד תאורה ו/או קווי תאורה ו/או מרכזיית תאורה וכל העבודות הכרוכות בביצוע הנ"ל וכדומה (להלן: עבודות תשתית). ד. בניית קירות תמך קירות תמך: יהיו בגוון ובחומר המבנה הראשי במגרש. גדר בטיחות (במידת הצורך) גדר מתכת לפי תקן ישראלי תקף ועד גובה 1.10 מ' קופינג מבטון בעובי 10 ס"מ לפחות. דודי שמש יש לפתור בצורה ארכיטקטונית בחלל הגג או ע"י מבה מיוחד שיפורט בתכנית לאישור הועדה מקומית. כל היתר בניה יפרט את מערכת כיבוי האש ואת ההידרנטים ומערכת ההגנה לכיבוי אש תנאי להיתר בניה, יהיה תאום הבקשה עם רשות הכבאות. מסלעות יינתנו הנחיות בהיתרי בניה שמירה על חזות הבניינים לא יאושר מזגנים על חזיתות המבנה. בסמכות הועדה המקומית לדחות בקשה היתר להקמת בניינים, במידה והשתכנעה כי אין הן עומדות בהוראות תכנית זו, או אין הן עונות על הדרישות התכנוניות ו/או האסטטיות המתחייבות מתכנית זו. הועדה המקומית רשאית לדרוש פירוט מלא של חומרי הבניה בהם ישתמשו, פרוט הצבעים, פיתוח המגרש וכדומה. באם אין הבניין מוצע לבניה בשלב אחד ובמלואו, על הועדה לדרוש תכניות מלאות לכל שלבי הבניה והתחייבויות מתאימות כי הבניין אכן יבנה כמאושר.</p>	
6.10 חומרי חפירה ומילוי	6.10
<p>א. שימוש חוזר בפרויקט של עודפי עפר כחומר מילוי לצורך בנייה, סלילה, מיתון, שיפועים, פיתוח ושיקום נופי ככול שיידרש.</p> <p>ב. שינוע לאחר מסודר ומאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה לטיפול/מחזור/הטמנה של פסולת יבשה.</p> <p>ג. ניתן יהיה לנצל את חומרי הגלם לפי הבניה בשטח התכנית בתנאים הבאים:</p> <p>1. הבקשה להיתר בניה תציג פתרונות שיבטיחו התאמה למפלס הקרקע שנקבע בתכנית זו.</p> <p>2. היתר בניה יציג פתרון לאיזון בין חפירה למילוי/פתרון לעודפי עפר.</p>	
6.11 מקלטים	6.11
מבצעי התכנית מחוייבים לבצע מקלטים תקינים לשעת חרום בתוך וביחד עם הקמת המבנים בהתאם לדרישות המוסדות המוסמכים ובאישורם.	

7. ביצוע התכנית**7.1 שלבי ביצוע**

7.2 מימוש התכנית

מיידי



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18



תכנון זמין
מונה הדפסה 18