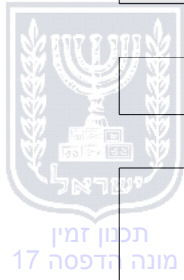


חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הוראות התכנית

תכנית מס' תמא/47/א/1

קווי מים לאורך דרך מס' 4313 ובריכת מים



מחוז מרחב תכנון מקומי
מרכז מצפה אפק, גלילית מחוז המרכז
סוג תכנית תכנית מתאר ארצית

אישורים



דברי הסבר לתכנית

תכנית מתאר ארצית זו נערכה בהמשך להחלטת קבינט הדיור ולהחלטת המועצה הארצית מיום 6.8.2013 על הכנת תכנית מתאר ארצית ברמה מפורטת תמא/47 לצורך התווית מערכות תשתיות על שיתמכו במתחמי דיור בשטח מחנות צה"ל המתפנים. התכנית מהווה תכנית אחת ממכלול תכניות תמא/47, ברמה של תכנית מפורטת ומטרתה להניח את התשתית הסטטוטורית להקמת בריכת מים לבאר יעקב ולהתווית קווי מים לאורך הגדה הצפונית של דרך מס' 4313.

התכנית נערכה בהתאמה לתכנית השלדית של צריפין אשר אומצה על ידי הולנת"ע, בהתאמה למסמכי תכנית המתאר המקומית החדשה לבאר יעקב הנמצאת בהכנה בימים אלה וכן בתיאום עם התכניות המפורטות של מתחמים 1,2,3 בצריפין, המצויות בשלבים שונים של תכנון וקידום סטטוטורי.

התכנית מייעדת את הקרקע למתקן הנדסי וקובעת הוראות והנחיות להנחת קווי מים לאורך דרך 4313 ולהקמת בריכת מים בנפח של כ- 8,500 מ"ק ומתקני השירות הנדרשים לתפעול הבריכה לרבות משאבה (בוסטר) בסמוך לתכנון זמין מונה הדפסה 17.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית ומספר התכנית שם התכנית קווי מים לאורך דרך מס' 4313 ובריכת מים

מספר התכנית תמא/47/א/1

1.2 שטח התכנית 21.750 דונם

1.4 סיווג התכנית סוג התכנית תכנית מתאר ארצית

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת להפקיד את התכנית ארצית

לפי סעיף בחוק

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



1.5 מקום התכנית

1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי מצפה אפק, גלילית מחוז המרכז

184560 קואורדינאטה X

650527 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום מצפון לדרך מס' 4313, חלק משטח מחנה צריפין.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

באר יעקב - חלק מתחום הרשות:

נפה רמלה

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה צריפין

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
4233	מוסדר	חלק		26-38, 44-47, 53
4234	מוסדר	חלק		6
4244	מוסדר	חלק		4, 11-12
4245	מוסדר	חלק		13
5548	מוסדר	חלק		144

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
25/05/1997	3620	4525	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תמא/ 4 / 2. הוראות תכנית תמא/ 4 / 2 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תמא/ 4 / 2



1.7 מסמכי התכנית

נכלל בהוראות התכנית	תיאור המסמך	תאריך יצירה	עורך המסמך	תאריך עריכה	מספר עמודים / גליון	קנה מידה	תחולה	סוג המסמך
כן			עופר קולקר				מחייב	הוראות התכנית
לא	תשריט מצב מוצע		עופר קולקר		1	1: 2000	מחייב	תדפיס תשריט מצב מוצע
לא	נספח מצב מאושר	29/12/2016	עופר קולקר	29/12/2016	1	1: 1250	רקע	מצב מאושר
לא	נספח מצב מאושר לרבות תכניות מתחמים 1,2,3 בצריפין.	18/07/2016	עופר קולקר	18/07/2016	1	1: 1250	רקע	קומפילציה
לא	נספח מס' 1 - נספח בינוי.	25/07/2016	עופר קולקר	24/07/2016	1	1: 500	מנחה	בינוי
לא	נספח מס' 2 - נספח מים. הנספח מחייב לעניין רוחב מסדרון תשתיות תת קרקעי בלבד.	18/07/2016	שאול גבירצמן	17/07/2016	1	1: 1250	מחייב חלקית	תשתיות
לא	נספח מס' 2 - נספח מים מלל (פרשה טכנית)	19/07/2016	שאול גבירצמן	19/07/2016	5		מנחה	תשתיות
לא	נספח מס' 3 - נספח נוף	01/09/2016	עמי צרויה	01/09/2016	1	1: 500	מנחה	סביבה ונוף
לא	נספח מס' 4 - נספח סביבתי	03/07/2016	משה כהן	30/06/2016	1	1: 5000	מנחה	סביבה ונוף
לא	נספח מס' 5: עצים בוגרים גליון 1 מתוך 2.	31/08/2016	שבתאי גונן	11/08/2016	2	1: 1250	מנחה	שמירה על עצים בוגרים
לא	נספח מס' 5: עצים בוגרים גליון 2 מתוך 2.	31/08/2016	שבתאי גונן	11/08/2016	2	1: 1250	מנחה	שמירה על עצים בוגרים
לא	מכתב מלווה לסקר עצים.	31/08/2016	שבתאי גונן	21/08/2016	33		מנחה	שמירה על עצים בוגרים

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע / עורך התכנית ובעלי מקצוע

1.8.1 מגיש התכנית

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	אחר			המועצה הארצית לתכנון ולבניה	ירושלים	קפלן	2	02-6701596	02-5670325	



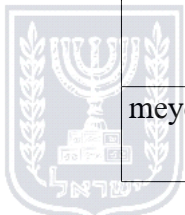
תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.8.2 יזם

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
רשות מקרקעי ישראל	רשות מקרקעי ישראל		רשות מקרקעי ישראל	תל אביב- יפו	דרך בגין	125	03-7632279	03-7632000	meyda@land.gov.il

1.8.3 בעלי עניין בקרקע

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה			רשות מקרקעי ישראל	תל אביב- יפו	דרך בגין	125	03-7632279	03-7632000	meyda@land.gov.il



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
אדריכל	עורך ראשי	עופר קולקר	17480	קולקר קולקר אפשטיין	תל אביב- יפו	דרך בגין	19	03-6875717	03-6875754	adminta@kke .co.il

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מהנדס	יועץ תשתיות	שאול גבירצמן	19846	מלין מהנדסים בע"מ	רמת גן	ביאליק	164	03-9409400	03-5235558	office@malin- eng.com
מהנדס	מודד	משה פלוס	442	הלפרין פלוס מדידות ופוטוגרמטריה בע"מ	ראשון לציון	הכשרת הישוב	10	03-9627082	03-9626874	alon@hf- mapping.co.il
אדריכל נוף	יועץ נופי	עמי צרויה	79851	קו - אדריכלות נוף	תל אביב- יפו	היכל התלמוד	3	03-5171208	03-5173917	kaynof@gma- il.com
אגרונום	סוקר עצים	שבתאי גונן		שבתאי גונן	כוכב יאיר	(1)		055-6654310	09-7496374	gonen.main @gmail.com
מתכנן	מהנדס	רוני שובל	24168	אגת הנדסה יעוץ ותכנון 2000 בע"מ	תל אביב- יפו	אלון יגאל	65	03-5618084		elis@agateng- .co.il

(1) כתובת: ת.ד. 926.



מנהל המים
מנהל הדפסה 17



מנהל המים
מנהל הדפסה 17

1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
נספח מים	נספח תשתיות המכונה בסעיף 1.7 לעיל נספח מס' 2 - נספח מים.
קו מים	קו להולכת מים, כולל מתקנים נלווים לקו ובכלל זה: מגופים, חיבור צרכן, נקודות ניקוז, חצרות אביזרים וכל המתקנים הקשורים להקמה, תפעול ותחזוקת קו המים, לרבות מתקני הגנה קטודית, מבני חשמל וחיבורי חשמל ואמצעי פיקוד ובקרה, וכל האלמנטים הדרושים להקמתו הפעלתו ואחזקתו.

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

2.1 מטרת התכנית

התווית מערכות תשתית מים תומכת למתחמי דיור בשטח מחנה צריפין המתפנה וקביעת הוראות מפורטות לביצוע.

2.2 עיקרי הוראות התכנית

- א. שינוי ייעוד הקרקע מחקלאי למתקן הנדסי.
- ב. התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לקווי מים לאורך דרך מס' 4313.
- ג. קביעת הוראות בינוי ופיתוח למתקן ההנדסי - בריכת המים ומתקני השירות.
- ד. קביעת הוראות והנחיות לטיפול נופי, פיתוח המתקן ההנדסי לבריכת המים ולתוואי קווי המים לאורך דרך מס' 4313.
- ה. קביעת מגבלות בניה במסדרון תשתיות תת קרקעי.

2.3 נתונים כמותיים עיקריים בתכנית

שטח התכנית בדונם

21.75

3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
מתקנים הנדסיים	400

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
בלוק עץ/עצים לעקירה	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
בלוק עץ/עצים לעקירה	מתקנים הנדסיים	400
בלוק עץ/עצים לשימור	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
בלוק עץ/עצים לשימור	מתקנים הנדסיים	400
גבול מסדרון תשתיות ת"ק	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
גבול מסדרון תשתיות ת"ק	מתקנים הנדסיים	400
חורשה לשימור	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
מבנה להריסה	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
מבנה להריסה	מתקנים הנדסיים	400
קו מים 4" ומעלה	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	500
קו מים 4" ומעלה	מתקנים הנדסיים	400

3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר

יעוד	מ"ר	אחוזים
דרך מאושרת	14,793	68.01
קרקע חקלאית	6,957	31.99
סה"כ	21,750	100

מצב מוצע

יעוד	מ"ר מחושב	אחוזים מחושב
יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת	17,580.43	80.83
מתקנים הנדסיים	4,169.89	19.17
סה"כ	21,750.33	100

3.3 ישויות פוליגונליות בתכנית

שטח במ"ר	סוג ישות
14,489.95	גבול מסדרון תשתיות ת"ק
174.16	חורשה לשימור
2,346.80	מבנה להריסה



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

4. יעודי קרקע ושימושים

4.1	יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
4.1.1	<p>שימושים</p> <p>1. ייעודי הקרקע והשימושים המותרים יהיו כפי שנקבעו בתכניות מאושרות, בכפוף לאמור בסעיף 4.1.2 להלן.</p> <p>2. בתחום המסומן כמסדרון תשתיות תת קרקעי תותר הנחת קו מים תת קרקעי וכן המתקנים הנלווים לו.</p> <p>3. ביצוע כל העבודות הנדרשות לשם הנחת קו המים, ובכלל זה העתקת תשתיות ומתקני תשתית ככל שהדבר נדרש לשם הנחת קו המים, ובלבד שלא יהיה בכך כדי להטיל מגבלות בניה ושימוש מעבר למגבלות הקבועות בתכנית זו.</p> <p>4. גידור שטחים לנקודות שחרור אוויר.</p> <p>5. הצבת עמודי סימון המציינים את תוואי הצינור הטמון בקרקע.</p> <p>6. קווי תשתית נוספים ובלבד שלא יהיה בכך לפגוע ולסכל את הקמתו הפעלתו ותחזוקתו של קו המים ומתקניו, בכפוף להיוועצות עם בעל התשתית.</p> <p>7. דרך גישה לתפעול ולאחזקה של תוואי קו המים.</p> <p>8. אתרי התארגנות זמניים לשם ביצוע קו המים ובריכת המים וכל המבנים והמתקנים הדרושים לשם כך, לרבות עירום עפר ומצעים, אגירת חומרי עבודה וגלם והקמת משרדים זמניים לקבלן המבצע, והכל תוך הסדרת האמצעים למניעת מפגעים סביבתיים.</p>
4.1.2	<p>הוראות</p> <p>א</p> <p>בינוי ו/או פיתוח</p> <p>1. רוחב מסדרון התשתיות התת קרקעיות יהיה כמצויין בנספח המים. יותר שינוי בקוטר קו המים המסומן בנספח המים.</p> <p>2. בתחום מסדרון התשתיות התת קרקעיות אסורה נטיעת עצים מעמיקי שורש. שתילה של צמחים אחרים תתואם עם מהנדס הרשות המקומית ובהיוועצות עם בעל התשתית.</p> <p>3. חציית מסדרון תשתיות תת קרקעיות ע"י ציר הסעת המונים תעשה ובכפוף לביצוע מיגון פיזי, קטודי או אחר, ככל שיידרש, וזאת בהיוועצות עם בעל התשתית.</p> <p>4. לאחר הקמת קו המים, תנאי לביצוע חפירה, כרייה ובנייה בתחום מסדרון התשתיות התת קרקעיות, תבוצע בהיוועצות עם בעל התשתית ומהנדס הרשות המקומית.</p>
4.2	<p>מתקנים הנדסיים</p>
4.2.1	<p>שימושים</p> <p>1. קווי מים, בריכת מים, תחנת שאיבה, וכל הנדרש להקמה, תפעול, ותחזוקת מערכת אספקת המים, כגון: מתקני שירות.</p> <p>2. בתחום המסומן כמסדרון תשתיות תת קרקעיות, כמפורט בסעיף 4.1.1 ס"ק 2-8 לעיל.</p> <p>3. דרך גישה לתפעול ולאחזקה של בריכת המים. רוחב הדרך יהיה עד 4 מ'.</p> <p>4. שטחי התארגנות כמפורט בסעיף 4.1.1 (8) לעיל.</p>
4.2.2	<p>הוראות</p> <p>א</p> <p>בינוי ו/או פיתוח</p> <p>1. הבניה והפיתוח יהיו בהתאם לנספח הבינוי המנחה ובכפוף לאמור בסעיף 6.5.</p> <p>2. גינון ונטיעת עצים יתואמו עם מהנדס הרשות המקומית ו/או בהיוועצות עם בעל התשתית,</p>

מתקנים הנדסיים	4.2
בהתאם לעניין.	



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

מספר קומות	גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	שימוש	יעוד	
			סה"כ שטחי בניה	מעל הכניסה הקובעת					
				שרות	עיקרי	גודל מגרש כללי			
מעל הכניסה הקובעת	11.5 (1)	30	1750	300	1450	4169.8	400	נחל/ תעלה/מאגר מים	מתקנים הנדסיים

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע. גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית

שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כוללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערה ברמת הטבלה:

1. קווי בניין - כמפורט בתשריט מצב מוצע של התכנית

2. גובה המבנה המפורט אינו כולל אנטנות פיקוד ובקרה, ובכפיפות למגבלות הגבוה המפורטות בתמא/47/א.

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה – מצב מוצע:

(1) תותר חריגה של +/- 1 מטר בגובה המבנה.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

6. הוראות נוספות

6.1 עיצוב אדריכלי

בקשה להיתר בניה לבריכת המים תכלול נספח נופי אשר יפרט את חומרי הבניה של הבריכה, עיצוב נופי הכולל נטיעות וגינון בתחום השטח של המתקן ההנדסי.

6.2 תנאים למתן היתרי בניה

1. אישור משרד הבריאות לתכנון הנדסי מפורט לביצוע הכולל תנוחה וחתכים.
2. הריסת המבנים ומחוברים אחרים המסומנים להריסה בתחום המיועד למתקן ההנדסי, בהתייחס לנקודות הדיגום שבנספח הסביבתי.
3. אישור נציג שר הביטחון בועדה המחוזית.
4. תנאי לתחילת חפירה בתחום שטח התכנית הינו פינוי וטיפול בקרקע המזוהמת בהתייחס לנקודות הדיגום שבנספח הסביבתי ואישור המשרד להגנת הסביבה לטיפול שבוצע.
5. תנאי להתחלת ביצוע קו המים הוא ביצוע סקר תשתיות קיימות ותאום עם בעלי תשתיות קיימות ו/או בעלי תשתיות מאושרות שטרם הוקמו, וכן תאום עם חברת נתיבי ישראל בע"מ. כמו כן תוואי תכניות עבודה מאושרות יסומן בתשריט מצב מאושר.

6.3 שמירה על עצים בוגרים

1. שימור כריתה והעתקה של עצים בוגרים בתחום התכנית, יהיה בהתאם להנחיות שבסקר העצים, ובהתאם לרישיון מטעם פקיד היערות.
2. לא תותר כריתה או פגיעה בעץ/ קבוצת עצים המסומנים לשימור.
3. עצים המיועדים לשימור ולהעתקה, יסומנו ויגודרו בגדר יציבה לאורך כל תקופת העבודות להגנה עליהם מפני פגיעה, טרם תחילת עבודות ההריסה והפינוי.

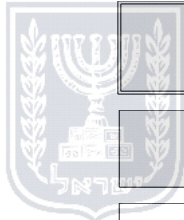
6.4 קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה

1. פינוי פסולת הבניין יבוצע לאתר מאושר ובהתאם להוראות המשרד להגנת הסביבה.
2. פינוי אסבסט יבוצע בהתאם לחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, תשע"א-2011.
3. הריסת המבנים המסומנים להריסה, תבצע תוך נקיטת אמצעים למזעור מטרדי אבק ורעש על פי הנחיות הרשות הסביבתית המוסמכת.
4. עם השלמת הנחת קו המים התת קרקעי, יוחזר המצב לקדמותו וישוקמו השטחים באופן אשר יאפשר את המשך השימושים שהיו קיימים לפני ביצוע קו המים.
5. תשמר תחזוקתם התקינה של קו המים והמתקנים ההנדסיים למזעור מפגעים סביבתיים ובהתאם להוראות כל דין.

6.5 גמישות לתכנית

1. לא תותר סטייה מהמסמכים המחייבים, למעט סטייה מזערית הנובעת, מקנה מידה באישור הועדה המקומית.
2. תכנית שמטרתה העברת דרכים ותשתיות בשטח התכנית לא תהווה שינוי לתכנית זו
3. לאחר ביצוע קווי המים, שינוי יעודי הקרקע התקפים מכוח תכניות מאושרות בשטח המיועד בתכנית זו ליעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת לא יהווה שינוי לתכנית זו, ובלבד שלא יפגעו התכליות והמטרות של התכנית, ולא ישונו הוראות התכנית וכן בהיוועצות עם בעל התשתית ובתאום עם משרד הבריאות.
4. תכנית מפורטת המשנה את תוואי קו המים לא תהווה שינוי לתכנית, ובלבד שהוועדה המחוזית או מוסד תכנון ארצי אישר שניתן מענה לחיבור לפתרון קצה למתחמי התכנון 1, 2, ו-1

6.5	גמישות לתכנית
	3 שבצריפין.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

7. ביצוע התכנית

7.1 שלבי ביצוע

מספר שלב	תאור שלב	התנייה
1	שלב א'	קו המים יתחבר בשלב ראשון לקו המים הקיים בגדה המזרחית של דרך מס' 44.
2	שלב ב'	חיבור קו המים לקו המים החדש המתוכנן לאורך דרך מס' 44 מותנה באישור תכנית לדרך 44 לרבות הנחת קו תשתית מים חדש לאורכו.

7.2 מימוש התכנית

בתוך 4 שנים מיום אישור התכנית.



תכנון זמין
מונה הדפסה 17



תכנון זמין
מונה הדפסה 17

8. חתימות

מגיש התכנית	שם:	סוג: אחר	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: המועצה הארצית לתכנון ולבניה 0		
יזם	שם:	סוג: רשות מקרקעי ישראל	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: רשות מקרקעי ישראל 500101761		
בעל עניין בקרקע	שם:	סוג: בבעלות מדינה	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: רשות מקרקעי ישראל 500101761		
עורך התכנית	שם:	סוג: עורך ראשי	תאריך:
	שם ומספר תאגיד: קולקר קולקר אפשטיין 51157025		

