

תש 2007-526

**משרד הפנים**  
 הועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

תכנית מס' 268/28  
 18-06-2007

הוחלט להעבירה לממשלה  
 (סעיף 76 ג (10) לחוק)

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

תת"ל 268/28

הפרדה מפלסית - מושב נבטים

תכנית לתשתית לאומית

שם התכנית ותחולתה

**משרד הפנים**  
 הועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות

תכנית לתשתית לאומית  
 המאושרת על ידי הממשלה לפי התכנית

מס' תכנית 268/28  
 תאריך 9.9.97

מס' תכנית SA 20  
 תאריך 10.9.97

מס' תכנית 100060  
 תאריך 10.9.97

מס' תכנית 400152  
 תאריך 10.9.97

מס' תכנית 400112  
 תאריך 10.9.97

מס' תכנית 100400  
 תאריך 10.9.97

תת"ל 268/28 הפרדה מפלסית - מושב נבטים.  
 תכנית זו תחול על השטח המתוחם בקו כחול עבה בתשריט  
 ובהתאם לסעיף 1.6 להלן.  
 סמוך למושב נבטים, על כביש 25.  
 דרום.  
 באר שבע.  
 שמעונים, שטח גלילי.  
 188389/569511, 188049/569960, 187535/569623  
 187950/569398.  
 מסומן בקו כחול עבה בתשריט מצב מוצע.  
 כ-114 דונם.

- 1.1 שם התכנית:
- 1.2 תחולת התכנית:
- 1.3 מקום התכנית:
- מחוז:
- נפה:
- מרחבי תכנון מקומי:
- קואורדינטות  
(רשת ישראל החדשה):
- 1.4 גבול התכנית:
- 1.5 שטח התכנית:
- 1.6 הקרקע הכלולה בתכנית:

חלקי חלקות	חלקות בשלמות	גושים
<b>מרחב תכנון שמעונים</b>		
לא מוסדר		100060
5		100060/2
4, 3, 2, 1		400152
1		400112
לא מוסדר		100400
<b>מרחב גלילי</b>		
לא מוסדר		100147/1
1		400112
לא מוסדר		100400
3, 2		400152

2. מגישי התכנית ועורכיה

- 2.1 יוזם התכנית: רכבת ישראל בע"מ.
- 2.2 מגיש התכנית: משרד התחבורה באמצעות רכבת ישראל בע"מ.
- 2.3 בעל הקרקע: מדינת ישראל ואחרים.
- 2.4 עורך התכנית: חלו"א, חברה למדידות והנדסה אזרחית (1985) בע"מ.

### 3. מסמכי התכנית

#### 3.1 מסמכים מחייבים:

- 3.1.1 8 דפי הוראות התכנית בכתב (להלן: ההוראות).
- 3.1.2 גיליון של תשריט מצב מוצע הערוך בקני"מ 1:2,500 (להלן: תשריט התכנית). פרטי מפת הרקע עליה נערך התשריט אינם מהווים חלק מהתכנית למעט אלה המצוינים במקרא שבתשריט.
- 3.1.3 גיליון חתכי אורך בקני"מ 1:500.
- 3.1.4 גיליון תכנית גשר כללית הכולל תנוחה וחתכים בקני"מ 1:250 ובהם מיקום הגשר, העמודים, מעקות, סוללות וקירות וכן פרטים ב-1:100. תכנית הגשר והחתך מחייבים כמפורט בסעיף 9.2 להלן.

#### 3.2 מסמכים מנחים:

- המסמכים המנחים יהוו בסיס למסמכי הבקשה להרשאה למבנה דרך ומפורטים להלן:
- 3.2.1 שני גיליונות של תכנית תנוחה, תנועה ותשתיות עקרונית (לשלב א' ולשלב הסופי) בקני"מ 1:500. בתכניות התנוחה נכלל מיקום הגשר, קירות, סוללות, דרכי שירות, המשמשות גם כדרכים חקלאיות.
  - 3.2.2 שני גיליונות של נספח תכנון נוף - תכנית וחתך טיפוסי (לשלב א' ולשלב הסופי) הכוללים תכנית נופית בקני"מ 1:1,000, ובה הנחיות ופרטי נוף אופייניים, על רקע מדידה פוטוגומטרית, וחתכים נופיים טיפוסיים בקני"מ 1:250.
  - 3.2.3 גיליון מסמך ארכיטקטוני הכולל הנחיות אדריכליות לתכנית הגשר.
- כל מסמכי התכנית הם חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים.

#### 3.3 מסמכים נלווים:

- במסגרת עריכת התכנית נערכו המסמכים הבאים, שהינם מסמכים נלווים לתכנית ואינם חלק ממנה:
- 3.3.1 גיליון של תשריט מצב מאושר בקני"מ 1:2,500.
  - 3.3.2 שני תרשימי סביבה: תרשים בקני"מ 1:125,000 המשולב בגיליון התשריט וגיליון תרשים סביבה בקני"מ 1:25,000 ובו סימון היישובים באזור ובית העלמין של מושב נבטים.
  - 3.3.3 גיליון תצ"א בקני"מ 1:1,250.
  - 3.3.4 חוות דעת סביבתית נופית.

### 4. מסמכי רקע

המסמכים המפורטים להלן נערכו כרקע לתכנית ואינם חלק ממסמכי התכנית. מסמכים אלו מצויים במשרדי הוועדה, המועצה הארצית, הוועדה המחוזית דרום והוועדה המקומית שמעונים.

- 4.1 דברי הסבר.
- 4.2 הצהרת עורך התכנית.
- 4.3 כתבי שיפוי לטובת הוועדות המחוזית והמקומית.

### 5. מטרות התכנית

- 5.1 יצירת מסגרת תכנונית להפרדה מפלסית במפגש בין דרך לבין מסילת ברזל תוך קביעת מעבר בגשר מעל רצועת המסילה.
- 5.2 קביעת מגבלות בנייה על השטחים הסמוכים לדרך ולמסילה.

- 5.3 התוויית דרכים חדשות.
- 5.4 התוויית דרכים חקלאיות חדשות.
- 5.5 קביעת הנחיות לתכנון ועיצוב נוף, כולל שיקום דרכים לביטול.
- 5.6 קביעת דרך זמנית לתקופת ביצוע העבודות נשוא תכנית זו.
- 5.7 קביעת תנאים למתן הרשאה למבני דרך ולהכנת מסמכי ביצוע.

## 6. הגדרות

בתכנית זו תהא למונחים הבאים המשמעות שלצידם:

- 6.1 **הוועדה** הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות, וכל ועדת משנה שמונתה ע"י הוועדה לעניין זה.
- 6.2 **הוועדה המחוזית** הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה אשר בתחום מרחב התכנון שלה תתבצענה העבודות, וכל ועדת משנה שמונתה ע"י הוועדה המחוזית לעניין זה.
- 6.3 **הוועדה המקומית** הוועדה המקומית לתכנון ולבניה אשר בתחום מרחב התכנון שלה תתבצענה העבודות וכל ועדת משנה שמונתה ע"י הוועדה המקומית לעניין זה.
- 6.4 **הפרדה מפלסית** הסדרת מפגש דרך מסילה באמצעות התוויית הדרך במפלס נפרד ממפלס המסילה כאשר חלקה בגשר או במנהרה.
- 6.5 **המועד הקובע** מועד אישור מפקח הוועדה בדבר ביצוע ההפרדה המפלסית ע"פ מסמכי התכנית. ממועד זה ואילך תתאפשר פתיחת ההפרדה המפלסית לתנועה.
- 6.6 **בקשה להרשאה** בקשה בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להרשאה להקמת מבני דרך), התשס"ה - 2004 ובהתאם לנוהלי הוועדה.

בתכנית זו יהא לכל מונח שלא הוגדר בה מפורשות המשמעות שיש לו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), והוא כשאינן כוונה אחרת משתמעת.

## 7. יחס לתכניות אחרות

כוחה של תכנית זו עדיף על כל תכנית אחרת בתחומה, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהוראות תכנית זו.

## 8. הוראות, תכליות ושימושים ביחס לסימונים בתשריט התכנית

בשטחי התכנית יותרו התכליות והשימושים המפורטים להלן, בהתאם ליעודי הקרקע שנקבעו בתשריט ובכפוף לכל ההוראות, הקביעות וההנחיות במסמכי תכנית זו.

### 8.1 **שטח למסילת ברזל:**

**מסילת ברזל**, לרבות מבני דרך ומתקני דרך, מתקני תיעול וניקוז, עבודות חפירה וחציבה, מילוי והרחבות, סוללות, קירות תומכים, דרכי גישה, דרכים זמניות, דרכי שירות, מבני שירות ומחפורות וכל הדרוש להקמת מסילת ברזל ולהפעלתה.

### 8.2 **שטח משולב לדרך מאושרת ולמסילת ברזל:**

בשטח זה תותר הקמת **הפרדה מפלסית**, של דרך מעל למסילה וכל הדרוש להסדרתה, לרבות עבודות הפיתוח הנחוצות לשם כך ושטחי התארגנות הנחוצים לצורך הקמתה.

### 8.3 **שטח לדרך מאושרת ו/או דרך מוצעת:**

בשטח זה תותר סלילת דרך, הקמת מתקני דרך לרבות תיעול וניקוז, העתקה והסדרה של תשתיות, שיקום נופי וכל הדרוש לסלילת הדרך, אחזקתה ותפעולה.

### 8.4 **שטח לדרך חקלאית:**

דרך המיועדת למעבר רכב חקלאי ואחר, המובילה אל שטח חקלאי או מתקן חקלאי.

### 8.5 **שטח דרך מאושרת ו/או מוצעת לטיפול נופי:**

שטח זה מיועד להרחבת דרך לטיפול נופי לרבות הצבת עמודים, הסדרת השיפועים, גינון, נטיעות, ניקוז, וכן כל הדרוש לטיפול בשולי הדרך.

#### 8.6 שטח חקלאי:

שטח זה מיועד לשטח חקלאי.

#### 8.7 אזור מגבלות בניה ופיתוח:

ייעודי הקרקע באזור זה והשימושים המותרים בו יהיו כפי שנקבעו בתכניות תקפות ככל שהם מותרים על פי כל דין, ובכפוף לכך שלא תותר בשטח זה כל בניה, למעט חניה, דרך שירות, מתקני תשתית, עבודות עפר הנחוצות לצורך הקמת ההפרדה המפלסית, הסדרת הניקוז, טיפול ושיקום נופי ושימוש זמני לצורך דרכים לשלבי הביצוע, הקמת מחנה עבודה ושטחי התארגנות ועירום זמני של עפר ובלבד ששימושים אלו יהיו רק לצורך ובזמן ביצוע ההפרדה המפלסית. כל זאת לאחר תיאום עם רכבת ישראל.

הוועדה המחוזית, לאחר שנועצה עם משרד התחבורה, או עם מי שהוסמך לכך, רשאית לצמצם את המגבלות מהקבוע בתכנית.

#### 9. הוראות תכנון ועיצוב למבנה דרך

9.1 תכנון הנדסי, אדריכלי ונופי של מבנה הדרך: גשר, לרבות מעבר להולכי רגל ולרכב חקלאי, הכולל תנוחות, חתכים וחזית של המעבר העילי, עמודים, קירות תמך, פרטי בטון, מעקים וכיו"ב. התכנון כולל את כל ההיבטים העיצוביים של מבנה הדרך, לרבות חומרי הגמר, גוון וטקסטורה וכן את התכנית הנופית שלהם ותכנית השיקום הנופי הצמוד להפרדה המפלסית.

9.2 פרטי מבנה הגשר שמעל למסילה כלולים בגיליונות, כאמור בסעיפים 3.1.3 ו-3.1.4, ובהם חתכי אורך מחייבים, המציגים קירות, עמודים, גובה מירבי כולל מעקה בגמישות של  $+0.5$  מ', גמישות באורך מירבי ובמיקום הניצבים  $+2$  מ', הכל ע"פ המפורט במסמכי התכנית.

#### 10. הוראות בדבר אמצעים להגנה על הסביבה

##### 10.1 ניקוז, הצפה ושיטפונות:

10.1.1 ינקטו כל הפעולות הדרושות למניעת הצפות ושיטפונות, לשימור קרקע ולמניעת ארוזיה במדרונות ובשטחים שבתחום התכנית במהלך הביצוע ואחרי ביצוע ההפרדה המפלסית.

10.1.2 סוללת הדרך והגשר לא תחסום את המשך זרימת הנגר העילי והתת קרקעי אל מערכות הניקוז הקיימות.

10.1.3 מערכות הניקוז והתיעול יתוכננו כך שימנעו הצפה בהתאם לקריטריונים של חברת הדרכים הלאומית.

10.1.4 תעלות הניקוז תהיינה תעלות עפר מיוצבות.

##### 10.2 תשתיות

בשלב הבקשה להרשאה של ההפרדה המפלסית בקטעים בהם היא סמוכה, חוצה או מקבילה לקווי תשתית, יתואם המעבר עם בעלי המתקנים והתשתיות וינקטו אמצעים למזעור הסיכון הכרוך בחציית הקווים הנ"ל. רשימת הגופים עמם נערך תיאום תוגש עם מסמכי הבקשה להרשאה.

##### 10.3 מטרדים בעת הסלילה / חציבה / חפירה:

##### מפגעי אבק

דרכי עפר, משטחי עבודה ושטחי התארגנות יורטבו למניעת מטרדי אבק.

##### 10.4 פיקוח

הוועדה תמנה מפקח מטעמה להבטחת ביצוע בפועל בהתאם לתכנית ולהנחיות במסמכי הרשאה.

## 11. הוראות פיתוח

### 11.1 עבודות הכנה וסימון קווי דיקור:

11.1.1 לפני תחילת עבודות העפר יסומנו קווי הדיקור המתוכננים בשטח, ובסימון נפרד יסומנו שטחי ההתארגנות ושטחים בעלי ערכי טבע ונוף המיועדים לשימור והגנה. אזורים רגישים יגודרו לפני תחילת העבודה. ינקטו כל האמצעים הדרושים להגנה על האזורים והאלמנטים לשימור. עצים בתחום עבודות העפר, אשר יוחלט, על ידי המפקח מטעם הוועדה כי הם מתאימים להעתקה, יועתקו לצורך נטיעה במקום אחר על פי מפרט מיוחד למטרה זו. רק לאחר אישור הסימונים ע"י המפקח מטעם הוועדה, תותר כניסה לשטח. הסימונים יישמרו ויתודשו בכל מהלך העבודה.

11.1.2 לא תותר כל עבודת פיתוח מעבר לקווי הדיקור, למעט חריגה מקווי הדיקור לשם ביצוע עבודות זמניות ודרך זמנית כולל מעבר על המסילה, או לשם מניעת מפגעים סביבתיים, באישור הגורם המפקח מטעם הוועדה.

11.1.3 לפני תחילת הביצוע, תוקם גדר אטומה בגובה של כ-2-3 מ' על גבול העבודות אשר תמנע מפגעי רעש וכן כל גלישה של ציוד, דרדרת וכדומה לכיוון הערוץ המקומי ויובל נחל באר שבע.

### 11.2 מחנה העבודה, שטחי ההתארגנות, שטחי עירום והדרכים הזמניות:

11.2.1 בשטחים הסמוכים להפרדה המפלסית, רצוי ברביע הצפון-מערבי של המפגש, תותר התארגנות לצורך ביצוע הגשר, לרבות מחנה קבלן ועירום עפר זמני. מיקומם המדויק של שטחים אלה יאושר במסמכי הבקשה להרשאה.

11.2.2 דרכי הגישה והשרות יהיו בתחום רצועת הדרך.

11.2.3 60 יום לאחר המועד הקובע יבוטל שימושם הזמני של שטחים אלה ויבוצע בהם שיקום נופי על ידי יוזם התכנית בהתאם לקבוע במסמכי התכנית. השיקום הנופי יושלם לא יאוחר משישה חודשים ממועד זה.

### 11.3 עבודות חישוף וחיפוי:

11.3.1 **חישוף** - לאורך התוואי, בין קווי הדיקור, יבוצע חישוף עליון. החישוף כולל סילוק שכבת קרקע עליונה, ושמירתה בערמות לאורך התוואי, בתחום קווי הדיקור, במיקום מאושר מראש ע"י המפקח מטעם הוועדה.

11.3.2 **חיפוי באדמת החישוף** - אדמת החישוף תשמש לחיפוי מדרונות ושטחים המיועדים לשיקום נופי. עובי שכבת החיפוי יהיה לפחות 30 ס"מ ויקבע במסמכי הבקשה להרשאה. במידה ותחסר אדמת חישוף, החיפוי יעשה עם אדמה ממקורות אחרים הדומה לקרקע המקומית באישור המפקח מטעם הוועדה.

### 11.4 עבודות עפר, חציבה וגריסה:

11.4.1 עודפי עפר וחציבה שייוצרו כתוצאה מביצוע ההפרדה המפלסית יופנו לאתרים מאושרים על פי כל דין.

11.4.2 באתרי העבודה ימצאו מיכלי אצירה בנפח מתאים לפינוי פסולת, שאינה עודפי חציבה. פסולת לסוגיה תפונה לאתרים מאושרים על פי כל דין בתאום עם הרשות המקומית.

11.4.3 שימוש בתמיסת בנטוניד יעשה בהתאם ל"מפרט הכללי הבינמשרדי לכלונסאות" בהוצאת משרד הביטחון, סעיף (2000)23.

### 11.5 שיקום ופיתוח נופי:

11.5.1 עבודות הגינון יבוצעו מיד עם גמר העבודות ההנדסיות. ביצוע עבודות העפר, ההקמה והשיקום הנופי ילווה בשיקום המפקח של הוועדה. כל שינוי מהותי בתכניות שיידרש במהלך העבודה יחייב אישור ותאום מראש עם המפקח מטעם הוועדה.

11.5.2 סוגי הצמחייה המתוכננת יהיו בעלי אופי המתאים לאזור כולו ויכללו צמחים הדורשים אחזקה מינימלית לאורך זמן.

- 12. עתיקות**  
 כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות, התש"י-1978.
- 13. תאום תשתיות**
- 13.1 שינויים בקווי תשתית קיימים יבוצעו בתיאום עם הרשויות המוסמכות.
- 13.2 באחריות יזם התכנית לשקם תשתיות, שטחים חקלאיים ותשתיות חקלאיות שנפגעו במהלך העבודה ולהחזירם למצבם טרם הפגיעה. שיקום התשתיות ייעשה בתיאום עם הוועדה המקומית שבמרחבה ההפרדה המפלסית ועם בעל הנכס, לפי העניין.
- 13.3 התקנת תשתיות או מתקני תשתית בשטח מסילת הברזל או הדרך, לרבות קווי תשתית חוצים, יותנה באישור רכבת ישראל בע"מ או החברה הלאומית לדרכים, לפי העניין.
- 13.4 למען הסר ספק מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהאמור בפקודת מסילות הברזל (נוסח חדש), התש"י-1972.
- 14. שלביות ביצוע**
- 14.1 סיום עבודות עפר, כולל מערכת השקיה ראשית לכביש הגישה לנבטים והכנת השטח לשיקום הנופי ע"י חיפוי הקרקע יתבצע עד תום המועד הקובע.
- 14.2 שלביות ביצוע מפורטת תיקבע במסמכי ההרשאה ותכלול, בין היתר, הסדרת השטח כולו, וכן דרישה לאחזקת הפיתוח הנופי שבתחום התכנית ע"י יזם התכנית או מי מטעמו למשך 3 שנים (ראה סעיף 11.5.3 לעיל).
- 15. מועד ביצוע התכנית**  
 ביצוע תכנית זו יחל בתוך שנתיים ממועד אישורה. היה ובחלוף מועד זה לא החלו בביצוע התכנית, רשאית הוועדה להאריך את מועד תחילת הביצוע בשנתיים נוספות. ניתן יהיה לבנות את ההפרדה בשלבים, בהתאם למסמכי התכנית המנחים.
- 16. הפקעה ורישום**
- 16.1 השטחים המיועדים בתכנית זו למסילות ברזל ולדרכים יופקעו בהתאם להוראות כל דין ע"י מדינת ישראל או מי מטעמה.
- 16.2 רישום הפרצלציה החדשה, ככל שיידרש, תעשה על ידי יזם התכנית ולחלופין על ידי בעלי הקרקע ועל חשבון יזם התכנית.
- 17. מסמכים לפני ביצוע**
- 17.1 מסמכי הבקשה להרשאה יותאמו למסמכי התכנית המחייבים והמנחים. לכל סטייה ממסמכי התכנית המחייבים והמנחים, בין אם סטייה זו נובעת מתכנון בקנה מידה מפורט יותר, מאילוצים הנדסיים, מאילוצי שטח, שינוי בצרכים וכו', יצורף הסבר למהותה ולסיבות שהביאו לכך והם יובאו לאישור ועדת המשנה.
- 17.2 **מסמכי הבקשה להרשאה** יכללו את כל המסמכים הנדרשים על פי החוק וכן את המסמכים המפורטים בסעיפים 17.3, 17.4 ו-17.5 להלן וכל מסמך אחר הדרוש להבהרת הבקשה להרשאה או לבדיקתה.
- 17.3 **מסמכים המהווים תנאי לביצוע עבודות עפר:**
- 17.3.1 **מסמך תכנון נופי מפורט** של ההפרדה המפלסית והשטחים המיועדים לשיקום נופי בקני"מ 1:500 וכן חתכי רוחב נופיים בקני"מ 1:200 משולבים בתכנון ההנדסי. התכנון יכלול תכניות גינון והשקייה מפורטות, וכן תכניות להקמה מחדש של אלמנט הכניסה למושב. התכנון ילווה במפרט ויקבע, בין היתר, הנחיות לעבודות עפר, שתילות, נטיעות, גיזום, העתקת גיאופיטים ועצים במידת הצורך, עקירה של עצים, סוללות, גדרות, מעקות, ריצופים, גמר קירות תמך, עבודות ניקוז ושטחי התארגנות.
- 17.3.2 **מסמך תכנון הנדסי מפורט** של הגשר, כולל אמצעי הניקוז ואמצעים לייצוב קירות, עמודים וסוללות.

- 17.3.3 **תכנית עבודות עפר** בקני"מ 1:1,000 או 1:500 הכוללת בין השאר את חישוב עודפי העפר של ההפרדה המפלסית במידה שיהיו, אשר תוצג בהתאם לסוג החומר הצפוי ואפשרות השימוש בו, במסגרת ביצוע ההפרדה המפלסית והשיקום הנופי, כולל פינוי עודפי העפר לאתרים מאושרים על פי כל דין.
- 17.3.4 **תכנית ניקוז** הכוללת בין השאר טיפול במערכת הניקוז הטבעית והמלאכותית הקיימת, ומניעת הפגיעה בה, נקיטת כל הפעולות הדרושות לשימור קרקע ומניעת ארוזיה בשטחים שבתחום התכנית, במהלך הביצוע ואחרי ביצוע ההפרדה המפלסית.
- 17.3.5 **תכנית לשיקום דרכים קיימות, דרכי גישה ושרות ומחנות עבודה**, הכוללת טיפול בשטחים אלה כמפורט להלן - עם תום השימוש במחנה העבודה ובדרכי הגישה והשרות, ינוקה כל השטח וסביבתו מכל פסולת, שאריות חומרי בניה וסלילה, ויסולקו כל המבנים, הכלים והציוד שהיו מוצבים בו. בשטחי המחנה והדרכים שאינם מיועדים לסלילה יבוצע תיחוח קרקע (במידה והאדמה הודקה). כל האזור יחופה באדמת חישוף או באדמה פורייה בעובי 30 ס"מ לפחות וישוקם בהתאם למפורט בגיליונות נספח תכנון נוף, כמפורט בסעיף 3.2.2, ובמסמכי הרשאה. דרכי הגישה יפורקו כולל מצעים עד גובה אדמה טבעית ויבוצע בהן חריש עמוק, חיפוי באדמה מקומית ונטיעה בהתאם להוראות המפקח של הוועדה ולתכניות המפורטות.
- 17.4 **מסמכים המהווים תנאי לביצוע מבנה דרך ואחרים:**
- 17.4.1 **תכנית ארכיטקטונית ונופית של מבנה הדרך:** גשר, הכולל תנוחות, חתכים וחזיתות של הגשר, קירות תמך, פרטי בטון, מעקים וכיו"ב. התכנית תכלול את כל ההיבטים העיצוביים של מבנה הדרך, לרבות חומרי הגמר וגוניהם ואת התכנון הנופי שלהם וכן את תכנית השיקום הנופי הצמוד להפרדה המפלסית.
- 17.4.2 **תכנית לתיאום תשתיות** מתואמת עם גורמי התשתית לרבות הוראות לסימון התשתיות, העתקתן או הגנתן.
- 17.5 **אישורים / חוות דעת / תיאומים**
- 17.5.1 **תיאום תשתיות** עם חברות התשתיות הרלבנטיות (חברת חשמל, מקורות, בזק, תקשורת, ואחרים).
- 17.5.2 **אישור רשות העתיקות** לתחילת עבודות העפר.
- 17.5.3 **תיאום עם רשויות הניקוז** לתכנית הניקוז.

18. חתימות

18.1 מגישי התכנית ויוזמיה:

גוף	שם בעל החתימה	תפקידו בגוף
רכבת ישראל בע"מ	זרע בריינשטיין	אמון טכנולוגי וגיבוי ייעוץ
מס' זהות	כתובת	טלפון
02401552		03-6937865
<b>חתימה וחתימת</b> <b>ד"ר הרמנון</b> ממונה טכנולוגיית חינוך רכבת ישראל בע"מ		

18.2 עורכי התכנית:

גוף	שם בעל החתימה	תפקידו בגוף
חלוי"א - חברה למדידות והנדסה (1985) בע"מ	עדו יגר	מתכנן
מס' זהות	כתובת	טלפון
	רחוב המצודה 72 אזור	03-5565744
<b>חתימה וחתימת</b> <b>חלוי"א</b> חברה למדידות והנדסה אזרחית (1985) בע"מ		

18.3 הוועדה:

גוף	שם בעל החתימה	תפקידו בגוף
הוועדה הארצית לתכנון ולבניה של תשתיות לאומיות		
מס' זהות	כתובת	טלפון
<b>חתימה וחתימת</b>		