

חוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965

תכנית מיתאר ארצית חלקית מס' ת/מ/א/4 - נמל תעופה לוד

שינוי לתכנית מיתאר ארצית חלקית מס' ת/מ/א/4 - נמל תעופה לוד

הגדרות: 1.	בתכנית זו: "תשריט"	- תשריט מס' ת/מ/א/4 - 1 בקנה מידה 1:20,000. המהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
	"תכנית מקורית"	- תכנית מיתאר ארצית חלקית מס' ת/מ/א/4 - נמל תעופה לוד.
	"תשריט מקורי"	- תשריט מס' ת/מ/א/4 - 1, המהווה חלק מהתכנית המקורית.
	"ציר המסלול"	- קו המסומן בתשריט בקו ובנקודה לסרוגין בצבע שחור, ולידו שני מספרים רצופים בין 1 ל-8 בתוך מעגל אדום.
	"גובה מוחלט"	- גובה במטרים מעל פני ים התיכון.
	"נקודת מוצא"	- נקודה המסומנת בתשריט בצבע אדום ולידה מצויין גובה המוחלט.
	"בסיס"	- קו רצוף מאונך לציר מסלול, מסומן בתשריט בצבע סגול, שאורכו לכל צד מציר המסלול 150 מטרים ליד נקודות 1, 2, 3, 4, 7, 8 ו-75 מטרים ליד נקודות 5, 6.
	"מרכז הבסיס"	- מקום הצטלבות של ציר מסלול ובסיס, לידו בתשריט מצויין גובה מוחלט.
	"שטח מסלול"	- שטחים צבועים בתשריט בקווים כתומים אלכסוניים.

"נתיב טיסה"	- השטחים המותחמים בתשריט בקו בצבע ירוק והצבועים בצבע ורוד.
"שטח מעבר"	- השטחים הצבועים בתשריט בצבע כתום.
"אזור בניה א'"	- השטחים הצבועים בתשריט בצבע צהוב.
"אזור בניה ב'"	- השטחים הצבועים בתשריט בצבע ירוק.
"שטח נמל תעופה לוד"	- השטח שמותחם בתשריט בקו בצבע שחור.

מטרת התכנית: 2. מטרת התכנית הן:

- (1) ביטול המסלול בין הנקודות 7 ו-8 בתשריט המקורי ונתיבי הטיסה הקשורים אליו
- (2) ביטול המסלול בין הנקודות 9 ו-10 בתשריט המקורי ונתיבי הטיסה הקשורים אליו
- (3) אישור המסלול בין הנקודות 7 ו-8 בתשריט המקורי ונתיבי הטיסה הקשורים אליו
- (4) שינוי בשני קטעים של גבול שטח נמל התעופה, כפי שמסומן בתשריט.

- | | | |
|---------------------|----|---|
| גבול התכנית | 3. | התכנית תחול על שטח המותחם בתשריט בקו כחול עבה. |
| מרחבי תכנון מקומיים | 4. | מרחבי תכנון מקומיים אלה כלולים בתחום התכנית - במחוז תל-אביב: תל-אביב, חולון, מחוז תל-אביב, בת-ים, רמת-גן, אונו ואזור = אור יהודה; במחוז המרכז: פתח תקוה, לודים, מחוז המרכז, ראשון לציון, המרכז, לוד, רמלה, השרון הדרומי, רחובות, זמורה ושורקית. |

- תאריך הביצוע
5. התאריך המשוער לגמר ביצוע של התכנית - שנת 1972.
- עורך התכנית
6. משרד התחבורה - מינהל לתעופה אזרחית.
- גובה מוחלט של מרכזי הבסיסים
7. מרכז בסיס מס' 1 - 40 מטר
" 2 - 29 "
" 3 - 42 "
" 4 - 30 "
" 5 - 42 "
" 6 - 32 "
" 7 - 37 "
" 8 - 41 "
- הגבלות הבניה
8. הגבלות הבניה בתחום התכנית יהיו כדלהלן:
- (1) בנתיב טיסה - א. לא יעלה גובה הבניה המכסימלי המותר בנתיב טיסה על הגובה המוחלט במרכז הבסיס של אותו נתיב טיסה בתוספת של 1 מטר לגובה לכל 50 מטרים מרחק, הנמדד לאורך ציר המסלול מקוי הבסיסים ליד נקודות 1, 2, 3, 4, 7, 8.
- ב. לא יעלה גובה הבניה המכסימלי המותר בנתיב טיסה על הגובה המוחלט במרכז הבסיס של אותו נתיב טיסה, אולם בתוספת של 1 מטר לגובה לכל 40 מטרים מרחק הנמדד לאורך ציר המסלול מקוי הבסיסים שליד נקודות 5, 6.
- ג. לענין סעיף 8(1) דין נקודה של קו מאונך לציר כדין נקודת הצטלבות הקו המאונך והציר.

ד. גובה הבניה המכסימלי המותר בנתיב טיסה לגבי ארובות, תרנים, אנטנות, עמודים, קוי חשמל וכדומה יהיה כמו הגובה הנקבע בסעיפים 8(1) (א) ו-8(1) (ב) אולם פחות 15 מטרים.

(2) בשטח מעבר - א. דין גובה הבניה המכסימלי המותר בנקודה מסוימת בשטח מעבר כדין בנקודות הצטלבות בין ציר המסלול לבין קו מאונך לציר העובר דרך הנקודה המסוימת, אולם בתוספת 1 מטר לגובה לכל 7 מטרים המרחק, הנמדד על הקו המאונך כגבול שטח המסלול.

ב. גובה הבניה המכסימלי המותר בשטח מעבר לגבי ארובות, אנטנות, תרנים, עמודים, קוי חשמל וכדומה יהיה כמו הגובה בסעיף 8(2) (א) אולם פחות 15 מטרים.

(3) באזור בניה א' - א. גובה הבניה המכסימלי המותר באזור בניה א' לא יעלה על גובה המוחלט של 80 מטרים.

ב. גובה הבניה המכסימלי המותר באזור בניה א' לגבי ארובות, תרנים, אנטנות, עמודים, קוי חשמל וכדומה לא יעלה על גובה מוחלט של 70 מטרים.

א. גובה הבניה המכסימלי המותר בנקודה מסוימת באזור בניה ב' הוא גובה מוחלט של 80 מטרים בתוספת של 1 מטר לגובה מוחלט לכל 20 מטרים מרחק הנמדד ממעגל הפנימי (שמחוגו 4000 מטרים) לאורך הקו המחבר את נקודת המוצא עם הנקודה המסויימת.

תאום דיני הגבלות 9. נקודה שלגביה חלים דיני הגבלות שונים תחול עליה ההגבלה החמורה מביני כולן.

(2) הועדות המקומיות רשאיות לדרוש כי לא יבוצעו פעולות בניה ולא יתינתן תעודת גמר עד אשר יותקנו במקום העבודה והמבנה תאורה וסידורי אזהרה אחרים כפי שיידרש מהמינהל לתעופה אזרחית.

11. ביטול תכנית מיתאר ארצית חלקית מס' ת/מ/א/4 - נמל תעופה לוד, שהודעה על אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1522 תשכ"ט, עמ' 1320 - בטלה.

[illegible]