

11/11/74

33/108/03/5

(3)

מרחב תכנון מקומי באר - שבע

ת.מ. 108/03/5 תיקון.....

- ת ק נ ו ן -

הדרום	:	מתוז
באר שבע	:	ג פ ה
38026	:	ג ר ש
ארעיות	:	חלקות
ג'	:	שכונה
89.101 דונם	:	שטח התכנית
10	:	אזור תכנון
הועדה המקומית	:	היזום
משרד מהנדס העיר	:	המתכנן
מינהל מקרקעי ישראל	:	בעל הקרקע

משרד התכנון והבנייה  
 תל אביב - 2001  
 תאריך: 10/03/5  
 מס' תכ: 108/03/5  
 משרד התכנון והבנייה  
 תל אביב - 2001  
 תאריך: 10/03/5  
 מס' תכ: 108/03/5

משרד התכנון והבנייה  
 תל אביב - 2001  
 תאריך: 10/03/5  
 מס' תכ: 108/03/5

תכנית זו תקרא ת.מ. 108/03/5 תיקון.....  
 שינוי לת.מ. 7/108/03/5 שכונה ג' באר שבע (להלן התכנית) ותחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף (להלן התשריט) המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו.

2. מטרת התכנית  
 ליעד שטחים למגורים א' שטחים ציבוריים פתוחים ודרכים, במקום במקום אזור מגורים א' לשקום.

משרד התכנון והבנייה  
 תל אביב - 2001  
 תאריך: 10/03/5  
 מס' תכ: 108/03/5

3. אזור מגורים א'  
 חותר הקמת בנינים בני קומה אחת או קומה  
 אחוזי הבניה: מכסימם 25%  
 קוי בניה : קדמיים 3.0  
 : אחוריים 5.0  
 : צדדיים 3.0

4. שטח ציבורי פתוח  
 חותר נטיעת עצים, גנים ומגרשי משחקים, שבילים להולכי רגל.

5. הוראות התכנית  
 על תכנית זו תחולנה הוראות תכנית המתאר ותכניות מפורטות שאושרו, אלא אם כן פורט אחרת בתקנון או בתשריט זה.

6. הפקעות לצרכי ציבור  
 השטחים המיועדים לצרכי ציבור יופקעו ע"י הועדה המקומית ויירשמו ע"ש הרשות המקומית בהתאם לחוק התכנון והבניה 1965, סעיף 188 א' -ב'.

**משרד הפנים**

דוק התכנון והבניה חשכיה - 1965

מחוז 2301

מרחב תכנון מקומי מאג-222

חכניה מאג 1 מס' 33/108/03/5

הועדה המחוזית / משנה נפת מאג-222

בישיבתה מס' 20

מיום 14.4.75 החליטה לתת תוקף

לתוכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון

**משרד הפנים**

דוק התכנון והבניה חשכיה - 1965

מחוז 2301

מרחב תכנון מקומי מאג-222

חכניה מאג 1 מס' 33/108/03/5

הועדה המחוזית / משנה נפת מאג-222

בישיבתה מס' 14

מיום 25.11.74 החליטה לתקוף את

התוכנית הנזכרת לעיל.

סגן מנהל לתכנון

חכניה מס' 33/108/03/5 פורסמה למתן תוקף. בילקוט  
הפרסומים מס' 2082 מיום 9.1.75 נמסר

חכניה מס' 33/108/03/5 פורסמה למתן תוקף. בילקוט  
הפרסומים מס' 2082 מיום 9.1.75 נמסר

- 
- 
-