

מס' 145/03/2

מרכז הבנון מקומי אילת  
הכניה בנין ערים מס' 145/03/2  
שנוי מס' 1 לשנה 1981 של הכניה מס' 1/145/03/2

1. שם התכנית: הכניה זו הקראת הכניה בנין ערים מס' 145/03/2 שנוי מס' 1 לשנה 1981 של הכניה מס' 1/145/03/2
2. השריט: ההשריט הערוך בקנ"ט 111250 מיום 17.3.81 המצורף לתכנית זו, להלן ההשריט יהיה חלק בלתי נפרד מהכניה זו.
3. גבולות התכנית והחולתה: הכניה זו תחול על חטת הסוגתם בקו כחול כהה המסומן בהשריט.
4. שטח התכנית: כ- 42 דונם.
5. יוזם התכנית: שיכון ופחזה לישראל בע"מ.
6. בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל.
7. מחבר התכנית: יוסף מולב"ק אוריכל.
8. מטרת התכנית: הבנון מחדש של הבנוי לאורך רח' ששה הימים ובכך לשנות את הכניה מס' 1/145/03/2 ע"י קביעה:
  - א. אזורי מגורים ובנוי בהתאם להשריט.
  - ב. מספר הקומות ומספר היחידות בהתאם להשריט.
  - ג. הדרכים והתנאים בהתאם להשריט.
  - ד. הקנות הבניה.
9. תקנות הבניה:
  - א. מספר הקומות ומספר היחידות יהיה בהתאם ללוחות בהשריט.
  - ב. הבנוי הוא טכסטי בלבד, ניתן לשנות את צורת הבנינים וגודלם במסגרת רוח הבנוי שבהשריט.
9. יחס התכנית לתכנית מס' 1/145/03/2: על התכנית תחולנה תוראות הכניה מס' 1/145/03/2 לטעם התוראות הנוגעות לשינויים שנקבעו בתכנית זו. בפירה וההגלה מהירה בין שתי התכניות יראו לטעם הבניה מס' 1/145/03/2 כקובעת.

התוכנית נכנסה לתוקף ביום 14.4.81  
התוכנית נכנסה לתוקף ביום 17.3.81

שיכון ופיתוח לישראל בע"מ  
החברה היזם

הועדה המקומית לכניה ולתכנון עיר  
מילת  
רשיון מס' \_\_\_\_\_  
אשר ע"י הועדה בשיטתה ה \_\_\_\_\_  
מיום \_\_\_\_\_  
בתנאים \_\_\_\_\_

הועדה המקומית לתכנון

**כרזת תכנון מקומי אילת**  
**הכניה בנין ערים מס' .....**  
**שנוי מס' 1 לשנת 1981 של הכניה מס' 1/145/03/2**

1. שם התכנית: **הכניה זו הקרא הכניה בנין ערים מס' ..... שנוי מס' 1 לשנת 1981 של תכנית מס' 1/145/03/2**
2. תשריט: **התשריט הערוך בקנ"ס 1:1250 מיום 17.3.81 המצורף לתכנית זו, להלן התשריט יהיה חלק בלתי נפרד מהכניה זו.**
3. גבולות התכנית ותחולתה: **הכניה זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה המסומן בתשריט.**
4. שטח התכנית: **כ- 42 דונם.**
5. יוזם התכנית: **שיכון ופתוח לישראל בע"מ.**
6. בעל הקרקע: **מינהל מקרקעי ישראל.**
7. מחבר התכנית: **יוסף פולצ'יק אדריכל.**
8. מטרה התכנית: **תכנון מחדש של הבנוי לאורך רח' ששה היממש ובכך לשנות את תכנית מס' 1/145/03/2 ע"י קביעת:**
  - א. אזורי מגורים ובנוי בהתאם לתשריט.
  - ב. מספר הקומות ומספר היחידות בהתאם לתשריט.
  - ג. הדרכים והתחניות בהתאם לתשריט.
  - ד. תקנות הבניה.
9. תקנות הבניה: **א. מספר הקומות ומספר היחידות יהיה בהתאם ללוחות בתשריט.  
 ב. הבנוי הוא סכסטי בלבד, ניתן לשנות את צורת הבנינים וגורלם בספירת רוח הבנוי שבתשריט.**
10. יחסי התכנית להכניה מס' 1/145/03/2: **על הכניה תחולנה הוראות הכניה מס' 1/145/03/2 למעט ההוראות הנוגעות לשינויים שנקבעו בהכניה זו. בפידה ותחילה סחירה בין שתי התכניות יראו הכניה זו מס' ..... כקובעת.**

חתימה בעל הקרקע

**שיכון ופתוח לישראל בע"מ**  
 חתימת היוזם

יוסף פולצ'יק אדריכל  
 חתימת מחבר התכנית

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
**אילת**  
 רשיון מס' .....  
 אושר ע"י הועדה בשיבתה ה-  
 ת"ת 10.3.81  
 סיוע  
 בתנאים

משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

1. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

2. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

3. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

4. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

5. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

# משרד הפנים

6. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

7. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

8. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

9. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82

|            |                |
|------------|----------------|
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |

10. משרד הפנים  
מס' 145/57  
תאריך: 18.1.82



|            |                |
|------------|----------------|
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |
| מס' 145/57 | תאריך: 18.1.82 |