

מרחב תכנון מקומי אילת

תכנית מפורטת מס' 8/105/03/2

הועדה המקומית לבניה ולתכנון עיר  
אילת

רשיון מס' \_\_\_\_\_ יום \_\_\_\_\_  
 אשר ע"י הועדה נישכחה ה \_\_\_\_\_  
 מיום 23.1.84  
 בתנאים \_\_\_\_\_

י"ר \_\_\_\_\_

5. n. 84  
 הועדה המקומית לתכנון  
 מחוז: \_\_\_\_\_  
 תאריך: 2-1.84

- מדרום: באר-שבע
- מקום: אילת
- גוש: בהסדר (מס' ארעי 40029)
- חלקה: -
- מגרשים: 61;60;59
- שטח התכנית: 11.5 דונם
- בעל הקרקע: מינהל מקרקעי ישראל
- יזם התכנית: מרכז תנובה בע"מ
- עורך התכנית: המחלקה הטכנית ליד תנועת המושבים בע"מ
- מטרת התכנית: שנוי יעוד מ"אזור תעשייה" ל"אזור איחסון ושיווק סיטונאי של מזון ומוצרי בית".
- תכנית בנוי: תוכן תכנית בנוי עם פתרון חניה לאשור הועדה המקומית.
- הוראות בצוע: על תכנית זו יחולו כל ההוראות של תכנית מפורטת מס' מס" 8/105/03/2.

חתימות:

\_\_\_\_\_ X  
 המחלקה הטכנית  
 ל- מוסד המושבים בע"מ  
 דוד האדריכל 10, ת"א  
 טל. 250-758  
 84 Col. א

- בעל הקרקע:
- יזם התכנית:
- עורך התכנית:
- ת א ר י ר :

טבלת אזורים, שטחים מינמלים ובניה מקסימלית המותרת

<u>קווי בנין מינמלים</u>		<u>מקו</u>	<u>הכניה המותרת</u>	<u>גובה בניה מקסימלי</u>	<u>שטח מגרש מינמלי</u>	<u>מספרי מגרשים</u>	<u>ציון בתשריט</u>	<u>אזור</u>
<u>מ' 6</u>	<u>מ' 6</u>	<u>מ' 5</u>	<u>בכל קומה</u>	<u>מקסימלי</u>				
			40%	2 קומות	2.000 מ"ר	60, 59	אפור בהיר מותחם	איחסון ושינוק
		כטסומן		ולא תעלה		61	וקווים אלכסוניים	טיטונאי של
		בתשריט		על 8 מטר			בטגול כהה	מזון ומוצרי
				...				בית

בהמלצת מהנדס העיר, הועדה המקומית רשאית להתיר סטיות מהוראה זו, לפי הצורך.

גובה גג הסככות לצד הדרך לא יעלה על גובה הגדר הבנויה בגבול המגרש הפונה לדרך.

# משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי ..... א"ת  
תכנית ..... א"ת מס' 13/05/03

הועדה המחוזית/מסנה נכת ..... 0

בישיבתה מס' ..... 309

מיום ..... 25.8.84 החליטה להסכים את

התוכנית הנזכרת לענין

מנן מנהל לתכנון ..... יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מס' 13/05/03  
סורסמה להסדה בילקוט  
המס' 309 מיום 25.8.84 עמוד 309

# משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי ..... א"ת  
תכנית ..... א"ת מס' 13/05/03

הועדה המחוזית/מסנה נכת ..... 0

בישיבתה מס' ..... 149

מיום ..... 22.8.84 החליטה לתת תוקף

לתוכנית הנזכרת לענין

מנן מנהל לתכנון ..... יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מס' 13/05/03  
סורסמה לתת תוקף, בילקוט  
המס' 149 מיום 22.8.84 עמוד 149