

מס' 26/103/03/5

17/1/94

הועדה הממונה לתכנון
א.ג.א.ו

מרכז תכנון מוקדם באר-שבע

משרד הפנים מהח הדרום
חוק התכנון והמבנה תשכ"ה-1965
הפקדת תכנית מס. 26/103/03/5
הועדה הממונה לתכנון ולבניה החליטה
ביום 14/6/93 להפקיד את התכנית.
יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מפורטת מס' 26/103/03/5

שינוי לתכנית מפורטת מס' 26/103/03/5

המרכז המוצע (חלק)

הודיעה על הפקדת תכנית מס. 26/103/03/5
מדיסמה בלוקס הפרוטומים מס. 4150
ביום 14/10/93

מגדש 99 (ישף)

משרד הפנים מחוז דרום
חוק התכנון והמבנה תשכ"ה-1965
אישור תכנית מס. 26/103/03/5
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה החליטה
ביום 10/1/94 לאשר את התכנית.
סמנכ"ל לתכנון
יו"ר הועדה המחוזית

מגדש 99

מגדש 99

מגדש 99

מגדש 94

הודיעה על אישור תכנית מס. 26/103/03/5
ביום 10/1/94
מדיסמה בלוקס הפרוטומים מס. 4200

26/103/03/5
ועדת ל.תכנון ולבניה
581/649
18.3.93
מדיסמה בלוקס הפרוטומים מס. 4200

- 14. הפקעות לצדדי ציבורי:
השטחים המיועדים לצדדי ציבור יופקעו ע"י הוועדה המקומית ליישום ע"ש
הרשות המקומית בהתאם לתוכנית החברתית המשכילה סעיף 120 א' ד כ"ו.
- 15. תשתיות:
 - 14.1 חשמל - אספקת החשמל מרשת החשמל הארצית.
 - 14.2 מים - מרשת המים העירונית.
 - 14.3 ביוב - המבנים יחויבו לדשט ובניב העירונית בהתאם לתנאי אשרד
מנהלס העיר.
 - 14.4 תלשורת - מלפון, כבלים ובכ"ו בהתאם לדרישת מהנדס העיר.
- 16. התכנית נמצאת על אתר ארכיוולונוי מוכרז.
- 17. שלבי ביצוע: עד שנת 2010 .
- 18. שנת עתיקות מוכרז:
פיתוח שטחים בתחום שנת עתיקות מוכרז, לפי המסומן בתשרי"מ יעשה דג לאחד
סקירו מוקדמת בפקוח דשות העתיקות, עבודות פיתוח ובניה בתחום שנת העתיקות
תלווה ע"י רשות העתיקות על פי המתחייב מצדק העתיקות.
- 19. חתימות:

המחכנו :

קסלר
אדריכל מחכנו ערים
נגבה 20 י"ש ע"ל 278578

הד"ם :

בנל הקדמה :

מ ב ו ר ז

התבוננות על אחרות קלובים נהגותיהם. עבודתם בניה ויעוד כדי לאפשר שיהיה לצורך

קודם הקמת צוות קומים במרכז העיר באר-שבע.

1. שם התכנית : מכירת כל חלקי המכונה מוצרת מפי 26\103\03\5

שינוי לתכנית מוצרת 19\103\03\5

2. מקור : דדום.

נכה : באר-שבע.

מקום : באר-שבע המוסד האזורי.

כרש : 38013

3. שטח : 5.658 דונם.

4. תיאור : עיריית באר-שבע.

5. סוג הקרקע : עיריית באר-שבע.

6. המחזור : יעקב קסלר - אדריכל לבונה ערים

7. מטרת התכנית : שינוי בערך הקרקע משום אחרון לדרך קבועת הנתיבות
וצמצמת בניה.

8. מטעמי התכנית - 4. דבר הקצאת התכנית.

- תשרי בק.מ. 1: 0521 המקורה חלק בלתי נפוץ אחרונה.

- תכנית בנייה אחת ק.מ. 1: 500

9. צינור המשתנה באמצעות המלא המצוין בתשרי.

10. תכנית האסטרטגיה הכלכלית

תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91

11. תכנית התחשיב הכלכלי

11.1. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

11.2. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

11.3. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

11.4. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

12. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

שם התחשב	שם התחשב	אמצעי מימון			
		ערך שוק	ערך שוק	ערך שוק	ערך שוק
מבט	מבט	ק"ג 7.7	ק"ג 7.7	ק"ג 7.7	ק"ג 7.7
מבט	מבט	20%	50%	20%	50%
מבט	מבט	קצוה	קצוה	קצוה	קצוה
מבט	מבט	100%	30%	100%	30%
מבט	מבט	150%	50%	150%	50%
מבט	מבט	150%	50%	150%	50%

תעודה: ששמי שנים לעצמאות. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.

13.1. תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91, תכנית זו מקורה בקובץ מכתמים מס' 5/30/201/91.