

התעודה היחידה לחיבת
 נחל התקן 16.10.83

מרחב תכנון מסומן באר-235

תקן מס' 8 לתכנית ספורטת 7/131/03/5

מחיר	הדרום
גובה	באר-235
מקום	שכונה ד'
גוש	56079
חלקה	21 (חלק)
שטח התכנית	58.56 מ"ר
היוזם	אבוטבול ג'ון
המסכנו	חפז בר-און מדיכיל וטהנדס אזרחי
בצל הקרקע	טיובהל סקרקעי ישראלי
תאריך	24.12.1982

מסמך התכנית בקשת לשכונת ישראלי באזור סגורים ב' לאזור ספורי.
 וי"ן קדון חן ז"ל

תכנית ושינויים

אחוזי בנייה:	55% (32.30 מ"ר בנייה)
גובה המבנה:	3.00 מ' ממפלס הרצפה או 3.50 מ' ממפלס המדרגה (בחדים).
גבולות המבנה:	בפונתו קו בנין 0
במחצית למסר:	דרומיתו קו בנין 1.70 מ'
	מזרחיתו קו בנין 1.05 מ'
	מערביתו קו בנין 0.40 מ' ו 1.40 מ'.
המחיצות בבנין:	מבנה קיים: קירות בלוקים עם גב בסון
	מוספת מבנה: קירות בלוקים עם גב בסון או אסבסט.
עיצוב:	שפריץ מוחז.

לוח התכנית
 התכנית תחול על השטח המוחזק בקו כחול בתרשים המצורף אליה. התשרים יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית וכל דבר הנוגע לתשרים ולתקנון.
 על התכנית יחולו הוראות סמך באר-235 ותכניות ספורטת מאושרו, אלא אם כן צוין ו/או פורט אחרת בתכנית.

8/131/03/5
 2148
 45/596
 30.4.83

משרד הפנים
 חוק התעבורה והכניסה תל"ה-1965
 כרטיס הדרום
 מרחב הכניסה מקומי 12-12
 הכניסה 8/131/03/5
 הוצעה המהירות/מסדה נפת
 ביטויבה נטי 300
 מיום 4/2/83
 התוכנית והעברה לעיל
 סגן מנהל כרטיס יו"ר הוצעה המהירות

משרד הפנים
 חוק התעבורה והכניסה תל"ה-1965
 כרטיס הדרום
 מרחב הכניסה מקומי 12-12
 הכניסה 8/131/03/5
 הוצעה המהירות/מסדה נפת
 ביטויבה נטי 300
 מיום 4/2/83
 התוכנית והעברה לעיל
 סגן מנהל כרטיס יו"ר הוצעה המהירות

מכניס סבי 8/131/03/5
 הפרסומים נטי
 מיום 11/9/83
 מסוד

מכניס סבי 8/131/03/5
 הפרסומים נטי 2950
 מיום 11/9/83
 מסוד 264