

הועדה המחוזית לתכנון
נתקבל בתאריך 5.5.82

משרד הפנים

חוק התכנון והתבונה השכה - 1965
מ 1112

מרחב הכנון בקומה
הכניסה
הועדה המחוזית / כנסת נכח
ניסיונות
מיום
לתוכנית התכנון ל...
בין בעל המלך
יו"ר הועדה המחוזית

משרד הפנים

חוק התכנון והתבונה השכה - 1965
מ 1112

מרחב הכנון בקומה
הכניסה
הועדה המחוזית / כנסת נכח
ניסיונות
מיום
לתוכנית התכנון לעיל
בין בעל המלך
יו"ר הועדה המחוזית

תכנית מס' 26/19/03/5
הפרסומים מס' 2740
מיום 27/8/81
עמוד 268

תכנית מס' 26/19/03/5
הפרסומים מס' 2740
מיום 27/8/81
עמוד 268

שנתי מס' 112/03/5 לתכנית מפורטת
'הרחבת בתים ברח' מבצע עובדה 13-11

מחוז: הדרום
נפה: באר-שבע
מקום: שכונת ו'
בוס: 38061
כפל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל
המתכנן: א. בלושטיין (א.א.תכנון)
שטח התכנית: 3532,5 מ"ר
האריך: 17.3.81

ועדה מקומית לתכנון ולבניה
באר שבע
תכנית מס' 26/19/03/5
הועדה לועדה המחוזית לתכנון ולבניה
עם המלצה
בישיבתה מס' 26/309
מיום 1.4.81
יו"ר הועדה

שם נתכנית: שינוי מס'..... לתכנית מפורטת 119/03/5
 חשית התכנית: הפרטים המצורף לתכנית זו הוא חלק בלתי נפרד מהתכנית
 בכל העניינים דכוללים בתכנית ובחשית.
 גבולות התכנית: שטח מוחסם בקו כחול בתשרית.
 שטח התכנית: 3532'5 מ"ר.
 מסדה התכנית: א). קביעה קו בנין אחורי ל 15' מ' בקטע דגוכל כגן ציבורי
 הנמשך עד לדרך ומצד. ב) גושפת חדר 17.5 מ' לכל דירה.
 גבולות הכניה: נספת זה אינו משנה את גבולות הכניה הרשומים בתכנית
 מפורטת 119/03/5 מרש לשינויים הרשומים בתקנון זה.

טבלת שטחים: מס' המגרש / כיה: 11-15
 שטח : 3532,5 מ"ר
 מסד יחידות דיור: 80 יח'
 (עקב חוסר אפשרות התוספות רק עבור 68 יח' בלבד)
 מסד קומות: 4 קומות.
 שטח בנוי בקומה: 760 מ"ר
 בתכנית קיימת: 4 יחידות דיור בכל קומה בנוה 3 חדרים
 שטח כל דירד 76 מ"ר
 מבקשים לרוסף: חדר לכל יחידה דיור בשטח של 17,5 מ"ר.
 הוראות התכנית: על תכנית זאת תכולנה הוראות תכנית רמהאר ותכניות מפורטות
 שאושרו, אלא אם פורש אחרת בהרשים או בתקנון זה.

בכבוד רב - אלודת
 בלושטין
 ת.ד. 3300 / ה
 0547096/4
 טל: 057-1142

העמק: רעד דירי רכיה